



COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 75 Del 27-07-2020

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - RESTAURO CON PARZIALE RICOSTRUZIONE E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CHIESA RIFUGIO DETTA "MADONNA DELLA CÒNA" DANNEGGIATA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL CENTRO ITALIA 2016. CUP F47I19000250007

L'anno duemilaventi, il giorno ventisette del mese di luglio alle ore 12:30, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

FALCUCCI MAURO	SINDACO	P
RICCIONI SANDRO	VICESINDACO	P
REMIGI MARCO	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor FALCUCCI MAURO in qualità di SINDACO e partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA SECONDARI ALESSANDRA.

Il Sindaco, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che a seguito degli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016, l'intero territorio comunale è stato interessato da un ingente danneggiamento del patrimonio edilizio pubblico e privato;
- che la Chiesa-Rifugio detta "Madonna della Cona", di proprietà della Parrocchia dei Santi Pietro e Martino in Gualdo del Comune di Castelsantangelo sul Nera, su area distinta al N.C.E.U. al Foglio 53, Particella A, risulta essere gravemente danneggiata;
- che la Chiesa-Rifugio detta "Madonna della Cona", posta all'ingresso della Piana di Castelluccio, al confine tra Marche e Umbria, tra le Diocesi di Camerino-San Severino Marche e Spoleto-Norcia, riveste un grande valore simbolico;
- che l'intervento di restauro con parziale ricostruzione della Chiesa-Rifugio detta "Madonna della Cona" è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022;

CONSIDERATO che ad oggi, ai sensi delle Ordinanze del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione:

- ✓ N. 23 del 05/05/17 *"Messa in sicurezza delle chiese danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 con interventi finalizzati a garantire la continuità dell'esercizio del culto. Approvazione criteri e primo programma interventi immediati"*;
- ✓ N. 32 del 21/06/17 *"Messa in sicurezza delle chiese danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 con interventi finalizzati a garantire la continuità dell'esercizio del culto. Approvazione criteri e secondo programma interventi immediati."*;
- ✓ N. 38 del 08/09/17 *"Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42"*;
- ✓ N. 63 del 06/09/18 *"Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari."*
- ✓ N. 84 del 02/08/19 *"Approvazione del secondo Piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino degli edifici di culto nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 – Modalità di attuazione – Modifica dell'Ordinanza n. 38/17."*

tale immobile non risulta ancora ammesso a finanziamento;

RICHIAMATA/O:

- la Deliberazione della Giunta Comunale N. 80 del 25/10/2019 con la quale è stato:
 - preso atto ed accettate le risorse finanziarie donate, per un importo complessivo di € 145.000,00;

- preso atto ed accettata la disponibilità del Comune di Macerata a supportare gratuitamente questo Ente nell'espletamento della procedura di gara;
 - preso atto del parere favorevole espresso dall'Arcivescovo di Camerino - San Severino Marche, in qualità di rappresentante dell'Ente proprietario dell'edificio, volto a individuare il Comune di Castelsantangelo sul Nera quale soggetto attuatore dell'intervento;
 - approvato, lo "SCHEMA DEL PROTOCOLLO DI INTESA PER IL RESTAURO DELLA CHIESA-RIFUGIO DETTA "MADONNA DELLA CÒNA" IN LOC. SPINA DI GUALDO, COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA (MC)", da sottoscrivere tra: l'Arcidiocesi di Camerino-San Severino Marche, il Comune di Castelsantangelo sul Nera, il Comune di Macerata, la società COSMARI SRL e il Club Alpino Italiano – Sezioni di Macerata, San Severino Marche e Camerino;
 - dato mandato al Sindaco del Comune di Castelsantangelo sul Nera di sottoscrivere il Protocollo d'Intesa;
 - individuato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Architetto Marco Guardascione;
- il Protocollo d'Intesa, sottoscritto dagli Enti coinvolti al restauro con parziale ricostruzione e risanamento conservativo della Chiesa-Rifugio detta "Madonna della Còna", assunto al Ns. Prot. N. 6329 del 13/11/2019;
 - la Determinazione del Responsabile Ufficio Sisma – Area Pubblica N. 43 del 17.12.2019 con la quale è stata istituita la struttura stabile a supporto del RUP ai sensi dell'art. 31, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, nell'ambito delle attività tecniche/amministrative relative all'intervento di restauro con parziale ricostruzione e risanamento conservativo della Chiesa-Rifugio detta "Madonna della Còna";
 - la Determinazione del Responsabile Ufficio Sisma – Area Pubblica N. 44 del 17/12/2019 con la quale è stata avviata la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria e dei servizi afferenti finalizzati al restauro con parziale ricostruzione e risanamento conservativo della Chiesa-Rifugio detta "Madonna della Còna";

