



0002915-28/05/2020-
C_C267-SARCH-A

Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC)
PEC: protocollo@pec.comune.castelsantangelosulnera.mc.it

Al Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Marco Guardascione

E, p.c.
Al Commissario Straordinario per la
Ricostruzione
Avv. Giovanni Legnini
PEC: comm.ricostruionesisma2016@pec.governo.it

Oggetto: O.C.S.R. n. 25/2017 e n. 39/2017 – Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) – “Piani urbanistici attuativi dei centri e nuclei storici perimetrati”.
Decreto USR n. 2105 del 27/05/2020 di liquidazione delle spese tecniche di progettazione e spese dei servizi afferenti alla procedura di gara.
CUP F41J19000040001
Codice Fascicolo: 490.30/2017/USR/1

Si comunica che, ai sensi dell'ordinanza n. 39/2017, con decreto del Direttore USR n. 2105 del 27/05/2020, è stato disposto il pagamento delle spese tecniche afferenti le attività di progettazione relative all'intervento in oggetto.

Il Decreto allegato alla presente nonchè reperibile al sito della Regione Marche mediante il link <http://www.norme.marche.it/attweb/search.aspx>, dispone a favore di codesto Comune in qualità di stazione appaltante il pagamento di **Euro 390.052,62** (iva e oneri previdenziali compresi) per le spese tecniche di progettazione e spese dei servizi afferenti alle procedure di gara documentate attraverso le determinate di affidamento degli incarichi professionali.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 10, comma 6, dell'ordinanza n. 39/2017, la stazione appaltante dovrà provvedere a rendicontare all'Ufficio speciale per la ricostruzione i pagamenti effettuati mediante le risorse trasferite entro 7 (sette) giorni dall'effettuazione dei pagamenti.

Cordiali saluti

Allegati: c.s.d.

Per qualsiasi informazione rivolgersi all'Arch. Rita Ribichini, Lavoro agile 389-1089218, rita.ribichini@regione.marche.it

Dirigente
PF COORDINAMENTO RICOSTRUZIONE PRIVATA
Il Direttore USR Marche
Cesare Spuri(*)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

DECRETO DEL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST
SISMA 2016
n. 2105 del 27 maggio 2020

Oggetto: **O.C.S.R. 25/2017 e 39/2017 e s.m.i.- Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC) Pianificazione urbanistica attuativa dei centri e nuclei storici perimetrati. Liquidazione Euro 390.052,62 per spese tecniche di progettazione e spese dei servizi afferenti alle procedure di gara – CUP F41J19000040001.**

VISTO il documento istruttorio riportato in calce al presente decreto, dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente decreto;

VISTO l'articolo 16 della legge regionale 15 ottobre 2001, n. 20 (Norme in materia di organizzazione e di personale della Regione);

VISTO il decreto legge 189/2016 recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*" convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e dal Decreto Legge n. 148/2017, convertito con modificazioni dalla Legge n. 172/2017 e s.m.i.;

VISTA l'ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 25 del 3 maggio 2017 "Criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";

VISTA l'ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 39 dell'8 settembre 2017 "Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 1441 del 23 novembre 2016 concernente "Articolo 3 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189. Conferimento incarico di direzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, n. 98 del 21/03/2019 "Trasferimento risorse all'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche per l'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione dei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. O.C.S.R. nn. 25-39/2017: Comune di



Castelsantangelo Sul Nera (MC)” per un importo di Euro 439.145,26;

VISTA l’attestazione dell’addetto al riscontro contabile;

DECRETA

In relazione alla pratica sinteticamente esposta qui di seguito:

