



COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

COPIA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Numero 14 Del 06-08-20

Oggetto: INDIVIDUAZIONE AGGREGATI EDILIZI DA RECUPERARE CON INTERVENTI UNITARI A SEGUITO DEL SISMA 2016. RET= TIFICA PERIMETRAZIONE AGGREGATO N. 4.

L'anno duemilaventi il giorno sei del mese di agosto alle ore 18:30, nella consueta sala delle adunanze consiliari del Comune.

Con l'osservanza delle forme prescritte dalle vigenti leggi e con appositi avvisi notificati a norma di legge e di regolamento sono stati oggi convocati i Consiglieri Comunali.

PALUMBI DANIELE	P	PIERSANTI MAURIZIO	P
BILANZOLA GIAMMARCO	P	DI FILIPPO GIULIA	P
CROCE ALDO	P	MARIANI CATERINA	P
DI BLASIO MONICA	P	FALCONI MASSIMO	P
D'INNOCENZO GIUSTINO	P	BRANDIMARTE IWAN	P
PERPETUINI ROBERTO	P		

Assegnati n. 11
In carica n. 11

Presenti 11
Assenti n. 0

Risultando da appello che gli intervenuti sono in numero legale il Presidente della Seduta Sig. Daniele Palumbi dichiara valida e aperta la discussione.
Partecipa il Segretario Comunale Dott. Mauro Di Felice, con funzioni verbalizzanti e referenti

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento posto all'ordine del giorno, premettendo che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, sulla proposta della presente deliberazione, sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli:

Dal Responsabile del Servizio interessato, sotto il profilo della Regolarità Tecnica;

Dal Responsabile della Ragioneria, sotto il profilo della Regolarità Contabile, pareri che si allegano in calce alla presente deliberazione perché ne formino parte integrante e sostanziale.

Passati all'esame dell'argomento iscritto al n. 6 dell'ordine del giorno della seduta il Sindaco Presidente illustra la proposta in atti chiedendone l'approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'intero territorio Comunale è stato interessato dal sisma "Centro Italia 2016" che a partire dal 24.08.2016 e successive repliche, ha causato danni estesi alla quasi totalità delle strutture edilizie, pubbliche e private;

CONSIDERATO che a seguito degli eventi sismici in premessa, il Comune di Torricella Sicura è stato inserito nell'elenco dei Comuni appartenenti al cosiddetto "cratere sismico" allegato al D.L. 17 ottobre 2016 n.189 convertito in legge 15 dicembre 2016 n.229 il quale è rubricato: *"Interventi urgenti a favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTO l'art.11 c.8 del D. L. n.189/2016 vigente nel quale si stabilisce che, sulla base della rilevazione dei danni prodotti dal sisma ai centri storici e ai nuclei urbani e rurali e delle caratteristiche tipologiche, architettoniche e paesaggistiche del tessuto edilizio, i comuni possono, con apposita deliberazione del Consiglio comunale, assunta entro il termine stabilito dal Commissario straordinario con proprio provvedimento e pubblicata sul sito istituzionale degli stessi, individuare gli aggregati edilizi da recuperare attraverso interventi unitari;

VISTO inoltre l'art. 16 de l'OCSR n.19 del 07.04.2017 dove al comma 1 viene precisato che nei centri storici e nei nuclei urbani e rurali interessati da danni ingenti che hanno coinvolto interi aggregati edilizi, i Comuni possono individuare con deliberazione del Consiglio comunale quelli da recuperare con intervento unitario ai sensi dell'art. 11, c. 8, del D. L. 189/2016;

RICHIAMATA la D.C.C. n. 11 del 21.07.2017;

DATO ATTO che nella sopra richiamata delibera sono stati individuati dall'Ufficio Sisma i seguenti aggregati edilizi:

1. Individuazione aggregato n.1 e 2 via Scarpone Torricella Sicura
2. Individuazione aggregato via Marconi Torricella Sicura
3. Individuazione aggregato n.3 e 4 via M. Ungheresi Torricella Sicura
4. Individuazione aggregato frazione Piano Grande
5. Individuazione aggregato n.7, 8 frazione Borgonovo

