



COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

C.F. 80003050673 – P. IVA 00216190678

Piazza M. Capuani, snc – Tel. 0861/554727 – Fax 0861/554037

e-mail: info@comune.torricellasicura.te.it - web: www.comune.torricellasicura.comune.torricellasicura@legaimail.it

Ufficio: Sportello Unico per l'Edilizia Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata

Prot. n. 3523

Rep. Co. Ed. n.31

- CONCESSIONE AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA-

Legge 28.02.1985 n. 47 e successive modifiche e integrazioni

Il Responsabile dell'Area Tecnica



Vista la domanda di Condono Edilizio presentata il 27.03.1986 prot. n. 1244 dalla Sig.ra Catalani Ersilia, nato a Rocca Santa Maria il 23.08.1957 Codice Fiscale CTRLSL57C63H440X e residente a Torricella Sicura in F.ne Fornaci n.36, in qualità di proprietario di un fabbricato di civile abitazione, distinto in catasto al foglio n.44 p.la n.251, per la chiusura di un portico al Piano Terra per la realizzazione di fondaco e cantina per una superficie complessiva di mq.42,12 in difformità alla Concessione edilizia rilasciata in data n.56/82;

VISTA le integrazioni presentate in data 22.06.1992 prot. N.2652;

CONSIDERATO che il richiedente ha esibito le ricevute del versamento n.0461 del 21.03.1986 di €.46.000 e la n.627 del 27.03.1986 di €.404.000 per una cifra complessiva di €.450.000, somma dovuta a titolo di oblazione;

la ricevuta di versamento n.101 del 24.03.1995 di €.261.250 dei contributi dovuti come oneri concessori ai sensi della L.R. n. 47 del 28.02.1985 e successive modificazioni ed integrazioni ;

VISTO l'attestato di avvenuto deposito alla Regione Abruzzo Servizio Genio Civile del 12.06.1992 prot. N.01119;

Vista la documentazione ai fini catastali presentata all'UTE di Teramo del 20.12.1985 –partita n.567;

Visti gli elaborati grafici a firma dei Geom. Domenico Ardente Studio Tecnico in Montorio Al Vomano, composti da una tavola unica che allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

Vista la legge n.47/85 e smi;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi della L. R. n. 2 del 10.01.2013;

Vista la legge regionale n.2 del 10.01.2013 art.55 e smi;

visto il versamento POS del 05.05.2021 di €.100,00 per i diritti di segreteria ricevuta n.27/81;

ACCORDA

Alla ditta Sig.ra Ersilia Catalani sopra meglio individuata, ai sensi del Capo IV della Legge n.47/85 e successive modificazioni ed integrazioni

la Concessione Edilizia in Sanatoria

per le seguenti opere abusive:

di un portico al Piano Terra per la realizzazione di fondaco e cantina per una superficie complessiva di mq.42,12 in difformità alla Concessione edilizia rilasciata in data n.56/82 del come da elaborato tecnico allegato a firma del tecnico incaricato, Geom. Domenico Ardente Studio Tecnico in Montorio Al Vomano, ai sensi della Legge n.47/85, fatti salvo i diritti di terzi .

Torricella Sicura li 05.05.2021

IL CONCESSIONARIO

(Ersilia Catalani)



Il Responsabile Area Tecnica

(Geom. Raniero Bilanzola)