QUADRO DI SINTESI		
(LIQUIDAZIONE SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE E SPESE DEI SERVIZI AFFERENTI ALLE PROCEDURE DI GARA)		
Ordinanza Commissario Straordinario:	Ordinanza n. 25/2017 e s.m.i. – “Criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”. Ordinanza n. 39/2017 e s.m.i. – “Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”.	
Comune di:	CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC)	
Riferimenti piani attuativi	Ubicazione area	Decreto di approvazione dell’atto di perimetrazione
	CAPOLUOGO	Decreto n. 19/VCOMMS16 del 28/12/2017
	Fraz. GUALDO	Decreto n. 20/VCOMMS16 del 28/12/2017
	Fraz. MACCHIE	Decreto n. 21/VCOMMS16 del 28/12/2017
	Fraz. NOCELLETO	Decreto n. 22/VCOMMS16 del 28/12/2017
	Fraz. NOCRIA - SARPONICCHIO	Decreto n. 23/VCOMMS16 del 28/12/2017
	Fraz. NOCRIA - VIA PIANA	Decreto n. 24/VCOMMS16 del 28/12/2017
	Fraz. RAPEGNA	Decreto n. 25/VCOMMS16 del 28/12/2017
	Fraz. VALLINFANTE	Decreto n. 26/VCOMMS16 del 28/12/2017
	Fraz. NOCRIA - VIA CANEPINE	Decreto n. 43/VCOMMS16 del 07/08/2018
Prot. ricezione determina di avvio procedura di gara e di aggiudicazione	Prot. USR n. 37005 del 27/04/2020	
Protocollo invio documentazione comprovante: - gli affidamenti tecnici - spese dei servizi afferenti alle procedure di gara - contratto d’appalto	Prot. USR n. 18275 del 06/03/2020	
Chiarimenti del Commissario Straordinario in merito all’importo massimo	Prot. USR n. 32896 del 15/05/2019	



ammissibile per la redazione dei piani attuativi ai sensi dell'Ord. 39/2017				
Codice fascicolo:	490.30/2017/USR/1			
Tipo di intervento:	Pianificazione urbanistica attuativa			
CUP:	CUP F41J19000040001			
Responsabile Unico Procedimento (RUP):	Arch. MARCO GUARDASCIONE			
Progettazione piani urbanistici attuativi	RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO PROFESSIONISTI atto costitutivo n.8624 serie IT registrato all'Agenzia Entrate di Bologna (BO) il 21/02/2020 Rep.93689 racc. n.10391		CIG	821799472E
		CF/P.IVA		
	<u>CAPOGRUPPO/MANDATARIA:</u> MATE Soc.Coop.va (Società di Ingegneria)	03419611201		
	<u>MANDANTI:</u> STEFANO BOERI ARCHITETTI SRL	07526210963		
	PRO.GE.77 SRL	01122511007		
	NHAZCA SRL	10711191006		
	D.R.E.Am. ITALIA Soc.Coop.	00295260517		
Dott. ANTONIO MONTEMURRO	00852530674			
Soggetto beneficiario-Stazione appaltante - Codice fiscale	CASTELSANTANGELO SUL NERA P.IVA: 00242630432	Tesoreria Unica	0303798	
Decreto trasferimento risorse all'USR	Decreto del Commissario Straordinario n. 98 del 21/03/2019 Importo Euro 439.145,26			
Contributo spese tecniche di progettazione e spese dei servizi afferenti alle procedure di gara da liquidare al netto del ribasso in sede di gara.	Compenso per attività di Pianificazione Attuativa del RTP Rif: Determ. Resp. Ufficio Sisma N. 20 del 21/06/2019 e Determ. Resp. Ufficio Sisma N. 6 del 20/02/20	Euro 358.683,59		
	Compenso S.U.A.M - Regione Marche L.R.14/05/2012 n.12 art. 6) - Ex art. 113 c. 5 D.lgs n. 50/2016 Rif: Determ. Resp. Ufficio Sisma N. 20 del 21/06/19	Euro 3.292,51		
	Compensi del Presidente e Commissari di gara Decreto 12/02/2018 - Allegato A Rif: Determ. Resp. Ufficio Sisma N. 20 del 21/06/19)	Euro 14.150,00		
	Incentivi per funzioni tecniche al RUP D.Lgs 18/04/2016 n. 50 Art. 113 ss.mm.ii) Rif.: Determ. Resp. Ufficio Sisma N. 20 del 21/06/19	Euro 5.926,52		
	Spese relative alla Pubblicazione del Bando e dell'Avviso sui risultati della procedura di affidamento Rif.:Determinazione Responsabile Ufficio Sisma N.20 del21/06/19	Euro 8.000,00		



	TOTALE	Euro 390.052,62 =100% (IVA e oneri previdenziali inclusi)
Economie registrate	Euro 49.092,64	

