



COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA  
Provincia di Macerata

Publicazione n. 1009 del 13-07-2018

**DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO SISMA – AREA PUBBLICA**

**N. 11 del 13-07-2018**

**Oggetto: SISMA 2016. OCDPC n. 394/2016 DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA PER LOCCUPAZIONE TEMPORANEA, SPETTANTE AI PROPRIETARI DELLE AREE INTERESSATI DALLA REALIZZAZIONE DELLE SOLUZIONI ABITATIVE DI EMERGENZA (S.A.E.) NEL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC) AREA GUALDO.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO CHE:**

- i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016;
- i predetti ultimi eventi hanno determinato un ulteriore aggravamento della situazione di criticità, impattando in modo grave sui territori e le popolazioni già colpite;
- tali fenomeni sismici hanno provocato il coinvolgimento di persone, ulteriori crolli, l'interruzione dei servizi essenziali e un complessivo aggravamento delle condizioni di vita e operative nelle zone interessate;
- è stato necessario porre in essere, in termini di urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre le popolazioni colpite dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;
- nelle more dell'avvio della ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita è stato imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo in particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente;
- si è reso necessario e urgente acquisire la disponibilità di aree da adibire all'installazione e insediamento temporaneo delle "strutture abitative di emergenza" (S.A.E.) ad uso della popolazione rimasta priva di abitazione principale, sino alla ricostruzione degli edifici distrutti o dichiarati inagibili;

**RICHIAMATA**

- L'Ordinanza Sindacale N. 147 del 09-02-2017, Pubblicazione n. 31 del 09-02-2017 "Occupazione temporanea appezzamenti di terreno per realizzazione S.A.E. in località Gualdo" con la quale è stato disposto, sulla base di quanto stabilito dagli artt. 49 e 50 del D.P.R. 327/2001 e dei sopralluoghi effettuati dagli organi competenti per verificare l'idoneità delle aree individuate da questo Ente per l'installazione delle S.A.E., di occupare temporaneamente ed in via di urgenza, i terreni siti in Località GUALDO per il periodo necessario al venir meno dello stato di necessità e comunque entro il termine di 60 mesi le aree indicate come da tabella che segue:

OCCUPAZIONE D'URGENZA PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE ABITATIVE  
D'EMERGENZA (S.A.E.) NEL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC)

*Piano particellare per occupazione temporanea d'urgenza*

**COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC) - Località - GUALDO**

**Regione Agraria n.2**

N.	Foglio	Particella	Qualità	Superficie totale	Superficie da occupare	Proprietà
1	23	206	seminativo	654,00	654,00	<p>Carminelli Nazzareno Nato A Sefro Il 07/05/1943 CRMNZR43E07I569X* Nuda Proprieta` Per 12/144 In Regime Di Comunione Dei Beni Con Quaglietti Rosa residente in Via del Torchio 28, 00128 Roma (RM)</p> <p>Carminelli Nazzareno Nato A Sefro Il 07/05/1943 CRMNZR43E07I569X* Proprieta` Per 24/144 In Regime Di Comunione Dei Beni Con Quaglietti Rosa residenti in Via del Torchio 28, 00128 Roma (RM)</p> <p>Marzoli Antonia Nata A Castelsantangelo Sul Nera Il 28/11/1926 MRZNTN26S68C267U* Usufrutto Per 48/144 residente in Loc. Carsignano 48, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Paolucci Filippo Nato A San Severino Marche Il 25/09/1987 PLCFPP87P25I156K* Nuda Proprieta` Per 8/144 residente in via Monte D'aria 21, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Paolucci Filippo Nato A San Severino Marche Il 25/09/1987 PLCFPP87P25I156K* Proprieta` Per 16/144 residente in via Monte D'aria 21, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Paolucci Gloria Nata A San Severino Marche Il 27/08/1996 PLCGLR96M67I156M* Nuda Proprieta` Per 8/144 residente in Via Monte D'aria 21, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Paolucci Gloria Nata A San Severino Marche Il 27/08/1996 PLCGLR96M67I156M* Proprieta` Per 16/144 residente in Via Monte D'aria 21, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Paolucci Paolo Nato A Castelraimondo Il 03/02/1953 PLCPLA53B03C251V* Nuda Proprieta` Per 8/144 residente in via Monte d'Aria 21, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Paolucci Paolo Nato A Castelraimondo Il 03/02/1953 PLCPLA53B03C251V*</p>

