



COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

COPIA DI DETERMINAZIONE TECNICO/OO.PP.

Numero 61 Del 18-09-2017

Reg. generale 114

Oggetto: INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA ART. 48 DEL D.L= GS. 66/2014-DELIBERA CIPE DEL 30.06.2014 REGIONE ABRUZZO. RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO QUALITÀ E SICUREZZA DEL FABBRICATO SCUOLA ELEMENTARE E
--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – SERVIZIO OO.PP.

Richiamata la delibera della Giunta Comunale n. 54 del 30.03.2006, avente per oggetto la organizzazione uffici comunali;

Richiamata la nota prot. n. 1346 del 17.03.2014, con la quale il Comune di Torricella Sicura inoltrava domanda di finanziamento alla Presidenza del Consiglio dei Ministri per l'intervento di, "Miglioramento qualità e sicurezza dell'edificio Scuola Elementare e Media GIOVANNI XXIII° di Torricella Sicura Capoluogo;

Rilevato che la richiesta di cui sopra, pur se collocata in graduatoria, non rientrava tra quelle finanziate;

Richiamata la nota del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, n. 0010317 del 19.08.2016, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 5917 del 23.08.2016 dalla quale risulta che con Decreto del Ministro dell'Istruzione e della Ricerca del 5 Agosto 2016, n. 626, avente per oggetto lo scorrimento delle graduatorie relative alla delibera CIPE del 30 Giugno 2014 n. 22, il Comune di Torricella Sicura – Te è risultato destinatario del finanziamento richiesto di € 610000,00, finalizzato all'intervento di edilizia scolastica ai sensi dell'Art. 48 D. L. 66/2014 – Delibera CIPE del 30.06.2014 – Regione Abruzzo;

Dato atto che l'intervento per il quale è stata formulata richiesta riguarda il "Miglioramento della qualità e sicurezza dell'edificio Scuola Elementare e Media GIOVANNI XXIII° di Torricella Sicura Capoluogo";

Rilevato che per l'intervento in oggetto, l'Amministrazione Comunale, sulla base di una valutazione delle esigenze rilevate al momento, ha ritenuto necessario ed opportuno modificare le previsioni progettuali annunciate attraverso una modifica del progetto restando sempre finalizzato al miglioramento della qualità e sicurezza dell'edificio in oggetto, così come previsto dal punto "1)" delle linee guida, "SCUOLE SICURE" emanate dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, in attuazione del proprio decreto n. 626 del 5 agosto 2016;

Vista la Determina Dirigenziale n. 14 del 04.04.2017, con la quale si è proceduti ad affidare incarico professionale a tecnici esterni per tutte le prestazioni professionali inerenti l'intervento di, "Miglioramento della qualità e sicurezza dell'edificio Scuola Elementare e Media GIOVANNI XXIII° di Torricella Sicura Capoluogo";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 14.04.2017, esecutiva, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica,

dell'intervento di, "Ristrutturazione con miglioramento della qualità e sicurezza del fabbricato Scuola Elementare e Media GIOVANNI XXIII° di Torricella Sicura";

Dato atto che l'intervento di che trattasi è stato inserito nella prima annualità del programma triennale delle oo. pp. 2017-2019;

Richiamata la delibera della Giunta Comunale n. 18 del 14.04.2017, esecutiva, con la quale

il progetto Definitivo – Esecutivo, dell'intervento di "Ristrutturazione con miglioramento della qualità e sicurezza dell'edificio Scuola Elementare e Media GIOVANNI XXIII° di Torricella Sicura Capoluogo", rimesso dai tecnici incaricati, Ing. Tonino Di Giuliano e Ing. Romeo Piersanti, per una spesa complessiva di € 610.000,00;

Dato atto che con Determinazione a contrarre n. 22 del 26.04.2017, R.G. n. 47, assunta dal responsabile dei Lavori Pubblici del Comune di Torricella Sicura, nonché RUP, veniva attivata la citata CUC per l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori dell'intervento di, "Ristrutturazione con miglioramento della qualità e sicurezza del fabbricato Scuola Elementare e Media GIOVANNI XXIII° di Torricella Sicura", con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del progetto esecutivo di cui sopra;

Vista la Determinazione Dirigenziale delle Centrale Unica di Committenza, n. 11 del 30.05.2017, R. G. n. 58, con la quale la stessa, previa procedura di gara negoziata con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ha aggiudicato definitivamente i lavori di che trattasi alla ditta Mandolese Costruzioni Srl con sede legale in Via IV Novembre di Torricella Sicura (TE), la quale ha conseguito il punteggio migliore finale di 56,585/100, per un importo netto di aggiudicazione pari ad € 418.059,34 a cui va aggiunto gli oneri per la sicurezza e l'Iva;