- di dare atto che il contributo determinato ai sensi dell'art. 10 commi 3 e 6 dell'O.C.S.R. n. 39 del 2017, al netto del ribasso in sede di gara, per le spese tecniche per l'attività di pianificazione urbanistica dei centri e nuclei storici Capoluogo e dei servizi afferenti le procedure di gara stessa per le frazioni di Gualdo, Macchie, Nocelleto, Nocria - Sarponicchio, Nocria - Via Piana, Rapegna, Vallinfante, Nocria - Via Canepine del Comune di **CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC)**, perimetrati ai sensi dell'O.C.S.R. 25/2017 con atti del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016, è pari ad **Euro 390.052,62**, comprensive di IVA e oneri previdenziali, come risulta dalle sottoelencate determinazioni del Responsabile ufficio sisma - area lavori pubblici del sopracitato Comune:
 - n. 20 del 21/06/2019 "Eventi sismici 2016. Determina a contrarre per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria e dei servizi afferenti, per l'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nel centro storico e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. N. 9 perimetrazioni - (Loc. Capoluogo e n. 8 Frazioni) CU.P. F41J19000040001", avvio della procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei servizi tecnici di architettura e ingegneria e dei servizi afferenti per l'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nel centro storico e nei nuclei urbani maggiormente colpiti - quadro tecnico economico: valore economico dell'appalto di gara pari a Euro 329.251,26 oltre oneri previdenziali e IVA e spese afferenti alla gara stessa pari a Euro 31.369,03);
 - n. 6 del 20/02/2020 "Preso d'atto dell'aggiudicazione dell'appalto finalizzato all'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria e dei servizi afferenti, per l'attività di Pianificazione Attuativa connessa agli interventi di Ricostruzione nel centro storico e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 nel Comune di Castelsantangelo sul Nera, N. 9 Perimetrazioni (Capoluogo e n. 8 Frazioni). CUP: F41J19000040001 CIG Procedura di Gara 7951798F48 – CIG DERIVATO 821799472E"; importo di aggiudicazione di appalto pari a Euro 282.695,13 oltre IVA e oneri previdenziali e assistenziali come per legge (per un totale di Euro 358.683,59, di cui Euro 11.307,81 per oneri Previdenziali e Euro 64.680,65 per IVA);
- di prendere atto che i professionisti risultano regolarmente iscritti all'elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;
- di prendere atto che le aree, oggetto dei piani attuativi, sono individuate nell'allegato "A" dei decreti del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post-sisma 2016, n.



19/VCOMMS16 del 28/12/2017, n. 20/VCOMMS16 del 28/12/2017, n. 21/VCOMMS16 del 28/12/2017, n. 22/VCOMMS16 del 28/12/2017, n. 23/VCOMMS16 del 28/12/2017, n. 24/VCOMMS16 del 28/12/2017, n. 25/VCOMMS16 del 28/12/2017, n. 26/VCOMMS16 del 28/12/2017 e n. 43/VCOMMS16 del 07/08/2018;

