



COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

Pubblicazione n. 697 del 21-10-2020

DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO SISMA – AREA PUBBLICA

N. 71 del 21-10-2020

Oggetto: Eventi sismici 2016. Attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nel centro storico e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. n. 9 perimetrazioni (loc. capoluogo e n. 8 frazioni) - CUP F41J19000040001. CIG Derivato: 821799472E. Approvazione aggiornamento DDR "Documento Direttore Per La Ricostruzione".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE il Comune di Castelsantangelo Sul Nera ha deciso di utilizzare lo strumento dei Piani Attuativi come elemento propedeutico alla ricostruzione dei centri e nuclei perimetrati a seguito del sisma 2016 ai sensi delle O.C.S.R. n. 25 e n. 39;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 7 del 12/10/2020 con il quale è stato rinnovato al sottoscritto Arch. Marco Guardascione fino al 31/12/2020, l'incarico di Responsabile unico dell'Area Sisma (Ricostruzione pubblica e privata) con funzione di P.O.;

RICORDATO CHE il sottoscritto Responsabile del Servizio, relativamente al presente procedimento, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neanche potenziale, come da documentazione assunta al ns. prot. 2983 del 19/06/2019;

RICORDATO CHE:

- con Decreti del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 della Regione Marche, n. 19, n. 20, n. 21, n. 22, n. 23 n. 24, n. 25, n. 26 del 28/12/2017, pubblicati sul B.U.R. della Regione Marche n. 03 del 11 gennaio 2018, sono stati approvati n. 8 atti di perimetrazione relativi rispettivamente alle seguenti Località: CAPOLUOGO, GUALDO, MACCHIE, NOCELLETO, NOCRIA-Sarponicchio, NOCRIA-Via Piana, RAPEGNA, VALLINFANTE
- con Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 della Regione Marche, n. 43 del 07/08/2018, pubblicato sul B.U.R. della Regione Marche n. 72 del 23 agosto 2018, è stato approvato l'atto di perimetrazione relativo alla Località NOCRIA – Via Canepine;
- con Decreto del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione sisma 2016 n. 98 del 21/03/2019, è stato decretato l'importo totale per l'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nei nuclei maggiormente colpiti dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016 pari ad € 439.145,26, imputabili al capitolo di bilancio di previsione 2020/2022 capitolo n. 87 art. 2 codice 1.03.02.11.999;

- il Comune di Castelsantangelo sul Nera, sulla base della Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) sottoscritta in data 19/06/2019 con la Regione Marche, si è avvalso della Stazione Unica Appaltante regionale nella gestione della procedura di appalto per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto;
- con Determinazione del Sottoscritto N. 20 del 21/06/2019 è stata avviata una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 per l'appalto dei servizi, per un importo a base di gara pari a € 329.251,26 oltre oneri previdenziali ed IVA nella misura di Legge;
- con Decreto del Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante Regione Marche N. 64 del 25/06/2019 è stata indetta una gara europea telematica per l'appalto dei servizi di cui all'oggetto - CIG n. 7951798F48 - N. Gara 7471755;
- con Decreto del Dirigente della P.F. Appalto Lavori Pubblici per Giunta ed Enti Strumentali N. 10 del 21/11/2019 è stato aggiudicato l'appalto per l'affidamento dei servizi in oggetto, al Raggruppamento MATE SOC. COOP.VA (Capogruppo/mandataria) e STEFANO BOERI ARCHITETTI S.R.L.; PRO.GE. 77 SRL; NHAZCA SRL; D.R.E.Am. ITALIA Soc. Coop.; Dott. Antonio Montemurro (Mandanti) nonché è stata subordinata l'efficacia della medesima aggiudicazione all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e degli artt. 88 e 92 del D. Lgs. 159/2011;
- con D.G.C. n. 108 del 19/12/2019 si è preso atto della sottoscrizione del protocollo d'intesa tra: il Comune di Castelsantangelo sul Nera, la struttura del commissario straordinario del governo per la ricostruzione, l'ufficio speciale della ricostruzione delle Marche, il MiBAC Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, la Provincia di Macerata e l'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini, per la redazione delle linee guida per la pianificazione attuativa;
- con D.G.C. n. 16 del 20/02/2020 si è preso atto della sottoscrizione del verbale n. 01 del 16 gennaio 2020 - 1° convocazione cabina di regia - attività propedeutica alla definizione delle "LINEE GUIDA" per l'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione;
- con nota assunta al Protocollo di questo Ente N. 656 del 06/02/2020 la S.U.A.M. – Regione Marche ha trasmesso “l’Attestazione di Aggiudicazione Efficace”;
- con Determinazione del Sottoscritto N. 6 del 20/02/2020 è stato preso atto dell'aggiudicazione di cui al punto precedente;

