



COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

C.F. 80003050673 – P. IVA 00216190678

Piazza M. Capuani, snc – Tel. 0861/554727 – Fax 0861/554037

mail: info@comune.toricellasicura.te.it - web: www.comune.toricellasicura.te.it

Sportello Unico per l'Edilizia

S.C.I.A. - ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' N.09/18

(ART.37 D.P.R. n.380/2001, nel testo vigente)

Prot. n.3012 del 26.04.2018



Il Responsabile dell'Area Tecnica

Vista la richiesta presentata dai Sigg. Sturba Francesca CF: STRFNC68E68L103L, residente a Torricella Sicura F.NE Costumi n.50, Sturba Giuseppina CF: STRGPP67H47L103L, residente a Teramo via Cona n.104/1, Sacchetti Moreno CF: SCCMRC89T22L103E, residenti a Torricella Sicura F.ne Costumi n.50/1 nelle loro qualità di proprietari, acquisita al protocollo dell'Ente n.2814 del 18.04.2018, tendente ad ottenere, in esecuzione del progetto redatto dall'Ing. Vincenzo Saraceni CF: SRCVCN54M22C349T con studio in VIA Arno n.59 Roseto degli Abruzzi, l'accertamento di conformità dei lavori eseguiti in difformità al Permesso di Costruire n.29/2010, ai sensi dell'art.37 del DPR n.380/01, nel testo vigente, in questo Comune, sul fabbricato di proprietà, distinto in Catasto al foglio n.31, particella n.20 sub 1, 2, 3, 4, 5, 6 i lavori realizzati in difformità al titolo edilizio e/o in assenza, consistono in: **accertamento di conformità per la realizzazione di una soletta balcone, parapetto e relativa chiusura con struttura leggera in lamiera lato s.c. vecchia di castagneto, chiusura di balcone parapetto laterale area privata con struttura leggera in lamiera, copertura scala primo livello sul prospetto posteriore, leggere variazioni scala posteriore, apertura e modifica prospetti, tamponamento a chiusura di un magazzino, con apertura porta, lavori a servizio delle unità abitative fabbricato sito in F.ne Costumi n.50 di Torricella Sicura, in difformità del P.C. n.29/2010 e/o in assenza titolo edilizio**, secondo i grafici di progetto allegati al presente atto che ne formano parte integrante e inscindibile;

Visti gli atti tecnici e amministrativi;

Visto l'art. 37 comma 1° 4°, del D.P.R. n.380 del 06.06.2001, nel testo vigente;

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia;

Viste le asseverazioni e gli elaborati grafici del Tecnico Progettista, Ing. Saraceni Vincenzo iscritto all'ordine degli Ingegneri di Cosenza al n.902;

Accertato l'avvenuto pagamento della sanzione pecuniaria con il quale la ditta interessata ha assolto gli obblighi di cui all'art.37 comma 1° e IV° del T.U. n.380 del 06.06.2001, nel testo vigente, mediante versamento di c. cp del 24.04.2018 di €.1.032,00 n.0116;

visto il versamento dei diritti di segreteria di €.100,00 c. cp del 24.04.2018 n.0116;

PERMETTE

Ai Sigg. Sturba Francesca, Giuseppina e Sacchetti Moreno, sopra generalizzati, la **SANATORIA** per le opere sopra descritte, in conformità alla rappresentazione grafico - progettuale, n.2 tavole (piante sezioni e prospetto, stato assentito e stato di sanatoria), che formano parte integrante e inscindibile del presente atto.

PRESCRIZIONI:

- a) I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati;
- b) Il titolare del Permesso, il Direttore dei Lavori e l'Impresa esecutrice sono responsabili dell'inosservanza di norme e di regolamenti generali, nonché delle modalità di esecuzione di cui al presente titolo;
- c) Fatti salvi eventuali autorizzazioni sovracomunali;
- d) Provvedere al nuovo accatastamento, ove non eseguito, con copia da depositare presso il S.U.E. comunale.

I lavori dovranno essere iniziati, pena la decadenza del presente Permesso, entro ===== dal suo rilascio, ed ultimati ===== ;

Al presente titolo in sanatoria sono allegati n. 2 grafici di progetto.

Torricella Sicura li 26 aprile 2018

Il Responsabile del procedimento
(Geom. Raniero Bilanzola)



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Dott. Franco Romualdi)

Vetrificato l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria il presente permesso viene ritirato

il giorno TRE DEL MESE DI MARZO 2018

tramite consegna a mano PROPELLE SIG. RA STURBA FRANCESCA
nella qualità di PROPRIETARIA

identificato mediante CONOSCENZA PERSONALE

il sottoscritto dichiara di accettare e ritirare il presente Provvedimento, e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni riportate cui essa è subordinata

il ricevente

Sturba Sturba