



COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

COPIA DI DETERMINAZIONE EDIL/URB/TER.

Numero 34 Del 23-05-2018

Reg. generale 67

Oggetto: LAVORI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO edificio scola= stico Giovanni XXIII di Torricella Sicura Capoluo= go. Determinazione a contrarre per l'affidamento dell'appalto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la delibera della Giunta Comunale n. 54 del 30.03.2006 e smi, avente per oggetto la organizzazione uffici comunali;

Preso atto del POR FESR Abruzzo 2014 – 2020 Asse IV, Azione 4.1.1.; Avviso pubblico per il sostegno alla “ Promozione dell’eco efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di controllo, regolazione, gestione , monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (Smart building) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici”;

Rilevato che su istanza di partecipazione all’avviso di cui sopra, formulata dell’Amministrazione Comunale di Torricella Sicura, avente per oggetto l’intervento di, “ “Promozione dell’eco efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart building) e delle emissioni anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici dell’Edificio Scolastico GIOVANNI XXIII° di Torricella Sicura Capoluogo”, la stessa ha avuto esito positivo al finanziamento;

Vista la nota della Regione Abruzzo, prot. n. 0300883/17 del 24.11.2017, avente per oggetto la comunicazione di ammissione al finanziamento come da Determinazione Dirigenziale n. DPC025/225-17 del 23.11.2017;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 12.10.2017 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità economica e tecnica, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale, relativo all’intervento di “Riqualificazione area antistante la chiesa Madonna delle Vergini sita in via IV Novembre del Comune di Torricella Sicura Capoluogo”;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 20.04.2018 con la quale è stato approvato il progetto Esecutivo dell’intervento di “Miglioramento energetico edificio scolastico Giovanni XXIII di Torricella Sicura Capoluogo”, redatto dal tecnico incaricato con Determina Dirigenziale n.90 del 15.12.2017 Ing. Torini Domenico, per una spesa complessivi di € 100.000,00, come da quadro tecnico economico così strutturato:

Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart building) e delle emissioni anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici."

ISTITUTO COMPRENSIVO GIOVANNI XXIII

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

OGGETTO		IMPORTO
A)	LAVORI	
1)	LAVORI A MISURA	€ 75.150,00
2)	LAVORI A CORPO	-
3)	LAVORI IN ECONOMIA	-
A.1)	IMPORTO DEI LAVORI	€ 75.150,00
4)	Oneri per la sicurezza posti all'interno delle lavorazioni	€. 2.024,29
5)	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI (PSC)	€ 1.363,65
A.2)	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 76.513,65
A.3)	IMPORTO DEI LAVORI a base di gara (A.1)	€ 73.125,71
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
1)	INTERVENTI FINALIZZATI ALLA FUNZIONALITA' DELLA STRUTTURA	-
2)	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI, INDAGINI GEOLOGICHE	-
	2.1) INDAGINI GEOLOGICHE	-
	2.2) RILIEVI	-
	2.3) INDAGINI VARIE	-
	TOTALE 2)	€ -
3)	ALLACCIAMENTO PUBBLICI SERVIZI (fornitura gas-metano)	-
4)	IMPREVISTI AL 1)+4) MAX 10% di A.1	-
5)	ONERI PER GARANZIA FIDEJUSSORIA (art. 23 c.1 Avviso Pubblico)	€ 700,00
6)	ACCANTONAMENTO (D.Lgs 50/2016 - Art. 113) MAX 2% di A.3)	€ 1.147,70
7)	SPESE TECNICHE	
	7.1) PROGETTAZIONE	€ 4.000,00
	7.2) DIREZIONE LAVORI, CSE, COLLAUDI	€ 4.300,00
	7.3) DIAGNOSI ENERGETICA ANTE E POST	€ 2.700,00
	TOTALE 7)	€ 11.000,00
8)	SPESE PER ATTIVITA' DI SUPPORTO AL RUP	-

9)	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI (eventuali)		-
10)	SPESE PER PUBBLICITA' E OPERE ARTISTICHE		-
11)	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE DAL C.S.A.		
	11.1)	ANALISI DI LABORATORIO	-
	11.2)	COLLAUDO STATICO	-
	11.3)	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO	
	11.4)	COLLAUDI SPECIALISTICI	-
		TOTALE 11)	€ -
12)	IVA, EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI		
	12.1)	IVA PER LAVORI IN APPALTO (10%)	€ 7.651,37
	12.2)	IVA Voce B1	-
	12.3)	CONTRIBUTI SPESE TECNICHE (C.N.P.A.I.A. 4%)	€ 440,00
	12.4)	IVA PER SPESE TECNICHE (22%)	€ 2.516,80
	12.5)	IVA PER SPESE DI CONSULENZA	-
	12.6)	CONTRIBUTI COLLAUDI	-
	12.7)	IVA PER SPESE DI ANALISI E COLLAUDI	-
	12.8)	ALTRE IMPOSTE	-
	12.9)	ARROTONDAMENTI	€ 30,48
		TOTALE 12)	€ 10.638,65
	TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 23.486,35
	TOTALE GENERALE A) + B)		€ 100.000,00