Richiamata la Determina Dirigenziale n. 33 del 30.05.2017, R. G. n. 62, con la quale il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Torricella Sicura, nonché RUP, ha preso atto della determinazione di cui al punto che precede e con essa le risultanze di gara e precisamente:

- Importo lavori a base di gara, soggetti a ribasso € 422.756,15;
- Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta€ 418.059,34;
- Oneri per la sicurezza€ 12.682,68

Totale lavori €

430.742,02

Preso atto del CUP – C61H17000260001 e CIG _____;

Dato atto che per le finalità dettate dalla normativa di finanziamento, (linee guida "SCUOLE SICURE"), con deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 31.08.2017, si è proceduto alla rimodulazione del QTE post gara per le finalità di accantonamento delle economie di gara e relativa Iva, non rientranti nella disponibilità dell'Ente beneficiario del finanziamento;

Visto il QTE rimodulato **post gara** il quale risulta così strutturato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - Art. 16 D.P.R. n. 207/2010

OGGETTO: Interventi di edilizia scolastica ai sensi dell'Art. 48 del D. L. 66/2014 – Delibera CIPE del 30.06.2014 – Regione Abruzzo. Ristrutturazione con miglioramento della qualità e sicurezza del fabbricato Scuola Elementare e Media "Giovanni XXIII" di Torricella Sicura

A) LAVORI :	
1) LAVORI A MISURA	€ 422.756,15
2) LAVORI A CORPO	
3) LAVORI IN ECONOMIA	
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 422.756,15
4) ONERI DELLA SICUREZZA	€ 12.682,68
A.2) IMPORTO LORDO DEI LAVORI	€ 435.438,83

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:	
1) LAVORI IN ECONOMIA esclusi da appalto 1)+4) MAX 10% di A.2	€ 21.771,94
2) RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	
2.1) INDAGINI GEOLOGICHE	€ 1.000,00
2.2) RILIEVI (Dettagli architettonici e strutturali con relativi elaborati porzione di fabbricato in c.a.)	€ 5.000,00
2.3) ALTRO (Indagini, prelievo di materiali ed accertamenti per livello di conoscenza adeguato LC2 ecc...)	€ 7.000,00
TOTALE 2)	€ 13.000,00
3) ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	
4) IMPREVISTI AL 2.5 % 1)+4) MAX 10% di A.2	€ 21.771,94
5) ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI E INDENNIZZI	
6) ACCANTONAMENTO (D. Lgs. 163/06 - Art. 133 - c.3 e 4)	
	L.R. n. 3/1993 - art. 2, aggiornata con D.G.R. del 21/02/2003 n. 101. Aliquota per importo lordo lavori massima del 15% e/o 12%
7) SPESE TECNICHE	
7.1) PROGETTAZIONE	
7.2) DIREZIONE LAVORI	
7.3) COORDINAMENTO SICUREZZA	
TOTALE (7.1+7.2+7.3)	€ 39.800,00
7.4) INCENTIVI (D. Lgs. 163/06 – Art. 92 – C.5 – 2% SU A.29)	€ 8.708,78
TOTALE 7	€ 48.508,78
8) SPESE PER ATTIVITA' DI SUPPORTO AL RUP	
9) SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI (Eventuali)	
10) SPESE PER PUBBLICITA' E PER OPERE ARTISTICHE	

11) SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL CSA			
11.1)	ANALISI DI LABORATORIO	€	4.000,00
11.2)	COLLAUDO STATICO	€	2.000,00
11.3)	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO		
11.4)	COLLAUDI SPECIALISTICI		
TOTALE 11)		€	6.000,00
12) I.V.A. EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI			
12.1)	I.V.A. PER LAVORI IN APPALTO (10% di A.2)	€	43.543,88
12.2)	I.V.A. PER LAVORI IN ECONOMIA ED IMPREVISTI (10% di 1+4)	€	4.354,39
12.3)	I.V.A. PER SPESE TECNICHE (22% di 2+7.1+7.2+7.3)	€	8.756,00
12.4)	I.V.A. PER SPESE DI CONSULENZA (22% di 2)	€	2.860,00
12.5)	I.V.A. PER SPESE DI ANALISI E COLLAUDI (22% di 11)	€	1.320,00
12.6)	CONTRIBUTI CNPAIA (4% di 2+7.1+7.2+7.3+11.2)	€	2.192,00
12.7)	I.V.A. SU CNPAIA (22% DI 12.6)	€	482,24
TOTALE 12)		€	63.508,51
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S. A.		€	174.561,17

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO PRE GARA		€	610.000,00
IMPORTO	TOTALE	PROGETTO	POST
€	604.833,51		GARA
ECONOMIA	DI	PROGETTO	(
€	5.166,49		compreso
			IVA)

