

|  |                                                                                                                                                                   |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                                                                                                   |  |
|  | REPUBBLICA ITALIANA                                                                                                                                               |  |
|  | COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA                                                                                                                               |  |
|  | - PROV. MACERATA -                                                                                                                                                |  |
|  | Repertorio N. _____                                                                                                                                               |  |
|  | <b>CONTRATTO DI APPALTO PER LAVORI FINALIZZATI ALLA</b>                                                                                                           |  |
|  | <b>REALIZZAZIONE                      STRUTTURA                      POLIFUNZIONALE</b>                                                                           |  |
|  | <b>PROVVISORIA MEDIANTE POSA IN OPERA DELLA STRUTTURA</b>                                                                                                         |  |
|  | <b>IN LEGNO E SUO COMPLETAMENTO CON FORNITURA E POSA</b>                                                                                                          |  |
|  | <b>IN OPERA DELLE FINITURE – AREA SAE DI NOCRIA.</b>                                                                                                              |  |
|  | <b>CUP F47B18000130005 - CIG: 8386646F34-----</b>                                                                                                                 |  |
|  | L'anno                      (                      ) addì                      (                      ) del mese di                                               |  |
|  | nell'Ufficio Segreteria del Comune di Castelsantangelo sul                                                                                                        |  |
|  | Nera, davanti a me Secondari Dott.ssa Alessandra, Segretario Comunale del                                                                                         |  |
|  | Comune di Castelsantangelo sul Nera, in qualità di Ufficiale rogante ai sensi                                                                                     |  |
|  | dell'art.97 del D.Lgs.n.267/2000, sono comparsi i Sigg.:-----                                                                                                     |  |
|  | - Arch. <b>MARCO GUARDASCIONE</b> , nato a Pozzuoli (NA) il 18/10/1974                                                                                            |  |
|  | e residente a Bacoli (NA) in via Torregaveta 54, quale Responsabile                                                                                               |  |
|  | dell'Ufficio Sisma, che agisce esclusivamente per conto, in nome e                                                                                                |  |
|  | nell'interesse del COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA,                                                                                                           |  |
|  | che rappresenta, partita IVA 00242630432; -----                                                                                                                   |  |
|  | -                      nato ad                      (                      ) il                      /                      /                      e residente ad |  |
|  | in                      n.                      , il quale agisce ed interviene in                                                                                |  |
|  | qualità di                      della Ditta                      con sede                                                                                         |  |
|  | legale in                      (                      ), Via                      n.                      , partita IVA n.                                        |  |
|  | 1                                                                                                                                                                 |  |

|  |                                                                               |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                               |  |
|  | , persone della cui libertà e piena capacità io                               |  |
|  | sottoscritto ufficiale rogante sono personalmente certo; -----                |  |
|  | <b>PREMESSO:</b>                                                              |  |
|  | - che è stata richiesta ed ottenuta dal Servizio Protezione Civile – Soggetto |  |
|  | attuatore sisma 2016 – Regione Marche con nota assunta al ns. prot. 8435      |  |
|  | l'autorizzazione di spesa alla contabilità speciale per un importo            |  |
|  | complessivo di € 14.937,33 (oltre IVA ed oneri) per i lavori di               |  |
|  | realizzazione della platea di fondazione e relative spese tecniche;-----      |  |
|  | - che con nota assunta al ns. prot. 8579 del 04/10/2018, il Sindaco pro       |  |
|  | tempore Turello Nicola del Comune di Pozzuolo del Friuli, in qualità di       |  |
|  | capofila del comitato spontaneo di raccolta fondi con l'iniziativa “Tutti     |  |
|  | insieme per Castelsantangelo sul Nera” ha espresso la propria                 |  |
|  | disponibilità a donare una struttura polifunzionale temporanea da             |  |
|  | installare nell'area SAE di Nocria, precisando che contribuirà alla stessa    |  |
|  | anche la struttura regionale F.V.G. della Protezione Civile;-----             |  |
|  | - che con Determina del Responsabile dell'Ufficio Sisma – Area Pubblica       |  |
|  | n. 19 del 17/10/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il       |  |
|  | progetto esecutivo dei lavori finalizzati alla realizzazione di una struttura |  |
|  | polifunzionale provvisoria da realizzare nei pressi dell'area SAE in          |  |
|  | frazione Nocria, redatto dal professionista incaricato Ing. Giordano          |  |
|  | Piancatelli, nel cui QTE non è prevista la spesa per la realizzazione della   |  |
|  | struttura in elevazione in quanto oggetto di donazione;-----                  |  |
|  | - che con Decreto N° DCR /1996/PC/2019 dd 24/12/2019 del                      |  |
|  | Vicepresidente della Regione, Assessore Delegato alla Protezione Civile,      |  |
|  | d'intesa con il Presidente della Regione, è stato destinato alla scrivente    |  |
|  |                                                                               |  |