Dato atto che con Determina dirigenziale n.24 del 23.04.2018 il Responsabile del Servizio ha nominato RUP il responsabile del procedimento area tecnica Geom. Raniero Bilanzola;

Dato atto che l'intervento di che trattasi è stato inserito nel vigente programma triennale delle oo. pp. 2018-2020;

dato atto che la procedura di affidamento dell'appalto dei lavori in parola può essere svolta direttamente ed autonomamente da quest'amministrazione comunale senza dover ricorrere alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni della Laga, in ragion del fatto che l'importo complessivo dei lavori è inferiore ad €150.000,00 e che, per il combinato disposto dei commi 1 e 4 dell'art.37 d.lgs. 50/2016, i Comuni non capoluogo di provincia possono procedere direttamente ed autonomamente ai lavori inferiore alla soglia di €150.000,00 IVA esclusa;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro;

l'utilizzo della procedura negoziata si rende necessaria altresì per dare avvio con urgenza alle lavorazioni al fine di garantire la ripresa dell'anno scolastico 2018/2019;

Visto che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36. comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'articolo 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 da cui deriva che la determinazione a contrarre deve obbligatoriamente indicare:

- a) il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto;
- c) il valore economico;
- d) la forma del contratto;
- e) le clausole ritenute essenziali;
- f) le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50;
- il DPR 207/2010 per le parti ultravigenti;
- il D.Lgs. n. 267/00;

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare l'appalto per i lavori di Miglioramento energetico edificio scolastico Giovanni XXIII di Torricella Sicura Capoluogo, con importo complessivo di € 73.125,71 (IVA esclusa) e di € 2.024,29 quali oneri per la sicurezza da interferenza, e la relativa documentazione progettuale e di gara elencata in premessa e depositata presso l'Ufficio Tecnico LL.PP.
- 3) di definire, ai sensi del combinato disposto comma 2 dell'art. 32, D. Lgs. 50/2016 e articolo 192 del T.U.E.L. n. 267/2000, quanto segue:
 - l'appalto di che trattasi riguarda esclusivamente lavori;
 - la finalità dell'intervento è la Promozione dell'eco efficienza e riduzione di consumi di energia primaria nell'edificio scolastico Giovanni XXIII sito in Via C. Forcella di Torricella Sicura Capoluogo;
 - il contratto sarà stipulato a misura;
 - in relazione a quanto previsto dall'art. 51, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, l'intervento in questione ha natura di lotto funzionale e non può essere ulteriormente suddiviso in lotti;
- 4) di prendere atto che la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art.36 lett. b del D. Lgs. 50/2016 si svilupperà con almeno n.10 (dieci) operatori economici art.36 lettera b. d.lgs. n.50 e smi individuati sulla base di indagine di mercato;
- 5) – di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati predisposto dal servizio ;
- 6) che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs.50/2016 o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;

7) **Di** impegnare la somma della relativa spesa di €.100.000,00 nel capitolo di bilancio n.2636 “Programma edilizia scolastica promozione eco – efficienza energetica edificio scolastico Giovanni XXIII” del Bilancio esercizio corrente debitamente costituito.

8) -di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Raniero Bilanzola e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l’oggetto del presente provvedimento.

9) -di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell’art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000.

10) - che per il lavoro di cui in oggetto, il codice **CUP: C61I18000100002** e **Codice CIG: 7499738395**.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Bilanzola Raniero

La presente Determinazione:

Anche ai fini della pubblicità degli atti sulla trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale da oggi per quindici giorni consecutivi.

Esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale che avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'Art. 183, comma 9 D.lgs. 18/08/200, n. 267.

Non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del Responsabile dell'Ufficio Finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile dell'Ufficio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui al comma 5 dell'art. 153 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente viene trasmessa all'ufficio di segreteria per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle determinazioni, nonché per la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 si rende noto che il responsabile del Servizio è il Sig. Bilanzola Raniero al quale possono essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861 – 554727)

Torricella Sicura, li 30-05-2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Bilanzola Raniero

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ECONOMICO – FINANZIARIO

ACCERTATO

La disponibilità effettiva esistente nello stanziamento di spesa;

Lo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata;

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa ai sensi del c.5° dell'art. 153 del D.lgs. 18/08/2000, n.267.

Torricella Sicura, li 30-05-2018

Il Resp. Del Servizio Econ/Finanziario
F.to (Di Medoro Giacomino)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 30-05-2018 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, c.1, del T.U. 18/08/2000, n.267);

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

F.to Di Medoro Giacomino

E' copia conforme all'originale.

Torricella Sicura, li 15-06-2018

Il Segretario Comunale
Dott. Zanieri Stefano