



COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 82 Del 20-08-2020

Oggetto: COSTRUZIONE DI UNA STRUTTURA PROVVISORIA DA ADIBIRE A CENTRO DI AGGREGAZIONE E/O DI CULTO IN VIA BERNARDINO VITTAZZI (Foglio 21 Mapp. 214) APPROVAZIONE PROGETTO

L'anno duemilaventi, il giorno venti del mese di agosto alle ore 11:15, ai sensi dell'art.73 del D.L. 18 del 17.03.2020, si è riunita in videoconferenza, la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

FALCUCCI MAURO	SINDACO	P
RICCIONI SANDRO	VICESINDACO	P
REMIGI MARCO	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor FALCUCCI MAURO in qualità di SINDACO e partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA SECONDARI ALESSANDRA.

Il Sindaco, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- in data 24 agosto e 26/30 ottobre 2016 eventi sismici di forte entità hanno interessato l'intero territorio comunale, danneggiando sia diversi immobili pubblici e privati che la rete stradale ed i relativi sottoservizi;
- a seguito di detti eventi sismici sono state individuate e realizzate le aree idonee ad ospitare le Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE) nelle seguenti località:
 - Capoluogo,
 - Frazione Nocria,
 - Frazione Gualdo,
- tutti gli edifici destinati ad attività socio aggregative e culto presenti nel territorio comunale sono stati dichiarati inagibili;

RICHIAMATA la nota, assunta al prot. 3508 del 08/07/2019, con la quale la Regione Marche – Servizio Protezione Civile soggetto attuatore sisma 2016 ha autorizzato la realizzazione di opere pubbliche e di interesse pubblico a supporto delle popolazioni colpite dal sisma 2016, ai sensi dell'art. 2 dell'OCDPC 408/2016, dando facoltà al Comune di avvalersi dell'art. 20 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

PRECISATO CHE:

- con nota dell'Associazione Serena Polverari del 09 marzo 2020 assunta al prot. 1364 del 12/03/2020, il Presidente Pierleoni Don Fabio ha comunicato la volontà di donare al Comune di Castelsantangelo sul Nera una struttura, comprensiva di posa in opera e relativa progettazione, da destinare a centro di aggregazione e luogo di culto a servizio dei cittadini presenti nel territorio comunale;
- con nota del 16/06/2020, l'Arcivescovo Francesco Massara ha autorizzato la Parrocchia di Santo Stefano di Castelsantangelo sul Nera, nella persona del Legale Rappresentante Don Nello Tranzocchi a concedere il diritto di superficie per 30 (diconsi trenta) anni a favore del Comune di Castelsantangelo sul Nera sul terreno di loro proprietà, sito in Via Bernardino Vittazzi e censito al catasto al Fg. 21 p.lla 214 della superficie di mq. 270, da adibire alla realizzazione del centro di aggregazione e/o luogo di culto;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 29 del 25/06/2020 si è deliberato di acquisire, a titolo gratuito, dalla Parrocchia di Santo Stefano di Castelsantangelo sul Nera, il diritto di superficie per 30 (diconsi trenta) anni relativamente al terreno sito nel Comune di Castelsantangelo sul Nera, Via Bernardino Vittazzi, distinto al catasto Terreni al foglio 21 particella 214, di proprietà della Parrocchia di Santo Stefano;
- con atto a rogito del Notaio Cesare Pierdominici del 08/07/2020, il Comune di Castelsantangelo sul Nera ha acquisito a titolo gratuito dalla Parrocchia di Santo Stefano di Castelsantangelo sul Nera, il diritto di superficie per la durata di 30 (diconsi trenta) anni, relativamente al terreno sito nel territorio comunale e distinto catastalmente al Fg. 21 p.lla 214 di mq. 270 al fine di realizzare una struttura da destinare a centro di aggregazione e/o luogo di culto;

VISTA la precedente Deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 16/07/2020 con la quale si è provveduto:

- a prendere atto ed accettare la disponibilità dell'Associazione Serena Polverari a donare a questo Ente una struttura, con relativa posa in opera e progettazione, da destinare a centro di aggregazione e/o luogo di culto a servizio dei cittadini presenti nel territorio comunale;

- ad approvare lo “schema di convenzione per la realizzazione di una struttura da destinare a centro di aggregazione e/o luogo di culto nel capoluogo del comune di Castelsantangelo Sul Nera (MC)”, da sottoscrivere tra: il Comune di Castelsantangelo sul Nera e l’Associazione Serena Polverari di Sant’Ippolito (PU), il quale definisce obiettivi e ambiti del progetto, impegni delle parti e reciproca collaborazione;

