



# COMUNE DI TORRICELLA SICURA

Provincia di Teramo

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 98 Del 16-12-19

**Oggetto:** Acquisizione immobili ad uso abitativo in favore della popolazione colpita dagli eventi sismici occorsi a partire dal 24 Agosto 2016. Atto di indirizzo.

L'anno duemiladiciannove il giorno sedici del mese di dicembre alle ore 19:05, nella consueta sala delle adunanze, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

|                         |                    |          |
|-------------------------|--------------------|----------|
| <b>PALUMBI DANIELE</b>  | <b>SINDACO</b>     | <b>P</b> |
| <b>DI NICOLA MARCO</b>  | <b>VICESINDACO</b> | <b>P</b> |
| <b>DI BLASIO MONICA</b> | <b>ASSESSORE</b>   | <b>P</b> |

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Partecipa il Segretario Comunale Signor Di Felice Mauro.

Il Signor PALUMBI DANIELE in qualità di SINDACO constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sul ripetuto oggetto.

### Visti:

La Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni;

La legge 15 maggio 1997, n. 127;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Lo statuto ed il regolamento di contabilità dell'Ente;

I pareri favorevoli resi, a norma dell'art. 49 del novellato D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio interessato e dal Responsabile di Ragioneria in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e contabile della proposta della presente deliberazione perché, allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale.

**Premesso** che il territorio Comunale di Torricella Sicura è stato fortemente interessato dal sisma “Centro Italia” del 2016 e 2017, il quale ha causato danni estesi alla quasi totalità delle strutture edilizie pubbliche e private tali da rendere necessaria l’evacuazione degli occupanti degli immobili, e per tutto ciò ricompreso tra i comuni del cosiddetto “*Cratere Sismico*”;

**Ricevute** diverse sollecitazioni da parte di numerose famiglie danneggiate dagli eventi sismici in premessa, le quali chiedono di voler usufruire di appartamenti invenduti nel Comune di Torricella Sicura in luogo del Contributo di Autonoma Sistemazione e/o delle sistemazioni alberghiere;

**Considerato che:**

- è volontà di diversi cittadini danneggiati dagli eventi sismici del Centro Italia, sistemarsi in via emergenziale presso appartamenti invenduti presenti nel territorio comunale;
- sul territorio comunale sono presenti diversi appartamenti invenduti;
- l’Amministrazione Comunale si è subito fatta portavoce delle richieste dei cittadini, sollecitando con diverse note la SMEA - Abruzzo (Struttura di Missione per il superamento dell’Emergenze di Protezione Civile Regionale), affinché si attivasse per l’acquisto di immobili invenduti presenti sul territorio del Comune di Torricella Sicura ai sensi dell’art. 14 del Decreto Legge 9 febbraio 2017 n. 8;
- l’Amministrazione Comunale si è detta disponibile, a seguito di opportune indicazioni della SMEA Abruzzo, ad attivare tutti i procedimenti necessari per l’acquisto di appartamenti invenduti;

**Dato atto** che in questo Comune sono già state realizzate n. 49 SAE e, pertanto, è volontà di questa Amministrazione voler dotarsi di ulteriori sistemazioni emergenziali diverse dalle SAE, come appartamenti invenduti presenti sul territorio comunale;

**Preso atto** che, con nota prot. n. 1149 del 12/04/2019, la SMEA Abruzzo ha invitato questo Comune ad emanare un avviso pubblico, in analogia con quello emanato dalla Regione Abruzzo a seguito di DGR n. 196/2017, finalizzato all’individuazione di immobili sul territorio comunale aventi i requisiti stabiliti dall’avviso pubblico già pubblicato dalla Regione Abruzzo, in modo da poter dar seguito alla richiesta di acquisto;

**Ritenuto** di dover approvare, ai fini dell’individuazione degli immobili da proporre in acquisto alla SMEA Abruzzo, l’avviso pubblico e i relativi allegati (A1-A2-B-C), predisposti dall’Ufficio Sisma comunale e analoghi a quelli della Regione Abruzzo approvati con DGR n. 196/2017, allegati al presente atto e messi a disposizione presso gli uffici comunali;

**Ritenuto** altresì necessario incaricare l’ufficio sisma comunale per la gestione dell’intera procedura pubblica, e di nominare Responsabile del Procedimento il Geom. Raniero Bilanzola, responsabile dell’Area Tecnica;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000;

Alla unanimità dei voti espressi come per legge:

## **DELIBERA**

- 1) Di approvare la narrativa in premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente determinato;
- 2) Di dare atto che è volontà di questa Amministrazione volersi dotare di ulteriori sistemazioni emergenziali diverse dalle SAE, come appartamenti invenduti presenti sul territorio comunale;
- 3) Di approvare ai fini dell'individuazione degli immobili da proporre in acquisto alla SMEA Abruzzo, l'avviso pubblico e i relativi allegati (A1-A2-B-C), predisposti dall'Ufficio Sisma comunale e analoghi a quelli della Regione Abruzzo approvati con DGR n. 196/2017, allegati al presente atto e messi a disposizione presso gli uffici comunali;
- 4) Di nominare Responsabile del Procedimento il Geom. Raniero Bilanzola, responsabile dell'Area Tecnica;
- 5) Di dare mandato dall'Ufficio Sisma comunale di procedere alla pubblicazione del suddetto avviso pubblico e a tutti gli adempimenti conseguenti;
- 6) Di dare atto che l'avviso pubblico è finalizzato alla predisposizione di una graduatoria da trasmettere alla SMEA – Regione Abruzzo ed ha il solo scopo di individuare appartamenti presenti sul territorio comunale idonei all'acquisto da parte del Dipartimento di Protezione Civile;

La Giunta Comunale, con separata ed unanime votazione, delibera di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.134, comma 4 del D.Lgs. n°267 del 18/8/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to PALUMBI DANIELE

Il Segretario Comunale  
F.to Di Felice Mauro

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione

[ ] viene pubblicata in data odierna al N **525** e per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009,n.69);

**Torricella Sicura, li 19-12-2019**

**Il Responsabile di Area**  
F.to Di Medoro Giacomino

---

E' copia conforme all'originale.

**Torricella Sicura, li 19-12-2019**

**Il Responsabile di Area**  
Di Medoro Giacomino

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione

[ ] E' divenuta esecutiva decorso il termine di giorni 10 dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134,comma 3,del D.Lgs 18/08/2000,n.267;

[ ] E' stata pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009,n.69); per quindici giorni consecutivi dal **19-12-019 al 03-01-20**.

**Torricella Sicura, li 19-12-2019**

**Il Responsabile di Area**  
F.to Di Medoro Giacomino

---