

**STAZIONE APPALTANTE DI
UNIONE DEI COMUNI MONTANI DELLA LAGA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Prot. N. 450

Data 31.05.2018

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

**MIGLIORAMENTO CAMPO SPORTIVO COMUNALE MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI
MANTO IN ERBA SINTETICA IN LOCALITA' TORRICELLA SICURA.**

IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 353.957,85 di cui Euro 9.288,77 per oneri

CUP (Codice Unico di Progetto): **C69B18000170004**

C.I.G. (Codice Identificativo Gara) **749520352E**

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di: Torricella Sicura - Unione dei Comuni Montani della Laga – Centrale Unica di Committenza
Via Giorgio Romani n. snc c.a.p. 64010 città Torricella Sicura Provincia Teramo - Telefono 0861.59401
fax 0861.594033 – E_mail cuc@unionecomunilaga.it

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura "aperta" ai sensi degli artt 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50
s.m.i..

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA
SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI**

3.1. **luogo di esecuzione:** Torricella Sicura – Via IV Novembre

3.2. **descrizione:** Miglioramento Campo Sportivo Comunale con la realizzazione di nuovo manto in
erba sintetica.

3.3. **natura:** Opere in erba sintetica

3.4. **importo complessivo dei lavori:**

euro 353.957,85

di cui:

a) **importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** (al netto delle spese di cui al
successivo punto b): euro 344.669,08

di cui:

- euro 344.669,08 per lavori a misura

b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):**

euro 9.288,77



3.5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile (%)
Finiture di Opere generali in materiali plastici	OS6	II	Si	353.957,85	100,00	p	30 %

3.5. ☐ **Qualificazioni speciali** [nel caso vi siano parte dei lavori da eseguire per le quali occorre una speciale qualificazione: ad esempio quelle di cui all'articolo 1 della Legge n. 46/1990 e successive modificazioni]

- qualificazione speciale richiesta OS 06
- per i lavori di Realizzazione mano in erbasintetica
- di importo pari ad euro 353.957,85

3.6. **modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:**

- A ☐ **corrispettivo a corpo e a misura**
- B ☐ **corrispettivo a corpo**
- C ☒ **corrispettivo a misura**

3.bis ☐ CRITERI MINIMI AMBIENTALI ☐ E CLAUSOLE SOCIALI

☐ **3.1** Il presente appalto viene affidato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nel rispetto delle clausole contrattuali e delle specifiche tecniche contenute nel ¹D.M. n. del intitolato "....."

In particolare si richiamano gli artt. del capitolato prestazionale che disciplinano le specifiche tecniche sopra richiamate

☐ ² **3.2** Ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. la presente procedura di gara è sottoposto alle seguenti clausole sociali:

..... volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato nel servizio oggetto d'affidamento da parte dell'aggiudicatario nonché l'applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione dell'appalto è pari ad giorni 75 (Settantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

☐ ³ Il termine di consegna dei lavori sopra specificato è soggetto ad offerta in diminuzione.

5. **DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché

- ☒ **gli elaborati grafici;**
- ☒ **il computo metrico;**
- ☒ **il piano di sicurezza;**
- ☒ **il capitolato speciale di appalto;**
- ☒ **lo schema di contratto;**

¹ Si rinvia al sito del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare per l'elenco dei DM che disciplinano i Criteri minimi ambientali in vigore, i quali devono essere obbligatoriamente inseriti nei documenti di gara e negli elaborati progettuali.

² Per gli affidamenti di appalto di lavori con particolare riguardo a quelli relativi a contratti ad alta intensità di manodopera.

³ Nel solo caso di scelta del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa: Qualora il termine di esecuzione sia tra i criteri di valutazione dell'offerta prescelti ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

- ☐ la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta [nel solo caso di offerta a prezzi unitari];
- ☒ l'elenco dei prezzi unitari [nel solo caso di offerta ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara];
- ☒ sono visibili presso il Comune di Torricella Sicura (TE) – Ufficio LL.PP. nei giorni Martedì e Giovedì e nelle ore 10.00 – 13.00 nonché disponibili sul sito Internet <http://www.comune.torricellasicura.te.it/> e sul sito Unione dei Comuni Montani della Laga: <http://www.unionecomunilaga.it/>

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

- 6.1. termine di presentazione delle offerte:** ore 13,00 del giorno 15 Giugno 2018 – (Procedura di Urgenza – Art. 60 c. 3 del D.Lgs. 50/2016 – Come riportato nella Determina n. 31 del 14.05.2018 a firma del Responsabile del Procedimento)
- 6.2. indirizzo:** Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Aggiudicatrice "Unione dei Comuni Montani della Laga – C.U.C. sita in Via G. Romani n. snc, C.A.P. 64100 Città Torricella Sicura Provincia Teramo;
- 6.3. modalità:** secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;
- 6.4. apertura buste:** 1° seduta pubblica il giorno 19.06.2018 alle ore 15,30 presso Unione dei Comuni Montani della Laga – Via G. Romani snc – Torricella Sicura (TE);

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE

A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al 2,00 per cento⁴ del prezzo base dell'appalto di cui al punto 3.4, sotto forma di cauzione o di fidejussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO

I lavori sono stati finanziati mediante Mutuo con Istituto per il Credito Sportivo

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere:

11.1 Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

11.2 Requisiti di ordine speciale:

(barrare l'opzione prescelta)

☒ **11.2.1 (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.5.