RICHIAMATE:

- l'Ordinanza del Commissario Straordinario N. 25 del 23 maggio 2017 avente ad oggetto “*Criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”;
- l'Ordinanza del Commissario straordinario N. 39 del 08 settembre 2017 avente ad oggetto “*Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*”;
- l'Ordinanza del Commissario straordinario N. 46 del 10 gennaio 2018 avente ad oggetto “*Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 9 del*

14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017 e n. 39 dell'8 settembre 2017";

PRECISATO che:

- in data 05/03/2020, è stato sottoscritto il contratto di appalto (Repertorio n. 700 del 05/03/2020 - Serie 1T Numero: 508 del 05/03/2020) dei *servizi tecnici di architettura e ingegneria e servizi afferenti per le attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nel centro storico e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. N. 9 perimetrazioni (Loc. Capoluogo e n. 8 frazioni)* al raggruppamento temporaneo costituito dalla Capogruppo/Mandataria *MATE Soc. Coop.va* e mandanti *Stefano Boeri Architetti S.R.L., PRO.GE. 77 S.r.l., NHAZCA S.r.l., D.R.E.Am. Italia Soc. Coop, Dott. Antonio Montemurro*, per un importo complessivo pari ad € 282.695,13 oltre IVA, oneri fiscali e previdenziali, avente oggetto le seguenti prestazioni e tempistiche:
 - **Redazione Documento direttore per la ricostruzione (DDR), 24 giorni** naturali e consecutivi, dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione;
 - **Redazione Piano Attuativo, 96 giorni** naturali e consecutivi, dalla comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del DDR da parte del RUP;
 - **Redazione Variante al P.R.G., 24 giorni** naturali e consecutivi, dalla comunicazione al progettista dell'avvenuta acquisizione del parere del Commissario Straordinario espresso attraverso la Conferenza Permanente;
- in data 22/05/2020 è stato dato avvio all'esecuzione del Contratto per l'attività di Pianificazione Attuativa connessa agli interventi di Ricostruzione nel centro storico e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 nel Comune di Castelsantangelo sul Nera;
- con nota dell'U.S.R. – Regione Marche, assunta al Ns. Protocollo n. 2915 del 28/05/2020, è stato trasmesso il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione post sisma 2016 N. 2105 del 27/05/2020 di liquidazione delle spese tecniche di progettazione e spese dei servizi afferenti alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto, per un importo pari a € 390.052,62 (I.V.A. e oneri previdenziali compresi);

RICHIAMATA la **Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 06/08/2020 con la quale è stato approvato il DDR "Documento direttore per la ricostruzione"** relativo all'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nel centro storico e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. n. 9 perimetrazioni - (Loc. Capoluogo e n. 8 frazioni) ed è stato autorizzato il Responsabile del Servizio Ufficio Sisma, "*ove necessario [...] ad approvare elaborati progettuali aggiuntivi e/o a modificare quelli approvati purché gli stessi non modifichino l'importo totale del quadro tecnico economico e non comportino variazioni sostanziali al progetto approvato*";

PRECISATO che come previsti dalle OCSR n. 36/2017, art. 3 e OCSR n. 39/2017, art. 7, comma 2, al fine di garantire l'ampio coinvolgimento della popolazione interessata, delle associazioni, dei residenti, non residenti, enti locali, rappresentanti degli ordini professionali, rappresentanti degli enti competenti, esperti locali e stakeholders, ad oggi sono stati svolti n° 4 incontri di Ascolto Attivo di comunicazione e del processo partecipativo ai fini della redazione del Piano Attuativo di Ricostruzione e che il 19 settembre si è tenuta la presentazione a Cittadini e Tecnici del DDR;

RICORDATO che:

- gli elaborati testuali e cartografici predisposti per la redazione del DDR sono stati oggetto di istruttoria da parte dell'Ufficio Sisma e che durante la 3° Cabina di Regia tenutasi in data 24/07/2020 sono stati condivisi con gli Enti aderenti al Protocollo di Intesa, i quali con verbale n. 03 del 24/07/2020 hanno valutato positivamente i contenuti e le previsioni riportati negli elaborati, esprimendo un giudizio favorevole in merito alla validazione del D.D.R.;
- con verbale n. 5 del 27/07/2020 il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, sulla base dell'esito positivo delle verifiche effettuate e del controllo puntuale dei contenuti nonché degli aspetti formali, ha validato il D.D.R., esprimendo per ciascun elaborato un giudizio finale e indicando eventuali proposte di integrazione e miglioramento, in modo da tenere conto di ulteriori aggiornamenti che nel frattempo sono emersi;
- il Gruppo di Lavoro affidatario dei servizi in oggetto ha provveduto alla modifica e aggiornamento degli elaborati che compongono il Documento Direttore per la Ricostruzione approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 35 del 06/08/2020;

