



COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA  
Provincia di Macerata

Publicazione n. 530 del 11-08-2020

**DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO SISMA – AREA PRIVATA**

**N. 38 del 11-08-2020**

**Oggetto: SISMA 2016. EDILIZIA MUZIA DI HRENIUC ANGELICA MARIA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E TUTELA DEL BENE DELLA CHIESA MADONNA DELLE GRAZIE NEL CAPOLUOGO. CUP: F49B20000020001 CIG: 8312389068.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO:**

- ✓ che a seguito degli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016, l'intero territorio comunale è stato interessato da un ingente danneggiamento del patrimonio edilizio;

**RAVVISATA:**

- ✓ la necessità di eliminare i pericoli incombenti su pubblica via provvedendo alla messa in sicurezza dei fabbricati prospettanti le stesse vie pubbliche, per giungere quindi alla riduzione progressiva delle zone rosse e consentire il transito in condizioni di sicurezza, anche sulla scorta dei controlli attivati sul patrimonio edilizio con Gruppo Tecnico di Sostegno (GTS), in attuazione dell'Ordinanza n. 393/2016 art 6, al fine di verificare situazioni di emergenza per pericoli di crollo su strade pubbliche di alcuni fabbricati;

**RICHIAMATO:**

- ✓ il Decreto Sindacale n. 1 del 27/02/2020 con il quale è stato rinnovato al sottoscritto Arch. Marco Guardascione fino al 30/09/2020, l'incarico di Responsabile unico dell'Area Sisma (emergenza e ricostruzione pubblica/privata) con funzione di P.O.;

**ACCERTATA:**

- ✓ pertanto, la competenza all'adozione del presente atto;

**RICHIAMATE:**

- ✓ la Determina del Responsabile Servizio sisma area edilizia privata n. 2 del 14/01/2020 con la quale si affidava l'incarico per la progettazione e la direzione dei lavori delle opere di messa in sicurezza di e tutela del bene della Chiesa Madonna delle Grazie nel Capoluogo all'ATP istituita con atto notarile registrato a Tolentino il 17/10/2019 n. 2184 SERIE 1T, composta da:
  - Arch. Enrico Frezzi, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 59, con studio tecnico in via Sant'Anna, 4 a Castelraimondo e Codice Fiscale FRZNRC50D02C251J, nominato capogruppo dell'Associazione Temporanea dei Professionisti sopra citata;
  - Arch. Andrea Pierigé, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 491, con studio tecnico in via Leopardi, 70 a Pollenza e Codice Fiscale PRGNDR76A29I156R;

- Allegrini Angela, in qualità di legale rappresentante della ditta VITA PER L'ARTE DI ANGELA ALLEGRINI, con sede in via Umberto I, 11 a Matelica, C.F. LLGNGL80P61F051E, P.IVA 01616650436;
- ✓ la Delibera di Giunta Comunale n. 37 del 29/04/2020 con la quale è stato approvato il progetto presentato dall'ATP sopra richiamato, per un importo complessivo di € 155.000,00 di cui € 117.214,27 per lavori strutturali (ivi inclusi € 3.804,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 9.610,96 per la messa in sicurezza degli apparati pittorici, che ha ad oggetto la messa in sicurezza ai fine della tutela del bene della Chiesa Madonna delle Grazie in località Capoluogo, con i seguenti riferimenti catastali: particelle G, del foglio 22;
- ✓ la determina Responsabile Servizio sisma area edilizia privata n. 24 del 09/06/2020, con la quale si approvava il Capitolato Speciale di Appalto;

**VISTE:**

- ✓ le Determine del Responsabile Servizio sisma area edilizia privata n. 23 del 06/09/2019 e n. 26 del 17/09/2019 con cui si approva l'elenco definitivo degli operatori economici da invitare a presentare offerte per le procedure di affidamento di lavori di messa in sicurezza di edifici arrecanti rischio su pubblica via (elenco mantenuto secretato), formato a seguito delle manifestazioni di interesse raccolte sulla base dell'avviso pubblico prot. 3556 del 10/07/2019 (approvato con Determina del Responsabile Servizio sisma area edilizia privata n. 21 in pari data) e delle verifiche condotte sugli operatori economici dai nostri uffici;

