



COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 38 Del 19-05-21

Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE DI CONTRIBUTO PER PROGETTI RELATIVI AD OPERE DI MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE RIQUALIFICAZIONE COSTRUZIONE DI EDIFICI DI PROPRIETA' DEI COMUNI DESTINATI AD ASILI NIDO E A SCUOLE DELL'INFANZIA E A CENTRI POLIFUNZIONALI PER I SERVIZI ALLA FAMIGLIA. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

L'anno duemilaventuno il giorno diciannove del mese di maggio alle ore 13:00, nella consueta sala delle adunanze, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PALUMBI DANIELE	SINDACO	P
DI NICOLA MARCO	VICESINDACO	P
DI BLASIO MONICA	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Di Felice Mauro.

Il Signor PALUMBI DANIELE in qualità di SINDACO constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sul ripetuto oggetto.

Visti:

La Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni;

La legge 15 maggio 1997, n. 127;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Lo statuto ed il regolamento di contabilità dell'Ente;

I pareri favorevoli resi, a norma dell'art. 49 del novellato D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio interessato e dal Responsabile di Ragioneria in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e contabile della proposta della presente deliberazione perché, allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale.

PREMESSO:

- che il MIUR ha pubblicato l'Avviso pubblico finalizzato alla richiesta di contributi per interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, ai sensi dell'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e in attuazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 dicembre 2020;

- che detto Avviso Pubblico stanziava, nel quinquennio 2021-2025, la somma complessiva di euro 700 milioni così ripartita:

- 1) euro 280 milioni per la costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di asili nido, di cui euro 168 milioni a favore di progetti destinati a strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e di progetti destinati a strutture localizzate nelle periferie urbane presentati dai comuni capoluoghi di provincia, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, di cui all'allegato 1 dell'avvisopubblico in oggetto;

- 2) euro 175 milioni per la costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di scuole dell'infanzia, di cui euro 105 milioni a favore di progetti destinati a strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e di progetti destinati a strutture localizzate nelle periferie urbane presentati dai comuni capoluoghi di provincia, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, di cui all'allegato 1 dell'avviso pubblico in oggetto;

- 3) euro 105 milioni per la costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di centri polifunzionali per servizi alla famiglia, di cui euro 63 milioni a favore di progetti destinati a strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e di progetti destinati a strutture localizzate nelle periferie urbane presentati dai comuni capoluoghi di provincia, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, di cui all'allegato 1 dell'avviso pubblico in oggetto;

- 4) euro 140 milioni per la riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale, anche nel contesto di progetti innovativi finalizzati all'attivazione di servizi integrativi che concorrano all'educazione delle bambine e dei bambini e che soddisfino i bisogni delle famiglie in modo flessibile e diversificato sotto il profilo strutturale e organizzativo;

- che le istanze di contributi dovranno essere avanzate mediante piattaforma informativa del Ministero dell'istruzione entro e non oltre il termine delle ore 15:00 del 21/05/2021;

CONSIDERATO che è intenzione di questa Amministrazione partecipare al suddetto Avviso per la "*Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia via Giorgio Romani*" per un importo di Euro 1.500.000,00 come da quadro

economico riportato di seguito;

RICHIAMATA la Determina n.34 del 10/05/2021 avente come oggetto “Affidamento incarico progettazione definitiva-esecutiva relativa all’intervento di demolizione e ricostruzione della scuola dell’infanzia di via Giorgio Romani”

VISTO il progetto definitivo-esecutivo redatto dai professionisti:Arch. Marco Di Giuseppe Cafà, con studio a Teramo in viale Francesco Crucioli n.97, iscritto all’Ordine degli Architetti della provincia di Teramo al n.426 ed Ing. Fabio Forcina, con studio a Teramo in via Nicola Dati n.57/B, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della provincia di Teramo al n.605, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale - illustrativa dell’intervento;
- Relazioni specialistiche (impianti, ecc.);
- Quadro Economico dell’intervento (QTE);
- Documentazione Fotografica del fabbricato oggetto di intervento;
- Computo metrico estimativo dei lavori;
- Computo metrico oneri aggiuntivi relativi alle misure ANTICOVID-19;
- Stima incidenza oneri sulla Sicurezza non soggetti al ribasso;
- Stima incidenza oneri sulla Manodopera;
- Elenco Prezzi unitari e eventuali Analisi Nuovi Prezzi;
- Computo metrico oneri aggiuntivi Sicurezza;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Layout di Cantiere;
- Fascicolo dell’Opera;
- Capitolato Speciale d’Appalto;
- Schema di Contratto;
- Cronoprogramma dei Lavori;
- Elaborati grafici di inquadramento, rilievo e progetto architettonici;
- Relazioni, elaborati grafici delle strutture e particolari costruttivi;
- Elaborati grafici e relazioni sugli impianti;
- Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- Relazione Geologica;
- Piano di Manutenzione dell’opera;
- Piano di smaltimento rifiuti.