RICHIAMATA ALTRESÌ:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 09/01/2020, con la quale, tra l'altro:
 - è stata accolta e accettata la volontà/disponibilità del Geol. Fabio Facciaroni di eseguire a titolo gratuito le prestazioni d'opera ovvero lo studio geologico, lo studio di risposta sismica locale, le indagini geofisiche di tipo MASW, HSVR e rifrazione nonché quanto richiesto nella domanda di offerta tecnica, propedeutiche al restauro con parziale ricostruzione e risanamento conservativo della Chiesa-Rifugio detta "Madonna della Còna";
 - è stato approvato lo Schema di Convenzione che disciplina i rapporti tra il Comune di Castelsantangelo sul Nera ed il Geol. Fabio Facciaroni;
- la Determinazione del Responsabile Ufficio Sisma – Area pubblica N. 3 del 03/02/2020 con la quale sono stati affidati all'Arch. Luca Maria Cristini e all'Ing. Romualdo Mattioni

i servizi tecnici di architettura e ingegneria finalizzati al restauro con parziale ricostruzione e risanamento conservativo della Chiesa-Rifugio detta "Madonna della Còna" nonché costituito il gruppo interdisciplinare di progettazione;

DATO ATTO:

- che in data 04/02/2020 presso la sede provvisoria del Comune di Castelsantangelo sul Nera è stato redatto il Verbale N. 01 – Verbale di avvio dell'esecuzione del contratto (Articolo 19 – Decreto 7 Marzo 2018, n. 49), assunto al Ns. Prot. N. 2122 del 22/04/2020;
- che in data 25/02/2020 presso la sede provvisoria del Comune di Castelsantangelo sul Nera è stato redatto il Verbale N. 02 – Verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica (Articolo 26 – D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii) assunto al Ns. Prot. N. 1015 del 25/02/2020 con il quale si è espresso un giudizio favorevole in merito alla verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale N. 23 del 27/02/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo restauro con parziale ricostruzione e risanamento conservativo della Chiesa-Rifugio detta "Madonna della Còna";
- che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota Prot. N. 1190 del 05/03/2020, ha comunicato ai professionisti l'avvenuta approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica nonché l'inizio della decorrenza dei termini per la redazione del progetto definitivo;
- che in data 19/05/2020 presso la sede provvisoria del Comune di Castelsantangelo sul Nera è stato redatto il Verbale N. 03 – Verbale di verifica del progetto definitivo (Articolo 26 – D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii), assunto al Ns. Prot. N. 2622 del 19/05/2020, con il quale si è espresso un giudizio favorevole in merito alla verifica del progetto definitivo;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale N. 52 del 21/05/2020 è stato approvato il progetto definitivo relativo al restauro con parziale ricostruzione e risanamento conservativo della Chiesa-Rifugio detta "Madonna della Còna";
- che il Responsabile Unico del Procedimento, con note Prot. N. 4020 del 26/06/2020, ha comunicato ai professionisti l'avvenuta approvazione del progetto definitivo nonché l'inizio della decorrenza dei termini per la redazione del progetto esecutivo;

CONSIDERATO:

- che il termine di 15 (quindici) giorni previsto per l'esecuzione del progetto esecutivo, è scaduto in data 11/07/2020;
- che in data 10/07/2020 l'Arch. Luca Maria Cristini, con nota assunta al Ns. Prot. N. 4427 del 13/07/2020, ha trasmesso il progetto esecutivo finalizzato al restauro con parziale ricostruzione e risanamento conservativo della Chiesa-Rifugio detta "Madonna della Còna" composto dai seguenti elaborati:

- **ELABORATI GENERALI**
 - EE ELENCO ELABORATI
 - RG01 RELAZIONE GENERALE
 - RG02 RELAZIONI TECNICHE E SPECIALISTICHE
 - RG03 RELAZIONE GEOLOGICA
- **ARCHITETTONICO**
 - AR01 CARTOGRAFIA GENERALE, COROGRAFIE, PLANIMETRIE
 - AR02 STATO ATTUALE: PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI 1:100
 - AR03 STATO IPOTETICO PRE-SISMA: PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI 1:100
 - AR04 STATO DI PROGETTO: PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI 1:100
- **STRUTTURE**
 - SR01 RELAZIONE STRUTTURALE GENERALE
 - SR02a TABULATI DI CALCOLO - Stato di fatto
 - SR02b TABULATI DI CALCOLO - Stato di progetto
 - SR02c TABULATI DI CALCOLO GEOTECNICO - Stato di progetto
 - SR02d RELAZIONE SULLA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA
 - SR03a TAVOLE ESECUTIVE: PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI 1:100
 - SR03b TAVOLE ESECUTIVE: PARTICOLARI COSTRUTTIVI – PARTICOLARI 1-2-4
 - SR03c TAVOLE ESECUTIVE: PARTICOLARI COSTRUTTIVI – PARTICOLARE 3
 - SR03d TAVOLE ESECUTIVE: PARTICOLARI COSTRUTTIVI – PARTICOLARE 3
 - SR03e TAVOLE ESECUTIVE: PARTICOLARI COSTRUTTIVI – PARTICOLARE 3
 - SR03f TAVOLE ESECUTIVE: ELABORATI DI FONDAZIONE
 - SR04 TAVOLE ESECUTIVE: LINEE VITA
 - SR05 PIANO DI MANUTENZIONE E MANUALE D'USO
- **CAPITOLATI E COMPUTI**
 - CC01 ELENCO PREZZI UNITARI
 - CC02 ANALISI NUOVI PREZZI
 - CC03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - QTE QUADRO TECNICO ECONOMICO
 - CSA SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALO
- **SICUREZZA**
 - PSC01 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
 - PSC02 FASCICOLO DELL'OPERA
 - PSC03 CRONOPROGRAMMA
 - PSC04 ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI

