



COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA  
Provincia di Macerata

Publicazione n. 480 del 10-04-2018

**DETERMINAZIONE TECNICO COMUNALE**

**N. 16 del 05-04-2018**

**Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONE RELATIVE ALLA REALIZZAZIONE DEL GARAGE TEMPORANEO PER RICOVERO AUTOMEZZI COMUNALI. (CIG: Z2E22CEC8E) (CUP F49H18000270002).**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- l'art. 6, commi 2 e 3, della legge 15.5.1997, n. 127, prevede che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale sono attribuiti ai responsabili degli uffici e servizi tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 12.7.1997, esecutiva ai sensi di legge, si determinavano gli indirizzi ed i criteri per l'adozione da parte della Giunta comunale del regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 13.2.1998, esecutiva ai sensi di legge, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio comunale, veniva approvato il regolamento generale di organizzazione degli uffici e servizi del Comune di Castelsantangelo Sul Nera;

Tutto ciò premesso, il responsabile del servizio sisma immobili pubblici ed infrastrutture:

**Visto** che gli eventi sismici del 24 agosto, 26 ottobre e 30 ottobre hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli e danneggiamenti diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

**Considerato** che a seguito degli eventi sismici, gli immobili comunali di proprietà e/o in affitto, a destinazione garage/deposito, nel quale venivano parcheggiati i mezzi comunali, sono stati danneggiati o risultano ubicati in aree dove a seguito degli eventi sismici, si sono sorte problematiche idro/geologiche – rischio frane.

**Vista** l'Ocdpc n. 394 del 19 settembre 2016 art. 2 - ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016

**Vista** l'Ocdpc n. 408 del 15 novembre 2016 art. 2 - ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016

**Precisato** che con Ns. nota del 15/12/2017 Prot. 9662 e ss.mm.ii con ultima nostra integrazione del 31/01/2018 Ns. Prot. 0887, questa amministrazione ha inoltrato al Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore sisma 2016 – Regione Marche, richiesta di autorizzazione di spesa a procedere alla realizzazione di un garage temporaneo per ricovero automezzi comunali;

**Ricordato** che l'area per la quale si chiede l'autorizzazione di spesa necessaria a realizzare il nuovo garage comunale temporaneo è un'area che rientra tra quelle interessate dalle precedenti Ordinanze Sindacali (Ordinanza Sindacale N° 02 del 04\_01\_2017 e Ordinanza Sindacale N° 152 del 03-03-2017) che si sono rese necessarie per poter procedere alla realizzazione dell'attuale area temporanea C.O.C./Forestale Carabinieri-Ufficio Postale, area già presa in possesso;

**Vista** l'autorizzazione di spesa pari ad € 86.354,19 di cui :

- € 76.500,00, per lavori e fornitura così ripartiti:
  - o € 46.385,04 per struttura prefabbricata in elevazione;
  - o € 30.114,96 per platea di fondazione e opere di urbanizzazioni;
- € 7.878,45 per oneri tecnici (Progettazione, direzione lavori e collaudo)
- € 1.975,74 per oneri di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

oltre IVA, oneri contributivi e l'indennità per l'occupazione temporanea dell'area, rilasciata dal Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore sisma 2016 – Regione Marche assunta al Ns. Prot. 1227 del 08/02/2018, con la quale questa amministrazione ha ricevuto l'ammissibilità ed ascrivibilità alla contabilità speciale sisma 2016 delle spese per la realizzazione del garage temporaneo per ricovero automezzi Comunali;

**Preso atto** che con Delibera di Giunta N°14 del 08/03/2018 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione di un garage temporaneo per ricovero automezzi Comunali, in quanto gli edifici di sua proprietà o in comodato d'uso risultano non agibili e le condizioni climatiche che insistono su questo territorio Comunale non consentono di poter lasciare all'aperto le autovetture, il pulmino scuola bus e le relative macchine operatrici di proprietà Comunale;

**Ravvisata** pertanto la necessità di dover procedere alla redazione di specifico progetto definitivo/esecutivo, relativo alle opere di urbanizzazione e fondazione inerenti la realizzazione del garage temporaneo per il ricovero automezzi comunali;