PRESO ATTO che, a seguito di costituzione del consorzio relativo all'aggregato n. 4 via M. Ungheresi, con nota prot. n. 3717 del 12/05/2020 inoltrata dal presidente del consorzio, Geom. Elia Ridolfi, supportata da opportuna relazione tecnica illustrativa a firma del tecnico incaricato, Ing. Alberto Fattori, è stato richiesto l'aggiornamento della perimetrazione dell'aggregato edilizio di che trattasi con l'esclusione dell'unità strutturale di proprietà P. P. censita in catasto al Fg. 41 ex Part. 828 Sub. 2;

RITENUTO opportuno, viste le sopraggiunte valutazioni tecniche puntuali espresse in relazione dal tecnico incaricato, procedere ad una rettifica della perimetrazione dell'aggregato n. 4 via M. Ungheresi con l'esclusione dell'unità strutturale di proprietà P. P. censita in catasto al Fg. 41 ex. Part. 828 Sub. 2, necessaria ad una più corretta predisposizione progettuale finalizzata alla richiesta di contributo per i danni subiti;

CONSIDERATO urgente di procedere alla suddetta rettifica per consentire ai privati cittadini di attivare le procedure per la ricostruzione degli immobili;

VISTI i nuovi elaborati tecnici predisposti dall'Ufficio Sisma di aggiornamento della perimetrazione dell' aggregato già individuato al n. 4.

1. Aggiornamento perimetrazione aggregato n. 4 via M. Ungheresi.

ACQUISITI i pareri di regolarità espressi ai sensi dell'art. 49 del D. L. 267/2000;

VISTO il D. L. 267/2000;

Passati alla votazione in forma palese da cui risulta:

Presenti n. 11 consiglieri

Votanti n. 11 consiglieri

Di cui voti n. 8 favorevoli e n. 3 contrari (Mariani, Brandimarte e Falconi)

esito accertato e proclamato dal Sindaco Presidente

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni espressi in premessa che si intendono qui interamente richiamate, l'aggiornamento della perimetrazione dell'aggregato n. 4 via M. Ungheresi con l'esclusione dell'unità strutturale di proprietà P. P. censita in catasto al Fg. 41 ex Part. 828 Sub. 2, già individuati nel territorio del Comune di Torricella Sicura con D.C.C. n. 11 del 21.07.2017, ai sensi dell'art.11 c. 8 del D.L. 189/2016 e dell'OPCM n.19 del 07.04.2017, costituita dai seguenti elaborati predisposti dall'Ufficio Sisma all'uopo incaricati e conservati in originale agli atti servizio Area Tecnica:

A. Aggiornamento perimetrazione aggregato n. 4 via M. Ungheresi;

Disponendo che a far data dalla esclusività del presente atto, gli interventi di riparazione connessi agli eventi sismici sugli edifici così individuati siano regolamentati dalle prescrizioni normative in esso contenute;

2. Di disporre che i suddetti elaborati vengano posti in libera visione a cittadini e tecnici, mediante la pubblicazione integrale sul sito internet istituzionale del Comune, anche al fine di ricevere eventuali osservazioni di modifica e/o integrazione della individuazione fatta;
3. Di demandare all'Ufficio Sisma comunale l'adozione di tutti gli atti e le procedure conseguenti alla presente deliberazione.

Su proposta del Sindaco Presidente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione da cui risulta:

Presenti n. 11 consiglieri

Votanti n. 11 consiglieri

Di cui voti n. 8 favorevoli e n. 3 contrari (Mariani, Brandimarte e Falconi)

esito accertato e proclamato dal Sindaco Presidente

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 co. 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to PALUMBI DANIELE

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Di Felice Mauro

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione

[] viene pubblicata in data odierna al N° **329** e per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009,n.69);

Torricella Sicura, li 02-09-2020

Il Responsabile di Area

F.to Di Medoro Giacomino

E' copia conforme all'originale.

Torricella Sicura, li 02-09-2020

Il Responsabile di Area

Di Medoro Giacomino

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione

[] E' divenuta esecutiva decorso il termine di giorni 10 dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134,comma 3,del D.Lgs 18/08/2000,n.267;

[] E' stata pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009,n.69); per quindici giorni consecutivi dal **02-09-2020 al 17-09-2020** .

Torricella Sicura, li 02-09-2020

Il Responsabile di Area

F.to Di Medoro Giacomino