|  |                                                                                   |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                   |  |
|  | Amministrazione un contributo complessivo di € 90.000,00 da sommare               |  |
|  | alla donazione sopra richiamata, al fine di completare la realizzazione           |  |
|  | della struttura polifunzionale in oggetto;-----                                   |  |
|  | - che come da stima redatta dall'ufficio sisma, i costi per la sola posa in       |  |
|  | opera degli elementi strutturali e del materiale isolante, nonché, il             |  |
|  | completamento mediante fornitura e posa in opera delle finiture, risultano        |  |
|  | pari ad € 57.181,93 (oltre IVA);-----                                             |  |
|  | - che ai fini dell'art. 3, comma 5, della legge n. 136 del 2010: Il Codice        |  |
|  | identificativo gara (CIG) è il seguente: 8386646F34; Il Codice unico              |  |
|  | progetto (CUP) dell'intervento è il seguente: F47B18000130005;-----               |  |
|  | - che con Determinazione del Responsabile Ufficio Sisma – Area Pubblica           |  |
|  | n. _____ del ____ / ____ / ____ è stato disposto di aggiudicare l'appalto per i   |  |
|  | lavori in oggetto all'operatore “_____” con sede a                                |  |
|  | _____, P.IVA _____ per l'importo di € _____,                                      |  |
|  | di cui € _____ per lavori al netto del ribasso del ____ % e €                     |  |
|  | 1.143,64 per oneri della sicurezza, oltre Iva nella misura di legge; -----        |  |
|  | - che la Ditta “_____” risulta in regola con i requisiti                          |  |
|  | dichiarati in fase di partecipazione alla procedura di gara, come da              |  |
|  | verifiche esperite dalla Stazione Appaltante;-----                                |  |
|  | <b>TUTTO CIÒ PREMESSO SI CONVIENE E STIPULA QUANTO</b>                            |  |
|  | <b>SEGUE:-----</b>                                                                |  |
|  | 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;----- |  |
|  | 2) Il Comune di Castelsantangelo sul Nera, così come sopra rappresentato,         |  |
|  | concede in appalto alla Ditta come sopra identificata, che accetta senza          |  |
|  | riserva alcuna, i lavori finalizzati alla realizzazione struttura polifunzionale  |  |
|  | 3                                                                                 |  |

provvisoria mediante posa in opera della struttura in legno e suo  
completamento con fornitura e posa in opera delle finiture – area SAE di  
Nocria;-----

3) Il corrispettivo dovuto dal Comune alla Ditta per il pieno e perfetto  
adempimento del contratto è fissato in € \_\_\_\_\_ (euro  
\_\_\_\_\_) + Iva come per legge, al netto del ribasso  
offerto in sede di gara del \_\_\_\_\_ % (\_\_\_\_\_) e  
comprensivo degli oneri sulla sicurezza di € 1.143,64 (euro  
millecentoquarantatre/64) non soggetti a ribasso; -----

4) L'Appalto viene concesso sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile  
delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti  
dal capitolato speciale d'appalto, nonché dagli elaborati progettuali facenti  
parte del progetto approvato con Determina del Responsabile dell'Ufficio  
Sisma – Area Pubblica n. 19 del 17/10/2018;-----

5) Ogni comunicazione inerente la gestione del contratto dovrà essere trasmessa  
tramite casella di posta elettronica certificata (PEC). Sia l'Amministrazione che la  
ditta appaltatrice si impegnano a ricevere e trasmettere tramite PEC la  
documentazione ufficiale necessaria alla gestione del contratto. A tale proposito la  
PEC della Ditta Appaltatrice è \_\_\_\_\_ mentre la PEC  
dell'Amministrazione è ***protocollo@pec.comune.castelsantangelosulnera.mc.it*** .-

Resta inteso che al fine di agevolare e semplificare lo scambio di informazioni e dati  
che si rendessero necessari per l'esecuzione dell'incarico, sono contemplati anche i  
seguenti indirizzi di posta elettronica:

- Per il Comune:

- ***protocollo@comune.castelsantangelosulnera.mc.it*** ;-----

- m.guardascione@comune.castelsantangelosulnera.mc.it;-----

- n.gigli@comune.castelsantangelosulnera.mc.it;-----

- m.mari@comune.castelsantangelosulnera.mc.it;-----

Per la Ditta Appaltatrice:

- \_\_\_\_\_,-----

La modalità di comunicazione sopra indicate dovranno essere mantenute per l'intera durata contrattuale.-----

6) A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti, la ditta appaltatrice ha costituito la cauzione definitiva, pari al \_\_\_\_\_ % ( \_\_\_\_\_ ), usufruendo della riduzione del 50% per possesso attestato ISO 9001:2008 e altri) dell'importo contrattuale, mediante polizza fideiussoria n. XXXXXXXX in data XX/XX/2020 per l'importo di € XXXXXXXXXXXX (diconsi euro vXXXXXXXXXXXXX/00) rilasciata da XXXXXXXXXXXX., Agenzia XXXXXXXXXXXXXXXX X con sede in Via XXXXXXX, CAP.XXXXX XXXX(XXX), polizza conforme allo schema tipo 1.2 – scheda tecnica 1.2 D.M. 19 gennaio 2018 n. 31. -----

7) La Ditta stessa ha inoltre prodotto la polizza assicurativa CAR n. \_\_\_\_\_ per danni di esecuzione, responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione, stipulata in data \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_, Agenzia \_\_\_\_\_, con sede in Via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), per responsabilità civile verso terzi (massimale assicurato €. \_\_\_\_\_ ) e per danni alle cose (Importo assicurato: partita 1 = €. \_\_\_\_\_ - partita 2 € \_\_\_\_\_ - partita 3 = € \_\_\_\_\_ ) ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.lgs 50/2016;-----

8) Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori é stabilito in ( )  
giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori  
con la comminatoria della penale di €. (euro ),  
pari all'1‰ (unopermille) dell'importo di contratto, per ciascun giorno  
naturale consecutivo di ritardo. -----

9) L'importo dei lavori sarà liquidato, al netto del ribasso proposto come di  
seguito specificato:

- Acconto del 30% dell'importo dei lavori, alla stipula del presente  
contratto e contestuale consegna lavori;

- Il saldo del 70% dell'importo dei lavori a lavorazioni ultimate,  
acquisito il Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 102  
del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. La liquidazione avverrà entro il  
termine di 120 (centoventi) giorni decorrenti dalla presentazione della  
fattura in modalità elettronica secondo le vigenti disposizioni, ai sensi  
dell'art. 37 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., comunque a seguito della  
costituzione della cauzione definitiva descritta al punto 6.

Qualora vengano riscontrate inadempienze retributive e contributive da  
parte dell'Appaltatore, si applica la disciplina prevista dall'art. 30, comma  
5 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Sono fatte salve le eventuali ritenute ai sensi dell'art. 4 commi 1 e 2 e  
dell'art. 5 del D.P.R. n. 207 del 2010 per gli inadempimenti  
dell'appaltatore in merito agli obblighi contributivi, previdenziali o  
retributivi relativi all'impresa o ai subappaltatori o subcontraenti. Il  
pagamento potrà essere effettuato solo previa acquisizione della  
certificazione della regolarità contributiva (D.U.R.C.) della ditta

appaltatrice e delle eventuali ditte subappaltatrici, cottimisti e subcontraenti, per le quali dovranno essere consegnate anche le fatture quietanzate dei lavori svolti e i bonifici relativi ai pagamenti corrisposti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate (solo per subappaltatori e cottimisti) e dei riferimenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, entro gg. 20 dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti. Qualora la ditta appaltatrice non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore, cottimisti e subcontraenti nel predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'affidatario. I pagamenti saranno effettuati con accredito sul conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane SPA ovvero con altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'appaltatore ha già provveduto a comunicare a questa Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente su cui versare quanto a lui dovuto nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Ai fini di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante, l'appaltatore dichiara che è legalmente autorizzato a riscuotere e quietanzare il corrispettivo di cui al presente atto è il Sig. \_\_\_\_\_.

A tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore elegge domicilio presso la sede della stazione appaltante -----

10) E' fatto obbligo all'appaltatore di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, compresi eventuali contratti di subappalto o subcontratti, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.13.8.2011 n.

