



# COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

## COPIA DI DETERMINAZIONE TECNICO/OO.PP.

Numero 1 Del 03-01-2018

Reg. generale 1

**Oggetto:** INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE AREA ANTISTANTE LA CHIESA "MADONNA DELLE VERGINI" - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – SERVIZIO OO.PP.

**Richiamata** la delibera della Giunta Comunale n. 54 del 30.03.2006, avente per oggetto la organizzazione uffici comunali;

**Rilevato** che l'Amministrazione Comunale ha la disponibilità di un'area antistante la chiesa della Madonna delle Vergini di Torricella Sicura Capoluogo destinata a area verde attrezzata con parco giochi, la quale risulta essere in pessimo stato di manutenzione tanto da costituire, in casi estremi, pericolo per la pubblica incolumità dei frequentatori;

**Rilevato che** il piccolo parco rappresenta l'unica area posta al centro del capoluogo destinata a punto di ritrovo di bambini e anziani;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 12.10.2017 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità economica e tecnica, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo all'intervento di "Riqualificazione area antistante la chiesa Madonna delle Vergini sita in via IV Novembre del Comune di Torricella Sicura Capoluogo";

**Dato atto** che con la medesima deliberazione che precede la Giunta Comunale ha nominato RUP il responsabile dell'area tecnica dott. Franco Romualdi;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 31.10.2017 con la quale è stato approvato il progetto Definitivo – Esecutivo dell'intervento di "Riqualificazione area antistante la chiesa Madonna delle Vergini sita in via IV Novembre del Comune di Torricella Sicura Capoluogo", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, per una spesa complessivi di € 136.040,73, come da quadro tecnico economico così strutturato:

#### A – LAVORI

- Lavori a base d'asta ..... € 112.712,68
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ..... € 3.561,45

Totale importo lavori ..... € 116.274,13

#### B – SOMME A DISPOSIZIONE

- Imprevisti (5%) ..... € 5.813,71
- Incentivo ex Art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 (2%) ..... € 2.325,48
- Iva sui lavori ..... € 11.627,41

Totale somme a disposizione ..... € 19.766,60

## TOTALE COSTO INTERVENTO € 136.040,73

**Dato atto** che l'intervento di che trattasi sarà inserito nel vigente programma triennale delle oo. pp. 2017-2019 quale integrazione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale nella prossima seduta utile;

**Richiamata** la Determina Dirigenziale n. 80 del 17.11.2017, con la quale il responsabile dell'area tecnica, nonché RUP, ha proceduto a nominare la struttura interna di supporto al RUP;

**Rilevato** che con verbale del 17.11.2017, l'organo nominato per la validazione, Geom. Raniero Bilanzola ha proceduto, in contraddittorio con il progettista Geom. Franco Romualdi, a validare il progetto in questione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e Linee Guida ANAC n. 1 paragrafo 7;

**Richiamata** la determina a contrarre n. 81 del 17.11.2017, R. G. n. 146, con la quale è stata individuata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 lett. b del D. Lgs. 50/2016;

**Visto** il CUP – **C62E17000010004** e CIG **728423440E**;

**Vista** la procedura di gara di cui al bando prot. n. 8008 del 21.11.2017, con il quale veniva fissata la gara 05.12.2017, in seduta pubblica, con termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 04.12.2017;

**Visto** il verbale finale di gara del 12.12.2017, rimesso dalla commissione di gara con il quale la stessa ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di, “ Riquilificazione area annessa alla Chiesa Madonna delle Vergini, in Via IV Novembre di Torricella Sicura Capoluogo”, alla ditta Di Benedetto Generoso, con +sede in Torricella Sicura -Te, Via Scarpone n. 27, sulla base di un ribasso complessivo del 23,86%, per un prezzo netto di € 85.819,44, al netto degli oneri per la sicurezza di € 3.561,45, per un importo contrattuale finale di € 89.380,89;

**Dato atto** che nei confronti della ditta aggiudicataria sono state effettuate le verifiche circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, con esito positivo;