**Considerato** che l'Ufficio Sisma, a causa della mole di lavoro che in questo momento grava sul personale, non è in grado di poter sviluppare in tempi certi e rapidi tali attività, viste soprattutto le caratteristiche di urgenza che esse rivestono;

**Richiamata** l'Ocdpc n. 394 del 19 settembre 2016 - ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016

**Richiamata** l'Ocdpc n. 408 del 15 novembre 2016 - ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016

**Ritenuto** di poter affidare il suddetto incarico ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/16, visto che l'importo a base di gara dell'incarico da affidarsi, calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, è inferiore alla soglia dei 40.000,00 euro; (Linee Guida ANAC n.4 – aggiornamento con Delibera del Consiglio n.206 del 01/03/2018);

**Considerato** opportuno selezionare una figura con esperienza già maturata nel settore, e che sia iscritta nell'elenco speciale dei professionisti abilitati di cui all'art. 1 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 12 del 9 gennaio 2017, e visti in tal senso i preventivi giunti al protocollo di questo comune, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno

26/03/2018 in risposta alle lettere di invito sulla base delle richieste inviate da questa amministrazione, da parte dei seguenti soggetti:

- Dott. Ing. Piero Scarano, con sede in C.Da Vallimestre, 5 -62026 San Ginesio (MC) [piero.scarano@ingpec.eu](mailto:piero.scarano@ingpec.eu) **il quale a seguito di Ns. lettera di invito, Prot. 3236 del 19\_03\_2018 ha fatto pervenire la sua offerta, assunta al Ns. Prot. n 0003354 in data 21/03/2018**, con una percentuale sull'importo posto a base di gara pari al 30%, per un importo della parcella pari ad € 6.308,47 oltre contributi e IVA in misura di legge;
- Dott. Ing. Franco Alberti, con sede in Via Alcide De Gasperi n.86, Sant'Elpidio a Mare, [franco.alberti@ingpec.eu](mailto:franco.alberti@ingpec.eu) **il quale a seguito di Ns. lettera di invito, Prot. 3234 del 19\_03\_2018 ha fatto pervenire fuori tempo utile, la sua offerta, la quale comunque ai fini comparativi è stata presa in considerazione ed è stata assunta al Ns. Prot. n 3483 in data 27/03/2018**, con una percentuale sull'importo posto a base di gara pari all'11%, per un importo della parcella pari ad € 8.020,78 oltre contributi e IVA in misura di legge;
- Dott. Ing. Mariano Marzola, con sede in Corso Garibaldi n.89, 62010 Treia (MC), [pec mariano.marzola@ingpec.eu](mailto:mariano.marzola@ingpec.eu), **il quale a seguito di Ns. lettera di invito, Prot 3235 del 19\_03\_2018, non ha fatto pervenire nessuna offerta a questo ente;**

**Visto** il disciplinare di incarico allegato alle richieste di offerta, nel quale si determinava di affidare l'incarico al professionista che avesse offerto il maggior ribasso, e individuata tale figura nel Dott. Ing. Piero Scarano, con studio in C.Da Vallimestre, 5 - 62026 San Ginesio (MC) e [pec piero.scarano@ingpec.eu](mailto:piero.scarano@ingpec.eu);

**Vista** l'autocertificazione prodotta dal Dott. Ing. Piero Scarano in ordine al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e de gli altri requisiti indicati nel modulo allegato alla propria offerta;

**Richiamato** le Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» - Aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017. Nello specifico quanto riportato ai punti: **N° 2. Nomina del responsabile del procedimento e N° 4.2.**

## DETERMINA

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'affidamento dell'incarico di che trattasi all'ing. **l'ing. Piero Scarano**, C.Da Vallimestre 5, 62026 – San Ginesio (MC), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n.A891, con studio tecnico in c.so S.Gentili, 64 - 62026, San Ginesio, MC, per la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione/esecuzione opere di urbanizzazione e fondazione per la realizzazione del garage temporaneo per ricovero automezzi comunali con relativa sistemazione esterna che sorgerà sull'attuale area C.O.C come individuata in premessa. L'importo complessivo offerto dal Dott. Ing. Piero Scarano ammonta ad € 6.308,47, ottenuto applicando un ribasso pari al 30 % all'importo a base di gara, oltre a contributi per Cassa al 4% ed IVA al 22% (**CIG Z2E22CEC8E**);

