



COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 51 Del 21-05-2020

Oggetto: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E TUTELA DEL BENE DELLA TORRE MAGGIORE DEL CASTELLO NEL CAPOLUOGO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemilaventi, il giorno ventuno del mese di maggio alle ore 12:45, ai sensi dell'art.73 del D.L. 18 del 17.03.2020, si è riunita in videoconferenza la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

FALCUCCI MAURO	SINDACO	P
RICCIONI SANDRO	VICESINDACO	P
REMIGI MARCO	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor FALCUCCI MAURO in qualità di SINDACO e partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA SECONDARI ALESSANDRA.

Il Sindaco, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- ✓ che a seguito degli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016, l'intero territorio comunale è stato interessato da un ingente danneggiamento del patrimonio edilizio;
- ✓ che a seguito del sisma di cui sopra il Comune di Castelsantangelo sul Nera ha attivato controlli sul patrimonio edilizio con Gruppo Tecnico di Sostegno (GTS), in attuazione dell'Ordinanza n. 393/2016 art 6, al fine di verificare situazioni di emergenza per pericoli di crollo su strade pubbliche di alcuni fabbricati;
- ✓ con verbale Ns. Id interno N° 107243 del 28/08/2019, avente ad oggetto **“Incontro di coordinamento per la programmazione delle operazioni per la messa in sicurezza di edifici pubblici e privati per il ripristino della sicurezza delle pubbliche vie”**, al quale hanno partecipato rappresentanti del Servizio Protezione Civile, Mi.BA.C. e personale tecnico di questi uffici, veniva concordato che la scrivente amministrazione poteva procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione per la messa in sicurezza ai fini della tutela del bene della ***“Torre Maggiore del Castello”***;

RICHIAMATA

- ✓ la Determinazione del Responsabile Ufficio Sisma – Area Privata n. 1 in data 07/01/2020 con cui si affidava all'Ing. Attilio Mogianesi iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A/382, con studio tecnico in via E. Mattei, 127/H a Corridonia e Codice Fiscale MGNTTL56L14C704T, la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza degli interventi di messa in sicurezza e tutela del bene della Torre del Castello nel Capoluogo, (CIG: ZED2AD5B1C), per un onorario pari ad € 15.600,00 oltre contributi previdenziali al 4% pari ad € 624,00 e IVA al 22% pari ad € 3.569,28, per un importo complessivo pari ad € 19.793,28;

VISTO

- ✓ il progetto redatto dal tecnico incaricato e assunto a protocollo da questo comune in data 27/01/2020 al n. 446 ed gli elaborati integrativi assunti al prot. 1189 del 05/03/2020, in virtù dei quali l'importo stimato dei lavori è pari a € 195.321,45 inclusi € 68.305,60 per oneri per la sicurezza (oltre IVA in misura del 10%) e l'importo complessivo dell'intervento, incluse somme a disposizione, è pari a € 250.000,00;

VISTE

- ✓ le ordinanze Ocdpc n. 388 del 26 agosto 2016 e n. 394 del 19 settembre 2016 relative ai primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

Visto

- ✓ il progetto esecutivo denominato **“INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E TUTELA DEL BENE DELLA TORRE MAGGIORE DEL CASTELLO NEL CAPOLUOGO”** che si allega all'atto originale, costituito dai seguenti elaborati:
 - Elenco Elaborati;
 - Elaborati Grafici:
 - Tav. 1 – Stato di Fatto;
 - Tav. 2 – Stato di Progetto_Planimetrie;
 - Tav. 3 - Stato di Progetto_Prospekti e Particolari Puntellatura;
 - Tav. 4 – Stato di Progetto_Prospekti con Indicazioni cerchiature e cuciture;