**VISTO:**

- ✓ il verbale dell'esito del sorteggio effettuato in seduta pubblica in data 25/05/2020 (rif. avviso prot. 2579 del 18/05/2020 pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Castelsantangelo sul Nera), acquisito a protocollo di questo comune al n. 2767 del 25/05/2020, a seguito del quale sono stati individuati i 5 operatori economici da invitare a presentare offerta per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza e tutela del bene della Chiesa Madonna delle Grazie nel Capoluogo, sulla base al progetto di cui sopra;

**RICHIAMATA:**

- ✓ la Determina a contrarre del Responsabile Ufficio Sisma – Area Privata n. 17 del 21/05/2020 con la quale si è stabilito quanto segue:

1. *DI APPROVARE la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.*
2. *DI AVVIARE il procedimento per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza di della Chiesa Madonna delle Grazie in località Capoluogo (CIG 8312389068).*
3. *DI INDIVIDUARE, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del Codice dei contratti, gli elementi, le procedure e i criteri di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento dei lavori di che trattasi:*

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 2	<i>Lavori di messa in sicurezza da attuarsi mediante la realizzazione di opere provvisoriale</i>
-----------------------------	--	--

FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 2	Tutela del bene
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 14	Atto Pubblico a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 2	Il possesso di requisiti di ordine generale (art. 80 del codice) e di iscrizione all'Anagrafe Antimafia delle Imprese Esecutrici di cui al D.L. 189/2016 e s.m.i.
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	D.Lgs. 50/2016 art. 36 c. 2	Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi da parte di operatori economici preventivamente individuati mediante il sorteggio pubblico.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	D.Lgs. 50/2016 art. 36 c. 9 bis	La selezione della migliore offerta, in applicazione dell'art. 36 c. 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, viene effettuata con il criterio del prezzo più basso ottenuto con offerta di ribasso percentuale sull'importo lavori.

4. DI APPROVARE l'allegato schema di lettera di invito a presentare offerte, predisposto dall'Ufficio Sisma, con la relativa modulistica:
  - Documento di Gara Unico Europeo – DGUE (ai sensi dell'art. 85 del Codice Contratti);
  - “Modello A” riportante dichiarazioni aggiuntive inerenti alla specificità dell'appalto;
  - “Modello B” per l'offerta economica.
5. DI DISPORRE che, per le motivazioni esposte in premessa in merito all'utilizzo di strumenti informatici specifici, la procedura di gara si svolga in deroga ai disposti normativi utilizzando il protocollo informatico e la trasmissione ad indirizzo PEC per le comunicazioni agli operatori economici, oltreché il sito web istituzionale per la pubblicità delle operazioni di gara, ma senza ricevere le offerte per via telematica.
6. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il R.U.P. per il procedimento in oggetto è l'Arch. Marco Guardascione, Responsabile del servizio Sisma.
7. DI DARE ATTO che il Responsabile dell'Istruttoria dei lavori in oggetto è il Geom. Mirko Mari nominato con Determina del Responsabile Ufficio Sisma n. 13 del 12/05/2020;
8. DI DARE ATTO altresì che la spesa per l'intervento rientra fra le tipologie ammesse a finanziamento, a carico della Protezione Civile in base alle disposizioni vigenti emanate a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, e che la somma complessiva di € 117.214,27 per gli interventi sulle strutture portanti della Chiesa Madonna delle Grazie, trova copertura al cap. 87 del bilancio 2020 - codice di bilancio 11.02.1.03.02.09 “spese per demolizioni, puntellamenti e messe in sicurezza di edifici privati”.

