**INDIVIDUAZIONE PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI**

**AREA URBANISTICA/EDILIZIA**

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

 **GEOM.RICCI**

**DESCRIZIONE PROCEDIMENTO**

***Autorizzazione Paesaggistica (proceduta ordinaria)***

**STRUTTURE CHE INTERVENGONO**

***Comune – Commissione Paesaggistica – Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggio***

**FASI DEL PROCEDIMENTO E TEMPI PER IL RILASCIO**

**PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Il richiedente presenta domanda di autorizzazione paesaggistica all’Ente competente corredata da relazione paesaggistica, elaborati di progetto e documenti indicati nella scheda semplificata.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Entro 10 giorni dalla presentazione della domanda, lo S.U.E. deve comunicare a chi ha presentato domanda il **nome del responsabile del procedimento** che eseguirà l’istruttoria.

**ISTRUTTORIA**

Entro 30 giorni dalla ricezione della domanda verifica la conformità urbanistica dell’intervento e la completezza della documentazione.

In caso di documentazione incompleta, il responsabile del procedimento entro lo stesso termine, inoltra una richiesta di integrazione che và obbligatoriamente giustificata in maniera dettagliata e ha validità esclusivamente per la motivata richiesta di documenti che integrino o completino la documentazione presentata al S.U.E. e che non siano già nelle disponibilità dell’amministrazione., entro il termine di giorni 60, il termine dell’istruttoria può essere interrotto solo una volta dal responsabile del procedimento.

Se urbanisticamente conforme, l’Ente procede all’acquisizione del parere della Commissione Paesaggistica

Immediatamente l’ufficio trasmette al Soprintendente la documentazione presentata dall’interessato corredata da una relazione tecnico - illustrativa, dandone contestualmente notizia agli interessati.

Il Soprintendente, verificata la compatibilità paesaggistica dell’intervento e la sua conformità alle disposizioni del piano paesaggistico e alla disciplina dettata dal vincolo, rende, entro 45 gg dalla ricezione degli atti, il proprio parere, sul progetto presentato

L’amministrazione competente entro 20 giorni dalla data di ricevimento del parere del Soprintendente rilascia, in conformità allo stesso parere, l’autorizzazione paesaggistica.

Qualora il Soprintendente non rilasci il parere nel termine consentito (45 gg.) l’amministrazione competente può indire una Conferenza di servizi alla quale partecipa il Soprintendente. La Conferenza si pronuncia entro il termine perentorio di 15 gg. In ogni caso, qualora il Soprintendente non emetta il parere decorsi 60 gg. dalla ricezione degli atti, l’Amministrazione competente provvede sulla domanda di autorizzazione rilasciando l’atto finale.

L’autorizzazione paesaggistica è immediatamente efficace e va trasmessa all’interessato e (senza gli elaborati di progetto) alla Soprintendenza.