



# COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

C.F. 80003050673 – P. IVA 00216190678

Piazza M. Capuani, snc – Tel. 0861/554727 – Fax 0861/554037

e-mail: [info@comune.torricellasicura.te.it](mailto:info@comune.torricellasicura.te.it) - web: [www.comune.torricellasicura.te.it](http://www.comune.torricellasicura.te.it)  
[comune.torricellasicura@legalmail.it](mailto:comune.torricellasicura@legalmail.it)

Ufficio: Sportello Unico per l'Edilizia Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata

Prot. n. 1639

Rep. Co. Ed. n.32/95

- CONCESSIONE AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA-  
Legge 23.12.1994 n.724 art.39

## Il Responsabile dell'Area Tecnica

**Vista** la domanda di Condono Edilizio presentata il 28.02.1995 prot. n. 1113 dal Sig. Sturba Luigi, nato a Teramo il 14.05.1937 Codice Fiscale STRLGU37E14L103G e residente a Torricella Sicura F.ne Costumi n.30 in qualità di proprietario di un fabbricato di civile abitazione distinto in Catasto al foglio n.30 p.la n.20, tendente ad ottenere la SANATORIA per la realizzazione di un corpo aggiuntivo in muratura portante destinato ad ingresso e servizio igienico per complessivi mq.11,60 con un volume di circa 35 mc., ai sensi dell'art.39 della L. n.724 del 23.12.1994 e successive modificazioni ed integrazioni ;

**VISTA** la documentazione presentata ed in particolare quella prevista dall'art. 35 3° comma della L. n°47/85 e successive modificazioni ed integrazioni;

viste le integrazioni rimesse dal Sig. Sturba Luigi in data 26.02.2019 prot. N.1560;

**CONSIDERATO** che il richiedente ha esibito le ricevute del versamento n.912 del 29.12.1994 di €.617.000 in unica soluzione della somma dovuta a titolo di oblazione;

la ricevuta di versamento conto corrente postale del 28.02.2019 di €.319,00 a saldo dei contributi dovuti come oneri concessori ai sensi della L.R. n. 47 del 28.02.1985 e successive modificazioni ed integrazioni, la ricevuta di versamento conto corrente postale del 28.02.2019 diritti di segreteria €.100,00 ;

VISTO la certificazione di idoneità statico-a firma del Tecnico incaricato Ing. Vincenzo Saraceni;

Vista la documentazione ai fini catastali presentata all'UTE di Teramo del 03.03.2009 prot. 52323;

Visti gli elaborati grafici a firma dell'Ing. Vincenzo Saraceni iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Cosenza n.902, composti da una tavola unica e dalla relazione tecnica che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale;

Vista la legge n.47/85;

Vista la legge n.724/94 e smi;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

## ACCORDA

Alla ditta Sturba Luigi, sopra meglio generalizzato, ai sensi del Capo IV della Legge n.47/85 e successive modificazioni ed integrazioni

### la Concessione Edilizia in Sanatoria

per le seguenti opere abusive:

realizzazione di un corpo aggiuntivo in muratura portante destinato ad ingresso e servizio igienico per complessivi mq.11,60 con un volume di circa 35 mc, " N.C.E.U. foglio 30 particella n. 20, come da disegni allegati a firma del tecnico incaricato Ing. Vincenzo Saraceni, fatti salvo i diritti di terzi , ai sensi della Legge n.724 del 23.12.1994.

Torricella Sicura li 28.02.2019

IL CONCESSIONARIO  
Sturba Luigi

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Raniero Bilanzola

Il Responsabile Area  
Geom. Raniero Bilanzola

