



**COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA**  
Provincia di Macerata

**COPIA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 35 Del 29-04-2020**

**Oggetto: SISMA 2016 - APPROVAZIONE DELLE INTEGRAZIONI AL PROGETTO DEFINITIVO E RIMODULAZIONE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO, RELATIVE ALL' INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER FINALITA' TURISTICA - LOCALITA' NOCELLETO - CUP: F48B19000020001" (O.C.S.R. 77/2019).**

L'anno duemilaventi, il giorno ventinove del mese di aprile alle ore 11:20, ai sensi dell'art.73 del D.L. 18 del 17.03.2020, si è riunita in videoconferenza la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>FALCUCCI MAURO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>RICCIONI SANDRO</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>P</b>
<b>REMIGI MARCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor FALCUCCI MAURO in qualità di SINDACO e partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA SECONDARI ALESSANDRA.

Il Sindaco, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- ✓ che in data 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 eventi sismici di forte entità hanno interessato tutto il centro Italia e quindi anche l'intero territorio comunale che è stato epicentro anche di alcuni movimenti tellurici;
- ✓ che tali fenomeni hanno reso inagibili diversi immobili pubblici, privati ed hanno creato forti danni alla rete dei sottoservizi;
- ✓ che su questo territorio Comunale sono state realizzate n° 3 Aree SAE per complessive 63 SAE che ad oggi hanno consentito il rientro di circa 155 persone ad oggi dimoranti su questo territorio Comunale;
- ✓ che è stata completata la delocalizzazione di tutte le attività commerciali presenti prima del Sisma;

### VISTE:

- ✓ la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 23/04/2020 con la quale si approva la variazione al bilancio di previsione 2020-2022 e aggiornamento D.U.P. 2020-2022 (Piano Triennale Opere Pubbliche);
- ✓ la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 23/04/2020 con la quale si approva il Piano Comunale di Protezione Civile e nello stesso, come previsto dall'art. 2, com. 2 dell'OCSR n. 77/2019 le aree di Nocelleto e Vallinfante, individuate da questa Amministrazione Comunale come "Aree attrezzate per finalità turistiche" dovranno essere inserite dall'Amministrazione Comunale, nel piano comunale di emergenza ai sensi dell'art. 12 del codice di cui al D.Lgs. 2 gennaio 2018 n. 1, così come previsto dall'art. 4-ter del D.L. 189/2016 e ss.mm. e dall'art. 2, com. 2 dell'OCSR n. 77/2019.

### VISTE INOLTRE:

- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 13/06/2019 nella quale si approvavano gli approfondimenti tecnici progettuali a firma dei due tecnici assunti presso l'Ufficio Sisma di questa amministrazione Comunale l'Ing. Roberto Di Lorenzo e l'Ing. Andrea Pascolini;
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 14/11/2019 nella quale si prende atto della nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Regione Marche avente Ns. Prot. 6353 del 13/11/2019 con la quale ci viene comunicato l'approvazione della graduatoria e della concessione a questa Amministrazione di un importo complessivo di € 500.000,00 per la realizzazione di N. 2 aree per finalità turistiche dando come termine ultimo per la approvazione dei progetti la data del 10/01/2020, nonché si da mandato all'Arch. Marco Guardascione di procedere con gli adempimenti di competenza per attivare le procedure finalizzate alla loro realizzazione;
- ✓ la Determinazione del Responsabile del Servizio Ufficio Sisma-Area Pubblica N. 39 del 10/12/2019 nella quale si nominava la struttura stabile a supporto del R.U.P. per l'intervento in oggetto;
- ✓ la Determinazione del Responsabile del Servizio Ufficio Sisma-Area Pubblica N. 41 del 12/12/2019 nella quale si avviava la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria per la progettazione dell'intervento "Realizzazione area attrezzata per finalità turistiche – Località Nocelleto";
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale N. 1 del 09/01/2020 con la quale si approva il progetto definitivo per la "Realizzazione area attrezzata per finalità turistica – Località Nocelleto".