9. *DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario e Contabile per i successivi adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147-bis e 153, comma 5 del D. Lgs. 267/2000.*
10. *DI PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai fini della generale conoscenza.*

**RILEVATO:**

- ✓ che sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:
- Prot. 3277 del 09-06-2020: Edilizia Azzacconi srl di San Ginesio (MC);
  - Prot. 3279 del 09-06-2020: Edilizia Muzia di Hreniuc Angelica Maria di Muccia (MC);
  - Prot. 3280 del 09-06-2020: impresa Eugeni Pericle srl di Matelica (MC);
  - Prot. 3281 del 09-06-2020: impresa Lapucci Gino snc di Pieve Torina (MC);
  - Prot. 3282 del 09-06-2020: Sardellini Costruzioni srl di Macerata (MC);

**CONSIDERATO:**

- ✓ che sono pervenute a protocollo di questo comune, entro i termini fissati nelle lettere di invito, le seguenti offerte:
- impresa Edilizia Muzia Di Hreniuc Angelica Maria, assunta al ns. prot. 3736 del 19/06/2020;
  - impresa Edilizia Azzacconi srl, assunta al ns. prot. 3776 del 22/06/2020;
  - impresa Eugeni Pericle srl, assunta al ns. prot. 3775 del 22/06/2020;
  - impresa Lapucci Gino snc, assunta al ns. prot. 3786 del 22/06/2020;

**RICHIAMATI:**

- ✓ il verbale n. 2 del 24/06/2020 (ns. prot. 3905 in pari data), con il quale la gara è stata sospesa affinché fosse regolarizzata/integrata la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ✓ il verbale n. 3 del 20/07/2020 (ns. prot. 4574 in pari data), in forza del quale risulta aggiudicataria provvisoria dei lavori l'impresa EDILIZIA MUZIA DI HRENIUC ANGELICA MARIA di Muccia (MC), la quale ha offerto il ribasso unico percentuale del 32,50% sull'importo a base di gara di € 117.214,27, già depurati degli oneri per la sicurezza pari a € 3.804,76 da non assoggettare a ribasso, per un totale di € 80.356,18 inclusi i suddetti oneri per la sicurezza (oltre IVA);

**CONSTATATO:**

- ✓ che in ordine agli accertamenti necessari circa la qualificazione dell'operatore economico da incaricare, l'ufficio sisma ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalle vigenti disposizioni in materia che si allegano al presente atto, ed in particolare:
- la verifica dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. delle Marche mediante procedura telematica assunta al Ns. prot. 4584 del 20/07/2020;
  - la verifica della regolarità contributiva della ditta EDILIZIA MUZIA DI HRENIUC ANGELICA MARIA di Muccia (MC), giusto Durc On Line acquisito agli atti dell'Ufficio Tecnico, prot. INAIL\_22461337 del 16/06/2020, dal quale si evince che la ditta risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L.;

- la verifica dell'iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii acquisita agli atti al prot. 4661 del 22-07-2020, dalla quale risulta che la ditta EDILIZIA MUZIA DI HRENIUC ANGELICA MARIA di Muccia (MC) è iscritta a tale elenco;
- la verifica della Procura della Repubblica presso il tribunale di Macerata in merito al certificato delle sanzioni amministrative, dei carichi pendenti e del casellario giudiziale con nota assunta al ns. prot. 4826 del 30/07/2020;
- la verifica dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale Macerata ufficio territoriale Tolentino in merito alla regolarità fiscale della ditta Edilasfalti s.r.l. di Camerino (MC) con nota assunta al Ns. prot. 4845 del 30/07/2020;

#### VISTE:

- ✓ le note di chiarimento fornite dalla ditta appaltatrice in merito alla verifica presso la Procura della Repubblica assunte al ns. prot. 5128 del 10/08/2020;

#### DATO ATTO:

- ✓ che ai sensi della vigente normativa in materia di conflitto di interessi:
  - art 6 bis legge 241/1990: *“Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”*;
  - art. 6 d.P.R. 62/2013: *“Il dipendente si astiene dal prendere decisioni o svolgere attività inerenti alle sue mansioni in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado. Il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura, anche non patrimoniali, come quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche, sindacali o dei superiori gerarchici”*;
  - art. 7 d.P.R. 62/2013: *“Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza.”*