- Tav. 5 – Stato di Progetto_Particolari Costruttivi Angolari;
- Tav. 6 – Stato di Progetto_Particolari Costruttivi;
- Tav. A_Relazione Tecnica;
- Tav. B_Analisi Prezzi;
- Tav. C_Elenco Prezzi;
- Tav. D_Computo Metrico Estimativo;
- Tav. E_Quadro Economico_Rev.1 con prot. 1189;
- Tav. F_Incidenza costi Sicurezza;
- Tav. G_Capitolato Speciale di Appalto;
- Tav. H_Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Tav. I_Documentazione Fotografica_con prot. 1189;
- Perizia Tecnica Asseverata_con prot. 1189;

VISTO

- ✓ il Quadro Tecnico Economico, come di seguito specificato:

LAVORI

- | | |
|--|--------------|
| - Importo lordo lavori strutturali | € 195.321,56 |
| - Oneri per la sicurezza | € 68.305,60 |
| - Importo lavori soggetto a ribasso d'asta | € 127.015,85 |

SOMME A DISPOSIZIONE

- | | |
|--|-------------|
| - I.V.A. su lavori strutturali al 10% | € 19.532,15 |
| - Spese tecniche progettazione e d.l. | € 9.766,07 |
| - Spese tecniche coordinatore sicurezza | € 5.859,64 |
| - Contributi su spese tecniche | € 625,03 |
| - I.V.A. su spese tecniche e contributi al 22% | € 3.575,16 |
| - Incentivi per funzioni tecniche – 2% | € 3.906,43 |
| - Imprevisti | € 10.376,44 |
| - IVA su imprevisti 10% | € 1.037,64 |

Totale Somme a Disposizione **€ 54.678,56**

Totale Generale **€ 250.000,01**

ATTESO

- ✓ che per l'intervento in questione, riguardante un bene monumentale, è stato necessario formalizzare l'acquisizione di un parere da parte del Ministero per i beni e le attività culturali, Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche - (Mi.B.A.C.), per il quale è intercorsa la seguente corrispondenza:
 - Ns nota di trasmissione progetto e richiesta parere prot. 488 del 29 gennaio 2020;
 - Nulla Osta da parte del Mi.B.A.C., assunto a ns. prot. 802 in data 14 febbraio 2020;

RICHIAMATA

- ✓ la Ns. richiesta di autorizzazione di spesa al Soggetto Attuatore Sisma 2016 - – Servizio Protezione Civile Regione Marche prot. 0209115/R_Marche del 19/02/2020;

ACQUISITO

- ✓ il nulla osta rilasciato dal Soggetto Attuatore Sisma 2016 – Servizio Protezione Civile

Regione Marche, all'effettuazione dell'intervento degli di cui sopra, assunto a ns. prot. 2627 in data 19 maggio 2020;

- Visti:**
- la Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;
 - il Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;
 - il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;
 - il Decreto Legeslitavo. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
 - l'OCDPC 388/2016;
 - l'OCDPC 389/2016;
 - l'OCDPC n. 394 del 19/09/2016;
 - la Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dip. Protezione Civile CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 dai responsabili del servizio;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento
- 2) **DI APPROVARE** il progetto **che si allega al presente atto**, dei lavori denominati **"INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E TUTELA DEL BENE DELLA TORRE MAGGIORE DEL CASTELLO NEL CAPOLUOGO"** redatto dall'Ing. Attilio Mogianesi descritto in premessa che comporta una spesa complessiva di € 250.000,01 di cui € 195.321,45 per lavori (inclusi oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso) e € 54.678,56 per somme a disposizione della stazione appaltante, ripartiti come segue:

LAVORI

- | | |
|--|--------------|
| - Importo lordo lavori strutturali | € 195.321,56 |
| - Oneri per la sicurezza | € 68.305,60 |
| - Importo lavori soggetto a ribasso d'asta | € 127.015,85 |