Considerato che nei lavori di che trattasi sono previste opere strutturali per i quali è necessario analizzare i materiali esistenti mediante prelievo e indagini di laboratorio, al fine di conseguire un livello di conoscenza adeguato, LC2 delle strutture esistenti ai sensi del punto C.8:A.1.A4 dell'allegato alla circolare del 02.02.2009, n. 617 del C. S. LL. PP.;

Dato atto che il laboratorio a cui affidare le indagini di che trattasi deve avere la qualifica ivi necessaria;

Ritenuto che il laboratorio **Tecnometer**, con sede in Teramo, zona industriale S. Atto, risulta qualificato ad eseguire l'indagine di che trattasi;

Acquisto il relativo preventivo la cui spesa ammonta a complessivi € 2.860,89, di cui € 2.345,00 per prove ed indagini ed € 515,90 per Iva ;

Dato atto che alla spesa complessiva di € 2.860,89 si farà fronte con la somma a disposizione prevista nel quadro economico di progetto, post – gara, alla voce "RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI";

Rilevata la esiguità della spesa si ritiene possibile l'affidamento diretto ai sensi dell'Art. 136 del D. Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto necessario ed opportuno procedere all'affidamento delle indagini di che trattasi al laboratorio Tecnometer, con sede in Teramo, zona industriale S. Atto;

DETERMINA

1) Di approvare la narrativa che precede la quale è da considerare parte integrante e sostanziale del presente determinato;

2) Di ritenere necessario affidare a laboratorio qualificato le indagini dei materiali

esistenti al fine di conseguire un livello di conoscenza adeguato, LC2 delle strutture esistenti ai sensi del punto C.8:A.1.A4 dell'allegato alla circolare del 02.02.2009, n. 617 del C. S. LL. PP., in seno all'intervento di "Ristrutturazione con miglioramento della qualità e sicurezza del fabbricato Scuola Elementare e Media GIOVANNI XXIII° di Torricella Sicura Capoluogo";

3) Di prendere atto del preventivo rimesso dal laboratorio della ditta Tecnometer s.a.s. di Teramo, avente per oggetto le prove LC2 delle strutture esistenti ai sensi del punto C.8:A.1.A4 dell'allegato alla circolare del 02.02.2009, n. 617 del C. S. LL. PP. in seno all'intervento di "Ristrutturazione con miglioramento della qualità e sicurezza del fabbricato Scuola Elementare e Media GIOVANNI XXIII° di Torricella Sicura Capoluogo" la cui spesa ammonta a complessivi € 2860,89, di cui € 2.345,00 per prove ed indagini ed € 515,90, per Iva ;

4) Di affidare alla ditta Tecnometer s.a.s., con sede in Teramo, zona industriale S. Atto, le indagini dei materiali esistenti al fine di conseguire un livello di conoscenza adeguato, LC2 delle strutture esistenti ai sensi del punto C.8:A.1.A4 dell'allegato alla circolare 02.02.2009, n. 617 del C. S. LL. PP., in seno all'intervento di "Ristrutturazione con miglioramento della qualità e sicurezza del fabbricato Scuola Elementare e Media GIOVANNI XXIII° di Torricella Sicura Capoluogo", come da preventivo ivi richiamato;

5) Di dare atto che alla spesa complessiva di € 2.860,89 si farà fronte con la somma a disposizione prevista nel quadro economico di progetto, post – gara, "RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI";

Il Responsabile del Procedimento
F.to ROMUALDI FRANCO

La presente Determinazione:

Anche ai fini della pubblicità degli atti sulla trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale da oggi per quindici giorni consecutivi.

Esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale che avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'Art. 183, comma 9 D.lgs. 18/08/200, n. 267.

Non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del Responsabile dell'Ufficio Finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile dell'Ufficio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui al comma 5 dell'art. 153 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente viene trasmessa all'ufficio di segreteria per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle determinazioni, nonché per la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 si rende noto che il responsabile del Servizio è il Sig. ROMUALDI FRANCO al quale possono essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861 – 554727)

Torricella Sicura, lì.....

Il Responsabile del Servizio
F.to ROMUALDI FRANCO

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ECONOMICO – FINANZIARIO

ACCERTATO

La disponibilità effettiva esistente nello stanziamento di spesa;

Lo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata;

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa ai sensi del c.5° dell'art. 153 del D.lgs. 18/08/2000, n.267.

Torricella Sicura, lì.....

Il Resp. Del Servizio Econ/Finanziario
F.to (Di Medoro Giacomino)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno.....
per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, c.1, del T.U. 18/08/2000, n.267);

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

E' copia conforme all'originale.

Torricella Sicura, li 23-11-2017

Il Segretario Comunale
Dott. Zanieri Stefano
