



COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata

Progetto:

**Messa in sicurezza di fabbricati
in località Gualdo
via Capo le Case - Comparto 1**

Responsabile Unico del Procedimento e Coordinamento:

Ing. Michele Fraticelli
Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Macerata, n. 1036

Progettista:

CFT Engineering SRL
Ing. Riccardo Fabbri
Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Forlì Cesena, n. 2551/A



Elaborato:

Progetto esecutivo

Computo Metrico Estimativo

Data:

ottobre 2018

Tavola:

5

Codice elaborato e file

Scala:

Comparto	Particella	Tipo Doc.	Stato	N. Progress.	Rev.
COMP1	000	CME	P	005	A



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	Via Capo le Case - Comparto 1 (SpCat 1)							
	P.lla 190 (Cat 1)							
1 A01171.a	Puntellatura di murature o partizioni strutturali verticali, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili, in opera, valutata al metro quadro di superficie asservita: senza recupero del materiale per altezze fino a 4 m							
	Puntellatura facciate a est mediante elementi lignei e tiranti metallici					98,00		
	Puntellatura facciate a sud mediante elementi lignei e tiranti metallici *(par.ug.=(10,7*1,8)+(5*3))	34,26				34,26		
	Puntellatura facciate a ovest mediante elementi lignei e tiranti metallici *(par.ug.=14,5*1,8)	26,10				26,10		
	Puntellatura facciata a nord mediante elementi lignei e tiranti metallici *(par.ug.=(8,5*1,8)+(3*4,7))	29,40				29,40		
	SOMMANO mq					187,76	143,35	26'915,40
2 A01171.d	Puntellatura di murature o partizioni strutturali verticali, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili, in opera, valutata al metro quadro di superficie asservita: senza recupero del materiale per ogni metro eccedente ai primi 4							
	Puntellatura facciate a est mediante elementi lignei e tiranti metallici - sovrapprezzo					26,00		
	Puntellatura facciate a sud mediante elementi lignei e tiranti metallici - sovrapprezzo *(par.ug.=10,7*,7)	7,49				7,49		
	Puntellatura facciate a ovest mediante elementi lignei e tiranti metallici - sovrapprezzo *(par.ug.=14,5*1,8)	26,10				26,10		
	Puntellatura facciata a nord mediante elementi lignei e tiranti metallici - sovrapprezzo *(par.ug.=(8,5*1,8)+(3*,7))	17,40				17,40		
	SOMMANO mq					76,99	24,53	1'888,56
3 F01021	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di legname, fornito e posto in opera per strutture aventi il fine di puntellare edifici da demolire o da restaurare o pericolanti, o da utilizzare in ogni altra fattispecie che lo richiede, fornito e posto in opera. Le puntellature provvisorie e funzionali alla sicurezza dei lavoratori che eseguono fasi pericolose, sono eseguite all'interno di vani, del terreno, etc., o all'aperto. Sono costituite da ritti, tavole, fasce, croci, gattelli etc. Sono compresi: il taglio a misura; la chiodatura e le staffe; il mantenimento delle condizioni di sicurezza per tutta la durata delle lavorazioni interessate all'uso di questo apprestamento provvisorio; lo smontaggio, anche in tempi differiti; il carico, il trasporto fuori dal cantiere a lavori ultimati o quando tali legnami non sono più necessari. Tutti i materiali (tavole, travi, chiodi, staffe in ferro e quanto altro) sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare le puntellature realizzate a regola d'arte. Misurate a metro cubo di legname posto in opera							
	Puntellatura e sbadacchiatura aperture							
	Morali 10x10cm verticali	8,00	1,20	0,100	0,100	0,10		
	Morali 10x10cm orizzontali	4,00	0,65	0,100	0,100	0,03		
	Morali 10x10cm orizzontali	4,00	1,00	0,100	0,100	0,04		
	Tavole diagonali 2.5x12cm	4,00	1,40	0,025	0,120	0,02		
	Tavole diagonali 2.5x12cm	4,00	1,60	0,025	0,120	0,02		
	SOMMANO mc					0,21	638,00	133,98
4 A01082.d	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto comprendente la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: con coppi e canali in laterizio							
	Rimozione di coppi aggettanti la strada comunale		19,50	1,000		19,50		
	SOMMANO mq					19,50	9,00	175,50
	A R I P O R T A R E							29'113,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							29'113,44
5 A01085.b	Rimozione di cappelli per comignoli: in laterizio o cemento prefabbricato Rimozione di cappello di comignolo SOMMANO cad					1,00 1,00	45,02	45,02