136 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Macerata della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. E' fatto inoltre obbligo all'appaltatore di osservare, in tutte le operazioni riferite al presente contratto, quanto prescritto dalla direttiva del Ministero dell'Interno del 23 giugno 2010 e dalla Prefettizia n. 0030422 del 19.11.2010 in materia di controlli antimafia pena la segnalazione alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Macerata ed in particolare a comunicare successivamente alla sottoscrizione del contratto, al fine di ottenere la necessaria autorizzazione all'utilizzo delle stesse, l'elenco dettagliato delle Ditte scelte come fornitori di beni e servizi oltre a provvedere a consegnare, relativamente alle Imprese individuate, copia dei Sub-contratti con indicazione dei relativi importi (negli stessi dovrà essere anche inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.);-----

11) La Ditta affidataria ha prodotto il P.O.S. e la documentazione inerente al rispetto del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii. per le lavorazioni di competenza, del quale è responsabile ed obbligata al rispetto della sicurezza fisica dei propri lavoratori.-----

12) La ditta dichiara che il proprio personale non si trova nelle condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii. (pantouflage).

13) La ditta si obbliga, inoltre, al rispetto delle norme a tutela dei lavoratori applicando integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo



nazionale di lavoro corrispondente alla categoria attinente all'opera appaltata e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. La ditta è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art.18 comma 7 della L.19 marzo 1990 n. 55 e successive modificazioni ed integrazioni. -----

14) E' vietata la cessione del presente contratto. -----

15) Il subappalto dei lavori è disciplinato dall'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016;--

16) Per quanto non previsto nel presente contratto si rimanda alla normativa vigente in materia e dal capitolato generale d'appalto.-----

17) Ai fini della registrazione si dichiara che il presente atto é soggetto ad IVA.

Tutte le spese del presente contratto e tutte le altre ad esso inerenti, precedenti e successive sono a carico dell'impresa. -----

18) I dati raccolti saranno comunque trattati ai sensi dell'art. 13 del D.lgs.

196/2003 e successive modifiche ed integrazioni esclusivamente

nell'ambito della presente consultazione; limitatamente ai dati personali si

informa, ai sensi dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679 - GDPR, che:

- il Titolare del Trattamento è il Comune di Castelsantangelo sul Nera (MC),

62039 Piazza S. Spirito n. 1;-----

- il Responsabile Protezione Dati è l'Avv.to Nadia Corà, con sede in Volta

Mantovana (MN), via San Martino 8/b, in forza di stipulazione del contratto di

servizio con la persona giuridica Soluzione s.r.l, con sede in Brescia, via

Oberdan n. 140;-----

- il Responsabile del Trattamento dei Dati per la presente procedura è l'Arch.

Guardascione Marco, Responsabile Ufficio Sisma, 0737/970039,

m.guardascione@comune.castelsantangelosulnera.mc.it;-----

i dati saranno conservati presso l'Ufficio Sisma del Comune di Castelsantangelo sul

Nera, e saranno trattati in forma automatizzata e/o manuale ex art. 32 GDPR

2016/679 tramite soggetti allo scopo incaricati e in ottemperanza all'art. 29 GDPR

2016/679.-----

19) Per qualsiasi controversia insorta tra le parti derivante o connessa al presente

contratto, ove l'Amministrazione sia attore o convenuto è competente il Foro di

Macerata con espressa rinuncia di qualsiasi altro.-----

Ed io, Segretario Comunale, richiestomi, ricevo questo atto scritto da persona

di mia fiducia su n.     facciate e n.     righe sin qui.-----

Letto il presente atto, le parti lo riconoscono conforme alla loro volontà e con

me lo sottoscrivono con firma digitale.-----

**IL RESPONSABILE SERVIZIO SISMA - AREA PUBBLICA**

**Arch. Marco Guardascione**

*(Firma apposta in forma digitale secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione digitale di cui al D.Lgs. n.82 del 07/03/2005 e s.m.i.)*

**LA DITTA -**

*(Firma apposta in forma digitale secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione digitale di cui al D.Lgs. n.82 del 07/03/2005 e s.m.i.)*

**IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Alessandra Secondari**

*(Firma apposta in forma digitale secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione digitale di cui al D.Lgs. n.82 del 07/03/2005 e s.m.i.)*