- PSC05 STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
 - PSC06 LAYOUT
 - PSC07 PIANO COVID_19
- che in data 21/07/2020 il Geol. Fabio Facciaroni, con nota assunta al Ns. Prot. N. 4600 del 21/07/2020, ha trasmesso lo studio geologico aggiornato e rielaborato in funzione del cambiamento della Classe d'Uso dell'immobile, a sostituzione dell'elaborato già agli atti;
- che il progetto esecutivo presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	A.1 Lavori a misura o a corpo	€ 121.012,19	
A.2	A.2 Oneri della sicurezza inclusi	€ 6.506,44	
	TOTALE A	€ 121.012,19	€ 121.012,19
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	I.V.A. 10% sui lavori	€ 12.101,22	
B.2	Oneri tecnici per Prog. F.T.E. - Definitiva – Esecutiva	€ 2.976,51	
B.3	Oneri Tecnici per Collaudo Statico	€ 1.232,22	
B.4	Cassa di previdenza ed assistenza CAP 4% - spese tecniche	€ 168,35	
B.5	I.V.A. 22% su Oneri e CAP - spese tecniche	€ 962,96	
B.6	Oneri tecnici per Prog. Strutturale - D.L. - Sicurezza	€ 4.924,78	
B.7	Incentivo di cui all'art. 113 D. Lgs. N. 50/2016 - 2%	-	
B.8	Imprevisti e lavori su fattura iva compresa	€ 1.621,77	
	TOTALE B	€ 23.987,81	€ 23.987,81
TOTALE GENERALE PROGETTO A + B			€ 145.000,00

PRECISATO:

- che con Ns. nota Prot. N. 4452 del 13/07/2020 è stato trasmesso agli Enti coinvolti al restauro con parziale ricostruzione e risanamento conservativo della Chiesa-Rifugio detta “Madonna della Còna”, il progetto esecutivo, al fine di mettere a conoscenza la cabina di regia degli elaborati prodotti dai tecnici incaricati, ed esporre eventuali osservazioni e/o richieste di integrazione;
- che non sono pervenute a codesto Comune osservazioni e/o richieste di integrazioni da parte della cabina di regia;

DATO ATTO che si rende necessario, ai fini dell'iter procedurale che dovrà portare alla consegna dei lavori, procedere all'approvazione del progetto esecutivo finalizzato al restauro con parziale ricostruzione e risanamento conservativo della Chiesa-Rifugio detta “Madonna della Còna”, danneggiata a seguito degli eventi sismici del centro Italia 2016;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio Sisma e dal Responsabile del Servizio Finanziario e Contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO:

- il D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii;
- il D.L. 17 Ottobre 2016 n. 189 e ss.mm.ii;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi in forma palese nei modi e nelle forme di Legge

