



COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

COPIA DI DETERMINAZIONE SISMA

Numero 63 Del 26-07-2019

Reg. generale 105

Oggetto:	Determinazione a contrarre per l'affidamento dell'appalto di lavori di demolizione e ricostruzione della sede municipale mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, tramite portale telematico "Tutto Gare".
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto:

- il decreto legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;
- l'art. 2 del D.L. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario Straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *"Uffici Speciali per la ricostruzione post-sisma 2016"*;
- l'allegato 2 del suddetto D.L. 189/2016 intitolato *"Elenco dei Comuni colpiti dal sisma del 26 e del 30 ottobre 2016"* nel quale è presente anche il Comune di Torricella Sicura;
- l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione post sisma 2016 n. 37 del 8 settembre 2017 e ss. mm. ii, con la quale è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- l'allegato programma degli interventi all'OCSR n. 37/2017, che prevede tra gli interventi anche la demolizione e ricostruzione della Sede Municipale del Comune di Torricella Sicura;
- la determinazione n. 4 del 18 settembre 2017 dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016 Regione Abruzzo, di ripartizione dei fondi di cui all'Allegato n. 1 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 37 del 08 settembre 2017, nella quale il Comune di Torricella Sicura risulta assegnatario di € 3.805.296,25 per la demolizione e ricostruzione della Sede Municipale
- l'art. 15 comma 2 del D.L. 189/2016, recante la possibilità, con apposito provvedimento del Vice-Commissario Straordinario, di delegare i Comuni, quali soggetti attuatori per la riparazione, il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione delle opere pubbliche e dei beni culturali;
- il Decreto Sisma n. 8/2018 del Vice Commissario *"Delega ai Comuni ed altri Enti Locali dello svolgimento delle procedure di gara e delle attività necessarie alla realizzazione di interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici pubblici di proprietà"*;

- il progetto esecutivo relativo alla demolizione e ricostruzione della Sede Municipale rimesso dai tecnici esterni incaricati come risulta da giusto verbale del 02.01.2018 prot. n. 35;
- la nota, prot. n. 5829 dell'08/08/2018 di trasmissione del progetto esecutivo all'Ufficio speciale per la ricostruzione della Regione Abruzzo (di seguito USR Abruzzo) chiamato, ai sensi dell'OCSR n. 37 del 08 settembre 2017, a verificare la completezza dello stesso, esprimendo altresì un parere sulla sua congruità economica
- la relazione del RUP inerente la vincolistica presente sul bene oggetto di intervento del 13 settembre 2018;
- il parere Preventivo di igiene e sicurezza sul lavoro rilasciato dalla ASL di Teramo in data 13 novembre 2018;
- l'Autorizzazione Sismica rilasciata dal Genio Civile di Teramo in data 28 dicembre 2018 – ID Pratica 4140/2018 – MUD;
- le modificazioni e integrazioni del Progetto Esecutivo a seguito dell' l'Autorizzazione Sismica rilasciata dal Genio Civile di Teramo;
- il verbale di verifica e di validazione del progetto esecutivo prot. n. 930 del 04 febbraio 2019;
- il parere di congruità economica sul progetto esecutivo rimesso, ai sensi dell'art. 3 comma 1 dell'O.C.R.S. n. 37 dell' 08 settembre 2017, dall'USR ABRUZZO in data 06.02.2019 prot. n. 1006;

Dato che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 11 del 07/02/2019 sono stati approvati in particolare il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di *“Demolizione e ricostruzione della sede municipale sita in P.zza M. Capuani nel Comune di Torricella Sicura”*, il quadro economico di importo complessivo pari a € 3.805.296,25 (di cui € 3.076.770,70 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza e € 728.525,55 per somme a disposizione), la relazione generale, l'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni, il computo metrico-estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, il cronoprogramma, lo schema di contratto, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e deliberato di procedere a tutti gli atti conseguenti;
- con decreto dell'USR ABRUZZO n. 05/OOPP DEL 07/02/2019 si è provveduto all'approvazione definitiva del progetto esecutivo e concessione contributo per l'intervento di demolizione e ricostruzione della sede municipale, sito in Piazza M. Capuani, nel comune di Torricella Sicura (TE);

Preso atto:

- degli elaborati progettuali sopra richiamati, riguardanti nello specifico l'intervento di Demolizione e ricostruzione della sede municipale sita in P.zza M. Capuani nel Comune di Torricella Sicura depositati presso l'ufficio tecnico comunale, qui di seguito elencati:

