



COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

C.F. 80003050673 - P. IVA 00216190678

Piazza M. Capuani, snc - Tel. 0861/554727 - Fax 0861/554037

e-mail: info@comune.torricellasicura.te.it - web: www.comune.torricellasicura.comune.torricellasicura@legalmail.it



Ufficio: **Sportello Unico per l'Edilizia Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata**

Prot. n.3719

Rep. Co. Ed. n.50

- CONCESSIONE AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA-
Legge 28.02.1985 n. 47 e successive modifiche e integrazioni
Il Responsabile dell'Area Tecnica

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata il 28.03.1986 prot. n. 1275 dal Sig. Caprioni Rinaldo, nato a Mosciano Sant'Angelo il 02.08.1938 Codice Fiscale CPRRLD38M02F764X e residente a Torricella Sicura in via IV Novembre in qualità di proprietario di un fabbricato di civile abitazione, distinto in catasto al foglio n.53 p.lla n.271 consistente nel cambio di destinazione d'uso al Piano terra da locale di sgombero a Soggiorno pranzo per una superficie complessiva di mq.28,79, in difformità alla C.E. n.50 del 26.02.1983;

VISTA la documentazione prodotta e le integrazioni acquisite in data 06.05.1994 prot. N.3144;

CONSIDERATO che il richiedente ha esibito le ricevute del versamento n.161 del 28.03.1986 di £.450.000, somma dovuta a titolo di oblazione;

le ricevute del versamento n.512 di £.191.340 del 15.12.1994 ai fini dei contributi dovuti come oneri concessori;

VISTO l'attestato di deposito sismico della Regione Abruzzo Servizio Genio Civile di Teramo prot. N.4.167 del 10.07.1989;

Vista la documentazione ai fini catastali presentata all'UTE di Teramo 11.04.1991 Prot. n.394;

Visti gli elaborati grafici a firma dal Geom. Attanasio Di Felice iscritto all'Albo Geometri della Provincia di Teramo al n.595, composti da tavole unica, che allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

Vista la richiesta di Voltura del Sig. Sacchetti Fabrizio C.F. SCCFRZ67C21H440D, attuale proprietario giusto atto notarile del Notaio Costantini Andrea del 17.09.1992 Rep. 34832;

Vista la legge n.47/85 e smi;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi della L. R. n. 2 del 10.01.2013;

Vista la legge regionale n.2 del 10.01.2013 art.55 e smi;

Vista la ricevuta di versamento n.30 pagamento POS del 12.05.2021 di €100,00 dovuti per i diritti di segreteria;

ACCORDA

Al ditta Sig. Sacchetti Fabrizio sopra meglio individuato i sensi del Capo IV della Legge n.47/85 e successive modificazioni ed integrazioni

la Concessione Edilizia in Sanatoria

per le seguenti opere abusive:

cambio di destinazione d'uso al Piano terra da locale di sgombero a Soggiorno pranzo per una superficie complessiva di mq.28,79, in difformità alla C.E. n.50 del 26.02.193, come da elaborato tecnico allegato a firma del tecnico incaricato, Geom. Attanasio Di Felice iscritto all'Albo Geometri della Provincia di Teramo al n.595, ai sensi della Legge n.47/85, fatti salvo i diritti di terzi.

Torricella Sicura li 12.05.2021

IL CONCESSIONARIO
(Sacchetti Fabrizio)



Il Responsabile Area Tecnica
(Geom. Raniero Bilanzola)