



COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

Pubblicazione n. 217 del 22-04-2020

DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO SISMA – AREA PRIVATA

N. 12 del 16-04-2020

Oggetto: SISMA 2016. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN SEBASTIANO IN LOCALITÀ CAPOLUOGO. CIG 76852862A3 - CUP: F45E1800060005. LIQUIDAZIONE LAVORI ALLA DITTA MARINELLI COSTRUZIONI SRL.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'Art.109, comma 2, del D.Lgs. 267/2000, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico ed in particolar modo gli artt. 107 e 109;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale N° 1 del 23/03/2017 a seguito del Sisma si è reso necessario costituire un ufficio denominato "Area Ufficio Sisma e Ricostruzione" per la gestione delle pratiche relative al terremoto iniziato il 24/08/2016 e alle successive fasi relative all'emergenza e alla ricostruzione individuando due Aree denominate: a) immobili pubblici e infrastrutture Responsabile Arch. Marco Guardascione, b) immobili privati Responsabile Ing. Michele Fraticelli;

PRECISATO che con successivo Decreto Sindacale n. 1 del 13/12/2018 il sottoscritto Arch. Marco Guardascione è stato nominato con decorrenza dal 15/12/2018, unico Responsabile dell'Area Ufficio (emergenza e ricostruzione pubblica/privata) con funzione di P.O.;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 27/02/2020 con il quale ad oggi è stato rinnovato al sottoscritto Arch. Marco Guardascione fino al 30/09/2020, l'incarico di Responsabile unico dell'Area Sisma (emergenza e ricostruzione pubblica/privata) con funzione di P.O.;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 790 del 25/10/2018 con la quale il Sindaco ha disposto l'inaccessibilità del centro storico del Capoluogo e delle frazioni ripermetrando la zona rossa precedentemente individuata con proprie Ordinanze Sindacali N° le ordinanze, n. 156 del 29/03/2017, n. 212 del 16/08/2017, n. 100 del 23/09/2016 e n. 249 del 27/10/2016;

RAVVISATA la necessità di eliminare i pericoli incombenti su pubblica via provvedendo alla messa in sicurezza dei fabbricati prospettanti le stesse vie pubbliche, per giungere quindi alla riduzione progressiva delle zone rosse e consentire il transito in condizioni di sicurezza, anche sulla scorta dei controlli attivati sul patrimonio edilizio con Gruppo Tecnico di Sostegno (GTS), in attuazione dell'Ordinanza n. 393/2016 art 6, al fine di verificare situazioni di emergenza per pericoli di crollo su strade pubbliche di alcuni fabbricati;

ACQUISITO il nulla osta all'effettuazione dell'intervento in oggetto, assunto a ns. prot. 4228 in data 17 aprile 2018;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 24 del 05/05/2018 con la quale è stato approvato il progetto presentato dal tecnico incaricato Ing. Francesco Losego per un importo complessivo di € 169.000,00, di cui € 139.366,66 per lavori (ivi inclusi € 13.585,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

VISTA la Determinazione del responsabile del Servizio Sisma – Area Privata n. 47 del 24/10/2018 con cui è stata affidata all'impresa MARINELLI COSTRUZIONI srl, con sede in via del Castello n. 30 ad Antrodoco (RI), l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Sebastiano in località Capoluogo, per un importo contrattuale di euro 103.170,74 (inclusi € 13.585,94 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA in misura del 10% pari ad € 10.317,07, per un impegno di spesa pari ad € 113.487,82 (CIG 76852862A3);

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori emesso dal direttore dei lavori Ing. Francesco Losego in data 25/11/2019 assunto al ns. prot. 7182 del 24/12/2019, in cui si attesta che l'impresa ha maturato un credito, al netto del ribasso offerto, pari ad € 112.908,36 (inclusi oneri per la sicurezza) oltre IVA 10% (€ 11.290,84) e così per complessivi € 124.199,20;

PRESO ATTO che in fase di esecuzione dei lavori si sono resi necessari gli interventi per l'impermeabilizzazione della facciata del fianco sinistro mediante l'installazione di lamiera ondulata, la ripassatura del manto di copertura nonché altre piccole lavorazioni necessarie alla puntellatura interna dell'immobile, i quali hanno comportato un aumento del costo complessivo pari al 8,62%, come illustrato nella relazione finale redatta dal D.LL. assunta al ns. prot. 7182 del 24/12/2019;