VISTA la nota del 12/08/2020, assunta al protocollo n. 5320 del 14/08/2020, con la quale l’Associazione Serena Polverari nella persona del Presidente Don Fabio Pierleoni, ha trasmesso il progetto esecutivo relativo alla struttura provvisoria da adibire a centro di aggregazione e/o luogo di culto in via Bernardino Vittazzi in località Capoluogo, da realizzare sul terreno distinto in catasto al foglio 21 particella 214, composto dai seguenti documenti, seppur non materialmente allegati:

- *doc. 01 relazione tecnica illustrativa*
- *doc. 02 documentazione fotografica*
- *doc. 03 relazione geologica*
- *doc. 04 inquadramento cartografico*
- *doc. 05 quadro tecnico economico*
- *doc. 06 piano di sicurezza e coordinamento*
- *doc. 07 piano di contenimento del rischio covid_19*
- *doc. 08 capitolato speciale d’appalto (parte I e parte II)*
- *doc. 09 schema di contratto*
- *doc. 10 computo metrico estimativo*
- *tav. 01 progetto esecutivo architettonico*
- *tav. 02 progetto esecutivo strutturale*

RITENUTO opportuno procedere all’approvazione del progetto esecutivo come sopra elencato;

CONSIDERATO che, come indicato nella convenzione, tutte le spese e gli oneri necessari alla perfetta realizzazione dell’opera saranno a completo carico dell’Associazione Serena Polverari;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile dell’Ufficio Tecnico ed in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario (in quanto comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico finanziaria dell’ente) sulla proposta di deliberazione, espressi ai sensi dell’art. 49 c. 1 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTI:

- il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con votazione favorevole ed unanime espressa nei modi e forme di legge,

D E L I B E R A

1. **DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **DI APPROVARE** l’allegato progetto relativo ai lavori denominati “Costruzione di una struttura provvisoria da adibire a centro di aggregazione e/o luogo di culto in via Bernardino Vittazzi in località Capoluogo”, da realizzare sul terreno distinto in catasto al foglio 21 particella 214, redatto per conto dell’Associazione Serena Polverari dall’Arch.

Roberto Calcagnini e dall'Ing. Diego Talozzi, composto dai seguenti documenti, seppur non materialmente allegati:

- *doc. 01 relazione tecnica illustrativa*
 - *doc. 02 documentazione fotografica*
 - *doc. 03 relazione geologica*
 - *doc. 04 inquadramento cartografico*
 - *doc. 05 quadro tecnico economico*
 - *doc. 06 piano di sicurezza e coordinamento*
 - *doc. 07 piano di contenimento del rischio covid_19*
 - *doc. 08 capitolato speciale d'appalto (parte I e parte II)*
 - *doc. 09 schema di contratto*
 - *doc. 10 computo metrico estimativo*
 - *tav. 01 progetto esecutivo architettonico*
 - *tav. 02 progetto esecutivo strutturale*
3. **DI DARE ATTO** che tutte le spese e gli oneri necessari alla perfetta realizzazione dell'opera saranno a completo carico dell'Associazione Serena Polverari e che dall'adozione del presente provvedimento non discendono oneri a carico del bilancio dell'Ente;
4. **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, l'adozione degli opportuni e conseguenti atti di gestione;

Dichiara, con successiva votazione favorevole unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di eseguire i lavori.

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL D.LGS. N. 267 DEL 18.8.2000

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 20-08-2020

Il Responsabile del servizio
f.to **Ricci Giovanni Battista**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità contabile**

Data: 19-08-2020

Il Responsabile del servizio
f.to **Galassi Martina**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to IL SINDACO	f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
FALCUCCI MAURO	DOTT.SSA SECONDARI ALESSANDRA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs.n.267/2000 e per le finalità di cui al successivo art.125, viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

Contestualmente alla pubblicazione la presente deliberazione è comunicata ai capigruppo consiliari.

Castelsantangelo Sul Nera, ...10-09-2020

f.to Il Responsabile della Pubblicazione

DOTT.SSA MARTINA GALASSI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, 3^ e 4^ comma, del T.U. n.267/2000, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

[] È divenuta esecutiva il giorno 20-08-2020 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

[x] È divenuta immediatamente esecutiva per decisione dell'organo adottante il giorno stesso della pubblicazione.

Castelsantangelo Sul Nera, 10-09-2020

f.to Il Responsabile del Servizio

DOTT.SSA MARTINA GALASSI

La presente copia è conforme all'originale.

Castelsantangelo Sul Nera, 10-09-2020

Il Responsabile del Servizio

DOTT.SSA MARTINA GALASSI