						<p>Proprieta` Per 16/144- residente in via Monte d'Aria 21, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Quaglietti Rosa Nata A Castelsantangelo Sul Nera Il 30/05/1951 QGLRSO51E70C267Q*</p> <p>Nuda Proprieta` Per 12/144 In Regime Di Comunione Dei Beni Con Carminelli Nazzareno residenti in Via del Torchio 28, 00128 Roma (RM)</p> <p>Quaglietti Rosa Nata A Castelsantangelo Sul Nera Il 30/05/1951 QGLRSO51E70C267Q*</p> <p>Proprieta` Per 24/144 In Regime Di Comunione Dei Beni Con Carminelli Nazzareno residenti in Via del Torchio 28, 00128 Roma (RM)</p>
2	23	207	seminativo	2.110,00	2.110,00	<p>Altarocca Carla, Nata A Civitavecchia Il 27/01/1967 LTRCRL67A67C773B*</p> <p>Proprieta` Per 1/3 residente in Via Giuseppe Bondi, 35 00128 Roma (RM)</p> <p>Altarocca Maria, Nata A Camerino Il 02/04/1962 LTRMRA62D42B474G*</p> <p>Proprieta` Per 1/3 residente in Via Igea, 23 - 00135 Roma RM</p> <p>Martinelli Firminia, Nata A Vallo Di Nera Il 12/07/1938 MRTFMN38L52L627D*</p> <p>Proprieta` Per 1/3 Residente c/o Area S.A.E. Nocria, S.A.E. n. 5, 62039 Castelsantangelo Sul Nera (MC)</p>
3	23	193	seminativo	1.270,00	1.270,00	<p>Cesaretti Alessandro Nato A Camerino Il 18/07/1979 CSRLSN79L18B474N*</p> <p>Proprieta` Per 1/2 residente in via Monaco 5, 00055 Ladispoli (RM)</p> <p>Cesaretti Benedetto Nato A Camerino Il 25/07/1974 CSRBDT74L25B474U*</p> <p>Proprieta` Per 1/2 Bene Personale residente in via Monaco 5, 00055 Ladispoli (RM)</p>
4	23	194	seminativo	1.840,00	1.840,00	<p>Cesaretti Alessandro Nato A Camerino Il 18/07/1979 CSRLSN79L18B474N*</p> <p>Proprieta` Per 1/2 - residente in via Monaco 5, 00055 Ladispoli (RM)</p> <p>Cesaretti Benedetto Nato A Camerino Il 25/07/1974 CSRBDT74L25B474U*</p> <p>Proprieta` Per 1/2 Bene Personale residente in via Monaco 5, 00055 Ladispoli (RM)</p>
5	23	354	seminativo	50,00	50,00	<p>Cesaretti Alessandro Nato A Camerino Il 18/07/1979 CSRBDT74L25B474U*</p> <p>Proprieta` Per 1/2, residente in via Monaco 5, 00055 Ladispoli (RM)</p> <p>Cesaretti Benedetto Nato A Camerino Il 25/07/1974 CSRBDT74L25B474U*</p> <p>Proprieta` Per 1/2 Bene Personale residente in via Monaco 5, 00055 Ladispoli (RM)</p>

6	32	71	prato - seminativo	1.770,00	1.770,00	Piccinini Domenico Nato A Castelsantangelo Sul Nera Il 11/10/1962 PCCDNC62R11C267N* Proprieta` Per 1000/1000 residente in via san martino 89, 62039 Castelsantangelo Sul Nera (MC)
---	----	----	--------------------------	----------	----------	--

- Il verbale di riunione e degli esiti dei sopralluoghi relativi all' idoneità delle aree da utilizzare per interventi SAE nel Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC), effettuati in data 1 dicembre 2016, Prot. Dipartimento Protezione Civile n° UC/TERAG 16/0070312 del 15/12/2016
- Il verbale di immissione in possesso dell'area, assunto a Ns prot. 1218 del 17/02/2017
- Il verbale di accertamento dello stato di consistenza dei luoghi del 28/04/2017, assunto a Ns. prot. n. 3964 del 02/05/2017
- il verbale di consegna delle aree per l'insediamento delle S.A.E., assunto a Ns. prot. 1218 del 17 Febbraio 2017 relativo allo stato di consistenza da occupare temporaneamente per la realizzazione dei lavori denominati: "Area S.A.E. Gualdo"
- La nota relativa all'Accordo Quadro Nazionale, tra il Dipartimento della Protezione Civile Nazionale e l'Agenzia delle Entrate AGE. AGEDC001. R. Ufficiale 0150439 del 27-09-2016 inerenti la fornitura dei dati cartografici e catastali e per il supporto alle attività di Protezione Civile **e nello specifico l'Art. 1 comma 5 "effettuare le stime delle indennità di occupazione e di espropriazione dei terreni presi in possesso"**.