VISTA la nota della MATE SOC. COOP.VA (Capogruppo/mandataria) assunta al **Ns. Prot. 6893 in data 15/10/2020**, con la quale è stato consegnato il Documento Direttore per la Ricostruzione "DDR" aggiornato ed adeguato alle proposte di integrazione/miglioramento e correzione di refusi pervenute dall'Ufficio Sisma, composto dai seguenti elaborati:

Elaborati descrittivi (formato A3)

- 01_Relazione
- 02_Modalità di intervento
- 03_Report delle Passeggiate Partecipate
- R_Repertorio delle Frazioni con glossario illustrato, composto da:
 - R0. Glossario illustrato
 - R1 Evoluzione storica
 - R2 Impianto insediativo
 - R3 Edifici e spazi aperti
 - R3.1 Caratteri tipologici degli edifici e beni culturali
 - R3.2 Caratteri degli spazi aperti
 - R4 Danneggiamento e interventi di messa in sicurezza
 - R5 Microzonazione sismica
 - R5.1 Microzonazione sismica livello 3 (Fha = 0,1 - 0,5 s)
 - R5.2 Microzonazione sismica livello 3 (Fha = 0,4 - 0,8 s)
 - R5.3 Microzonazione sismica livello 3 (Fha = 0,7 - 1,1 s)
 - R6 Previsioni PRG e trasformazioni post-sisma
 - R7 Temi, obiettivi e strategie

Elaborati cartografici (formato 900x1100)

1_Inquadramento

- Tav 1.1 Inquadramento territoriale *scala 1: 75.000*

2_Stato del territorio. La scala comunale

- Tav. 2.1 Sistema ambientale alla scala comunale *scala 1: 12.500*
- Tav. 2.2 Sistema insediativo e infrastrutturale alla scala comunale (pre-sisma) *scala 1: 12.500*
- Tav. 2.3 Sistema insediativo e infrastrutturale alla scala comunale (post-sisma) *scala 1: 12.500*

- Tav. 2.4 Pianificazione vigente. PRG *scala 1: 12.500*
- Tav. 2.5 Pianificazione vigente. Piano Ambientale *scala 1: 12.500*
- Tav. 2.6 Perimetrazioni: piani di ricostruzione e zone rosse *scala 1: 12.500*
- Tav. 2.7 Perimetrazioni: piani di ricostruzione e zone rosse – Frazioni *scala 1: 2.000*

03_Pianificazione sovraordinata vigente

- Tav. 3.1 Pianificazione vigente. Piano Parco Nazionale Monti Sibillini *fuori scala*
- Tav. 3.2 Pianificazione vigente. PPAR *fuori scala*
- Tav. 3.3 Pianificazione vigente. PTCP *fuori scala*

04_Quadro della pericolosità

- Tav. 4.1 Pericolosità idrogeologica (PAI e PGRA) *scala 1: 12.500*
- Tav. 4.2 Carta inventario dei fenomeni franosi (PAI) *scala 1: 12.500*
- Tav. 4.3a Microzonazione sismica di Livello 3 (Fha = 0.1-0.5 s) *scala 1: 12.500*
- Tav. 4.3b Microzonazione sismica di Livello 3 (Fha = 0.4-0.8 s) *scala 1: 12.500*
- Tav. 4.3c Microzonazione sismica di Livello 3 (Fha = 0.7-1.1 s) *scala 1: 12.500*
- Tav. 4.4 Altre pericolosità (incendio e valanghe) *scala 1: 12.500*
- Tav. 4.5 Quadro di sintesi delle pericolosità *scala 1: 2.000*

05_Quadro piani, programmi e interventi pubblici sul territorio

- Tav. 5.1 Interventi e opere pubbliche sul territorio comunale *scala 1: 12.500*
- Tav. 5.2 Interventi e opere pubbliche nel Capoluogo e nelle frazioni *scala 1: 2.000*

06_Struttura Urbana Minima – Riduzione vulnerabilità urbana e territoriale

- Tav. 6.1 SUM di progetto e Azioni per la riduzione delle criticità e del rischio sismico a scala urbana e territoriale *scala 1: 12.500*
- Tav. 6.2 SUM di progetto e Azioni per la riduzione delle criticità e del rischio sismico a scala urbana e territoriale – Ambito significativo *scala 1: 5.000*