⁴ Si rammenta che tale entità è pari al 2% per le Centrali di Committenza mentre per le altre Stazioni Appaltanti di norma è pari al 2% ma può essere motivamente ridotta sino all' 1% o incrementata sino al 4% ai sensi dell'art. 93 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016

☐⁵ **11.2.2 (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**

i requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3 del presente bando:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- c) adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

☐ [nel caso che siano presenti lavorazioni appartenenti alle categorie OS3, OS5, OS28, e OS30] I concorrenti che non sono in possesso della qualificazione nelle categorie [indicare quelle delle categorie OS3, OS5, OS28 e OS 30 presenti nel bando], possono partecipare alla gara se sono in possesso della qualificazione nella categoria OG11 per classifica adeguata alla somma delle lavorazioni delle suddette categorie.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

(barrare l'opzione prescelta)

☐ L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PONDERAZIONE
a)	
b)	

Si rinvia al disciplinare di gara per le modalità di aggiudicazione

☒ L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 95 comma 4, lett a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in particolare mediante:

☒ **(caso C: appalto con corrispettivo a misura)**

- massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

14. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

(barrare l'opzione prescelta)

☐ **(nel caso del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa)**

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016,

⁵ Nel solo caso di affidamento di lavori di importo pari ed inferiore a 150 mila euro

il Responsabile Unico del Procedimento⁶ con il supporto della Commissione Giudicatrice procede alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

All'esito del procedimento di verifica la Stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

☒ (nel caso del criterio del minor prezzo)

☒ ⁷troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, il **procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

(oppure)

☐ **non troverà** applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.. Saranno tuttavia sottoposte a verifica di congruità, a norma dello stessa norma, commi 1 e 2, le offerte che superino detta soglia.

N.B. Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. solamente in presenza di almeno cinque operatori economici ammessi così come indicato dal comma 3 bis della norma sopra richiamata. Qualora non pervengano almeno cinque offerte valide si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

☐ **N.B⁸**. La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP che vista ☐ la particolare complessità dell'appalto ☐ vista la specificità delle competenze richieste potrà avvalersi ☐ della struttura di supporto istituita ai sensi dell'art. 31, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. ☐ di Commissione *ad hoc* nominata.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

15. VARIANTI

☒ non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016 s.m.i.

16. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

⁶ Secondo quanto indicato nella Linea Guida n. 3 sulla Nomina del RUP approvata con deliberazione ANAC n. 1096 del 26.10.2016

⁷ Si rammenta che tale facoltà è prevista solo per importi inferiori alla soglia comunitaria e nel caso in cui le offerte ammesse siano pari o superiori a 10.

⁸ Tale indicazione è contenuta nella Linea Guida n. 3 dell'ANAC n. 1096 del 26.10.2016.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

17. LOTTI FUNZIONALI:

17.1. Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

- ☒ costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
☐ verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);
☐ altro

☐ 17.2 Qualora l'operatore economico, oltre alla presente procedura di gara parteciperà anche agli altri lotti sopra evidenziati, potrà aggiudicarsi esclusivamente i lotti con esclusione dei lotti ☐ nel caso in cui l'operatore economico si aggiudichi anche i lotti allo stesso verrà affidato il complesso dei lotti che presenta il maggior importo al netto dei ribassi d'asta

☐ 17.3 (nel caso di presentazione di offerte per alcuni o per tutti i lotti)

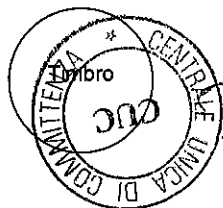
La Stazione Appaltante informa che allo stesso offerente non posso essere aggiudicati più di n. lotti ☐ nel caso in cui l'operatore economico si aggiudichi un numero maggiore di lotti rispetto al massimo ammesso allo stesso verranno affidati solo n. lotti scelti tra quelli che presentano il maggior importo al netto dei ribassi d'asta

18. ALTRE INFORMAZIONI

- Il progetto esecutivo è stato validato in data 07.05.2018 dal Geom. Raniero Billanzola (Ufficio Tecnico Comunale) ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- ☐ il presente bando l'applicazione della clausola compromissoria, la quale è stata preventivamente e motivamente autorizzata⁹ da con atto n. del Si rammenta che ai sensi dell'art. 209, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il soggetto aggiudicatario ha, tuttavia, la facoltà di recusare la predetta clausola compromissoria che in tale caso non verrà inserita all'interno del contratto d'appalto;

oppure

- ☐ il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;
- ☐ La Stazione Appaltante rende noto di aver aderito ai seguenti protocolli che saranno vincolanti anche per l'appaltatore in sede di esecuzione dell'appalto :
- Il Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Raniero Billanzola [deve essere un tecnico dipendente della stazione appaltante]; tel. 0861.554727 fax 0861.554037 PEC: comune.toricellasicura@legalmail.it;
- Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza: Ing. Roberto Di Ascenzo; tel. 0861.59401 fax 0861.594033 PEC: cuc@pec.unionecomunilaga.it;
- Si rinvia inoltre al punto 4 " Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;



Il Responsabile del Servizio

Roberto Di Ascenzo

⁹ L'art. 209 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 contiene la previsione di nullità del bando in caso di inclusione della clausola di arbitrato all'interno dello stesso senza la preventiva autorizzazione.