#### **RICHIAMATI** in particolare

- l'art. 5 comma 1, art. 6 dell'OCDPC n. 388/2016
- l'art. 3 comma 1 dell' OCDPC n. 389/2016
- l'art. 1, comma 2 e l'art 3 comma 5 e 6 dell' OCDPC n. 394/2016
- l'art. 1 (Accoglienza della popolazione con il ricorso a strutture e moduli abitativi provvisori – container) dell'OCDPC n. 408/2016
- art. 22 bis del D.Lgs. 302/2002 (Modifiche e integrazioni al D.P.R.327/2001
- Art. 37 D.P.R. 8-6-2001 n. 327 – Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità – in vigore dal 30/06/2003.
- Art.42 – Costituzione della Repubblica Italiana – Parte I – Diritti e doveri dei Cittadini – Titolo III – Rapporti economici.
- Art. 843 – Codice Civile – Libro Terzo – Della proprietà – Titolo II – Della proprietà – Capo I – Disposizioni generali.
- Art. 39 Legge n.2359 del 25/06/1865 – Espropriazioni per causa di utilità pubblica – Capo III della designazione dei beni da espropriarsi.
- Art. 32 e 33 commi da 1 a 3 – Determinazione del valore del bene e Espropriazione parziale di un bene unitario. Titolo II – Disposizioni generali – Capo IV – Dell'entità dell'indennità di espropriazione – Sezione I – Disposizioni generali.
- Art. 37 commi da 1 a 9 e Art. 38 commi da 1 a 2-bis – Titolo II - Disposizioni generali - Capo IV - Dell'entità dell'indennità di espropriazione – Sezione III - Determinazione dell'indennità nel caso di esproprio di un'area edificabile o legittimamente edificata.
- Art. 40 commi da 1 a 5 e Art. 42 commi da 1 a 2 – Titolo II - Disposizioni generali - Capo IV - Dell'entità dell'indennità di espropriazione – Sezione IV - Determinazione dell'indennità nel caso di esproprio di un'area non edificabile.

- Legge n. 244 del 24/12/2007.

### CONSIDERATO CHE

- con decreto di approvazione del Dipartimento della Protezione Civile Regione Marche - Soggetto Attuatore Sisma 2016, n. 443 del 19/04/2017 Prot. Regione Marche 0354700 del 19/04/2017 (Accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile rep. N.1239, del 25/05/2016) è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione e di fondazione dell'area SAE 2 Gualdo e relativo quadro economico, assunto al Ns. Prot. 3726 del 20/04/2017.
- con verbale di Assegnazione SAE della Frazione di Gualdo, redatto dall'Ufficio sisma, a seguito dell'incontro con i richiedenti, è stata verbalizzata la volontà espressa dai singoli richiedenti, assunto al nostro Prot. al N° 5974 del 13/07/2017;
- con verbale di Consegnare chiavi del 23/09/2017, assunto al Ns. Prot. 7514 del 27/09/2017, redatto e sottoscritto dai singoli intestatari, sono state consegnate agli assegnatari le N° 11 SAE della Frazione di Gualdo;

### PRECISATO CHE

- con Ordinanza Sindacale n. 672 del 13-07-2018 si è proceduto a revocare parzialmente l'Ordinanza Sindacale n. 147 del 09-02-2017 avente ad oggetto "Occupazione temporanea appezzamenti di terreno per realizzazione SAE in Loc. Gualdo" limitatamente alla particella individuata catastalmente al Foglio 32 part. 71, restituendola al legittimo proprietario Sig. Domenico Piccinini;
- con nota prot. n. Inc. S.T./18564/69/2017 assunta al prot. n. 4666 del 22/05/2017 dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Macerata – Ufficio Provinciale Territorio, sono state comunicate a questa Amministrazione le stime relative ai suddetti terreni e la misura delle indennità spettanti a ciascun avente diritto che qui di seguito si riportano in tabella:

N.	F.	Part.	Qual.	Sup. Tot.	Sup. da occupare	Valore unitario di esproprio area determinato in stima (€/mq)	Indennità di esproprio area determinata in stima (euro)	Indennità di occupazione annua 1/12 x Indennità Esproprio (euro)	Proprietà
1	23	206	seminativo	654,00	654,00	0,85	556,00	46,00	Carminelli Nazzareno Nato A Sefro Il 07/05/1943 CRMNZR43E07I569X* Nuda Proprieta` Per 12/144 In Regime Di Comunione Dei Beni Con Quaglietti Rosa residente in Via del Torchio 28, 00128 Roma (RM)  Carminelli Nazzareno Nato A Sefro Il 07/05/1943 CRMNZR43E07I569X* Proprieta` Per 24/144 In Regime Di Comunione Dei Beni Con Quaglietti Rosa residenti in Via del Torchio 28, 00128 Roma (RM)

							<p>Marzoli Antonia Nata A Castelsantangelo Sul Nera Il 28/11/1926 MRZNTN26S68C267U* Usufrutto Per 48/144 residente in Loc. Carsignano 48, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Paolucci Filippo Nato A San Severino Marche Il 25/09/1987 PLCFPP87P25I156K* Nuda Proprieta` Per 8/144 residente in via Monte D'aria 21, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Paolucci Filippo Nato A San Severino Marche Il 25/09/1987 PLCFPP87P25I156K* Proprieta` Per 16/144 residente in via Monte D'aria 21, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Paolucci Gloria Nata A San Severino Marche Il 27/08/1996 PLCGLR96M67I156M* Nuda Proprieta` Per 8/144 residente in Via Monte D'aria 21, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Paolucci Gloria Nata A San Severino Marche Il 27/08/1996 PLCGLR96M67I156M* Proprieta` Per 16/144 residente in Via Monte D'aria 21, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Paolucci Paolo Nato A Castelraimondo Il 03/02/1953 PLCPLA53B03C251V* Nuda Proprieta` Per 8/144 residente in via Monte d'Aria 21, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Paolucci Paolo Nato A Castelraimondo Il 03/02/1953 PLCPLA53B03C251V* Proprieta` Per 16/144 residente in via Monte d'Aria 21, 62022 Castelraimondo (MC)</p> <p>Quaglietti Rosa Nata A Castelsantangelo Sul Nera Il 30/05/1951 QGLRSO51E70C267Q* Nuda Proprieta` Per 12/144 In Regime Di Comunione Dei Beni Con</p>
--	--	--	--	--	--	--	--

									Carminelli Nazzareno residenti in Via del Torchio 28, 00128 Roma (RM)  Quaglietti Rosa Nata A Castelsantangelo Sul Nera Il 30/05/1951 QGLRSO51E70C267Q* Proprieta` Per 24/144 In Regime Di Comunione Dei Beni Con Carminelli Nazzareno residenti in Via del Torchio 28, 00128 Roma (RM)
2	23	207	seminativo	2.110,00	2.110,00	0,85	1.794,00	150,00	Altarocca Carla, Nata A Civitavecchia Il 27/01/1967 LTRCRL67A67C773B* Proprieta` Per 1/3 residente in Via Giuseppe Bondi, 35 00128 Roma (RM)  Altarocca Maria, Nata A Camerino Il 02/04/1962 LTRMRA62D42B474G* Proprieta` Per 1/3 residente in Via Igea, 23 - 00135 Roma RM  Martinelli Firminia, Nata A Vallo Di Nera Il 12/07/1938 MRTFMN38L52L627D* Proprieta` Per 1/3 Residente c/o Area S.A.E. Nocria, S.A.E. n. 5, 62039 Castelsantangelo Sul Nera (MC)
3	23	193	seminativo	1.270,00	1.270,00	0,85	1.080,00	90,00	Cesaretti Alessandro Nato A Camerino Il 18/07/1979 CSRLSN79L18B474N* Proprieta` Per 1/2 residente in via Monaco 5, 00055 Ladispoli (RM)  Cesaretti Benedetto Nato A Camerino Il 25/07/1974 CSRBDT74L25B474U* Proprieta` Per 1/2 Bene Personale residente in via Monaco 5, 00055 Ladispoli (RM)
4	23	194	seminativo	1.840,00	1.840,00	0,85	1.564,00	130,00	Cesaretti Alessandro Nato A Camerino Il 18/07/1979 CSRLSN79L18B474N* Proprieta` Per 1/2,, - residente in via Monaco 5, 00055 Ladispoli (RM)  Cesaretti Benedetto Nato A Camerino Il 25/07/1974 CSRBDT74L25B474U* Proprieta` Per 1/2 Bene Personale - residente in via Monaco 5, 00055 Ladispoli (RM)