- di dare atto che alla copertura finanziaria dell'onere derivante dal presente atto si fa fronte con le risorse trasferite dal Commissario Straordinario del Governo, con decreto n. 98 del 21/03/2019, alla contabilità speciale n. 6044 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Ancona e intestata a "V.C. PRES.REG.MARCHE D.L. 189-16", istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n.189 "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*", che con riferimento all'O.C.S.R. n. 39 del 2017 e s.m.i. presenta la necessaria disponibilità;
- di liquidare, ai sensi dell'art. 10 comma 6, dell'O.C.S.R. 39/2017 e s.m.i., a valere sulle risorse della citata Contabilità Speciale n. 6044, l'importo di **Euro 390.052,62** a favore del **Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC)** a titolo di saldo del contributo per le spese tecniche di progettazione per la redazione dei piani urbanistici attuativi e dei servizi afferenti la gara, affidati dal Comune stesso e sopra indicati;
- di autorizzare l'addetto al riscontro contabile all'emissione del relativo mandato di pagamento a favore del beneficiario sopra indicato sul conto di **Tesoreria Unica n. 0303798** e per l'importo specificato a valere sulle risorse della sopracitata C.S. n. 6044;
- di dare atto che il pagamento, disposto con il presente atto, non è soggetto all'obbligo della preventiva verifica di cui all'art. 48 bis del DPR 602/1973, recepito con deliberazione della Giunta regionale n. 605/2011, per essere destinato a favore di Amministrazioni Pubbliche e, comunque, concernente evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona, tra le quali, si annovera il pagamento di spese concernenti interventi di ordine pubblico, nonché per fronteggiare situazioni di calamità;
- di stabilire che il Comune di CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC) provvederà a rendicontare, ai sensi dell'art. 10 comma 6 dell'OC.S.R. n. 39/2017 e s.m.i., all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione i pagamenti effettuati mediante le risorse trasferite, trasmettendo entro sette giorni dall'effettuazione di ciascun pagamento tutta la documentazione giustificativa;
- di comunicare il presente provvedimento al Comune di Castelsantangelo Sul Nera (MC) ed al Commissario Straordinario per la ricostruzione;
- di dare atto, inoltre, che avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti al Tribunale Amministrativo territorialmente competente entro 60 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione o avanti al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla ricezione della stessa comunicazione;
- di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della deliberazione della Giunta regionale n. 64/2014 e s.m.i.;



- di pubblicare il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 28 luglio 2003 n. 17.

Il DirettoreUSR Marche
Cesare Spuri
Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

(Normativa di riferimento)

- Decreto legge 189/2016 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e s.m.i.;
- Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 25 del 3 maggio 2017 “Criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” e s.m.i.;
- Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 39 dell’8 settembre 2017 “Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” e s.m.i.;
- Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 46 del 10 gennaio 2018 avente ad oggetto “Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 9 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell’11 luglio 2017, n. 37 dell’8 settembre 2017, n. 38 dell’8 settembre 2017 e n. 39 dell’8 settembre 2017”;
- Decreto n. 11 del 13 giugno 2017 del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post-sisma 2016 concernente la nomina del soggetto delegato per l’esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;
- Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016, n. 19/VCOMMS16 del 28/12/2017 di “OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, CAPOLUOGO;
- Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016, n. 20/VCOMMS16 del 28/12/2017 di “OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. GUALDO;
- Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016, n. 21/VCOMMS16 del 28/12/2017 di “OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. MACCHIE;



- Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016, n. 22/VCOMMS16 del 28/12/2017 di “OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. NOCELLETO;
- Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016, n. 23/VCOMMS16 del 28/12/2017 di “OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. NOCRIA - SARPONICCHIO;
- Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016, n. 24/VCOMMS16 del 28/12/2017 di “OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. NOCRIA – VIA PIANA;
- Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016, n. 25/VCOMMS16 del 28/12/2017 di “OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. RAPEGNA;
- Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016, n. 26/VCOMMS16 del 28/12/2017 di “OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. VALLINFANTE;
- Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016, n. 43/VCOMMS16 del 07/08/2018 di “OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. NOCRIA – VIA CANEPINE;
- Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, n. 98 del 21/03/2019 - “Trasferimento risorse all’Ufficio Speciale Ricostruzione Marche per l’attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione dei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. O.C.S.R. nn. 25-39/2017 a favore del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC)” per un importo di Euro 439.145,26.

Motivazione ed esito del procedimento

L’art. 1, comma 3, del D.L. 189/2016 il Commissario Straordinario provvede all’attuazione degli interventi per la ricostruzione conseguenti gli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 ai sensi e



con i poteri previsti dal decreto stesso.

Il successivo comma 5 prevede che i Presidenti delle Regioni interessate operino in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui al citato decreto, in stretto raccordo con il Commissario Straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto.

Il medesimo Decreto Legge disciplina all'art. 5, comma 1, lett. b) ed e), ed all'art. 11 gli interventi su centri storici e su nuclei urbani e rurali gravemente danneggiati o distrutti.

L'ordinanza commissariale n. 25 del 23 maggio 2017 indica i criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e che ricadono nei territori dei comuni di cui agli Allegati 1 e 2 del medesimo decreto-legge n. 189 del 2016 ed all'Allegato 2-bis aggiunto dal decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8.