SOMME A DISPOSIZIONE

- | | |
|--|-------------|
| - I.V.A. su lavori strutturali al 10% | € 19.532,15 |
| - Spese tecniche progettazione e d.l. | € 9.766,07 |
| - Spese tecniche coordinatore sicurezza | € 5.859,64 |
| - Contributi su spese tecniche | € 625,03 |
| - I.V.A. su spese tecniche e contributi al 22% | € 3.575,16 |
| - Incentivi per funzioni tecniche – 2% | € 3.906,43 |
| - Imprevisti | € 10.376,44 |
| - IVA su imprevisti 10% | € 1.037,64 |

Totale Somme a Disposizione € **54.678,56**

Totale Generale € **250.000,01**

- 3) **DI DARE ATTO** che il progetto di cui sopra è composto dai seguenti elaborati:
- Elenco Elaborati;
 - Elaborati Grafici:
 - Tav. 1 – Stato di Fatto;
 - Tav. 2 – Stato di Progetto_Planimetrie;
 - Tav. 3 - Stato di Progetto_Prospekti e Particolari Puntellatura;
 - Tav. 4 – Stato di Progetto_Prospekti con Indicazioni cerchiature e cuciture;
 - Tav. 5 – Stato di Progetto_Particolari Costruttivi Angolari;
 - Tav. 6 – Stato di Progetto_Particolari Costruttivi;
 - Tav. A_Relazione Tecnica;
 - Tav. B_Analisi Prezzi;
 - Tav. C_Elenco Prezzi;
 - Tav. D_Computo Metrico Estimativo;
 - Tav. E_Quadro Economico_Rev.1 con prot. 1189;
 - Tav. F_Incidenza costi Sicurezza;
 - Tav. G_Capitolato Speciale di Appalto;
 - Tav. H_Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - Tav. I_Documentazione Fotografica_con prot. 1189;
 - Perizia Tecnica Asseverata_con prot. 1189;
- 4) **DI DARE ATTO** che tali spese rientrano fra le tipologie ammesse a finanziamento, a carico della Protezione Civile in base alle disposizioni vigenti emanate a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, e che la somma complessiva di € 250.000,01 per l'intero intervento in oggetto trova copertura al bilancio 2020 cap. 87 codice di bilancio 11.02.1.03.02.09 *“spese per demolizioni, puntellamenti e messe in sicurezza di edifici privati”*;
- 5) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Ufficio Sisma, l'adozione degli opportuni e conseguenti atti di gestione;
- 6) **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Ufficio Sisma, ove necessario a seguito di richiesta di integrazioni da parte degli Enti competenti, ad approvare elaborati progettuali aggiuntivi e/o a modificare quelli approvati purché gli stessi non modifichino l'importo totale del quadro tecnico economico e non comportino variazioni sostanziali al progetto approvato.

Dichiara, con successiva votazione favorevole unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di eseguire i lavori.

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL D.LGS. N. 267 DEL 18.8.2000

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica**

Data: 20-05-2020

Il Responsabile del servizio
f.to **GUARDASCIONE MARCO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità contabile**

Data: 20-05-2020

Il Responsabile del servizio
f.to **Galassi Martina**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to IL SINDACO	f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
FALCUCCI MAURO	DOTT.SSA SECONDARI ALESSANDRA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs.n.267/2000 e per le finalità di cui al successivo art.125, viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

Contestualmente alla pubblicazione la presente deliberazione è comunicata ai capigruppo consiliari.

Castelsantangelo Sul Nera, ...04-06-2020

f.to Il Responsabile della Pubblicazione

DOTT.SSA MARTINA GALASSI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, 3^ e 4^ comma, del T.U. n.267/2000, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

[] È divenuta esecutiva il giorno 21-05-2020 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

[x] È divenuta immediatamente esecutiva per decisione dell'organo adottante il giorno stesso della pubblicazione.

Castelsantangelo Sul Nera, 04-06-2020

f.to Il Responsabile del Servizio

DOTT.SSA MARTINA GALASSI

La presente copia è conforme all'originale.

Castelsantangelo Sul Nera, 04-06-2020

Il Responsabile del Servizio

DOTT.SSA MARTINA GALASSI

