



# COMUNE DI TORRICELLA SICURA

*Provincia di Teramo*

Ordinanza n. 159/2017

Prot. n. 8135 del 27/11/2017

**ORDINANZA DI MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATI UBICATI IN VIA SCARPONE DI TORRICELLA SICURA CAPOLUOGO IDENTIFICATI CATASTALMENTE AL FOGLIO N. 41 PARTICELLE NN. 192-193-194.**

## IL SINDACO

### ATTESO

- Che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 Agosto 2016 recante “Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286” è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza nei territori delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia, L'Aquila;
- Che con il medesimo decreto il Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale è stato individuato quale Commissario Delegato per l'adozione di ogni indispensabile provvedimento e per assicurare l'organizzazione dei servizi di soccorso e assistenza alle popolazioni colpite dagli eventi sismici, nonché l'adozione degli interventi provvisori strettamente necessari fino all'emanazione dei provvedimenti previsti dall'articolo 5, commi 1 e 2, della legge n. 225 del 1992;
- Che il successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri emesso nella stessa giornata del 24 Agosto 2016 di integrazione al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante “Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286” è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza anche nei territori delle province di Fermo e Macerata;
- Che con Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che i giorni 26 e 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;



- Che con Delibera Del Consiglio Dei Ministri del 10 Marzo 2017 c'è stato un ulteriore stanziamento per fronteggiare lo stato di emergenza dichiarato con delibera del Consiglio dei ministri 25 agosto 2016;

**VISTO** il D. L. del 17 ottobre 2016, n. 189 convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229 (testo vigente) "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e ss.mm.ii;

**VISTO** il Verbale di Sopralluogo rimesso dell'Ufficio Tecnico Comunale prot. n. 7910 del 16-11-2017 che si allega;

**VISTO** lo stato di pericolosità rilevata sul posto circa le condizioni statiche e di sicurezza strutturale degli immobili interessati dagli eventi sismici e per alcuni oggetto di accertamento dei tecnici della protezione civile come da scheda AeDES con identificativo n. 194506, ed in ordine ai provvedimenti ritenuti più idonei ai fini della prevenzione, da attuarsi sui fabbricati;

**RILEVATO** che in conseguenza dei gravi eventi sismici che dal 24 agosto 2016 e seguenti, da ultimo la scossa del 18.01.2017, hanno interessato l'intero territorio comunale compreso Via Scarpone di Torricella Sicura capoluogo, nella quale si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente e dimorante, causata da fabbricati privati pericolanti a causa dei danni subiti da sisma, facenti parte di maggiori agglomerati edilizi per effetto di scollegamenti strutturali i quali costituiscono un potenziale rischio di distacchi e crolli sulla viabilità pubblica confinante con pericolo di compromissione della pubblica e privata incolumità, così come parimenti accertato dai tecnici della protezione civile in sede di verifica dei danni da sisma;

**VALUTATO** che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

**PRESO ATTO** della situazione di particolare rischio di crollo localizzata presso i fabbricati come di seguito catastalmente censiti e precisamente:

- Unità immobiliare Foglio 41 particella n. 192 sub. 1 e sub 2 di proprietà della Sig.ra MERLINI MARIA PIA nata a MONTORIO AL VOMANO (TE) il 09/12/1950 C.F. MRLMRP50T49F690A;
- Unità immobiliare Foglio 41 particella n. 193 sub. 1 di proprietà del Sig. DI CARLO GIUSEPPE nato a ALESSANDRIA (AL) il 13/11/1951 C.F. DCRGPP51S13A182K;
- Unità immobiliare Foglio 41 particella n. 193 sub. 2 comproprietà dei Sig.ri CERRETTI ELISABETTA e DI CARLO ERSILIA;
- Unità immobiliare Foglio 41 particella n. 193 sub. 4 di proprietà del Sig. MONTAUTI LINO nato a PIETRACAMELA (TE) il 26/12/1937 C.F. MNTLNI37T26G608N;
- Unità immobiliare Foglio 41 particella n. 193 sub. 5 di proprietà del Sig. ANGELOZZI SABATINO PIETRO nato a TORRICELLA SICURA (TE) il 14/04/1932 C.F. NGLSTN32D14L295J Proprieta' 1/2 e della Sig.ra MARCOZZI ANGIOLINA nata a TERAMO (TE) il 06/11/1928 C.F. MRCNLN28S46L103C Proprieta' 1/2;



- Unità immobiliare Foglio 41 particella n. 194 sub. 1 e sub 2 di proprietà della Sig.ra MERLINI MARIA PIA nata a MONTORIO AL VOMANO (TE) il 09/12/1950 C.F. MRLMRP50T49F690A;

