**INDIVIDUAZIONE PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI**

**AREA URBANISTICA/EDILIZIA**

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**GEOM. RICCI**

**DESCRIZIONE PROCEDIMENTO**

***Denuncia di Inizio Attività (DIA)***

**STRUTTURE CHE INTERVENGONO**

***Comune***

**FASI DEL PROCEDIMENTO E TEMPI PER IL RILASCIO**

**PRESENTAZIONE DELLA SCIA IN COMUNE**,

La Denuncia di Inizio Attività va sottoscritta dal proprietario dell’immobile o da chi ne abbia diritto a presentarla. Va presentata allo Sportello Unico per l’Edilizia (S.U.E.).

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Entro 10 giorni dalla presentazione della domanda, lo S.U.E. deve comunicare a chi ha presentato domanda il **nome del responsabile del procedimento** che eseguirà l’istruttoria.

**ISTRUTTORIA**

Deve essere presentata trenta giorni prima dell’inizio de lavori con allegati tutti i documenti previsti dalla normativa vigente.

Nei 30 gg. Il Comune controlla la completezza e la fattibilità urbanistico/giuridica della pratica

**EVENTI CHE POSSONO VERIFICARSI DURANTE L’ISTRUTTORIA**

Se la DIA è completa e le opere sono fattibili, allo scadere dei 30 gg. il dichiarante può iniziare i lavori

La DIA è incompleta e le opere non sono fattibili, entro 15 giorni dalla presentazione della D.I.A., il tecnico che ha visionato l’istanza, in quanto tecnico responsabile, verifica ulteriormente che la documentazione non sia incompleta o insufficiente al fine dell’asseverazione della conformità, nonché la correttezza del computo del contributo di costruzione (o del suo versamento, se già avvenuto), procedendo, se del caso, a informare il tecnico e/o il committente della necessità di provvedere a dovute ulteriori precisazioni o integrazioni.

In caso di richiesta di documentazione integrativa, il decorso del termine di perfezionamento della DIA (20 giorni) e conseguentemente del termine per poter dar corso ai lavori, resta sospeso fino al ricevimento della suddetta documentazione.

In caso si accerti l’inammissibilità della DIA, viene notificato all’interessato l’ordine motivato di non effettuare l’intervento (Notifica Rigetto).