**Visto** il DURC, acquisito d'ufficio, prot. INAIL n. 10031486, dal quale risulta che la ditta aggiudicataria risulta in regola con i versamenti contributivi e assicurativi;

**Dato atto** che la spesa dell'intervento di che trattasi risulta iscritta nel corrente esercizio di bilancio al Cap. n. 2009 “Manutenzione e recupero patrimonio Comunale”;

**Ritenuto** necessario ed opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di, “ Riquilificazione area annessa alla Chiesa Madonna delle Vergini, in Via IV Novembre di Torricella Sicura Capoluogo”, alla ditta Di Benedetto Generoso, con sede in Torricella Sicura -Te, Via Scarpone n. 27, sulla base di un ribasso complessivo offerto del 23,86%, per un prezzo netto di € 85.819,44, oltre agli oneri per la sicurezza di € 3.561,45, per un importo contrattuale di € 89.380,89;

**Vista** la legislazione ricorrente in materia;

### DETERMINA

- 1 – Di approvare la narrativa che precede la quale è da ritenere parte integrante e sostanziale del presente determinato;
- 2 – Di prendere atto ed approvare il verbale finale di gara di appalto, del 12.12.2017, relativo ai lavori di, “ Riquilificazione area annessa alla Chiesa Madonna delle Vergini, in Via IV Novembre di Torricella Sicura Capoluogo”, dal quale risulta che l'offerta di minor costo è quella formulata dalla ditta Di Benedetto Generoso con un ribasso del 23,86%, sull'importo posta a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza
- 3 – Di prendere atto dell'esito positivo degli accertamento d'ufficio eseguiti nei confronti della ditta aggiudicataria circa i requisiti dichiarati in sede di gara;

4 – Di prendere atto del DURC acquisito d’ufficio, prot. INAIL n. 10031486, dal quale risulta che la ditta aggiudicataria risulta in regola con i versamenti contributivi e assicurativi;

5 – Di aggiudicare, definitivamente, alla ditta Di Benedetto Generoso, con sede legale in Torricella Sicura -Te, Via Scarpone n. 27, i lavori di, “ Riqualficazione area annessa alla Chiesa Madonna delle Vergini, in Via IV Novembre di Torricella Sicura Capoluogo”, sulla base di un ribasso complessivo offerto del 23,86%, per un prezzo netto di € 85.819,44, al netto degli oneri per la sicurezza di € 3.561,45, per un importo contrattuale finale di € 89.380,89 oltre all’Iva di € 8.938,09;

6 – Di dare atto che la spesa di cui sopra risulta mpegnata in bilancio al Cap. n. 2009, “Manutenzione e recupero patrimonio Comunale”.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to ROMUALDI FRANCO

La presente Determinazione:

Anche ai fini della pubblicità degli atti sulla trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale da oggi per quindici giorni consecutivi.

Esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale che avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'Art. 183, comma 9 D.lgs. 18/08/200, n. 267.

Non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del Responsabile dell'Ufficio Finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile dell'Ufficio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui al comma 5 dell'art. 153 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente viene trasmessa all'ufficio di segreteria per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle determinazioni, nonché per la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 si rende noto che il responsabile del Servizio è il Sig. ROMUALDI FRANCO al quale possono essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861 – 554727)

Torricella Sicura, lì.....

Il Responsabile del Servizio  
F.to ROMUALDI FRANCO

---

#### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ECONOMICO – FINANZIARIO

##### ACCERTATO

La disponibilità effettiva esistente nello stanziamento di spesa;

Lo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata;

##### APPONE

Il visto di regolarità contabile

##### ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa ai sensi del c.5° dell'art. 153 del D.lgs. 18/08/2000, n.267.

Torricella Sicura, lì.....

Il Resp. Del Servizio Econ/Finanziario  
F.to (Di Medoro Giacomino)

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

##### SI ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno.....  
per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, c.1, del T.U. 18/08/2000, n.267);

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

---

E' copia conforme all'originale.

Torricella Sicura, li 16-03-2018

Il Segretario Comunale  
Dott. Zanieri Stefano

---