COMUNE di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di **Macerata**

Ordinanza n° **117**

Pubb. 410 del 30/09/2016

Oggetto:	Inagibilità immobile di proprietà privata a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 Carnovale Azzurra – Carnovale Nicola – Carnovale Simone - Paradisi Cristina Paradisi Marilena – Foglio 22 p.lla 228 sub. 2

Il SINDACO

Premesso che in data 24 agosto 2016 eventi sismici di forte entità hanno interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro anche di alcuni movimenti tellurici.

Visto che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi.

Considerato che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita.

Rilevato che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private.

Visto l'esito del sopralluogo effettuato dalla squadra del CCR di Arquata P297 in data 16.09.2016 (prot. 4285 del 20/09/2016) riferimento scheda 007, sull'edificio sito in Castelsantangelo Sul Nera Via Parco delle Rimembranze n. 7, foglio 22 particella n. 228 sub 2, di proprietà di:

- Carnovale Azzurra nata a Roma il 07.12.1982 e residente a Roma, 00135 Via Siro Corti, 51, C.F. CRNZRR82T47H501M;

- Carnovale Nicola nato a San Nicola da Crissa il 19.01.1948 e residente a Conegliano Veneto, 31015 Via Teatro Vecchio, 27, C.F. CRNNCL48A19I058O;

- Carnovale Simone nato a Roma il 08.06.1978 e residente a Calgary (Alberta) Canada, 104-402 Via Avenue Nord-Est 18, C.F. CRNSMN78H08H501Q;

- Paradisi Cristina nata a Roma il 03.12.1953 ivi residente in, Via F. Cavallotti 4, C.F. PRDCST53T43H501R;

- Paradisi Marilena nata a Roma il 20.01.1957 residente a Fiumicino (Roma) in, 00054 Viale Dell'Olivetello, 228 C.F. PRDMLN57A60H501A;

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

Preso atto che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso.

Ritenuto necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati

Atteso che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

Visto l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.

62039 P.zza S.Spirito, 1 - tel. 0737.970039 - fax 0737.970041 – c.f. e Part.I.V.A. 00242630432 **e-mail:** comune@castelsantangelo.sinp.net

Visto l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

DICHIARA

l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra descritto ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
2) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

DISPONE

Di notificare la presente ordinanza a:

- Carnovale Azzurra nata a Roma il 07.12.1982 e residente a Roma, 00135 Via Siro Corti, 51, C.F. CRNZRR82T47H501M, in qualità di proprietaria ed utilizzatrice dell'immobile;
- Carnovale Nicola nato a San Nicola da Crissa il 19.01.1948 e residente a Conegliano Veneto, 31015 Via Teatro Vecchio, 27, in qualità di proprietaria ed utilizzatrice dell'immobile;
- Carnovale Simone nato a Roma il 08.06.1978 e residente a Calgary (Alberta) Canada, 104-402 Via Avenue Nord-Est 18, C.F. CRNSMN78H08H501Q, in qualità di proprietaria ed utilizzatrice dell'immobile;
- Paradisi Cristina nata a Roma il 03.12.1953 ivi residente in, Via F. Cavallotti 4, C.F. PRDCST53T43H501R, in qualità di proprietaria ed utilizzatrice dell'immobile;
- Paradisi Marilena nata a Roma il 20.01.1957 residente a Fiumicino (Roma) in, 00054 Viale Dell'Olivetello, 228 C.F. PRDMLN57A60H501A, in qualità di proprietaria ed utilizzatrice dell'immobile.
Di trasmettere la presente ordinanza al Vigile Urbano del Comune di Visso, al Comando Stazione dei Carabinieri di Visso ed al Corpo Forestale dello Stato, Comando Stazione di Castelsantangelo Sul Nera, per la vigilanza in ordine alla corretta esecuzione del presente provvedimento.

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante pubblicazione all'Albo Pretorio telematico di questo Comune.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento il Geom. Giovanni Battista Ricci dell'Ufficio Tecnico Comunale contattabile al numero 0737/97.00.39 int. 2, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Avverte altresì
ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. ed i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero avanti il TAR Marche entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di cui sopra, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

Dalla Residenza municipale, 30 settembre 2016

COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (Macerata)

Il Sindaco
Mauro Falcucci