Gli interventi di ricostruzione degli immobili che ricadono all'interno della perimetrazione devono essere eseguiti attraverso strumenti urbanistici attuativi.

Il comma 1 dell'articolo 4 dell'O.C.S.R. n. 25/2017 prevede poi che all'esito dell'istruttoria di cui all'art. 3 della medesima Ordinanza, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione provvede a trasmettere lo schema di atto di perimetrazione al comune interessato e contestualmente a pubblicarlo sul sito web della Regione, o comunque a renderlo conoscibile con mezzi idonei dalla popolazione coinvolta.

Ai fini dell'adozione dello schema di atto di perimetrazione di cui all'articolo 4 della sopra citata Ordinanza, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha predisposto, per la/e località in oggetto tutta la documentazione necessaria per l'attività istruttoria, depositata presso lo stesso Ufficio Speciale per Ricostruzione.

Sulla base di quanto sopra descritto con decreti del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016,

- n. 211 del 08/11/2017, è stato adottato lo schema di atto di perimetrazione di cui all'Allegato A del provvedimento relativo alla Fraz. VALLINFANTE del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC);
- n. 212 del 08/11/2017, è stato adottato lo schema di atto di perimetrazione di cui all'Allegato A del provvedimento relativo alla Fraz. MACCHIE del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC);
- n. 213 del 08/11/2017, è stato adottato lo schema di atto di perimetrazione di cui all'Allegato A del provvedimento relativo alla Fraz. NOCELLETO del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC);
- n. 214 del 08/11/2017, è stato adottato lo schema di atto di perimetrazione di cui all'Allegato A del provvedimento relativo alla Fraz. NOCRIA - SARPONICCHIO del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC);



- n. 215 del 08/11/2017, è stato adottato lo schema di atto di perimetrazione di cui all'Allegato A del provvedimento relativo alla Fraz. NOCRIA – VIA PIANA del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC);
- n. 216 del 08/11/2017, è stato adottato lo schema di atto di perimetrazione di cui all'Allegato A del provvedimento relativo al CAPOLUOGO del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC);
- n. 217 del 08/11/2017, è stato adottato lo schema di atto di perimetrazione di cui all'Allegato A del provvedimento relativo alla Fraz. RAPEGNA del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC);
- n. 218 del 08/11/2017, è stato adottato lo schema di atto di perimetrazione di cui all'Allegato A del provvedimento relativo alla Fraz. GUALDO del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC);
- n. 999 del 04/06/2018, è stato adottato lo schema di atto di perimetrazione di cui all'Allegato A del provvedimento relativo alla Fraz. NOCRIA – VIA CANEPINE del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC).

Successivamente, con decreti del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016,

- n. 19/VCOMMS16 del 28/12/2017 è stato approvato l'atto di perimetrazione "OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, CAPOLUOGO";
- n. 20/VCOMMS16 del 28/12/2017 è stato approvato l'atto di perimetrazione "OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. GUALDO";
- n. 21/VCOMMS16 del 28/12/2017 è stato approvato l'atto di perimetrazione "OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. MACCHIE";
- n. 22/VCOMMS16 del 28/12/2017 è stato approvato l'atto di perimetrazione "OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. NOCELLETO";
- n. 23/VCOMMS16 del 28/12/2017 è stato approvato l'atto di perimetrazione "OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. NOCRIA - SARPONICCHIO";
- n. 24/VCOMMS16 del 28/12/2017 è stato approvato l'atto di perimetrazione "OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli



- eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. NOCRIA – VIA PIANA”;
- n. 25/VCOMMS16 del 28/12/2017 è stato approvato l’atto di perimetrazione “OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. RAPEGNA”;
 - n. 26/VCOMMS16 del 28/12/2017 è stato approvato l’atto di perimetrazione “OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. VALLINFANTE”;
 - n. 43/VCOMMS16 del 07/08/2018 è stato approvato l’atto di perimetrazione “OCSR 25/2017 – Criteri perimetrazione centri e nuclei di particolare interesse maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016. Approvazione atto di perimetrazione del Comune di Castelsantangelo sul Nera, fraz. NOCRIA – VIA CANEPINE”.

