



COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 11 Del 13-02-20

Oggetto: LAVORI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA E SISTEMAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE DELLE SAE DI VIA DELLA RINASCITA. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLEMENTIVA.

L'anno duemilaventi il giorno tredici del mese di febbraio alle ore 18:00, nella consueta sala delle adunanze, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PALUMBI DANIELE	SINDACO	P
DI NICOLA MARCO	VICESINDACO	P
DI BLASIO MONICA	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Di Felice Mauro.

Il Signor PALUMBI DANIELE in qualità di SINDACO constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sul ripetuto oggetto.

Visti:

La Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni;

La legge 15 maggio 1997, n. 127;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Lo statuto ed il regolamento di contabilità dell'Ente;

I pareri favorevoli resi, a norma dell'art. 49 del novellato D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio interessato e dal Responsabile di Ragioneria in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e contabile della proposta della presente deliberazione perché, allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale.

PREMESSO:

- che l'intero territorio comunale nei mesi di agosto ed ottobre 2016 nonché gennaio 2017 è stato interessato da eventi sismici caratterizzati da scosse di forte intensità che hanno causato, oltre a danni estesi alla quasi totalità del patrimonio edilizio pubblico e privato, diverse centinaia di sfollati;
- con precedenti deliberazioni n. 52 del 25.08.2016 e n. 65 del 02.11.2016, esecutive, è stato riconosciuto lo stato di emergenza per calamità naturale sull'intero territorio comunale di Torricella Sicura;
- il Comune di Torricella Sicura, a seguito di detti eventi sismici, è stato inserito nell'elenco dei comuni appartenenti al cosiddetto "cratere sismico" allegato al D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in L. n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii. il quale è rubricato "*Interventi urgenti a favore delle popolazioni colpite degli eventi sismici del 2016*";

VISTE le Ordinanze del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 e n. 394 del 19 settembre 2016;

CONSIDERATO:

- che a seguito degli eventi sismici in premessa, all'interno del territorio comunale è stato realizzato dal Dipartimento di Protezione Civile un insediamento di n. 48 SAE (Soluzioni Abitative di Emergenza) ubicate nella costituita Via Della Rinascita;
- che i lavori delle opere di urbanizzazione risultano allo stato di fatto incompleti e, pur consentendo l'accessibilità e la fruibilità delle SAE, non garantiscono la sicurezza dell'insediamento;
- che di recente sono stati effettuati dei lavori urgenti di completamento delle opere di urbanizzazione, finanziate con Decreto della SdM n. 244 del 01.10.2018 e, con le risorse assegnate sono state messe in sicurezza tutte le scarpate che circondano i blocchi di SAE;
- che allo stato di fatto i lavori già effettuati non risultano sufficienti a garantire la sicurezza dell'insediamento e, ogni qual volta si verificano particolari condizioni meteorologiche (pioggia, neve, ecc...), le strade interne diventano impraticabili e pericolose per la pubblica e privata incolumità;
- che i ristagni d'acqua meteorica all'interno dell'insediamento, oltre a creare pericoli e difficoltà di circolazione agli sfollati, stanno danneggiando le stesse SAE e originando problematiche di carattere igienico/sanitario;

PRESO ATTO:

- della relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale e della Polizia Municipale del 09/09/2019 prot. n. 6292;
- che il Sindaco con apposita Ordinanza n. 28 del 09/09/2019 ha ordinato al Presidente della Regione Abruzzo e Responsabile della Struttura di Missione (COR) di procedere urgentemente (entro e non oltre 5 giorni dalla notifica), ad eseguire i lavori necessari all'eliminazione dei pericoli e alla messa in sicurezza dell'intero villaggio;
- della comunicazione di non ottemperanza del 18/09/2019, rimessa dagli uffici preposti;
- che l'ordinanza prevedeva altresì, che in caso di inadempimento della Regione Abruzzo e del COR, l'Ufficio Tecnico Comunale adottasse tutti i provvedimenti necessari e utili a garantire la pubblica incolumità del villaggio;

RICHIAMATA la precedente D.G.C. n. 78 del 26/09/2019 recante "*Lavori urgenti di messa in sicurezza e sistemazione opere di urbanizzazione delle SAE di via della rinascita. Approvazione progetto definitivo/esecutivo*" avente il seguente quadro economico

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. IMPORTO DEI LAVORI	A. Importo dei Lavori		€	€
		Importo dei lavori		
A.1	<i>Lavori a base d'asta</i>		€ 298.114,25	
A.2	<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>		€ 9.220,03	
A.3	Totale importo lavori (A.1+ A.2)			€ 307.334,28

B. SOMME A DISPOSIZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
	B.1	Imprevisti		€ 0,00
B.2	Incentivo ex art.113 D.Lgs.50/2016 e assicurazione dei dipendenti		€ 6.146,69	
B.3	IVA sui lavori (10% di A.3)		€ 30.733,43	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1++ B3)			€ 36.880,11

	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+ B)	€ 344.214,39
--	---------------------------------------	---------------------

CONSIDERATO

- che Con Determina Dirigenziale n° 91 del 18 ottobre 2019, esecutiva nelle forme di legge, i lavori in oggetto sono stati definitivamente aggiudicati all'Impresa "Coccia Vincenzo s.r.l." con sede in Via Milano del Comune di Mosciano Sant'Angelo, P.IVA 01690180672, per un importo contrattuale di € 227'931,55, di cui € 218'711,52 per lavori al netto del ribasso d'asta praticato in sede di gara del 26,635% ed € 9.220,03 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti al ribasso e che i lavori hanno avuto inizio il 04/11/2019;
- durante l'esecuzione dei lavori, si è ravvisata la necessità di apportare variazioni alle opere previste in progetto determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili e/o per risolvere aspetti di dettaglio;

