



COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

COPIA DI DETERMINAZIONE SISMA

Numero 8 Del 12-02-2020

Reg. generale 26

Oggetto: MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ACQUISIZIONE DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO IN FAVORE DELLA POPOLAZIONE COLPITA DAGLI EVENTI SISMICI OCCORSI A PARTIRE DAL 24 AGOSTO 2016. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE
--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- il territorio Comunale di Torricella Sicura è stato fortemente interessato dal sisma "Centro Italia" del 2016 e 2017, il quale ha causato danni estesi alla quasi totalità delle strutture edilizie pubbliche e private tali da rendere necessaria evacuazione degli occupanti degli immobili, ed è ricompreso tra i comuni del cosiddetto "Cratere Sismico";
- è volontà di diversi cittadini danneggiati dagli eventi sismici del Centro Italia, sistemarsi in via emergenziale presso appartamenti invenduti presenti nel territorio comunale;
- sul territorio comunale sono presenti diversi appartamenti invenduti;
- l'Amministrazione Comunale si è subito fatta portavoce delle richieste dei cittadini, sollecitando con diverse note la SMEA - Abruzzo (Struttura di Missione per il superamento dell'Emergenze di Protezione Civile Regionale), affinché si attivasse per l'acquisto di immobili invenduti presenti sul territorio del Comune di Torricella Sicura ai sensi dell'art. 14 del Decreto Legge 9 febbraio 2017 n. 8;
- l'Amministrazione Comunale si è detta disponibile, a seguito di opportune indicazioni della SMEA Abruzzo, ad attivare tutti procedimenti necessari per l'acquisto di appartamenti invenduti;
- con nota prot. n. 1149 del 12/04/2019, la SMEA Abruzzo ha invitato questo Comune ad emanare un avviso pubblico, in analogia con quello emanato dalla Regione Abruzzo a seguito di DGR n. 196/2017, finalizzato all'individuazione di immobili sul territorio comunale aventi i requisiti stabiliti dall'avviso pubblico già pubblicato dalla Regione Abruzzo, in modo da poter dar seguito alla richiesta di acquisto;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 16/12/2019 recante "Acquisizione immobili ad uso abitativo in favore della popolazione colpita dagli eventi sismici occorsi a partire dal 24 Agosto 2016. Atto di indirizzo" si è provveduto ad approvare l'avviso pubblico e i relativi allegati per la manifestazione di interesse finalizzata alla predisposizione di una graduatoria da

inviare alla SMEA per l'acquisto di unità immobiliari da destinare all'emergenza abitativa derivante degli eventi sismici del 24 agosto e successivi nel Comune di Torricella Sicura;

- il richiamato avviso, prot. n. 9095/2019, è stato pubblicato sull'Albo Pretorio e sul sito ufficiale del Comune di Torricella Sicura e che i termini per la presentazione delle domande sono scaduti in data 31/01/2020 e sono pervenute n. 4 offerte;

CONSIDERATO che come stabilito nell'Avviso pubblico la valutazione delle proposte sarà affidata ad una Commissione giudicatrice nominata presso il Comune;

CHIARITO che alla predetta Commissione, spetta il compito di accertare la rispondenza tecnica delle offerte ai contenuti dell'avviso approvato con DGC n. 98 del 16/12/2019, la convenienza economica e predisporre apposite graduatorie da inviare alla SMEA;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla nomina di un'apposita Commissione giudicatrice delle offerte validamente pervenute;

VALUTATO, sentita la SMEA, di dover gestire l'intera procedura con l'ausilio esclusivo di personale interno al Comune ed in particolare con quello in servizio presso l'Ufficio Sisma;

RITENUTO pertanto, sentiti i dipendenti coinvolti, di dover nominare la Commissione giudicatrice come segue:

Presidente:

- Geom. Raniero Bilanzola, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Torricella Sicura;

Componenti:

- Arch. Marcello Di Giuseppe, dipendente dell'Ufficio Sisma;
- Ing. Marco Di Sante, dipendente dell'Ufficio Sisma;

Segretario Verbalizzante:

- Sig.ra Ivana Di Nicola, dipendente dell'Ufficio Tecnico;

ACQUISITE le dichiarazioni dei soggetti sopra indicati circa l'insussistenza di cause ostative alla nomina a componenti della commissione giudicatrice;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e della Legge n. 241/1990, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTO

- il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;
- il Decreto Sindacale n. 2/2020;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate,

1) Di nominare la Commissione giudicatrice per la valutazione delle proposte di acquisizione immobili ad uso abitativo nel Comune di Torricella Sicura allo scopo di predisporre una graduatoria da inviare alla SMEA finalizzata all'acquisto di unità immobiliari da destinare all'emergenza abitativa derivante degli eventi sismici del 24 agosto e successivi nel Comune di Torricella Sicura, sulla base delle domande ritenute conformi all'Avviso pubblico prot. n. 9095/2019;

2) Che la Commissione è composta come di seguito specificato:

Presidente:

- Geom. Raniero Bilanzola, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Torricella Sicura;

Componenti:

- Arch. Marcello Di Giuseppe, dipendente dell'Ufficio Sisma;
- Ing. Marco Di Sante, dipendente dell'Ufficio Sisma;

Segretario Verbalizzante:

- Sig.ra Ivana Di Nicola, dipendente dell'Ufficio Tecnico;

3) Di dare atto che ai componenti la Commissione di gara non spetta alcun compenso e a termine dei lavori le graduatorie redatte dovranno essere trasmesse alla SMEA per i successivi adempimenti;

4) Di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale del Comune di Torricella Sicura.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Bilanzola Raniero

La presente Determinazione:

Anche ai fini della pubblicità degli atti sulla trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale da oggi per quindici giorni consecutivi.

Esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale che avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'Art. 183, comma 9 D.lgs. 18/08/200, n. 267.

Non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del Responsabile dell'Ufficio Finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile dell'Ufficio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui al comma 5 dell'art. 153 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente viene trasmessa all'ufficio di segreteria per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle determinazioni, nonché per la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 si rende noto che il responsabile del Servizio è il Sig. Bilanzola Raniero al quale possono essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861 – 554727)

Torricella Sicura, lì 12-02-2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Bilanzola Raniero

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ECONOMICO – FINANZIARIO

ACCERTATO

La disponibilità effettiva esistente nello stanziamento di spesa;

Lo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata;

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa ai sensi del c.5° dell'art. 153 del D.lgs. 18/08/2000, n.267.

Torricella Sicura, lì.....

Il Resp. Del Servizio Econ/Finanziario
F.to (Di Medoro Giacomino)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

Che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 06-03-2020 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, c.1, del T.U. 18/08/2000, n.267);

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

F.to Di Medoro Giacomino

E' copia conforme all'originale.

Torricella Sicura, lì 23-03-2020

Il Resp. dell'Area Amministrativa
F.to Di Medoro Giacomino