



# COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

C.F. 80003050673 – P. IVA 00216190678

Piazza M. Capuani, snc – Tel. 0861/554727 – Fax 0861/554037

e-mail: [info@comune.torricellasicura.te.it](mailto:info@comune.torricellasicura.te.it) - web: [www.comune.torricellasicura.comune.torricellasicura@legalmail.it](http://www.comune.torricellasicura.comune.torricellasicura@legalmail.it)

Ufficio: Sportello Unico per l'Edilizia Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata

Prot. n.1689

Rep. Co. Ed. n.102

- CONCESSIONE AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA-  
Legge 28.02.1985 n. 47 e successive modifiche e integrazioni  
Il Responsabile dell'Area Tecnica



**Vista** la domanda di Condono Edilizio presentata il 19.04.1986 prot. n. 1592 dal Sig. Giuseppe Di Bonaventura, nato a Torricella Sicura il 18.10.1921 Codice Fiscale DBNGPP21R18L295U e residente a Torricella Sicura in frazione Ginepri in qualità di proprietario di un fabbricato di civile abitazione, distinto in catasto al foglio n.33 p.lla n.158 consistente nella realizzazione di un fondaco, un W.C., balcone ed ingresso al PIANO TERRA precedentemente adibito solo a fondaco per una superficie di mq.14,87; Gradinata al 1° PIANO DI MQ.5,95 in difformità alla C.E. n.62/79;

**VISTA** la documentazione prodotta e le integrazioni acquisite in data 31.10.1987 prot. N.4175;

**CONSIDERATO** che il richiedente ha esibito le ricevute del versamento n.559 del 18.04.1986 di £.450.000, somma dovuta a titolo di oblazione;

le ricevute del versamento n.654 del 17.12.1994 di £.283.390 ai fini dei contributi dovuti come oneri concessori;

VISTO l'attestato di deposito sismico della Regione Abruzzo Servizio Genio Civile di Teramo prot. N.8466 del 30.10.1987 del tecnico incaricato Ing. Angelo Marini di Teramo.;

Vista la documentazione ai fini catastali presentata all'UTE di Teramo 28.09.1987 Prot. n.2315;

Visti gli elaborati grafici a firma del Geom. Domenico Ardente iscritto all'Geometri della Provincia di Teramo al n.660, composti da una tavola unica, che allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

Vista la legge n.47/85 e smi;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi della L. R. n. 2 del 10.01.2013;

Vista la legge regionale n.2 del 10.01.2013 art.55 e smi;

Vista la ricevuta di versamento c.c.p. n.0079 del 16.02.2021 di €100,00 dovuti per i diritti di segreteria;

## ACCORDA

Al ditta Sig. Di Bonaventura Giuseppe sopra meglio individuato e per essa all'erede legittimo Sig. Felice Di Bonaventura nato a Torricella Sicura il 02.01.1954 C.F. **DBNFLC54A02L295W** ai sensi del Capo IV della Legge n.47/85 e successive modificazioni ed integrazioni

### la Concessione Edilizia in Sanatoria

per le seguenti opere abusive:

realizzazione di un fondaco, un W.C., balcone ed ingresso al PIANO TERRA precedentemente adibito solo a fondaco per una superficie di mq.14,87; Gradinata al 1° PIANO DI MQ.5,95 in difformità alla C.E. n.62/79, come da elaborato tecnico allegato a firma del tecnico incaricato, Geom. Domenico Ardente iscritto all'Geometri della Provincia di Teramo al n.660, ai sensi della Legge n.47/85, fatti salvo i diritti di terzi.

Torricella Sicura li 02.03.2021

IL CONCESSIONARIO

(Di Bonaventura Felice)



Il Responsabile Area Tecnica

(Geom. Raniero Bilanzola)