A	RELAZIONI	
A	1	Elenco Elaborati
A	2	Relazione illustrativa
B	ARCHITETTONICO	

B	1	STATO ATTUALE: Catastale, Rilievo Stato di fatto,
B	2	PROGETTO - Sistemazioni aree e accessi
B	3	PROGETTO - Piante 2S e Primo / Prospetti sud e nord
B	4	PROGETTO - Piante 1S e Terra / Prospetti Est ed Ovest
B	5	PROGETTO - Sezioni long. E trasversali - Pareti ventilate
B	6	PROGETTO - Copertura Atrio ingresso - Particolari
B	7	PROGETTO - Piano Primo - Pareti divisorie mobili
B	8	Disegni Quotati - Piante 2S e Primo / Prospetti sud e nord
B	9	Disegni Quotati - Piante 1S e Terra / Prospetti Est ed Ovest
C	IMPIANTO ANTINCENDIO	
C	1	Relazione utilizzo uffici, impianto termico a gas, generatore energia elettrica
C	2	Relazione tecnica Autorimessa, Impianto rilevazione e estinzione incendio
C	3	Layout - Vie di esodo, Estintori, Idranti
C	4	Segnalazione e Rilevazione incendio
C	5	Cartelli e segnalazioni
C	5a	Cartelli e segnalazioni piani 1S e 2S
C	5b	Cartelli e segnalazioni piani PT e P1
C	6	Piano per l'emergenza e l'evacuazione
C	7	Valutazione rischi incendi
C	8	Registro Antincendio
Certificazioni e Dichiarazioni a corredo della SCIA		
D	IMPIANTO TERMOIDRAULICO	
D	1	Relazione
D	2	Centrale termica
D	3	Impianti meccanici - Piante installazioni
E	IMPIANTO ELETTRICO	
E	1	Relazione tecnica generale

E	2	Valutazione rischio di fulminazione
E	3	Schema a blocchi e installazioni Piano 2S
E	4	Installazioni Piani 1S, PT, Piano Primo
E	5	Schema quadri di distribuzione
F	PIANO DI SICUREZZA	
F	1	Relazione
F	2	Allegato 1: Apprestamenti - Attrezzature - Macchinari - Sostanze
F	3	Allegato 2: Piano delle Demolizioni
F	4	Allegato 3: Cronoprogramma
F	5	Allegato 4: Allegato tecnico copertura
F	6	Allegato 5: Relazioni Complementari
F	7	Allegato 6: Layout di cantiere e linea vita copertura
G	Progetto strutturale	
G	1	Relazione Geologica
G	R0	Elaborato di inquadramento
G	R1	Relazione Sintetica del progetto strutturale
G	R2	Relazione Geotecnica, caratterizzazione e modellazione volume significativo
G	R3	Relazione sui materiali
G	R4	Relazione di calcolo della struttura e valutazione di sicurezza
G	R5a	Relazione sulle fondazioni _ Relazione generale
G	R5b	Relazione sulle fondazioni _ Travate significative
G	R5c	Relazione sulle fondazioni _ Verifica Bicchieri
G	R5d	Relazione sulle fondazioni _ Verifica pali significativi
G	R6	Piano di manutenzione strutture
G	3	Disegni esecutivi fondazioni
H	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
H	1	Computo metrico Opere finanziate Ordinanza 37_2017
H	2	Computo metrico Lavori non compresi nel finanziamento
I	Elenco prezzi	

I	1	Estratto da prezziari
I	2	Analisi nuovi prezzi
L	Quadro Economico	
L	1	Quadro economico opere finanziate Ordinanza 37_2017
L	2	Quadro economico opere da finanziare
M	Capitolato speciale d'appalto	
N	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	

- Ulteriore Documentazione:

AUTORIZZAZIONE ASL		
Rapporto informativo		
Relazione sanitaria D.Lgs 81/08		
Relazione Atex		
B	3/10	Planimetrie del progetto architettonico B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9
B	10	Planimetrie indici sanitari Art. 20 L. 833/78

- Elaborati aggiornati a seguito dell'Autorizzazione Sismica del Genio Civile:

H	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
H	1a	Computo metrico Opere finanziate Ordinanza 37_2017
H	1b	Computo metrico Lavori non compresi nel finanziamento
I	Elenco prezzi	
I	01a	Elenco Prezzi Adeguato progetto Genio Civile
I	02b	Analisi nuovi prezzi Adeguato progetto Genio Civile
I	3	Costo della manodopera
L	Quadro Economico	
L	01a	Quadro economico opere finanziate Ordinanza 37_2017 - Adeguato G.C.

- che dal Quadro economico risultano i seguenti importi per:
Importo totale lavori a misura: € 3.076.770,70;
Di cui costi complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso: € 62.224,16;
Importo lavori a base d'asta: € 3.014.546,54;

Visto lo schema dei documenti di gara (*Bando, Capitolato speciale d'appalto, Disciplinare di gara e relativa documentazione da allegare, Schema di contratto*), predisposti dall'Ufficio Tecnico e ivi depositati;

Ritenuto di procedere all'approvazione degli elaborati progettuali e della documentazione di gara nonché all'affidamento dell'appalto stesso;

Rilevato che l'art. 36, comma 2, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. prevede la procedura aperta *“per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35, mediante ricorso alle procedure di cui all'articolo 60, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 97, comma 8”*;

Considerato:

- che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., sia al fine di garantire la massima speditezza nella realizzazione dell'intervento (urgente ed indifferibile), sia in quanto l'eventuale presenza di diversi operatori economici avrebbe comportato un enorme aggravio di costi e tempi nelle procedure di gestione dei rischi da interferenza: tale scelta consente di garantire omogeneità tecnico-operativa nella realizzazione dei lavori, altrimenti difficilmente perseguibile;
- che in ragione dell'importo dei lavori e della peculiarità dell'appalto, in conformità alle più recenti disposizioni di legge vigenti, nell'ottica del più ampio *favor participationis* e nel perseguimento dei massimi risparmi di spesa per la Stazione appaltante, di ricorrere all'affidamento dell'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 tramite portale telematico Tutto Gare – Comune di Torricella Sicura da aggiudicare in virtù del criterio del prezzo più basso in virtù di quanto previsto dall'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato all'art. 1, comma 17, della legge n. 55 del 2019;
- che è stata esperita la vigilanza collaborativa di cui all'art. 32 del D.L. n. 189/2016 in conformità all'“Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma” siglato in data 28.12.2016, le cui risultanze sono state acquisite al prot. dell'Ente al n. 5488 del 24/07/2019;
- che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 192, D. Lgs. n. 267/2000 e 32, D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici deve essere sempre preceduto da apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto, il valore economico, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta;
- che le attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto può essere svolta direttamente dal comune ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019;

Rilevata l'urgenza di procedere, in quanto l'intervento di che trattasi è riconducibile tra quelli urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 di cui al D.L. n. 189/2016 convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 22 e ss.mm.ii.;

Considerato che alla spesa di che trattasi si provvederà con finanziamenti previsti dall'OCSR n. 37 del 08 settembre 2017, dalla Determinazione USR n. 4 del 18/09/2017 e dal successivo decreto dell'USR ABRUZZO n. 05/OOPP DEL 07/02/2019;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Ricordato

- che il CUP della procedura è il seguente: C68C17000290001;
- il CIG della procedura è il seguente: 7990266019

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e smi;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Scloccacantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019 ;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008. specie l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;

DETERMINA

1. di considerare la premessa narrativa parte integrante della presente Determinazione;
2. di approvare l'appalto per i lavori di *"Demolizione e ricostruzione della sede municipale sita in P.zza M. Capuani nel Comune di Torricella Sicura"*, con importo complessivo di € 3.076.770,70 (IVA esclusa) di cui € 62.224,16 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e la relativa documentazione progettuale e di gara (*Bando, Capitolato speciale d'appalto, Disciplinare di gara e relativa documentazione da allegare, Schema di contratto*), elencata in premessa e depositata presso l'Ufficio tecnico comunale;
3. di precedere, per le motivazioni espresse in premessa, all'indizione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 tramite portale telematico *Tutto Gare – Comune di Torricella Sicura* da aggiudicare in virtù del criterio del prezzo più basso in virtù di quanto previsto dall'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato all'art. 1, comma 17, della legge n. 55 del 2019;
4. di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
5. di dare atto che l'intervento trova apposita copertura finanziaria mediante il finanziamento concesso con decreto dell'USR ABRUZZO n. 05/OOPP DEL 07/02/2019 ed è regolarmente iscritto negli strumenti di programmazione economica annuale e pluriennale di cui l'Ente è dotato;

6. di dare atto che la presente determinazione comporta impegno di spesa per cui la stessa sarà trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000, comma 1, del citato D.lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente al presente provvedimento;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del presente Procedimento, Geom. Raniero Bilanzola, con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR n. 445/2000 e depositata agli atti della pratica, ha attestato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42, D. Lgs. n. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7, DPR n. 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
8. che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è 7990266019 e il codice CUP è C68C17000290001;
9. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Torricella Scura, nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi gara e contratti*" ai sensi degli artt. 23, 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.
10. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Abruzzo nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Bilanzola Raniero

La presente Determinazione:

[] Anche ai fini della pubblicità degli atti sulla trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale da oggi per quindici giorni consecutivi.

[] Esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale che avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'Art. 183, comma 9 D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

[] Non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del Responsabile dell'Ufficio Finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

[] Comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile dell'Ufficio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui al comma 5 dell'art. 153 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

[] La presente viene trasmessa all'ufficio di segreteria per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle determinazioni, nonché per la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

[] A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 si rende noto che il responsabile del Servizio è il Sig. Bilanzola Raniero al quale possono essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861 – 554727)

Torricella Sicura, lì 26-07-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Bilanzola Raniero

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ECONOMICO – FINANZIARIO

ACCERTATO

[] La disponibilità effettiva esistente nello stanziamento di spesa;

[] Lo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata;

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa ai sensi del c.5° dell'art. 153 del D.lgs. 18/08/2000, n.267.

Torricella Sicura, lì.....

Il Resp. Del Servizio Econ/Finanziario
F.to (Di Medoro Giacomino)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 31-07-2019 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, c.1, del T.U. 18/08/2000, n.267);

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Di Medoro Giacomino

E' copia conforme all'originale.

Torricella Sicura, lì 31-07-2019

Il Resp. dell'Area Amministrativa
F.to Di Medoro Giacomino