### VISTE ALTRESÌ:

- ✓ la ns. nota prot. 6938 del 13/12/2019, con la quale si invita l'Ing. Marco Falsetti a dare disponibilità ed a produrre offerta per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria per la progettazione dell'intervento "Realizzazione area attrezzata per finalità turistiche – Località Nocelleto";
- ✓ la documentazione inviata dall'Ing. Marco Falsetti, assunta al ns. prot. 7006 del 17/12/2019, con la quale il tecnico ha dato la propria disponibilità ed ha prodotto offerta, di cui al punto precedente;
- ✓ la lettera di trasmissione Ns. Prot. 0053 del 07/01/2020 con la quale sono stati consegnati nei termini previsti da contratto gli elaborati del Progetto Definitivo;
- ✓ il Verbale N. 01 "Validazione Progetto Definitivo" Ns. Prot. 0093 del 09/01/2020;
- ✓ la lettera di trasmissione Ns. Prot. 0154 del 10/01/2020 con la quale sono stati trasmessi gli elaborati progettuali all'USR-regione Marche per l'inizio della fase istruttoria, al fine di convocare la conferenza dei servizi;
- ✓ la nota Ns Prot. 0634 del 04/02/2020 mediante la quale l'USR - Regione Marche ci richiedeva delle integrazioni al progetto definitivo;
- ✓ la comunicazione nota Ns. Prot. 0650 del 05/02/2020 con la quale si trasmettevano le integrazioni, richieste dall'USR – Regione Marche, ai progettisti incaricati da consegnare entro il 20/07/2020;
- ✓ la richiesta Ns. Prot. 824 del 17/02/2020 con la quale i progettisti incaricati richiedevano una proroga di n. 7 (sette) giorni;
- ✓ la Ns. risposta, con nota Ns. Prot. 0879 del 18/02/2020, con la quale si accettava la proroga stabilendo nel giorno 27/02/2020 il nuovo termine;

#### **RICHIAMATA:**

- ✓ la Determina del Responsabile Ufficio Sisma – Area Pubblica n. 45 del 17/12/2019, con la quale si affida all'ing. Marco Falsetti con studio tecnico a Borgo Monticole, 18 a San Severino Marche (MC) e Codice Fiscale FLSMRC64L20 I156I, la progettazione, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione sia in fase esecutiva per la "Realizzazione area per finalità turistiche – Località Nocelleto" (CUP: F48B19000020001 – CIG: Z982B2CA09), per un onorario pari ad € 25.321,03 oltre a contributi per Cassa al 4% pari ad € 1.012,84 ed IVA al 22% pari ad € 5.793,45, per un importo complessivo pari ad € 32.127,31.

#### **VISTE:**

- ✓ le integrazioni al progetto definitivo, assunte al Ns. Prot. 1074 del 28/02/2020, trasmesse con posta elettronica certificata, relative all'intervento denominato "Realizzazione Area Attrezzata per finalità turistiche – Località Nocelleto" che si allegano all'atto originale, costituito dai seguenti elaborati:
  1. 01\_2\_b\_RI - Relazione sugli impianti
  2. 01\_3\_RGT\_a – Relazione Geotecnica
  3. 01\_4\_a\_RII – Relazione Invarianza idraulica
  4. 05\_0\_b - Elenco Prezzi Analisi NP
  5. 06\_0\_b - Computo Metrico Estimativo
  6. 07\_0\_b - Oneri speciali per la Sicurezza\_EP\_CM\_IM
  7. 08\_0\_b - Quadro Tecnico Economico
  8. 09\_0\_a - Piano di Sicurezza e Coordinamento
  9. 10\_0\_a - Cronoprogramma
  10. 11\_0\_a - Capitolato Speciale d'Appalto
  11. 12\_0\_a - Schema di contratto
  12. Tav\_03\_b – Rete Idrica 200
  13. Tav\_04\_b - Impianti elettrici 200