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** il progetto esecutivo finalizzato al restauro con parziale ricostruzione e risanamento conservativo della Chiesa-Rrifugio detta “Madonna della Còna”, danneggiata a seguito degli eventi sismici del centro Italia 2016, redatto dall’Arch. Luca Maria Cristini (CRSLMR67A08I156U), dall’Ing. Romualdo Mattioni (MTTRLD53L21I251L) e dal Geol. Fabio Facciaroni (FCCFBA77M02H501O), assunto al Protocollo di questo Ente al N. 4427 del 13/07/2020 e studio geologico assunto al ns. prot. 4600 del 21/07/2020, composto dagli elaborati richiamati in premessa.
- 3) **DI APPROVARE** il quadro economico di cui all’elaborato “QTE QUADRO TECNICO ECONOMICO” da cui risulta un importo complessivo pari ad € 145.000,00, di cui € 121.012,19 per lavori, ed € 23.987,81 € per somme a disposizione, ripartiti come di seguito dettagliato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	A.1 Lavori a misura o a corpo	€ 121.012,19	
A.2	A.2 Oneri della sicurezza inclusi	€ 6.506,44	
	TOTALE A	€ 121.012,19	€ 121.012,19
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	I.V.A. 10% sui lavori	€ 12.101,22	
B.2	Oneri tecnici per Prog. F.T.E. - Definitiva – Esecutiva	€ 2.976,51	
B.3	Oneri Tecnici per Collaudo Statico	€ 1.232,22	
B.4	Cassa di previdenza ed assistenza CAP 4% - spese tecniche	€ 168,35	
B.5	I.V.A. 22% su Oneri e CAP - spese tecniche	€ 962,96	
B.6	Oneri tecnici per Prog. Strutturale - D.L. - Sicurezza	€ 4.924,78	
B.7	Incentivo di cui all'art. 113 D. Lgs. N. 50/2016 - 2%	-	
B.8	Imprevisti e lavori su fattura iva compresa	€ 1.621,77	
	TOTALE B	€ 23.987,81	€ 23.987,81
TOTALE GENERALE PROGETTO A + B			€ 145.000,00

- 4) **DI PRENDERE ATTO** del Verbale N. 04 del 23/07/2020 – Verbale di verifica del progetto esecutivo (Articolo 26 – D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii) assunto in pari data al Ns. Prot. N. 4703, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, con il quale il R.U.P. ha espresso un giudizio favorevole in merito alla verifica del progetto definitivo finalizzato al restauro con parziale ricostruzione e risanamento conservativo della Chiesa-Rifugio detta “Madonna della Còna”, danneggiata a seguito degli eventi sismici del centro Italia 2016;
- 5) **DI PRECISARE** che gli elaborati del progetto esecutivo, data l’elevata dimensione dei files che ne rende problematico il caricamento in allegato alla presente Deliberazione sull’Albo Pretorio di questo Comune, saranno allegati al presente atto solo in formato cartaceo e che gli stessi resteranno depositati presso l’Ufficio Sisma Comunale per la loro consultazione;
- 6) **DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria per l’esecuzione dell’intervento di cui all’oggetto è assicurata tramite fondi privati, donati dalla società COSMARI SRL e dal Club Alpino Italiano Sezione di Macerata, Sezione di Camerino e Sezione di San Severino Marche per un importo complessivo di € 145.000,00;
- 7) **DI DARE ATTO** altresì che il capitolo individuato al bilancio 2020, per la spesa relativa all’intervento di cui all’oggetto risulta essere il seguente: Capitolo 2832, Articolo 19, Codice di Bilancio 2.03.01.02.003 “*Ricostruzione Chiesa Madonna della Còna*”;
- 8) **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Ufficio Sisma, ove necessario a seguito di richiesta di integrazioni da parte degli Enti competenti, ad approvare elaborati progettuali aggiuntivi e/o a modificare quelli approvati purché gli stessi non modifichino l’importo totale del quadro tecnico economico e non comportino variazioni sostanziali al progetto approvato;
- 9) **DI DEMANDARE** all’Arch. Marco Guardascione in qualità di Responsabile del Servizio Ufficio Sisma nonché R.U.P. e D.E.C., ogni successivo adempimento per la realizzazione dell’intervento in oggetto.

Inoltre la Giunta Comunale, in relazione all’urgenza di provvedere agli adempimenti connessi con il presente atto, con successiva e separata votazione palese, e ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di Legge

DELIBERA

DI DICHIARARE con successiva votazione favorevole unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL D.LGS. N. 267 DEL 18.8.2000

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica**

Data: 24-07-2020

Il Responsabile del servizio
f.to **GUARDASCIONE MARCO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità contabile**

Data: 24-07-2020

Il Responsabile del servizio
f.to **Galassi Martina**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to IL SINDACO	f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
FALCUCCI MAURO	DOTT.SSA SECONDARI ALESSANDRA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs.n.267/2000 e per le finalità di cui al successivo art.125, viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

Contestualmente alla pubblicazione la presente deliberazione è comunicata ai capigruppo consiliari.

Castelsantangelo Sul Nera, ...03-08-2020

f.to Il Responsabile della Pubblicazione

DOTT.SSA MARTINA GALASSI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, 3^a e 4^a comma, del T.U. n.267/2000, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

[] È divenuta esecutiva il giorno 27-07-2020 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

[x] È divenuta immediatamente esecutiva per decisione dell'organo adottante il giorno stesso della pubblicazione.

Castelsantangelo Sul Nera, 03-08-2020

f.to Il Responsabile del Servizio

DOTT.SSA MARTINA GALASSI

La presente copia è conforme all'originale.

Castelsantangelo Sul Nera, 03-08-2020

Il Responsabile del Servizio

DOTT.SSA MARTINA GALASSI