6 A01015.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume Calo in basso di coppi pericolanti SOMMANO mc	19,50			0,300	5,85 5,85	31,87	186,44
	P.lla 263 (Cat 2)							
7 A01019.b	Demolizione totale di fabbricati civili, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza, compreso e ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti, eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, incluso il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica controllata, con esclusione degli oneri di discarica: per fabbricati in cemento armato e muratura, vuoto per pieno Volume ragguagliato per difficoltà di accesso al sito Piano terra (considerato al 50%) *(H/peso=2,8/2) Piano primo Copertura *(H/peso=1,6/2) Tettoia SOMMANO mc	37,00 37,00 37,00 10,00			1,400 2,600 0,800 2,500	51,80 96,20 29,60 25,00	22,36	4'530,14
8 A01009.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km Riduzione del 35% per mancato carico e trasporto in discarica del materiale oggetto di demolizione, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 28 del D.L. 189/2016 Vedi voce n° 7 [mc 202.60] SI DETRAGGONO mc/km	0,35			10,000	-709,10 -709,10	0,71	-503,46
9 A01009.b	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per ogni km in più oltre i primi 10 km Riduzione del 35% per mancato carico e trasporto in discarica del materiale oggetto di demolizione, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 28 del D.L. 189/2016 Vedi voce n° 7 [mc 202.60] SI DETRAGGONO mc/km P.lla 269 (Cat 3)	0,35			20,000	-1'418,20 -1'418,20	0,57	-808,37
10 A01019.b	Demolizione totale di fabbricati civili, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza, compreso e ogni onere e							
	A R I P O R T A R E							32'563,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							32'563,21
11 A01009.a	magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti, eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, incluso il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica controllata, con esclusione degli oneri di discarica: per fabbricati in cemento armato e muratura, vuoto per pieno							
	Volume ragguagliato per difficoltà di accesso al sito	44,00			7,650	336,60		
	Demolizione di porzione di fabbricato a ridosso della strada comunale							
	SOMMANO mc					336,60	22,36	7'526,38
12 A01009.b	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km							
	Riduzione del 35% per mancato carico e trasporto in discarica del materiale oggetto di demolizione, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 28 del D.L. 189/2016							
	Vedi voce n° 10 [mc 336.60]	0,35			10,000	-1'178,10		
	SI DETRAGGONO mc/km					-1'178,10	0,71	-836,45
13 A01171.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per ogni km in più oltre i primi 10 km							
	Riduzione del 35% per mancato carico e trasporto in discarica del materiale oggetto di demolizione, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 28 del D.L. 189/2016							
	Vedi voce n° 10 [mc 336.60]	0,35			20,000	-2'356,20		
	SI DETRAGGONO mc/km					-2'356,20	0,57	-1'343,03
14 A01171.d	Puntellatura di murature o partizioni strutturali verticali, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili, in opera, valutata al metro quadro di superficie asservita: senza recupero del materiale per altezze fino a 4 m							
	Puntellatura facciata a sud-est mediante elementi lignei			6,500	7,000	45,50		
	Puntellatura muro controterra			6,100	1,900	11,59		
	SOMMANO mq					57,09	143,35	8'183,85
15 F01021	Puntellatura di murature o partizioni strutturali verticali, costituita da ritti, tavole, fasce, gattelli, croci e simili, in opera, valutata al metro quadro di superficie asservita: senza recupero del materiale per ogni metro eccedente ai primi 4							
	Puntellatura facciata a sud-est mediante elementi lignei - sovrapprezzo			6,500	3,000	19,50		
	SOMMANO mq					19,50	24,53	478,34
	A R I P O R T A R E							46'572,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							46'572,30
	ultimati o quando tali legnami non sono più necessari. Tutti i materiali (tavole, travi, chiodi, staffe in ferro e quanto altro) sono e restano di proprietà dell'impresa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare le puntellature realizzate a regola d'arte. Misurate a metro cubo di legname posto in opera Parapetto provvisorio in legno: Travi lignee 16x16cm Morali lignei 8x8	4,00 5,00	1,15 7,00	0,160 0,080	0,160 0,080	0,12 0,22		