I sottoscritti: Responsabile del Servizio e Responsabile dell'Istruttoria relativamente al presente procedimento non si trovano in conflitto di interessi, neanche potenziale, come da dichiarazioni assunte al ns. prot. 5242 del 11/08/2020;

#### RITENUTO:

- ✓ in conclusione degli accertamenti condotti ai sensi dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio, di poter considerare l'impresa individuata in possesso di tutti i requisiti previsti dalla vigente normativa in materia per l'affidamento dei lavori medesimi e quindi di poter procedere all'affidamento definitivo dei **"lavori di messa in sicurezza e tutela del bene della Chiesa Madonna delle Grazie nel Capoluogo – CIG 8312389068"** alla ditta EDILIZIA MUZIA DI HRENIUC ANGELICA MARIA di Muccia (MC), la quale ha offerto il ribasso unico percentuale del 32,50% sull'importo a base di gara di € 117.214,27, già depurati degli oneri per la sicurezza pari a € 3.804,76 da non assoggettare a ribasso, per un totale di € 80.356,18 inclusi i suddetti oneri per la sicurezza (oltre IVA);

#### VISTI:

- ✓ il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- ✓ il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- ✓ il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- ✓ l'OCDDPC 388/2016;
- ✓ l'OCDDPC 389/2016;
- ✓ l'OCDDPC n. 394 del 19/09/2016;

**VISTA:**

- la Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dip. Protezione Civile CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016;

**ATTESA:**

- ✓ la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

**DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE:**
  - l'allegato verbale n. 2 del 24/06/2020 richiamato in premessa e assunto al nostro prot. 3905 in pari data, relativo alla sospensione della gara in attesa di regolarizzazioni/integrazioni della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - l'allegato verbale n. 3 del 20/07/2020 richiamato in premessa e assunto al nostro prot. 4574 in pari data, relativo alle operazioni di apertura buste contenenti le offerte economiche e aggiudicazione provvisoria dell'appalto dei lavori di cui in oggetto;
3. **DI AFFIDARE** i lavori di messa in sicurezza e tutela del bene della Chiesa Madonna delle Grazie nel Capoluogo all'impresa EDILIZIA MUZIA DI HRENIUC ANGELICA MARIA di Muccia (MC) per un importo contrattuale complessivo di € 88.391,80, di cui € 80.356,18 di imponibile, (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.804,76) ed € 8.035,62 per IVA al 10% (CIG 8312389068);
4. **DI APPROVARE** lo schema del contratto di appalto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., contenente i patti e le condizioni di effettuazione dei lavori in oggetto;
5. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva pari ad € 88.391,80 al bilancio 2020, al capitolo n. 87 codice di bilancio 11.02.1.03.02.09 "*spese per demolizioni, puntellamenti e messe in sicurezza di edifici privati*" e che le stesse verranno finanziate con fondi statali;
6. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario e Contabile per i successivi adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147-bis e 153, comma 5 del D. Lgs. 267/2000;
7. **DI PROCEDERE** alla pubblicazione ed alle comunicazioni previste oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione

trasparente” ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i, 29 e 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

---

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

Lì 11-08-2020

IL RESPONSABILE DELL' ISTRUTTORIA  
GEOM. MIRKO MARI

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

Lì 11-08-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ARCH. MARCO GUARDASCIONE

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.  
Lgs. N. 267;

Lì 11-08-2020

IL RESPONSABILE FINANZIARIO  
DOTT.SSA MARTINA GALASSI

---

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15  
giorni consecutivi.

Lì 11-08-2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
ARCH. GUARDASCIONE MARCO

---

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio per 15gg.  
Consecutivi dal 11-08-2020 al 26-08-2020

Lì 26-08-2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
ARCH. GUARDASCIONE MARCO

---