RICHIAMATO

- ✓ Part. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ✓ Part. 107, 183 e 184 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO l'avviso ai creditori di cui al ns. prot. 0628 del 04/02/2020, pubblicato per giorni 15 sul sito istituzionale e all'albo pretorio di questo Comune (Pubblicazione n. 776), dal 04/02/2020 al 19/02/2020 del quale si allega certificato di pubblicazione, termine entro il quale non sono pervenute istanze da parte di chiunque eventualmente vantasse crediti per indebite occupazioni di aree o stabili, e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori;

VISTA la fattura elettronica n. 6/PA del 25/02/2020, emessa dall'impresa MARINELLI COSTRUZIONI SRL a saldo dell'esecuzione dei lavori oggetto di progettazione, dell'importo di € 112.908,36 oltre IVA al 10% pari € 11.290,84 e così per complessivi € 124.199,20, assunta al ns. prot. 1500 del 19/03/2020;

CONSTATATO che in ordine agli accertamenti necessari alla liquidazione dell'operatore economico incaricato, l'ufficio sisma ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalle vigenti disposizioni in materia, che si allegano al presente atto, ed in particolare:

- la verifica della regolarità contributiva della ditta MARINELLI COSTRUZIONI SRL di Antrodoco (RI), giusto Durc On Line acquisito agli atti dell'Ufficio Tecnico, prot. INAIL_19969712 del 06/04/2020, dal quale si evince che la ditta risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L.;
- la verifica dell'iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii acquisita agli atti al prot. 1862 del 06-04-2020, dalla quale risulta che la ditta MARINELLI COSTRUZIONI SRL di Antrodoco (RI) è iscritta a tale elenco;

RITENUTO pertanto di poter procedere alla liquidazione finale di tutte le spettanze e competenze eseguite dall'impresa MARINELLI COSTRUZIONI SRL;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di adeguare l'impegno di spesa relativo ai lavori affidati alla ditta Feliziani Italo s.r.l. Unipersonale, per le ragioni espresse in premessa, da € 113.487,82 ad € 124.199,20 comprensivi di I.V.A.;
3. Di liquidare all'impresa MARINELLI COSTRUZIONI SRL di Antrodoto (RI) con sede in via del Castello n. 30 ad Antrodoto (RI), l'allegata fattura n. 6/PA del 25/02/2020 dell'importo di € 112.908,36 oltre IVA al 10% pari € 11.290,84 e così per complessivi € 124.199,20, a saldo dell'esecuzione dei lavori (CIG 76852862A3);
4. Di approvare l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, con la documentazione allegata, presentato dal direttore dei lavori Ing. Francesco Losego e redatto in data 25/11/2019, ed autorizzare lo svincolo delle polizze assicurative attivate dalla ditta MARINELLI COSTRUZIONI SRL a garanzia dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Sebastiano in località Capoluogo;
5. Di imputare la spesa complessiva di € 124.199,20 al bilancio di previsione 2020, gestione residui passivi, al capitolo 87, codice di bilancio 11.02-1.03.02.09.000 "*spese per demolizioni, puntellamenti e messa in sicurezza edifici privati*";
6. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario e contabile per l'apposizione del visto di regolarità contabile contenente l'attestazione di copertura finanziaria;
7. Di procedere alla pubblicazione e alle comunicazioni previste ai fini della generale conoscenza, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" di questo Comune, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., 29 e 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

Lì 16-04-2020

IL RESPONSABILE DELL' ISTRUTTORIA
GEOM. MIRKO MARI

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

Lì 16-04-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ARCH. MARCO GUARDASCIONE

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.
Lgs. N. 267;

Lì 16-04-2020

IL RESPONSABILE FINANZIARIO
DOTT.SSA MARTINA GALASSI

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi.

Lì 22-04-2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
ARCH. GUARDASCIONE MARCO

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio per 15gg.
Consecutivi dal 22-04-2020 al 07-05-2020

Lì 07-05-2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
ARCH. GUARDASCIONE MARCO
