



COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

C.F. 80003050673 – P. IVA 00216190678

Piazza M. Capuani, snc – Tel. 0861/554727 – Fax 0861/554037

e-mail: info@comune.torricellasicura.te.it - web: www.comune.torricellasicura.it
comune.torricellasicura@legalmail.it



Ufficio: **Sportello Unico per l'Edilizia Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata**

Prot. n.3758

Rep. Co. Ed. n.95

- CONCESSIONE AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA-
Legge 28.02.1985 n. 47 e successive modifiche e integrazioni
Il Responsabile dell'Area Tecnica

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata il 28.03.1986 prot. n. 1338 dal Sig. Polidori Quinto, nato a Torricella Sicura il 28.03.1941 Codice Fiscale PLDQNT41C28L295U e residente a Torricella Sicura in via IV Novembre in qualità di proprietario di un fabbricato di civile abitazione, distinto in catasto al foglio n.42 p.lla n.307 sub vari consistente nella realizzazione di servizio igienico al P.T. in un piccolo locale interrato per una superficie di mq.4,41, aumento di superficie utile dell'officina di mq.26,46 per una superficie complessiva al Piano Terra di mq. 30,87; realizzazione di una terrazza di mq.43,45 e ampliamento della cantina di mq.4,83 al Piano Primo per una superficie complessiva di mq.48,28, cambio di destinazione d'uso con la realizzazione di opportune tramezzature al Piano secondo per una superficie complessiva di mq.133,44, in difformità alla licenza edilizia del 25.06.1968 e C.E. n.12 del 09.02.1977;

VISTA la documentazione prodotta e le integrazioni agli atti;

CONSIDERATO che il richiedente ha esibito le ricevute del versamento n.777 del 01.04.1986 di £.1.181.520, somma dovuta a titolo di oblazione;

le ricevute del versamento n.231 di £.2.006.040 del 06.11.1992 di £.491.875 per una somma complessiva di £.2.497.915 ai fini dei contributi dovuti come oneri concessori;

VISTO l'attestato di deposito sismico della Regione Abruzzo Servizio Genio Civile di Teramo prot. N.1490 del 29.07.1992;

Vista la documentazione ai fini catastali presentata all'UTE di Teramo 09.12.1985 Prot. n.1440;

Visti gli elaborati grafici a firma dell'Ing. Di Carlo Luigi iscritto all'Ordine Ingegneri della Provincia di Teramo al n.291, composti da tre tavole, che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale;

Vista la legge n.47/85 e smi;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi della L. R. n. 2 del 10.01.2013;

Vista la legge regionale n.2 del 10.01.2013 art.55 e smi;

Vista la ricevuta di versamento pagamento POS del 13.05.2021 di €100,00 dovuti per i diritti di segreteria;

ACCORDA

Al ditta Sig. Polidori Quinto sopra meglio individuato e per esso agli eredi legittimi Sigg. Di Giovannantonio Miranda nata a Torricella Sicura il 07.04.1951 C.F. DGVMND51D47L295I Polidori Paola nata a Teramo il 27.05.1977 C.F. PLDPLA77E67L103K Polidori Fabio nato a Teramo il 19.11.1981 C.F. PLDFBA81S19L103U Polidori Lara nata a Teramo il 24.11.1988 C.F. PLDLRA88S64L103I i sensi del Capo IV della Legge n.47/85 e successive modificazioni ed integrazioni

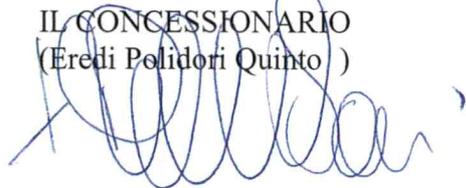
la Concessione Edilizia in Sanatoria

per le seguenti opere abusive:

realizzazione di servizio igienico al P.T. in un piccolo locale interrato per una superficie di mq.4,41, aumento di superficie utile dell'officina di mq.26,46 per una superficie complessiva al Piano Terra di mq. 30,87; realizzazione di una terrazza di mq.43,45 e ampliamento della cantina di mq.4,83 al Piano Primo per una superficie complessiva di mq.48,28, cambio di destinazione d'uso con la realizzazione di opportune tramezzature al Piano secondo per una superficie complessiva di mq.133,44, in difformità alla licenza edilizia del 25.06.1968 e C.E. n.12 del 09.02.1977, come da elaborato tecnico allegato a firma del tecnico incaricato, dell'Ing. Di Carlo Luigi iscritto all'Ordine Ingegneri della Provincia di Teramo al n.291, ai sensi della Legge n.47/85, fatti salvo i diritti di terzi .

Torricella Sicura li 13.05.2021

IL CONCESSIONARIO
(Eredi Polidori Quinto)



Il Responsabile Area Tecnica
(Geom. Raniero Bilanzola)

