



COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

C.F. 80003050673 – P. IVA 00216190678

Piazza M. Capuani, snc – Tel. 0861/554727 – Fax 0861/554037

e-mail: info@comune.torricellasicura.te.it - web: www.comune.torricellasicura.te.it
comune.torricellasicura@legalmail.it

Ufficio: Sportello Unico per l'Edilizia Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata



Prot. n.4046

Rep. Co. Ed. n.96

- CONCESSIONE AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA-
Legge 28.02.1985 n. 47 e successive modifiche e integrazioni
Il Responsabile dell'Area Tecnica

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata il 29.03.1986 prot. n. 1339 dal Sig.Scocchia Pasquale, nato a Castelli il 12.09.1949 Codice Fiscale SCCPQL49P12C169D e residente a Torricella Sicura in F.ne Piano Grande, in qualità di proprietario di un fabbricato di civile abitazione, distinto in catasto al foglio n.43 p.la n.339, cambio di destinazione d'uso al Piano terra una superficie complessiva di mq.106,44 modifiche interne realizzando vano esposizione deposito e formatura nel locale laboratorio al P.T. cambio di destinazione da ufficio a camera al Piano primo, in difformità alla Concessione edilizia rilasciata in data 19.07.1977 n.52;

CONSIDERATO che il richiedente ha esibito le ricevute del versamento n.792 del 01.04.1986 di £.531.000 unica soluzione, somma dovuta a titolo di oblazione;

la ricevuta di versamento n.443 del 15.12.1994 di £.755.531 e la n.805 del 13.12.1995 di £.323.799 per una somma complessiva di £.1.079.330 dei contributi dovuti come oneri concessori ai sensi della L.R. n. 47 del 28.02.1985 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'attestato di avvenuto deposito alla Regione Abruzzo Servizio Genio Civile del 03.10.1988 prot. N.6811;

Vista la documentazione ai fini catastali presentata all'UTE di Teramo del 20.12.1988 –protocollo n.4476;

Visti gli elaborati grafici a firma dell'Ing. Di Carlo Luigi con Studio Tecnico in Torricella Sicura, composti da una tavola unica che allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

Vista la legge n.47/85 e smi;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

Vista la legge regionale n.2 del 10.01.2013 art.55 e smi;

visto il versamento POS del 25.05.2021 di €.100,00 per i diritti di segreteria ricevuta;

ACCORDA

Alla ditta Sig. Scocchia Pasquale sopra meglio individuato, ai sensi del Capo IV della Legge n.47/85 e successive modificazioni ed integrazioni

la Concessione Edilizia in Sanatoria

per le seguenti opere abusive:

cambio di destinazione d'uso al Piano terra una superficie complessiva di mq.106,44 modifiche interne realizzando vano esposizione deposito e formatura nel locale laboratorio al P.T. cambio di destinazione da ufficio a camera al Piano primo, in difformità alla Concessione edilizia rilasciata in data 19.07.1977 n.52 come da elaborato tecnico allegato a firma del tecnico incaricato, Ing. Di Carlo Luigi con Studio Tecnico in Torricella Sicura, ai sensi della Legge n.47/85, fatti salvo i diritti di terzi.

Torricella Sicura li 26.05.2021

IL CONCESSIONARIO
(Scocchia Pasquale)



Il Responsabile Area Tecnica
(Geom. Raniero Bilanzola)