



# COMUNE di CASTELSANTANGELO SUL NERA

Provincia di Macerata

Publicazione n. 605 del 11-05-2018

## ORDINANZA SINDACALE

N. 414 DEL 11-05-2018

**Oggetto: Inagibilità immobile di proprietà privata a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e del 26-30/10/2016. Di Antonio Antonio, Barbonari Antonella - Foglio 22 p.lla 221. Revoca Ordinanza Sindacale n. 168 del 12/10/2016**

L'anno duemiladiciotto addì undici del mese di maggio,

### IL SINDACO

**Richiamata** l'Ordinanza Sindacale n. 168 del 12/10/2016, a seguito degli eventi sismici avvenuti in data 24/08/2016, con la quale è stata dichiarata l'inagibilità temporanea dell'immobile censito al **foglio 22 particella n. 221 porzione di subalterno 8 e porzione di subalterno 9**, come da scheda AeDES risultante dal sopralluogo effettuato dalla squadra P600 in data 24/09/2016 (prot. 4535 del 24/09/2016) scheda numero 007 da cui si rileva un livello di danno **B**, da notificare al proprietario Sig. Di Antonio Antonio ed alla Sig.ra Barbonari Antonella utilizzatrice dell'immobile;

**Considerato** che in data 26 e 30 ottobre 2016 si sono verificati altri eventi sismici, a seguito dei quali è stato effettuato il sopralluogo dalla squadra P1739 in data 04/01/2017 (prot. 120 del 07/01/2017) con redazione di scheda Aedes numero 002, la quale ha dichiarato l'inagibilità dell'immobile censito al catasto al foglio 22 particella n. 221 con esito **E - F**;

**Riscontrato** che nel sopralluogo effettuato in data 04/01/2017 l'inagibilità è estesa a tutto il subalterno 8 ed il subalterno 9, contrariamente a quanto riportato nel precedente;

**Ritenuto** opportuno, alla luce di quanto sopra, procedere in tal senso alla revoca dell'Ordinanza n. 168 di cui sopra;

**Visto** l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.

**Visto** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112

**Vista** la Legge 15 dicembre 2016 n. 229 di conversione con modifiche del D.L. 17 ottobre 2016 n. 189;

**Visto** l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

### ORDINA

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di revocare, per le motivazioni sopra esposte, l'Ordinanza Sindacale n. 168 del 12/10/2016;
- 3) Di dichiarare l'inagibilità dell'immobile sito in Castelsantangelo sul Nera, Piazza del Ponte, catastalmente censito al foglio 22 particella n. 221 subalterni 8 e 9, di proprietà di: **DI ANTONIO Antonio**, C.F. DNTNTN29E18C267R, a seguito dell'esito dell'ultimo sopralluogo effettuato in data 04/01/2017 che ne ha sancito il livello di danno E - F (inagibile ed inagibile per rischio esterno);
- 4) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra descritto ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta

eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

- 5) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 6) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

### **DISPONE**

Di notificare la presente ordinanza, unitamente all'ordinanza n. 168 del 12/10/2016, a:

- **DI ANTONIO Antonio**, residente a Castelsantangelo sul Nera (MC), Piazza del Ponte n. 3, C.F. DNTNTN29E18C267R, in qualità di proprietario;
- **BARBONARI Antonella**, residente a Castelsantangelo sul Nera (MC), Piazza Santo Spirito n. 9, C.F. BRBNNL64R47C267J, in qualità di utilizzatrice dell'immobile;

di trasmettere la presente ordinanza al Vigile Urbano del Comune di Castelsantangelo sul Nera, al Comando Stazione dei Carabinieri di Visso ed ai Carabinieri - Forestale, Stazione Carabinieri Parco di Castelsantangelo Sul Nera, per la vigilanza in ordine alla corretta esecuzione del presente provvedimento.

di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Macerata (protocollo.prefmc@pec.interno.it), al Comando Provinciale VV.F. di Macerata (com.macerata@cert.vigilfuoco.it) e al Servizio Sisma Regione Marche (regione.marche.usr@emarche.it), ciascuno per le rispettive competenze o conoscenze;

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante pubblicazione all'Albo Pretorio telematico di questo Comune.

### **INDIVIDUA**

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Michele Fraticelli dell'Ufficio Sisma Comunale contattabile al numero 0737/97.00.39 int. 6, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

#### **avverte altresì**

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. ed i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero avanti il TAR Marche entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di cui sopra.

---

Visto attestante la regolarità dell' istruttoria.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA  
AREA PRIVATA  
ING. FRATICELLI MICHELE**

-----  
Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO  
FALCUCCI MAURO**

-----  
**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 11-05-2018 al 26-05-2018

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
RICCIONI ALFREDO**

Lì 11-05-2018