A seguito dell’approvazione delle perimetrazioni, il Comune è chiamato a predisporre i conseguenti atti di pianificazione urbanistica ai sensi dell’Ordinanza n. 39/2017, anche ricorrendo a professionalità esterne, in caso di accertata indisponibilità del proprio personale, nei limiti previsti dall’ordinanza medesima.

Con nota prot. USR n. 31736 del 10/05/2018, l’Ufficio speciale per la Ricostruzione ha trasmesso al Commissario Straordinario per gli interventi di ricostruzione la stima presuntiva dei costi dell’attività di pianificazione relativa al Capoluogo e n. 7 frazioni (Gualdo, Macchie, Nocelleto, Nocria - Sarponicchio, Nocria - Via Piana, Rapegna e Vallinfante), determinata, ai sensi dell’art. 10 comma 3 OCSR n. 39 del 2017, pari a Euro 618.000,00 (comprensivi di C.P. e IVA), corrispondente alla somma del costo parametrico calcolato ai sensi dall’O.C.S.R. n. 39/2017 e dei relativi costi aggiuntivi necessari per le indagini specialistiche di cui all’ O.C.S.R n. 46/2018.

Con prot. USR n. 34311 del 22/05/2018, l’Ufficio speciale per la Ricostruzione ha trasmesso al Commissario Straordinario per gli interventi di ricostruzione, rettifica alla precedente nota, rimodulando la stima presuntiva a Euro 893.153,81 (comprensivi di C.P. e IVA), corrispondente alla somma del costo parametrico calcolato ai sensi dall’O.C.S.R n. 39/2017 (Euro 434.280,47) e dei relativi costi aggiuntivi necessari per le indagini specialistiche di cui all’O.C.S.R. n. 46/2018 (Euro 458.873,34).

In seguito all’approvazione dell’atto di perimetrazione n. 43/VCOMMS16 del 07/08/2018 relativo alla frazione di NOCRIA – VIA CANEPINE del Comune di Castelsantangelo sul Nera, con nota prot. USR n. 52618 del 10/08/2018, l’Ufficio speciale per la Ricostruzione ha trasmesso al Commissario Straordinario per gli interventi di ricostruzione, stima presuntiva dei costi dell’attività di pianificazione relativa alla suddetta frazione determinata ai sensi dell’art. 10



comma 3 OCSR n. 39 del 2017 pari a Euro 35.545,61 (comprensivi di C.P. e IVA), corrispondente alla somma del costo parametrico calcolato ai sensi dall'O.C.S.R. n. 39/2017 (Euro 10.384,07) e dei relativi costi aggiuntivi necessari per le indagini specialistiche di cui all'O.C.S.R. n. 46/2018 (Euro 25.161,54).

Successivamente, relativamente alla stima presuntiva dei costi dell'attività di pianificazione del Capoluogo e di n. 8 frazioni (compresa la frazione di Nocria - Via Canepine), la Struttura commissariale con note acquisite ai prot. USR n. 55916 del 04/09/2018 e n. 55927 del 24/09/2018, ha richiesto integrazioni relative alle note prot. USR n. 34311 del 22/05/2018 e n. 52618 del 10/08/2018 di cui sopra.

L'Ufficio speciale ha inviato quanto richiesto con note prot. USR n. 57218 del 12/09/2018 e n. 60125 del 24/09/2018. Si segnala che con la medesima nota è stato precisato che per mero errore, gli importo richiesti con le suddette note prot. USR n. 34311 del 22/05/2018 e n. 52618 del 10/08/2018, risultavano non corretti pertanto è stata riportata la quota definitiva necessaria per la redazione dei piani attuativi relativi alle n. 9 perimetrazioni, in ossequio e secondo le ordinanze n. 39/2017 e n. 46/2018, equivalente a Euro 919.298,64, corrispondente alla somma del costo parametrico calcolato ai sensi dall'O.C.S.R. n. 39/2017 pari a Euro 439.145,26 e dei relativi costi aggiuntivi necessari per le indagini specialistiche di cui all'O.C.S.R. n. 46/2018 pari a Euro 480.153,38.

