



**COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA**  
**Provincia di Macerata**

**COPIA**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 6 Del 23-04-2020**

**Oggetto: DETERMINAZIONE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIO CHE POTRANNO ESSERE CEDUTI**

L'anno duemilaventi, il giorno ventitre del mese di aprile alle ore 14:30, ai sensi dell'art.73 del D.L. 18 del 17.03.2020, si è riunito in videoconferenza il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

<b>FALCUCCI MAURO</b>	<b>P</b>	<b>FALCUCCI ALFONSO</b>	<b>P</b>
<b>RICCIONI SANDRO</b>	<b>P</b>	<b>REMIGI SIMONE</b>	<b>P</b>
<b>CECCARELLI ANGELA</b>	<b>P</b>	<b>REMIGI VALENTINA</b>	<b>P</b>
<b>VALENTINI OVIDIO</b>	<b>P</b>	<b>DI GIO' PIETRO CLAUDIO</b>	<b>P</b>
<b>PAZZAGLINI PAOLO</b>	<b>P</b>	<b>REMIGI LOREDANA</b>	<b>P</b>
<b>BATASSA AZZURRA</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor FALCUCCI MAURO in qualità di Sindaco e partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA SECONDARI ALESSANDRA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

BATASSA AZZURRA

REMIGI SIMONE

REMIGI LOREDANA

I Consiglieri Sandro Riccioni e Claudio Di Giò Pietro entrano a far parte della seduta.  
Il Sindaco dà lettura della proposta e chiede se ci sono domande da parte dei Consiglieri.  
Non si riscontra nessun intervento in merito;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la relazione di descrizione e stima di immobili di proprietà comunale redatta e sottoscritta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, geom. Giovanni Battista Ricci, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000 in merito alla verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, che allegata alla presente deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;

**PRESO ATTO** che a seguito del sisma del 24/08/2016 e seguenti:

- non si dispone di fabbricati da destinarsi a residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie;

- gli immobili risultano tutti inagibili e pertanto non si può procedere ad una stima del valore di mercato;

**RITENUTO** di approvare la relazione redatta dal suddetto Responsabile da allegare al bilancio di previsione dell'esercizio 2020/2022;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Interessato in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000:

Il Sindaco, dal momento che la seduta è in videoconferenza, per velocizzare e semplificare, stabilisce che la votazione espressa avrà valore anche per l'immediata eseguibilità degli atti all'ordine del giorno della seduta;

Con voti favorevoli e unanimi, espressi nei modi e forme di legge da n. 11 Consiglieri presenti e votanti,

## **DELIBERA**

- 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di approvare l'allegata relazione relativa agli immobili di proprietà comunale, redatta e sottoscritta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, geom. Giovanni Battista Ricci, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000, relativa alla verifica della quantità e qualità di aree e dare atto che a seguito del sisma del 24/08/2016 e seguenti, non si dispone di fabbricati da destinarsi a residenze, alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie e di allegare la stessa al bilancio di previsione dell'esercizio 2020/2022;

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere in merito, con la stessa votazione

## **DELIBERA**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL D.LGS. N. 267 DEL 18.8.2000**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 09-04-2020

Il Responsabile del servizio  
f.to **Ricci Giovanni Battista**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to IL SINDACO	f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
FALCUCCI MAURO	DOTT.SSA SECONDARI ALESSANDRA

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs.n.267/2000 e per le finalità di cui al successivo art.125, viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

Castelsantangelo Sul Nera, 08-05-2020

f.to Il Responsabile della Pubblicazione  
GALASSI DOTT.SSA MARTINA

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, 3<sup>a</sup> e 4<sup>a</sup> comma, del T.U. n.267/2000, visti gli atti d'ufficio

### **ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- È divenuta esecutiva il giorno 23-04-2020 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;  
 È divenuta immediatamente esecutiva per decisione dell'organo adottante il giorno stesso della pubblicazione.

Castelsantangelo Sul Nera, 08-05-2020

f.to Il Responsabile del Servizio  
GALASSI DOTT.SSA MARTINA

---

---

La presente copia è conforme all'originale

Castelsantangelo Sul Nera, 08-05-2020

Il Responsabile del Servizio  
GALASSI DOTT.SSA MARTINA