# COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

C.F. 80003050673 – P. IVA 00216190678

Piazza M. Capuani, snc – Tel. 0861/554727 – Fax 0861/554037

e-mail: info@comune.torricellasicura.te.it - web: www.comune.torricellasicura.

comune.torricellasicura@legalmail.it

Ufficio: **Sportello Unico per l'Edilizia Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata**


Prot. n. 1214

Rep. Coo. Ed. n.172

- CONCESSIONE AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA-

Legge 28.02.1985 n. 47 e successive modifiche e integrazioni

Il Responsabile dell'Area Tecnica

**Vista** la domanda di Condono Edilizio presentata il 30.07.1987 prot. n. 2707 e la successiva integrazione prot. N.4775 del 28.07.1994, dal Sig.Cianci Ubaldo, nato a Ancona il 02.06.1930 Codice Fiscale CNCBLD30H02A271U e residente a Torricella Sicura in Via A. De Gasperi n.112, in qualità di proprietario di un fabbricato di civile abitazione, distinto in catasto al foglio n.41 p.lla n.489 sub8 variazione di destinazione d'uso piano sottotetto per mq.135,72 con ampliamento di mq.8,43 di s.u. ed ampliamento di mq.14,20 ovvero 8,52 di snr (balconi) per complessivi mq.16.95 in difformità alla concessione edilizia n.43 rilasciata in data 20.07.1977 e successiva variante 31/78;

**VISTA** la documentazione prodotta;

**CONSIDERATO** che il richiedente ha esibito le ricevute del versamento n.129 del 11.06.1987 di £.1.981.000 unica soluzione, somma dovuta a titolo di oblazione;

la ricevuta di versamento n.0010 del 12.02.2021 di €.1.252,00 dei contributi dovuti come oneri concessori ai sensi della L.R. n. 47 del 28.02.1985 e successive modificazioni ed integrazioni ;

VISTA l'autorizzazione del Genio Civile di Teramo Regione Abruzzo prot. N.2493 del 27.04.1981;

Vista la documentazione ai fini catastali presentata all'UTE di Teramo del 27.11.1987 prot. N.3923;

Visti gli elaborati grafici a firma del Geom. Di Ilario Arnaldo di Torricella Sicura, composti da una tavola unica che allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

Vista la legge n.47/85 e smi;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

Vista la legge regionale n.2 del 10.01.2013 art.55 e smi;

Vista la ricevuta di versamento n.0010 del 12.02.2021 comprendente anche la somma di €.100,00 dovuti per i diritti di segreteria;

**ACCORDA**

Al ditta Sig. Cianci Ubaldo sopra meglio individuato, ai sensi del Capo IV della Legge n.47/85 e successive modificazioni ed integrazioni

## la Concessione Edilizia in Sanatoria

per le seguenti opere abusive:

variazione di destinazione d'uso piano sottotetto per mq.135,72 con ampliamento di mq.8,43 di s.u. ed ampliamento di mq.14,20 ovvero 8,52 di snr (balconi) per complessivi mq.16.95 in difformità alla concessione edilizia n.43 rilasciata in data 20.07.1977 e successiva variante 31/78, come da elaborato tecnico allegato a firma del tecnico incaricato, Geom. Di Ilario Arnaldo di Torricella Sicura, ai sensi della Legge n.47/85, fatti salvo i diritti di terzi .

Torricella Sicura li 15.02.2021

IL CONCESSIONARIO
(Cianci Ubaldo)

Il Responsabile Area Tecnica
(Geom. Raniero Bilanzola)

Comune di Torricella Sicura - Protocollo N. 0001214 del 15-02-2021 partenza