Con decreto n. 98 del 21/03/2019, il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto non ha riconosciuto le maggiori risorse economiche previste dal comma 7 dell'art. 10 dell'Ordinanza 39 del 23 maggio 2017 così come modificato dall'art. 10 comma 1 dell'Ordinanza 46/2018, *"poiché non sussistevano i presupposti previsti dal citato comma 7, in quanto non è stata esperita alcuna procedura di gara dalla quale risulti la reale impossibilità di aggiudicazione all'importo determinato ex ordinanza 39/2017 nella postulazione originaria"*.

Per quanto sopra descritto, il Commissario Straordinario con il suddetto decreto ha disposto il trasferimento di Euro 439.145,26 a favore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche per l'attività di pianificazione connessa agli interventi di ricostruzione dei centri e nuclei storici in oggetto, mediante accredito sulla contabilità speciale n. 6044, aperta, ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189 del 2016, presso la Tesoreria dello Stato di Ancona e intestata a "V.C. PRES.REG.MARCHE D.L. 189-16".

Pertanto, in attuazione delle ordinanze in oggetto, l'importo per la determinazione a base di gara della procedura di affidamento per la redazione dei piani urbanistici attuativi del Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) è stato determinato pari a Euro 439.145,26.

In seguito alla determinazione a base di gara della procedura di affidamento di servizi di architettura e ingegneria e dei servizi afferenti la gara stessa per l'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione all'interno delle aree perimetrate, il Comune



di Castelsantangelo sul Nera (MC) ha proceduto ad espletare le procedure di gara (avvalendosi della Stazione Unica Appaltante della Regione Marche SUAM) e con nota acquisita al prot. USR n. 37005 del 27/04/2020 ha provveduto alla trasmissione della determina del Responsabile Ufficio sisma - area lavori pubblici n. 20 del 21/06/2019 inerente l'avvio della procedura di gara dell'appalto in oggetto (valore economico dell'appalto di gara pari a Euro 329.251,26 oltre oneri previdenziali e IVA e spese afferenti la gara pari a Euro 31.369,03) e successiva determina del Responsabile Ufficio sisma - area lavori pubblici n. 6 del 20/02/2020 relativa all'aggiudicazione dei medesimi servizi tecnici al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti MATE SOC. COOP.VA (Capogruppo/mandataria) e STEFANO BOERI ARCHITETTI S.R.L., PRO.GE. 77 SRL, NHAZCA SRL; D.R.E.Am. ITALIA Soc. Coop. e Dott. Antonio Montemurro (Mandanti), per un importo di aggiudicazione di appalto con ribasso d'asta del 14,14% pari a Euro 282.695,13 oltre IVA e oneri previdenziali e assistenziali come per legge.

Con documentazione trasmessa ed acquisita al prot. USR n. 18275 del 06/03/2020 il Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) ha provveduto alla trasmissione del contratto d'appalto stipulato in data 05/03/2020 repertorio al n. 700 tra il Soggetto Attuatore e il RTP MATE SOC. COOP.VA (Capogruppo/mandataria) e STEFANO BOERI ARCHITETTI S.R.L., PRO.GE. 77 SRL, NHAZCA SRL; D.R.E.Am. ITALIA Soc. Coop. e Dott. Antonio Montemurro (Mandanti).

Per quanto sopra esposto, si desume che dalla documentazione trasmessa dal Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC), si è preso atto che l'RTP aggiudicatario ha offerto un ribasso sull'importo dell'attività a base di gara pari al 14,14% e di conseguenza l'importo totale dei servizi tecnici di progettazione ribassato ammonta ad Euro 282.695,13 (oltre IVA e C.P.). Inoltre, il Comune ha richiesto la liquidazione del saldo del contributo anche per le spese dei servizi afferenti alle procedure di gara, quantificate nella determinazione dirigenziale di avvio di gara in Euro 31.369,03.