**VISTO** il Quadro Tecnico Economico, come di seguito specificato:

**a) Somme per lavori**

a.1)	lavori a misura o a corpo	€ 226.989,84
a.2)	oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi	€ 5.206,00
a.3)	importo soggetto a ribasso (a.1 - a.2)	€ 221.783,84

**b) Somme a disposizione**

b.1)	I.V.A. su lavori (voce a.1) al 10%	€ 22.698,98
b.2)	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 25.321,03
b.3)	CAP 4%	€ 1.012,84
b.4)	I.V.A. su spese tecniche (b.2+b.3) al 22%	€ 5.793,45
b.5)	Relazione geologica	€ 1.156,41
b.6)	CAP 2%	€ 23,13
b.7)	I.V.A. su relazione geologica (b.5+b.6) al 22%	€ 259,50
b.8)	Spese per indagini geologiche comprensive di IVA	€ 1.100,00
b.9)	Allacci pubblici servizi comprensivi di IVA	€ 5.281,65
b.10)	Incentivo Funzioni tecniche art 113 D.Lgs 50/2016	€ 4.539,80
b.11)	Imprevisti	€ 3.475,79
b.12)	IVA su imprevisti (voce b.11) 10%	€ 347,58
	<b>Totale somme a disposizione da liquidare</b>	<b>€ 71.010,16</b>

**Totale intervento € 298.000,00**

**RICORDATO**

- ✓ che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il R.U.P. per il procedimento in oggetto è l'Arch. Marco Guardascione, Responsabile del servizio Sisma nominato con Decreto Sindacale n. 1 del 27/02/2020;
- ✓ che la struttura stabile a supporto del R.U.P. ai fini dell'espletamento delle attività tecniche e amministrative relative all'intervento "Realizzazione area per finalità turistiche – Località Nocelleto", è stata istituita ai sensi dell'art. 31 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con Determinazione del Responsabile Ufficio Sisma – Area Pubblica n. 39 del 10/12/2019 e risulta così composta:
  - Ing. Roberto Di Lorenzo.

**RICHIAMATO:**

- ✓ il Verbale N. 1 di validazione del progetto definitivo del 09/01/2020, assunto al Ns. Prot. 93 del 09/01/2020;
- ✓ il Verbale N. 2 Validazione - Integrazioni al Progetto Definitivo, Ns. Prot. 1899 del 07/04/2020.

**VISTI:**

- ✓ il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- ✓ il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- ✓ il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

- ✓ PO.C.S.R. 57/2018;
- ✓ PO.C.S.R. 77/2019;
- ✓ il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 444 del 31/10/2019;

#### ACQUISITI:

i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio Ufficio Sisma e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi dai presenti nei modi e forme di legge;

#### DELIBERA

- 1) la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) **DI APPROVARE** le integrazioni al progetto definitivo, relativo all'intervento denominato **“Realizzazione Area Attrezzata per finalità turistiche – Località Nocelleto”**, redatte dall' Ing Marco Falsetti, con un importo complessivo dei lavori pari a € 298.000,00, da cui € 221.783,84 per lavori (inclusi oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso) ed € 71.010,16 per somme a disposizione della stazione appaltante, ripartiti come di seguito riportato e allegate al presente atto:

##### **a) Somme per lavori**

a.1) lavori a misura o a corpo	€ 226.989,84
a.2) oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi	€ 5.206,00
a.3) importo soggetto a ribasso (a.1 - a.2)	€ 221.783,84

##### **b) Somme a disposizione**

b.1) I.V.A. su lavori (voce a.1) al 10%	€ 22.698,98
Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva,	
b.2) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 25.321,03
b.3) CAP 4%	€ 1.012,84
b.4) I.V.A. su spese tecniche (b.2+b.3) al 22%	€ 5.793,45
b.5) Relazione geologica	€ 1.156,41
b.6) CAP 2%	€ 23,13
b.7) I.V.A. su relazione geologica (b.5+b.6) al 22%	€ 259,50
b.8) Spese per indagini geologiche comprensive di IVA	€ 1.100,00
b.9) Allacci pubblici servizi comprensivi di IVA	€ 5.281,65
b.10) Incentivo Funzioni tecniche art 113 D.Lgs 50/2016	€ 4.539,80
b.11) Imprevisti	€ 3.475,79
b.12) IVA su imprevisti (voce b.11) 10%	€ 347,58
Totale somme a disposizione da liquidare	€ 71.010,16