	SOMMANO mc					0,34	638,00	216,92
16 A01013	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m Movimentazione di elementi architettonici di pregio					10,00		
	SOMMANO mc					10,00	40,54	405,40
17 A01015.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume Movimentazione di elementi architettonici di pregio					10,00		
	SOMMANO mc					10,00	31,87	318,70
	P.lla 272 (Cat 4)							
18 A01019.b	Demolizione totale di fabbricati civili, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza, compreso e ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti, eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, incluso il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica controllata, con esclusione degli oneri di discarica: per fabbricati in cemento armato e muratura, vuoto per pieno Volume ragguagliato per difficoltà di accesso al sito Piani superiori - porzione a doppia falda *(H/peso=(5+6,7)/2) Piani superiori - porzione alta a singola falda *(H/peso=(6,8+8)/2) Piani superiori - porzione bassa a singola falda *(H/peso=(6,4+8,6)/2) Piano seminterrato - demolizione murature in diagonale sull'orizzontale (considerato al 50%) *(par.ug.=82/2)	78,00 39,00 22,50 41,00			5,850 7,400 7,500 2,100	456,30 288,60 168,75 86,10		
	SOMMANO mc					999,75	22,36	22'354,41
19 A01009.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km Riduzione del 35% per mancato carico e trasporto in discarica del materiale oggetto di demolizione, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 28 del D.L. 189/2016 Vedi voce n° 18 [mc 999.75]	0,35			10,000	-3'499,13		
	SI DETRAGGONO mc/km					-3'499,13	0,71	-2'484,38
20 A01009.b	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per ogni km in più oltre i primi 10 km Riduzione del 35% per mancato carico e trasporto in discarica del materiale oggetto di demolizione, in conformità alle disposizioni di cui							
	A R I P O R T A R E							67'383,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							67'383,35
	all'art. 28 del D.L. 189/2016 Vedi voce n° 18 [mc 999.75]	0,35			20,000	-6'998,25		
	SI DETRAGGONO mc/km					-6'998,25	0,57	-3'989,00
21 A01013	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m Movimentazione di elementi architettonici di pregio					10,00		
	SOMMANO mc					10,00	40,54	405,40
22 A01015.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume Movimentazione di elementi architettonici di pregio					10,00		
	SOMMANO mc					10,00	31,87	318,70
	P.lla 279 (Cat 5)							
23 A01019.b	Demolizione totale di fabbricati civili, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza, compreso e ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti, eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, incluso il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica controllata, con esclusione degli oneri di discarica: per fabbricati in cemento armato e muratura, vuoto per pieno Volume ragguagliato per difficoltà di accesso al sito Piani superiori - porzione 1 $*(H/peso=(3+3,6)/2)$ Piani superiori - porzione 2 $*(H/peso=(3,5+4,5)/2)$ Porzione sul retro $*(H/peso=(3,1+4,1)/2)$ Piano seminterrato - demolizione murature in diagonale sull'orizzontale (considerato al 50%) $*(par.ug.=60/2)$	30,60 48,50 9,00 30,00			3,300 4,000 3,600 2,800	100,98 194,00 32,40 84,00		
	SOMMANO mc					411,38	22,36	9'198,46
24 A01009.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km Riduzione del 35% per mancato carico e trasporto in discarica del materiale oggetto di demolizione, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 28 del D.L. 189/2016 Vedi voce n° 23 [mc 411.38]	0,35			10,000	-1'439,83		
	SI DETRAGGONO mc/km					-1'439,83	0,71	-1'022,28
25 A01009.b	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per ogni km in più oltre i primi 10 km Riduzione del 35% per mancato carico e trasporto in discarica del materiale oggetto di demolizione, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 28 del D.L. 189/2016 Vedi voce n° 23 [mc 411.38]	0,35			20,000	-2'879,66		
	SI DETRAGGONO mc/km					-2'879,66	0,57	-1'641,41
	A R I P O R T A R E							70'653,22

[illegible]