Affidatario		P.IVA/C.F.	Importo affidamento	cassa (4%)	iva (22%)	totale
RTP AGGIUDICATARIO GARA						
MANDANTARIA	MATE SOC.COOP.VA	03419611201	282.695,13 €	11.307,81 €	64.680,65 €	358.683,59 €
MANDANTI:	STEFANO BOERI ARCHITETTI SRL	07526210963				
	PRO.GE.77 SRL	01122511007				
	NHAZCA SRL	10711191006				
	D.R.E.Am. ITALIA Soc.Coop.	00295260517				
	Dott.ANTONIO MONTEMURRO	00852530674				

Il quadro tecnico economico risulta rimodulato come segue:

a)	Importo contrattuale	
a.1)	Importo contrattuale ribasso offerto del 14,14% (oltre IVA e CP)	282.695,13 €
a.2)	cassa (4%)	11.307,81 €



	a.3)	IVA (22%)	64.680,65 €
	Totale a (a.1+a.2+a.3)		358.683,59 €
b)	Spese afferenti:		
	b.1)	compenso S.U.A.M. Regione Marche	3.292,51 €
	b.2)	compensi del Presidente e Commissari di gara	14.150,00 €
	b.3)	incentivi per funzioni tecniche al RUP	5.926,52 €
	b.4)	spese per pubblicazione bando e avviso dei risultati procedura affidamento	8.000,00 €
	Totale b (b.1+b.2+b.3+b.4)		31.369,03 €
c)	Totale importo contratto e spese afferenti procedure di gara (a+b)		390.052,62 €
d)	Concessione di Contributo iniziale (Decreto CSR n. 98/2019)		439.145,26 €
e)	Totale Economie derivanti (d-c)		49.092,64 €

Dal quadro di raffronto sopra riportato si evince quanto segue:

- l'importo pari a Euro 31.369,03 come dettagliatamente indicato sopra, riguarda le spese afferenti alle procedure di gara che si ritengono ammissibili sulla base dei chiarimenti forniti dal Commissario Straordinario con nota acquisita al prot. USR n. 32896 del 15/05/2019;
- la spesa finale ammonta a Euro 390.052,62 e si è determinata una minore spesa di Euro 49.092,64 a fronte di una previsione iniziale di Euro 439.145,26.

E' opportuno precisare che le aree perimetrare, oggetto del presente atto, sono quelle espressamente indicate nell'Allegato unico "A" dei decreti del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post-sisma 2016, nn. 19/VCOMMS16, 20/VCOMMS16, 21/VCOMMS16, 22/VCOMMS16, 23/VCOMMS16 24/VCOMMS16 25/VCOMMS16 26/VCOMMS16 del 28/12/2017 e n. 43/VCOMMS16 del 07/08/2018.

Per quanto sopra esposto, preso atto della documentazione prodotta dal Comune relativa all'avvenuto affidamento dell'incarico di progettazione, ritenendo che ne sussistano le condizioni, si propone, ai sensi dell'art. 10 comma 6 dell'OCSR n. 39 del 2017, di liquidare ed autorizzare il pagamento di **Euro 390.052,62** (IVA e oneri previdenziali inclusi) a favore del **Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC)**, in qualità di Soggetto Attuatore – a titolo di saldo del contributo riconosciuto per le spese tecniche di progettazione e dei servizi afferenti la gara - sul conto di **Tesoreria Unica n. 0303798**, ad esso intestato, a valere sulle risorse della citata C.S. n. 6044, che con riferimento all' ordinanza n. 39/2017 presenta la necessaria disponibilità.

Successivamente Il Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC), provvederà a rendicontare all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Regione Marche i pagamenti effettuati mediante le suddette risorse, trasmettendo entro sette giorni dall'effettuazione di ciascun pagamento tutta la documentazione giustificativa.

Il presente provvedimento verrà trasmesso al Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC) ed al Commissario Straordinario per la ricostruzione.



Il pagamento disposto con il presente atto non è soggetto all'obbligo della preventiva verifica di cui all'art. 48 bis del DPR 602/1973, recepito con deliberazione della Giunta regionale n. 605/2011, per essere destinato a favore di Amministrazioni Pubbliche e comunque concernente evidenti ragioni di preminente pubblico interesse o di tutela di diritti fondamentali della persona tra le quali si annovera il pagamento di spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazioni di calamità.

Per le motivazioni tutte indicate si propone l'adozione di conforme decreto nei termini espressamente stabiliti nella parte dispositiva dello stesso atto.

Si attesta, infine, l'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della deliberazione della Giunta regionale n. 64/2014 e s.m.i..

Responsabile del procedimento
Il Direttore USR Marche
Cesare Spuri

Documento informatico firmato digitalmente

NESSUN ALLEGATO

