



COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata

Ufficio Tecnico

Prot. n. 2095 del 13/08/2014

AVVISO il Sindaco

- Visto l'art.3, comma 58 della Legge del 23 dicembre 1996 n. 662;
- Visto l'art.1, comma 336 della Legge del 30 dicembre 2004 n. 311;
- Visto l'art. 13, comma 14 ter, del Decreto Legge del 6 dicembre 2011, n. 201;

informa

che con Delibera della Giunta Comunale n. 38 dell'8 agosto 2014, è stato disposta l'attivazione della procedura prevista dall'art.1, comma 336 della Legge 30 dicembre 2004 n. 311 – Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2005), relativamente ai seguenti immobili:

- immobili di proprietà privata non dichiarati in catasto;
- immobili di proprietà privata la cui situazione di fatto non è più coerente con il classamento catastale per intervenuta variazione edilizia;
- fabbricati rurali di proprietà privata ancora iscritti nel catasto dei terreni, con esclusione di quelli che non costituiscono oggetto di inventariazione ai sensi dell'articolo 3, comma 3, del decreto del Ministro delle finanze 2 gennaio 1998, n. 28, non dichiarati al catasto edilizio urbano entro il 30 novembre 2012, ai sensi dell'art. 13, comma 14 ter, del Decreto Legge del 6 dicembre 2011, n. 201;
- qualsiasi altro immobile di proprietà privata il cui classamento risulti non aggiornato ovvero palesemente non congruo rispetto a fabbricati simili e aventi medesime caratteristiche.

invita

i titolari di diritti reali delle unità immobiliari interessate, entro il 31/12/2014, a provvedere autonomamente alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale, prima dell'attivazione della suddetta procedura di cui all'art.1, comma 336 della Legge 30 dicembre 2004 n. 311.



IL SINDACO
Mauro Falcucci