5	23	354	seminativo	50,00	50,00	0,85	43,00	4,00	Cesaretti Alessandro Nato A Camerino Il 18/07/1979 CSRBBDT74L25B474U* Proprieta` Per 1/2,, residente in via Monaco 5, 00055 Ladispoli (RM)
									Cesaretti Benedetto Nato A Camerino Il 25/07/1974 CSRBBDT74L25B474U* Proprieta` Per 1/2 Bene Personale residente in via Monaco 5, 00055 Ladispoli (RM)
6	32	71	seminativo arboreo	1.770,00	1.770,00	0,80	1.416,00	<b>Annua:</b> 118,00  Fino alla restituzione <b>(mesi 17 da Feb2017 a Lug2018):</b> 167,16	Piccinini Domenico Nato A Castelsantangelo Sul Nera Il 11/10/1962 PCCDNC62R11C267N* Proprietà Per 1000/1000 residente in via san martino 89, 62039 Castelsantangelo Sul Nera (MC)

- la gravità dell'evento e del suo impatto non hanno reso e non rendono possibile l'applicazione di metodologie e procedure ordinarie;

#### **RITENUTO NECESSARIO**

- comunicare ai legittimi proprietari delle aree interessate dall'occupazione temporanea le indennità calcolate dall'Agenzia dell'Entrate della Regione Marche.

#### **DETERMINA**

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. nella misura indicata nelle allegare schede, l'indennità spettante ai proprietari delle aree occupate in forza dell'ordinanza sindacale n. 147 del 09-02-2017, stabilita tenendo conto dei criteri di cui all'art.50, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e di quanto indicato nell'apposito verbale di immissione in possesso dell'area assunto a Ns. prot. 1218 del 17 Febbraio 2017 con relativo verbale dello stato di consistenza dei luoghi assunto a Ns. prot. 3964 del 2 Maggio 2017.
2. di Pubblicare la presente Determina oggi stesso all'Albo Pretorio online dell'Ente.
3. di comunicarla ai proprietari o titolari di diritti reali delle aree occupate, in deroga a quanto previsto dall'art. 49, comma 2 e dall'art.50 comma 2 del DPR 327/2001, mediante raccomandata A/R ovvero mediante il messo comunale; *la pubblicazione all'Albo sostituisce la comunicazione a tutti gli interessati nonché la comunicazione del presente atto ai proprietari irreperibili a qualsiasi titolo.*
4. Di stabilire che i proprietari, **entro 30 gg dal ricevimento del presente provvedimento**, possono:
  - a) **Accettare l'indennità di occupazione come sopra determinata.**  
La dichiarazione di accettazione dell'indennità offerta è irrevocabile e può essere resa compilando l'allegato **(modello A)**.  
Al proprietario che abbia condiviso la determinazione dell'indennità è riconosciuto l'importo spettante previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene **(modello B)**.

b) **Non accettare l'indennità offerta.**

Il proprietario che non ha accettato espressamente l'indennità offerta, può prendere visione della documentazione inerente il presente procedimento e presentare eventuali osservazioni scritte.