**RAVVISATA**, pertanto, la necessità e l'urgenza di provvedere in merito, anche e soprattutto al fine di scongiurare evidenti pericoli per la circolazione e l'incolumità dei passanti, mediante il la messa in sicurezza d'ufficio, senza spese a carico dei proprietari degli immobili di che trattasi per i quali è necessario intervenire per la messa in sicurezza mediante puntellamenti, parziali demolizioni e/o impiego di catene e tiranti;

**VISTO** l'OCDPC n.388 del 26 agosto 2016 e l'OCDPC n. 389 del 28.08.2016;

**ATTESO** inoltre che l'intervento di che trattasi rientra nelle fattispecie indicate al comma 2 della succitata Ordinanza in quanto, in particolare ,finalizzato a garantire interventi di ripristino della viabilità e al fine quindi di consentire le operazioni di soccorso e la messa in sicurezza della viabilità pubblica e degli stessi fabbricati mediante puntellamenti, parziali demolizioni e/o con l'impiego di catene e tiranti.

#### **VISTE**

- Le schede AeDES redatte dai tecnici della protezione civile in sede di accertamento dei danni da sisma le quali prevedono, anche, la messa in sicurezza della viabilità pubblica dei fabbricati di che trattasi, per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- L'articolo 15 della legge 24.2.1992, n. 225 e successive;
- L'Art. 108 lettera C del D. L. 31.03.1998, n. 112;
- Gli Art.li 50 e 54 del D. L. 18.08.2000, n. 267;
- L'articolo 54 comma 2 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

#### **ORDINA**

**1)** La messa in sicurezza, senza spesa alcuna a carico dei proprietari, degli immobili ubicati in Torricella Sicura (TE), censiti in catasto come di seguito:

- Unità immobiliare Foglio 41 particella n. 192 sub. 1 e sub 2 di proprietà della Sig.ra MERLINI MARIA PIA nata a MONTORIO AL VOMANO (TE) il 09/12/1950 C.F. MRLMRP50T49F690A;
- Unità immobiliare Foglio 41 particella n. 193 sub. 1 di proprietà del Sig. DI CARLO GIUSEPPE nato a ALESSANDRIA (AL) il 13/11/1951 C.F. DCRGPP51S13A182K;
- Unità immobiliare Foglio 41 particella n. 193 sub. 2 comproprietà dei Sig.ri CERRETTI ELISABETTA e DI CARLO ERSILIA;
- Unità immobiliare Foglio 41 particella n. 193 sub. 4 di proprietà del Sig. MONTAUTI LINO nato a PIETRACAMELA (TE) il 26/12/1937 C.F. MNTLNI37T26G608N;
- Unità immobiliare Foglio 41 particella n. 193 sub. 5 di proprietà del Sig. ANGELOZZI SABATINO PIETRO nato a TORRICELLA SICURA (TE) il 14/04/1932 C.F.



NGLSTN32D14L295J Proprieta' 1/2 e della Sig.ra MARCOZZI ANGIOLINA nata a TERAMO (TE) il 06/11/1928 C.F. MRCNLN28S46L103C Proprieta' 1/2;

- Unità immobiliare Foglio 41 particella n. 194 sub. 1 e sub 2 di proprietà della Sig.ra MERLINI MARIA PIA nata a MONTORIO AL VOMANO (TE) il 09/12/1950 C.F. MRLMRP50T49F690A;

2) All'Ufficio Tecnico dell'Ente di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura:

- a) Redazione immediata di un verbale con lo stato di consistenza del manufatto da mettere in sicurezza a cura tecnico Ing. qualificato, appositamente da incaricare, corredata da fotografie e da una relazione tecnica analitica che indichi le caratteristiche dell'intervento;
- b) Convocazione tempestiva dei proprietari sul sito dei fabbricati, per l'assistenza alla redazione del verbale stesso ed alla condivisione e sottoscrizione dello stesso;
- c) In caso di eventuale assenza del proprietario, la redazione del verbale di consistenza di fronte a due testimoni, e l'immediato avvio dei lavori.

3) L'U.T.C. è incaricato della immediata esecuzione della presente Ordinanza.

#### **INDIVIDUA**

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Sig. Geom. Franco Romualdi, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale contattabile presso la sede Municipale ore ufficio e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale ;

#### **RENDE NOTO**

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

#### **DISPONE**

Di notificare la presente ordinanza nelle forme di legge ai proprietari degli immobili come sopra individuati e di disporre la pubblicazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi e nell'apposita sezione del sito Comunale Amministrazione trasparente.

Dalla Casa Comunale, li 27.11.2017

  
IL SINDACO  
Palumbi Daniele