VISTO il Quadro tecnico economico di progetto:

A		LAVORI	
	IMPORTO LAVORI		
A.1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 1 217 723,00	€ 1 217 723,00
A.2	IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA	€ 24 770,00	€ 24 770,00
A.3	IMPORTO ONERI misure anti covid 19	€ 5 812,44	€ 5 812,44
A.4	TOTALE LAVORI		€ 1 248 305,44
B		SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
B.1	<i>Rilievi, accertamenti ed indagini conoscitive</i>	€ 5 000,00	
B.2	<i>Allacciamenti ai pubblici servizi, occupazione del suolo pubblico, ecc..</i>	€ 3 500,00	
B.3	<i>Imprevisti</i>	€ 10 000,00	
B.4	<i>Indagini geologiche, prove e carotaggi</i>	€ 5 000,00	
B.5	<i>Accantonamento di cui all'art. 26 L. 109/94</i>	€ 0,00	
		€ 23 500,00	€ 23 500,00

B.6	SPESE TECNICHE		
B.6.1	Conferenze dei servizi	€ 0,00	
B.6.2	Progettazione definitiva/esecutiva e CSP	€ 60 660,54	
B.6.3	Direzione Lavori e CSE	€ 64 536,61 €	
B.6.4	Relazione geologica	€ 3 500,00	
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 128 697,15	€ 128 697,15
	SPESE ACCESSORIE		
B.7	Incentivo [2% A.4] ex art.113 D.Lgs.50/2016 e assicurazione dei dipendenti	€ 24 966,11 €	
B.8	Eventuali spese di gara	€ 2.000,00	
B.9	Spese per collaudo statico	€ 7 868,21	
B.10	Spese per collaudo amministrativo	€ 0,00	
	TOTALE SPESE ACCESSORIE	€ 34 834,32	€ 34 834,32
B.11	I.V.A. ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE		
B.11.1	I.V.A. su lavori [10 % su A.4]	€ 124 830,54	
B.11.2	Cassa Previdenziale [4% su B.6.2, B.6.3,B.9 e 2% su B.6.4]	5 392,61 €€	
B.11.3	I.V.A. su spese tecniche [22 % su B.6, B.9 e B.11.2]	€ 31 230,75	
B.11.4	I.V.A. su rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1 100,00	
B.11.5	I.V.A. su lavori imprevisti	€ 1 901,85	
B.11.6	I.V.A. sulle indagini e prove geologiche	€ 1 100,00	
	TOTALE IMPOSTE	€ 165 555,75	€ 165 555,75
	TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE		€ 352 587,22

A+B

IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO [A + B]

**€ 1 600
892,66**

DATO ATTO che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento saranno assolte dal Responsabile di Area Tecnica, *Geom. Raniero Bilanzola*;

ACCERTATO che per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

ACCERTATO che l'intervento previsto non necessita di ulteriori autorizzazioni da parte di Enti sovra comunali;

ACCERTATO che l'opera di cui si tratta è inserita nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2024, scheda annuale 2021;

RITENUTO il suddetto progetto definitivo-esecutivo meritevole di approvazione;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";
- il vigente Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi del D.lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge 241/90;
2. **DI RISCONTRARE** l'Avviso pubblico finalizzato alla richiesta di contributi per interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, ai sensi dell'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e in attuazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 dicembre 2020 per l'intervento di *“Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia di via Giorgio Romani”*;
3. **DI APPROVARE** il definitivo-esecutivo relativo all'intervento di *“Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia di via Giorgio Romani”*, redatto dai professionisti: Arch. Marco Di Giuseppe Cafà, con studio a Teramo in viale Francesco Crucioli n.97, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Teramo al n.426 ed Ing. Fabio Forcina, con studio a Teramo in via Nicola Dati n.57/B, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Teramo al n.605 e, la cui spesa stimata ammonta a complessivi Euro 1.500.000,00 costituito dagli elaborati di seguito elencati:
 - Relazione Generale - illustrativa dell'intervento;
 - Relazioni specialistiche (impianti, ecc.);
 - Quadro Economico dell'intervento (QTE);
 - Documentazione Fotografica del fabbricato oggetto di intervento;
 - Computo metrico estimativo dei lavori;
 - Computo metrico oneri aggiuntivi relativi alle misure ANTICOID-19;
 - Stima incidenza oneri sulla Sicurezza non soggetti al ribasso;
 - Stima incidenza oneri sulla Manodopera;
 - Elenco Prezzi unitari e eventuali Analisi Nuovi Prezzi;
 - Computo metrico oneri aggiuntivi Sicurezza;
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento e Layout di Cantiere;
 - Fascicolo dell'Opera;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Schema di Contratto;
 - Cronoprogramma dei Lavori;
 - Elaborati grafici di inquadramento, rilievo e progetto architettonici;
 - Relazioni, elaborati grafici delle strutture e particolari costruttivi;
 - Elaborati grafici e relazioni sugli impianti;
 - Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
 - Relazione Geologica;
 - Piano di Manutenzione dell'opera;
 - Piano di smaltimento rifiuti.
4. **DI DARE ATTO** che la spesa sarà finanziata per l'intero importo con l'eventuale finanziamento ottenuto a seguito di richiesta di contributo per interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione

di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, ai sensi dell'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e in attuazione del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 dicembre 2020;

5. **DI DARE ATTO** che l'opera di cui si tratta è inserita nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2024, scheda annuale 2021;
6. **DI NOMINARE** il responsabile unico del procedimento il *Geom. Raniero Bilanzola*, Responsabile dell'Ufficio Tecnico.
7. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio degli atti successivi e consequenziali;
8. **DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione unitamente alla documentazione predisposta dai professionisti incaricati, da allegare alla domanda di concessione del contributo;
9. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
10. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con votazione unanime favorevole, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to PALUMBI DANIELE

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Di Felice Mauro

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione

[] viene pubblicata in data odierna al N **228** e per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009,n.69);

Torricella Sicura, li 31-05-2021

Il Responsabile di Area
F.to Di Medoro Giacomino

E' copia conforme all'originale.

Torricella Sicura, li 31-05-2021

Il Responsabile di Area
Di Medoro Giacomino

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione

[] E' divenuta esecutiva decorso il termine di giorni 10 dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134,comma 3,del D.Lgs 18/08/2000,n.267;

[] E' stata pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009,n.69); per quindici giorni consecutivi dal **31-05-2021 al 15-06-2021** .

Torricella Sicura, li 31-05-2021

Il Responsabile di Area
F.to Di Medoro Giacomino