5. Contro la determinazione dell'indennità di occupazione da parte della Commissione provinciale di cui all'art. 41 del testo unico n. 327/2001 è proponibile l'opposizione alla stima alla Corte di Appello di Ancona entro trenta giorni decorrenti dalla notifica.
6. Che in caso di rifiuto espresso o tacito questo Ente procederà al deposito dell'indennità offerta presso la Cassa DD.PP. e chiederà la determinazione definitiva dell'indennità alla commissione provinciale prevista dall'art. 41 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i;
7. Gli oneri finanziari relativi al pagamento delle indennità e derivanti dal presente atto fanno capo ai fondi nazionali individuati dal Dipartimento di Protezione Civile per la gestione dell'emergenza sismica.
8. Di imputare la spesa al bilancio di previsione 2018 al capitolo Canoni Locazioni Terreni Occupati per S.A.E. ecc... a seguito del Sisma 2016 – cap. 87 Art. 1 codice di bilancio 11.02-1.03.02.07.005 Indennizzo per occupazione temporanea delle aree SAE e delle aree necessarie per lavori propedeutici alle SAE stesse che viene finanziato con fondi nazionali individuati dal Dipartimento di Protezione Civile per la gestione dell'emergenza sismica, e che l'inserimento delle spese sostenute sarà inserito sul portale regionale Cohesion Work-Pa per la relativa liquidazione.
9. di trasmettere copia del presente atto a:
  - **Protezione Civile Nazionale:** [protezionecivile@pec.governo.it](mailto:protezionecivile@pec.governo.it);
  - **Protezione Civile Regionale – Soggetto attuatore SISMA 2016:** [regione.marche.protciv@emarche.it](mailto:regione.marche.protciv@emarche.it);
  - **Direzione Provinciale di Macerata – Ufficio Provinciale Territorio** [dr.marche.gtpec@pce.agenziaentrante.it](mailto:dr.marche.gtpec@pce.agenziaentrante.it) - [dp.Macerata@agenziaentrante.it](mailto:dp.Macerata@agenziaentrante.it)
  - **Direzione Regionale delle Marche – Ufficio Attività Immobiliari** [dr.marche.gtpec@pce.agenziaentrante.it](mailto:dr.marche.gtpec@pce.agenziaentrante.it) - [dr.Marche@agenziaentrante.it](mailto:dr.Marche@agenziaentrante.it)
  - **E.R.A.P. Marche – Presidio di (MC) – erap.marche.mc@emarche.it**
  - **Regione Marche/Ufficio Speciale per la Ricostruzione:** [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it);
  - **Polizia Municipale di Castelsantangelo Sul Nera:**
  - **Prefettura di Macerata (UTG) - protocollo.prefmc@pec.interno.it;**
  - **Comando Carabinieri/Forestali di Castelsantangelo Sul Nera:** [fm43294@pec.carabinieri.it](mailto:fm43294@pec.carabinieri.it);
  - **Centro Coordinamento Regionale (CCR):** [soi.macerata@regione.marche.it](mailto:soi.macerata@regione.marche.it) ;

**Modello A**

*(Da inviare al Comune di  
Castelsantangelo Sul Nera)*

SISMA 2016. OCDPC N. 394/2016. REALIZZAZIONE SOLUZIONI ABITATIVE DI EMERGENZA (S.A.E.)  
NEL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC) – VIA/LOCALITÀ  
..... - OCCUPAZIONE TEMPORANEA EX ARTT. 49 E 50 DPR 327/2001.  
**DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLE INDENNITÀ OFFERTE.**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ Via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_

Recapito telefonico: \_\_\_\_\_

in qualità di proprietario/a di alcuni degli appezzamenti di terreno occorrenti per l'installazione dei  
moduli abitativi in oggetto, specificati catastalmente nell'ordinanza/determina n. \_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_ e nell'ordinanza/determina n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ comunicata in  
data \_\_\_\_\_ **in riferimento alla determina N°.....del.....2018**

**DICHIARA**

- di accettare senza riserve l'indennità di occupazione indicata nella determina n. \_\_\_\_ prot. \_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_ in complessivi €/anno \_\_\_\_\_ (*importo complessivo derivante dalla somma  
delle indennità annuali delle particelle occupate*)
- di voler riscuotere la quota di spettanza delle indennità come sopra liquidate mediante **(scegliere una  
delle soluzioni proposte barrando la relativa casella):**

accredito sul c/c intestato a \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ presso la Banca  
\_\_\_\_\_ Agenzia \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
Città \_\_\_\_\_ CAB \_\_\_\_\_ ABI \_\_\_\_\_ CIN \_\_\_\_\_  
Codice IBAN (27 caratteri) \_\_\_\_\_

accredito sul C/C postale intestato a \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice IBAN \_\_\_\_\_

FIRMA DEL PROPRIETARIO

\_\_\_\_\_  
(Luogo e Data)