3. Di imputare la spesa al bilancio di previsione 2018 al capitolo 20832 Art.12 codice di bilancio 11.02-2.03.01.02.003 “realizzazione deposito temporaneo automezzi comunali “ che viene finanziato con fondi statali, e che l’inserimento delle spese sostenute sarà inserito sul portale regionale Cohesion Work-Pa per la relativa liquidazione.
4. Di disporre che:
- A. il professionista, assumendo l’incarico in oggetto, svolgerà le mansioni di seguito elencate, ciascuna relativa ad ogni comparto:
- Acquisizione di autorizzazioni, permessi, pareri e/o nulla -osta di altri enti e/o amministrazioni istituzionalmente competenti.
  - Documentazione stato attuale:
    - Rilievo dello stato attuale: (planimetria, sezioni e prospetti);
    - Documentazione fotografica;
    - Planimetria Catastale - Urbanistica;
  - Presentazione di documentazione progettuale completa composta da:
    - Relazione Tecnica;
    - Relazione sulle eventuali opere di fiancheggiamento stradale che si rendessero necessarie;
    - Relazione di calcolo strutturale delle opere di fondazione;
    - Quadro tecnico economico;
    - Elaborati di progetto: Planimetrie, Sezioni e Prospetti/Profili;
    - Planimetria Catastale - Urbanistica;
    - Planimetria di eventuali opere relative all’estensione del canale di guardia/dreno;
    - Planimetria di progetto relativa all’implementazione degli eventuali sottoservizi: rete di illuminazione, gas, idrica e fognaria;
    - Manuale di Manutenzione (art. 38 D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)
    - Computo Metrico Estimativo;
    - Capitolato d’appalto per le opere di urbanizzazioni;
    - Planimetria della platea di fondazione;
    - Carpenteria del nuovo sedime di Fondazione;
    - Piano di sicurezza e coordinamento
  - Direzione dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;
  - Contabilità dei lavori fino allo stato finale;
  - Produzione del certificato di regolare esecuzione.

Si intendono inclusi eventuali altri elaborati tecnici che si rendessero necessari per il rilascio di eventuali autorizzazione e relativa documentazione tecnica amministrativa pedepedeutica;

- B. La documentazione progettuale dovrà essere prodotta entro e non **oltre 20 giorni** naturali e consecutivi dalla data di comunicazione della presente determina, pena la nullità dell’atto e dell’incarico.
- C. Il professionista comunichi a questa stazione appaltante, ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari:
- di aver acceso apposito conto corrente per i pagamenti relativi al presente incarico o di averne adattato uno già esistente, anche in via non esclusiva, precisando che si tratta di conto già operativo, e di comunicarne gli estremi;
  - le generalità e i codici fiscali delle persone delegate ad operare sul conto;
  - di comunicare tempestivamente ogni modifica relativa ai dati trasmessi.
- D. La sottoscrizione della presente determina da parte dell’incaricato equivale ad

accettazione delle predette condizioni ed avrà valore contrattuale.

5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il presente affidamento diventerà efficace unicamente a seguito dell'avvenuta verifica, da parte di questa amministrazione, dei requisiti per i quali il tecnico ha prodotto autocertificazione come citato in premessa. In caso di riscontro negativo questo atto sarà nullo.
6. Di nominare il Dott. Arch. Marco Guardascione, Responsabile dell'Ufficio Sisma – Area Pubblica, quale figura di supporto al RUP, per le attività del responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo dell'art. 31, d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., per i lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione e fondazione relative la realizzazione del garage temporaneo per ricovero automezzi comunali.

---

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
GEOM. RICCI GIOVANNI BATTISTA**

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.  
Lgs. N. 267;  
Lì 10-04-2018

**IL RESPONSABILE FINANZIARIO  
RICCIONI ALFREDO**

---

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15  
giorni consecutivi.  
Lì 10-04-2018

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
GEOM. RICCI GIOVANNI BATTISTA**

---

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio per 15gg.  
Consecutivi dal 10-04-2018 al 25-04-2018  
Lì 10-04-2018

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
GEOM. RICCI GIOVANNI BATTISTA**

---