



COMUNE di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata

Pubblicazione n. 1000 del 12-07-2018

ORDINANZA SINDACALE

N. 669 DEL 12-07-2018

Oggetto: Inagibilità immobile di proprietà privata a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016: Proprietà: Bartoli Caterina, Bartoli Fausto, Bartoli Leopoldo, Bartoli Lucia, Nasci Michelina - Foglio 22 p.lla 164

L'anno duemiladiciotto addì dodici del mese di luglio,

IL SINDACO

Premesso che in data 24 agosto 2016 eventi sismici di forte entità hanno interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro anche di alcuni movimenti tellurici.

Considerato che in data 26 e 30 ottobre 2016 eventi sismici di forte entità hanno altresì interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro dei principali movimenti tellurici;

Visto che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

Considerato che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

Rilevato che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private.

Visto il sopralluogo per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità post-terremoto, effettuato dalla squadra MP3201 in data 21/03/2018 (prot. 3387 del 22/03/2018) sull'edificio sito in Castelsantangelo Sul Nera, Via Madonna delle Grazie, catastalmente censito al foglio 22 particella n. 164, di proprietà di:

- **BARTOLI Caterina**, Fu Orindio;
- **BARTOLI Fausto**, Fu Orindio;
- **BARTOLI Leopoldo**, Fu Feliziano;
- **BARTOLI Lucia**, C.F. BRTLUCU09P70C267O;
- **NASCI Michelina**, Fu Sante.

Rilevato che a seguito del suddetto sopralluogo è stata redatta scheda di I° livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per gli edifici ordinari nell'emergenza post-sismica AeDES

con numero 006 in data 21/03/2018, allegata al presente atto di cui forma parte integrante, da cui risulta che l'esito di agibilità dell'edificio è **E- inagibile ed F – inagibile per rischio esterno**;

Visto l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.

Visto l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112

Vista la Legge 15 dicembre 2016 n. 229 di conversione con modifiche del D.L. 17 ottobre 2016 n. 189;

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

DICHIARA

l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'accesso e l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra descritto ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

DISPONE

Di notificare la presente ordinanza a:

- **BARTOLI Caterina**, Fu Orindio;
- **BARTOLI Fausto**, Fu Orindio;
- **BARTOLI Leopoldo**, Fu Feliziano;
- **BARTOLI Lucia**, C.F. BRTLUCU09P70C267O;
- **NASCI Michelina**, Fu Sante;

dato atto che le ricerche effettuate al fine di reperire i destinatari hanno sortito esito negativo, pertanto la notificazione viene eseguita ai sensi dell'art. 143 c.p.c., essendo ignoti la residenza, la dimora ed il domicilio dei destinatari e/o di eventuali eredi, mediante deposito presso codesto Comune consegnandone copia in busta chiusa a mani di Pagliarini Andrea dipendente del predetto Comune, Ufficio Polizia Municipale, incaricato al ritiro dell'atto;

di trasmettere la presente ordinanza al Vigile Urbano del Comune di Castelsantangelo sul Nera, al Comando Stazione dei Carabinieri di Visso ed ai Carabinieri - Forestale, Stazione Carabinieri Parco di Castelsantangelo Sul Nera, per la vigilanza in ordine alla corretta esecuzione del presente provvedimento.

di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it), al Comando Provinciale VV.F. di Macerata (com.macerata@cert.vigilfuoco.it) e al Servizio Protezione Civile Regione Marche (regione.marche.protciv@emarche.it), ciascuno per le rispettive competenze o conoscenze;

Di pubblicare la presente ordinanza all'Albo Pretorio telematico di questo Comune.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Michele Fraticelli dell'Ufficio Sisma Comunale contattabile al numero 0737/97.00.39 int. 6, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

avverte altresì

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. ed i. contenente “nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero avanti il TAR Marche entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di cui sopra.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA
AREA PRIVATA
ING. MICHELE FRATICELLI**

Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO
FALCUCCI MAURO**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 12-07-2018 al 27-07-2018

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
ALFREDO RICCIONI**

Lì 12-07-2018