



COMUNE di
CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

Ordinanza n° 119

Pubb. 412 del 30/09/2016

Oggetto:	Smontaggio controllato edificio recante pericolo per la pubblica incolumità a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016. Fraz. Nocria Via Piana 18 Proprietà Curre Paolo – Foglio 12 p.la 640 sub 3-4
----------	--

II SINDACO

Premesso che in data 24 agosto 2016 eventi sismici di forte entità hanno interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale con epicentro anche di alcuni movimenti tellurici.

Visto che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi.

Considerato che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita.

Rilevato che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private.

Visto che questo Comune con prot. 4541 del 25/09/2016 segnalava alla Regione Marche Centro di Coordinamento Regionale di Arquata del Tronto con la scheda n. 10 il pericolo per la pubblica incolumità a causa dell'immobile in questione;

Visto il verbale della seduta GTS (Gruppo Tecnico di Sostegno) n. 1 del 27/09/2016 tenutasi presso il CCR di Arquata del Tronto nel quale si programmava anche il sopralluogo sull'immobile in questione per il 29/09/2016;

Visto l'esito del sopralluogo effettuato in data 29/09/2016 di cui alla scheda di valutazione GTS (CCR n. 32 incarico n. 1 del 27/09/2016 scheda n. 6 del 29/09/2016) assunta al prot. 4713 del 30/09/2016; sopralluogo effettuato alla presenza dell'Ufficio Tecnico Comunale (Ricci Giovanni Battista), del tecnico dei Vigili del Fuoco (Mattiacci Mirko) e della Regione Marche (Luchetti Francesco) sull'edificio sito in Castelsantangelo Sul Nera, frazione Nocria, Via Piana 18, di proprietà di:

FOGLIO 12 PARTICELLE 640 sub 3:

- Curre Paolo nato a Roma il 16.06.1966, C.F. CRRPLA66H16H501T;

FOGLIO 12 PARTICELLE 640 sub 4:

- Cardurani Bruno nato a Visso il 14.02.1944, C.F. CRDBRN44B14M078J;

Tenuto conto della nota dei Vigili del Fuoco COA-Macerata 1.Registro Ufficiale.I.0000431.24.09.2016 con la quale si specificano la *procedura per il funzionamento dei Gruppi Tecnici di Sostegno nella messa in sicurezza post-sismica di manufatti edili ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali, con particolare riferimento a quanto specificato in ordine alle demolizioni.*

Tenuto conto che è urgente prevenire e eliminare un grave pericolo per la pubblica incolumità.

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità.



Preso atto che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da determinare pericolo per la pubblica incolumità sulla pubblica via denominata Via Piana.

Ritenuto necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità provvedere allo smontaggio controllato delle parti pericolanti (muro e porzioni di copertura) prospicienti la Via Piana che presentano lesioni strutturali che minacciano di crollare, e che impediscono l'accesso alla restante parte della frazione di Nocria.

Atteso che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

Visto l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.

Visto l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

DICHIARA

l'inagibilità totale dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie

ORDINA

- 1) Lo smontaggio controllato delle parti pericolanti (muro e porzioni di copertura) prospicienti la Via Piana che presentano lesioni strutturali che minacciano di crollare.
- 2) La messa in sicurezza delle porzioni di immobili restanti.

DISPONE

Di notificare la presente ordinanza all'ufficio Tecnico Comunale affinché provveda, tramite apposite squadre dei Vigili del Fuoco, allo smontaggio controllato delle parti pericolanti (muro e porzioni di copertura) prospicienti la Via Piana in frazione Nocria che presentano lesioni strutturali che minacciano di crollare e che impediscono l'accesso alla restante parte della frazione di Nocria

Di trasmettere la presente ordinanza al Vigile Urbano del Comune di Visso, al Comando Stazione dei Carabinieri di Visso ed al Corpo Forestale dello Stato, Comando Stazione di Castelsantangelo Sul Nera, per la vigilanza in ordine alla corretta esecuzione del presente provvedimento.

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante pubblicazione all'Albo Pretorio telematico di questo Comune.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento il Geom. Giovanni Battista Ricci dell'Ufficio Tecnico Comunale contattabile al numero 0737/97.00.39 int. 2, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Avverte altresì

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. ed i. contenente “nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero avanti il TAR Marche entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di cui sopra, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

Dalla Residenza municipale, 30 settembre 2016



Il Sindaco
Mauro Falcucci