VISTI:

- la perizia suppletiva e di variante predisposta dal Direttore dei Lavori, interno all'Ufficio Tecnico Comunale, relativa ai "*Lavori urgenti di messa in sicurezza e sistemazione opere di urbanizzazione delle SAE di Via Della Rinascita*" comprensiva di *relazione tecnica generale, elaborati grafici, elaborati contabili, verbale concordamento nuovi prezzi e schema di atto di sottomissione*, i quali vengono resi disponibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale in formato digitale;
- il quadro economico di variante che viene di seguito riportato:

		A. Importo dei Lavori		€	€
A. IMPORTO DEI LAVORI	A.1	Importo dei lavori			
		Lavori a base d'asta		€ 399 247,20	
		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 12 527,65	
		Totale importo lavori			€ 411 774,85
	A.2	Ribasso del 26,635% sull'importo dei lavori a base d'asta			-€ 106 339,49
A.3	TOTALE NETTO LAVORI			€ 305 435,36	

		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Incentivo ex art. 113 D.Lgs.50/2016 e assicurazione dei dipendenti		€ 8 235,50	
	B.2	IVA sui lavori		€ 30 543,54	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 38 779,03	

TOTALE COSTO VARIANTE (A+ B)				€ 344 214,39
-------------------------------------	--	--	--	---------------------

ECONOMIE DI PROGETTO DA RIUTILIZZARE CON INTERVENTO DI COMPLETAMENTO RILEVATO: € 0,00

TOTALE FINANZIAMENTO € 344.214,39

Il suddetto maggiore importo non richiede un ulteriore finanziamento in quanto, a copertura dello stesso, si utilizzano le economie derivanti dal ribasso d'asta praticato dall'impresa in sede di gara e pari al 26,635%:

- le opere proposte nella presente variante sono motivate da obiettive esigenze derivanti, come detto, da circostanze sopravvenute in corso d'opera;
- le opere in perizia possono essere inquadrare dal punto di vista normativo, secondo quanto disposto dall'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 che narra "nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale"
- la necessità indispensabile ed indifferibile di concludere i lavori urgenti previsti nel progetto redatto dall'UTC necessari alla messa in sicurezza e sistemazione opere di urbanizzazione delle SAE di Via Della Rinascita, al fine di evitare potenziali rischi per la pubblica e privata incolumità;

RITENUTO la perizia suppletiva e di variante predisposta dal Direttore dei Lavori, interno all'Ufficio Tecnico Comunale meritevole di approvazione;

ACQUISITI i pareri ex art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai responsabili interessati in merito alla presente proposta;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D. Lgs n. 50/2016 vigente;

VISTO l'art. 1 comma 5 dell'Allegato alla L. n. 55/2019;

VISTO il DPR n. 207 del 5.10.2010;

RILEVATA l'urgenza di dover procedere;

ALLA UNANIMITÀ DI VOTI ESPRESSI COME PER LEGGE:

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE la narrativa che precede la quale è da considerare parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2) DI APPROVARE la perizia suppletiva e di variante predisposta dal Direttore dei Lavori, interno all'Ufficio Tecnico Comunale, relativa ai "Lavori urgenti di messa in sicurezza e sistemazione opere di urbanizzazione delle SAE di Via Della Rinascita" comprensiva di

relazione tecnica generale, elaborati grafici, elaborati contabili, verbale concordamento nuovi prezzi e schema di atto di sottomissione, i quali vengono resi disponibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale in formato digitale ed avente il seguente quadro economico di spesa:

		A. Importo dei Lavori		
		€	€	
A. IMPORTO DEI LAVORI	A.1	Importo dei lavori		
		Lavori a base d'asta	€ 399 247,20	
		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 12 527,65	
	Totale importo lavori			€ 411 774,85
	A.2	Ribasso del 26,635% sull'importo dei lavori a base d'asta		-€ 106 339,49
A.3	TOTALE NETTO LAVORI		€ 305 435,36	

		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
		€	€
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Incentivo ex art.113 D.Lgs.50/2016 e assicurazione dei dipendenti	€ 8 235,50
	B.2	IVA sui lavori	€ 30 543,54
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		

	TOTALE COSTO VARIANTE (A+ B)	€ 344 214,39
--	-------------------------------------	---------------------

3) ~~ECONOMIE DI PROGETTO DA RIUTILIZZARE CON INTERVENTO DI COMPLETAMENTO~~ **€ 0,00**
 3) DI DARE ATTO che la spesa necessaria e prevista sarà rendicontata sull'apposita piattaforma della SdM (COR) per la gestione dell'emergenza Sisma 2016;
TOTALE FINANZIAMENTO € 344 214,39

4) DI DARE MANDATO al Responsabile unico del procedimento ed al Responsabile dell'Area Economico/finanziaria, ognuno per quanto di competenza, di avviare gli atti conseguenti.

STANTE l'urgenza, con separata ed unanime votazione, il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to PALUMBI DANIELE

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Di Felice Mauro

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione

[] viene pubblicata in data odierna al N° **65** e per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009,n.69);

Torricella Sicura, li 21-02-2020

Il Responsabile di Area
F.to Di Medoro Giacomino

E' copia conforme all'originale.

Torricella Sicura, li 21-02-2020

Il Responsabile di Area
Di Medoro Giacomino

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione

[] E' divenuta esecutiva decorso il termine di giorni 10 dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134,comma 3,del D.Lgs 18/08/2000,n.267;

[] E' stata pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009,n.69); per quindici giorni consecutivi dal **21-02-2020 al 07-03-2020**.

Torricella Sicura, li 21-02-2020

Il Responsabile di Area
F.to Di Medoro Giacomino