---

**N.B. Allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità.**

---

## DELEGA ALLA RISCOSSIONE

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ provincia

C.F. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ provincia

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_

consapevole/i delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici ottenuti sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000;

### DICHIARO

in qualità di proprietario/a di alcuni degli appezzamenti di terreno occorrenti per l'installazione dei moduli abitativi in oggetto, specificati catastalmente nell'ordinanza di occupazione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e nella determina di comunicazione degli indennizzi n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ comunicata in data \_\_\_\_\_

### DI DELEGARE

alla riscossione dell'indennità di occupazione indicata nella determina n. \_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ in complessivi €/anno \_\_\_\_\_ (*importo complessivo derivante dalla somma delle indennità annuali delle particelle occupate*) a me spettante dal **Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC)**

il/la Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_

nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ provincia

C.F. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ provincia

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_

**e di sollevare il Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) da ogni responsabilità**

Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC), li \_\_\_\_\_

### Firma del delegante

Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

### Firma del delegato

Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**N.B.: ALLEGARE COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DI ENTRAMBI I SOTTOSCRITTORI**

### Modello B

(Da inviare al Comune di  
Castelsantangelo Sul Nera)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

(Art. 47 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)

DA PRODURRE AL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA PER LA REALIZZAZIONE DELLE SOLUZIONI ABITATIVE D'EMERGENZA (S.A.E.) NEL COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC) – VIA/LOCALITÀ .....

Il/La Sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n.

\_\_\_\_Codice fiscale \_\_\_\_\_

Consapevole che, in caso di dichiarazioni mendaci e falsità negli atti, si applicheranno le sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

**DICHIARA**

**(barrare le caselle che interessano)**

**1)**

- che i terreni oggetto di procedura, distinti catastalmente al fg. \_\_\_\_ particelle n. \_\_\_\_\_ sono in mia piena e libera proprietà, che su di essi non esistono trascrizioni passive, enfiteusi, livelli, canoni, censi, oneri reali in genere, privilegi anche fiscali ed ipoteche, nonché di assumere la responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi sui suddetti beni.
- che sui terreni oggetto di procedura, distinti catastalmente al fg. \_\_\_\_ particelle \_\_\_\_\_ esistono i seguenti diritti di terzi (indicare tipologia e titolare del diritto):  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**2)**

- di essere l'unico proprietario dei suddetti terreni che mi sono pervenuti a seguito di \_\_\_\_\_
- di essere comproprietario dei suddetti terreni per la quota del \_\_\_\_% pro indiviso e che tali beni mi sono pervenuti a seguito di \_\_\_\_\_

---

---

---

(Luogo e Data)

**FIRMA**

---

**NB:** la presente dichiarazione può essere sottoscritta dall'interessato alla presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata, unitamente alla fotocopia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità, al Comune di Castelsantangelo Sul Nera – Area Gestione del Territorio via fax (n. +39 0737 970 039), tramite incaricato oppure a mezzo posta indirizzata a: Comune di Castelsantangelo sul Nera – Area Gestione del Territorio SUAP – Piazza Santo Spirito 1, c/o C.O.C. / Uffici Provvisori Comunali di fronte alla zona industriale P.I.P., 62039 Castelsantangelo Sul Nera (MC)

**Il/La Sottoscritto/a DICHIARA** di aver preso visione dell'informativa allegata alla presente e di essere consapevole del trattamento sui propri dati personali conseguenti alla presente dichiarazione sostitutiva.

---

(Luogo e Data)

**FIRMA**

---

---

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, la sottoscrizione di cui sopra non viene autenticata in quanto:

- a tale dichiarazione è allegata copia di un documento valido di identità
- tale dichiarazione viene resa e firmata in presenza del dipendente addetto;

identificazione tramite: \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

**IL DIPENDENTE ADDETTO**

---

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ARCH.GUARDASCIONE MARCO

---

—  
Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.  
Lgs. N. 267;  
Lì 13-07-2018

IL RESPONSABILE FINANZIARIO  
RICCIONI ALFREDO

---

—  
Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15  
giorni consecutivi.  
Lì 13-07-2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
ARCH. GUARDASCIONE MARCO

---

—  
Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio per 15gg.  
Consecutivi dal 13-07-2018 al 28-07-2018  
Lì 13-07-2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
ARCH. GUARDASCIONE MARCO

---