06_Documento Direttore per la Ricostruzione e lo sviluppo

- Tav. 7.1 Schema per un assetto futuro *fuori scala*
- Tav. 7.2 Strategie, azioni e priorità *fuori scala*
- Tav. 7.3 Esempificazioni e abaco delle modalità di intervento *fuori scala*

RICHIAMATO il Verbale n. 09 del 19/10/2020 – Verbale di verifica dell’aggiornamento del “DDR” Documento Direttore per la Ricostruzione - (Articolo 26 – D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii) assunto al Ns. Prot. n. 6962 del 19/10/2020 (restituito controfirmato dal legale rappresentante della Capogruppo ed assunto al ns. prot. n. 6971 del 20/10/2020), con il quale il RUP e DEC del procedimento, in contraddittorio con i progettisti durante l’incontro in videoconferenza convocato con nota ns. prot. n. 6926 del 16/10/2020, ha espresso un giudizio favorevole in merito alla verifica dell’aggiornamento del “DDR” - Documento Direttore per la Ricostruzione inerente l’attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nel centro storico e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. n. 9 perimetrazioni;

PRECISATO che le modifiche apportate agli elaborati non comportano variazioni sostanziali al DDR approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 06/08/2020, in quanto trattasi principalmente di:

- correzione di refusi e imprecisioni;
- suddivisione di alcuni elaborati in più tavole tematiche e/o a diversa scala, al fine di migliorarne la lettura e comprensibilità;
- aggiornamento di dati e informazioni contenute negli elaborati, rispetto a quanto precedentemente fornito da questa Amministrazione al Gruppo di Lavoro;

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale;

VISTI:

- il D.L. 17 Ottobre 2016 n. 189 e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii;
- l'O.C.S.R. del 12 Maggio 2017 n. 24;
- l'O.C.S.R. del 23 Maggio 2017 n. 25;
- l'O.C.S.R. del 08 Settembre 2017 n. 36;
- l'O.C.S.R. del 08 Settembre 2017 n. 39;
- l'articolo 10 del 10 Gennaio 2018 n. 46;
- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** il Verbale n. 09 del 19/10/2020 – Verbale di verifica dell'aggiornamento del “DDR” Documento Direttore per la Ricostruzione - (Articolo 26 – D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii) assunto al Ns. Prot. n. 6962 del 19/10/2020 (restituito controfirmato dal legale rappresentante della Capogruppo ed assunto al ns. prot. n. 6971 del 20/10/2020), con il quale il RUP e DEC del procedimento, in contraddittorio con i progettisti durante l'incontro in videoconferenza convocato con nota ns. prot. n. 6926 del 16/10/2020, ha espresso un giudizio favorevole in merito alla verifica dell'aggiornamento del “DDR” - Documento Direttore per la Ricostruzione inerente l'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nel centro storico e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. n. 9 perimetrazioni;
- 3) **DI APPROVARE** l'aggiornamento degli elaborati che compongono il “DDR” Documento Direttore per la Ricostruzione inerente l'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nel centro storico e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. n. 9 perimetrazioni - (loc. capoluogo e n. 8 frazioni), redatto dal raggruppamento temporaneo composto da MATE SOC. COOP.VA (Capogruppo/mandataria), STEFANO BOERI ARCHITETTI S.R.L.; PRO.GE. 77 SRL; NHAZCA SRL; D.R.E.Am. ITALIA Soc. Coop. e Dott. Antonio Montemurro, composto dagli elaborati grafici richiamati in premessa ed assunti al Protocollo di questo Ente al n. 6893 del 15/10/2020;
- 4) **DI PRECISARE** che il verbale sopra richiamato ed i suddetti elaborati, data l'elevata dimensione dei files che ne rende problematico il caricamento in allegato alla presente Determinazione sull'Albo Pretorio di questo Comune, saranno allegati al presente atto solo in formato cartaceo e che gli stessi resteranno depositati presso l'Ufficio Sisma Comunale per la loro consultazione;

- 5) **DI DARE ATTO** che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
- 6) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione ed alle comunicazioni previste oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i, 29 e 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

Li 21-10-2020

IL RESPONSABILE DELL' ISTRUTTORIA
ING. CHIARA ERCOLI

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

Li 21-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ARCH. MARCO GUARDASCIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Li 21-10-2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
ARCH. GUARDASCIONE MARCO

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio per 15gg.
Consecutivi dal 21-10-2020 al 05-11-2020

Li 05-11-2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
ARCH. GUARDASCIONE MARCO