**Totale intervento € 298.000,00**

- 3) **DI DARE ATTO** che le integrazioni al progetto definitivo di cui al punto precedente è composto dai seguenti elaborati:

1. 01\_2\_b\_RI - Relazione sugli impianti
2. 01\_3\_RGT\_a – Relazione Geotecnica
3. 01\_4\_a\_RII – Relazione Invarianza idraulica

4. 05\_0\_b - Elenco Prezzi Analisi NP
5. 06\_0\_b - Computo Metrico Estimativo
6. 07\_0\_b - Oneri speciali per la Sicurezza\_EP\_CM\_IM
7. 08\_0\_b - Quadro Tecnico Economico
8. 09\_0\_a - Piano di Sicurezza e Coordinamento
9. 10\_0\_a - Cronoprogramma
10. 11\_0\_a - Capitolato Speciale d'Appalto
11. 12\_0\_a - Schema di contratto
12. Tav\_03\_b – Rete Idrica 200
13. Tav\_04\_b - Impianti\_elettrici 200

- 4) **DI PRENDERE ATTO** dell'allegato verbale n. 2 di validazione, Ns. Prot. 1899 del 07/04/2020, della documentazione progettuale integrativa dell'intervento in oggetto, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Marco Guardascione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, delle Linee Guida ANAC n.1 ed ex artt. 55 ss. d.P.R. 207 del 05/10/2010, discusso in contraddittorio in videoconferenza skipe e controfirmato digitalmente dal tecnico progettista;
- 5) **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 298.000,00, al bilancio di previsione 2020, capitolo 2833 articolo 10 "Realizzazione area attrezzata per finalità turistiche – Località Nocelleto", e che le stesse verranno finanziate con fondi statali;
- 6) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Ufficio Sisma, l'adozione degli opportuni e conseguenti atti di gestione;
- 7) **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Ufficio Sisma, ove necessario a seguito di richiesta di integrazioni da parte degli Enti competenti, ad approvare elaborati progettuali aggiuntivi e/o a modificare quelli approvati purché gli stessi non modifichino l'importo totale del quadro tecnico economico e non comportino variazioni sostanziali al progetto approvato.

Di dichiarare, con successiva votazione favorevole unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di eseguire i lavori.

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL D.LGS. N. 267 DEL 18.8.2000**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità tecnica**

Data: 07-04-2020

Il Responsabile del servizio  
f.to **GUARDASCIONE MARCO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità contabile**

Data: 24-04-2020

Il Responsabile del servizio  
f.to **Galassi Martina**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to IL SINDACO	f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
FALCUCCI MAURO	DOTT.SSA SECONDARI ALESSANDRA

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs.n.267/2000 e per le finalità di cui al successivo art.125, viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

Contestualmente alla pubblicazione la presente deliberazione è comunicata ai capigruppo consiliari.

Castelsantangelo Sul Nera, ...08-05-2020

**f.to Il Responsabile della Pubblicazione**

DOTT.SSA MARTINA GALASSI

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, 3<sup>a</sup> e 4<sup>a</sup> comma, del T.U. n.267/2000, visti gli atti d'ufficio

#### **ATTESTA**

che la presente deliberazione:

[ ] È divenuta esecutiva il giorno 29-04-2020 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

[x] È divenuta immediatamente esecutiva per decisione dell'organo adottante il giorno stesso della pubblicazione.

Castelsantangelo Sul Nera, 08-05-2020

**f.to Il Responsabile del Servizio**

DOTT.SSA MARTINA GALASSI

---

La presente copia è conforme all'originale.

Castelsantangelo Sul Nera, 08-05-2020

**Il Responsabile del Servizio**

DOTT.SSA MARTINA GALASSI

