



COMUNE di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata

Publicazione n. 753 del 31-05-2018

ORDINANZA SINDACALE

N. 505 DEL 31-05-2018

Oggetto: Inagibilità immobile di proprietà privata a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016. Proprietà: Altarocca Domenico, Minutillo Adriana - Foglio 35 p.lla 145. Revoca Ordinanza Sindacale n. 197 del 18/10/2016

L'anno duemiladiciotto addì trentuno del mese di maggio,

IL SINDACO

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 197 del 18/10/2016, a seguito degli eventi sismici avvenuti in data 24/08/2016, con la quale è stata dichiarata l'inagibilità dell'immobile censito al foglio 35 particella n. 145, come da scheda AeDES risultante dal sopralluogo effettuato dalla squadra P750 in data 06/10/2016 (prot. 4904 del 07/10/2016) scheda numero 003 da cui si rileva un livello di danno **A - F**, da notificare ai proprietari Sig. Altarocca Domenico e Minutillo Adriana;

Considerato che in data 26 e 30 ottobre 2016 si sono verificati altri eventi sismici, a seguito dei quali è stato effettuato il sopralluogo dalla squadra P1896 in data 22/01/2018 (prot. 531 del 23/01/2018) scheda numero 007, la quale ha dichiarato l'inagibilità dell'immobile censito al catasto al foglio 35 particella n. 145 con esito **E**;

Ritenuto opportuno, alla luce di quanto sopra, procedere in tal senso alla revoca dell'Ordinanza n. 197 di cui sopra;

Visto l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.

Visto l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112

Vista la Legge 15 dicembre 2016 n. 229 di conversione con modifiche del D.L. 17 ottobre 2016 n. 189;

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

ORDINA

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di revocare, per le motivazioni sopra esposte, l'Ordinanza Sindacale n. 197 del 18/10/2016;
- 3) Di dichiarare l'inagibilità dell'immobile sito in Castelsantangelo sul Nera, Via Fratelli Quaglia, catastalmente censito al foglio 35 particella n. 145, di proprietà di: **ALTAROCCA Domenico**, C.F. LTRDNC46L07C267S e **MINUTILLO Adriana**, C.F. MNTDRN43T69H501M, a seguito dell'esito dell'ultimo sopralluogo effettuato in data 22/01/2018 che ne ha sancito il livello di danno E (inagibile);
- 4) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra descritto ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

- 5) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 6) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

DISPONE

Di notificare la presente ordinanza, unitamente all'ordinanza n. 197 del 18/10/2016, a:

- **ALTAROCCA Domenico**, residente a Roma (RM), Via dell'Acqua Bullicante n. 66, C.F. LTRDNC46L07C267S;
- **MINUTILLO Adriana**, residente a Roma (RM), Via dell'Acqua Bullicante n. 66, C.F. MNTDRN43T69H501M;

di trasmettere la presente ordinanza al Vigile Urbano del Comune di Castelsantangelo sul Nera, al Comando Stazione dei Carabinieri di Visso ed ai Carabinieri - Forestale, Stazione Carabinieri Parco di Castelsantangelo Sul Nera, per la vigilanza in ordine alla corretta esecuzione del presente provvedimento.

di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it), al Comando Provinciale VV.F. di Macerata (com.macerata@cert.vigilfuoco.it) e al Servizio Sisma Regione Marche (regione.marche.usr@emarche.it), ciascuno per le rispettive competenze o conoscenze;

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante pubblicazione all'Albo Pretorio telematico di questo Comune.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Michele Fraticelli dell'Ufficio Sisma Comunale contattabile al numero 0737/97.00.39 int. 6, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

avverte altresì

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. ed i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero avanti il TAR Marche entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di cui sopra.

Visto attestante la regolarità dell' istruttoria.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA
AREA PRIVATA
ING. FRATICELLI MICHELE**

Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO
FALCUCCI MAURO**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 31-05-2018 al 15-06-2018

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
RICCIONI ALFREDO**

Lì 31-05-2018