COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA
Provincia di Macerata

Pubblicazione n. 436 del 03-04-2018

DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO SISMA – AREA PRIVATA

N. 8 del 01-03-2018

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI SITI IN VIA VITTAZZI, PIAZZA DEL PONTE, PIAZZA BONANNI E VIA SANT'ANGELO NEL CAPOLUOGO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- l'art. 6, commi 2 e 3, della legge 15.5.1997, n. 127, prevede che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale sono attribuiti ai responsabili degli uffici e servizi tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 12.7.1997, esecutiva ai sensi di legge, si determinavano gli indirizzi ed i criteri per l'adozione da parte della Giunta comunale del regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 13.2.1998, esecutiva ai sensi di legge, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio comunale, veniva approvato il regolamento generale di organizzazione degli uffici e servizi del Comune di Castelsantangelo Sul Nera;

Tutto ciò premesso, il responsabile del servizio sisma:

Visto che gli eventi sismici del 24 agosto, 26 ottobre e 30 ottobre hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli e danneggiamenti diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

Considerato che a seguito del sisma di cui sopra il Comune di Castelsantangelo sul Nera ha attivato controlli sul patrimonio edilizio con Gruppo Tecnico di Sostegno (GTS), in attuazione dell'Ordinanza n. 393/2016 art 6, al fine di verificare situazioni di emergenza per pericoli di crollo su strade pubbliche di alcuni fabbricati;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale intende intervenire, anche sulla scorta degli esiti forniti dai sopralluoghi condotti dal Gruppo Tecnico di Sostegno in relazione alla sicurezza delle vie pubbliche, sugli edifici che arrecano potenziali rischi alla pubblica incolumità con interventi mirati alla messa in sicurezza per l'eliminazione dei suddetti rischi e la conseguente riapertura delle strade chiuse con progressiva riduzione della zona rossa**;**

Considerato che quanto descritto al punto che precede risulta necessario, nell'ottica di garantire a chiunque la possibilità di transitare in sicurezza lungo le strade pubbliche e di

raggiungere le proprie abitazioni anche ai fini di dare avvio alle procedure tecniche per la ricostruzione;

Visti in particolare i GTS effettuati in data 20/04/2017 e 29/06/2017, in seguito ai quali è emersa la necessità di mettere in sicurezza alcuni edifici privati prospicienti via Vittazzi, piazza del Ponte, piazza Bonanni e via Sant'Angelo nel capoluogo, e visti gli ulteriori verbali del sopralluogo condotto in data 27/03/2018 per la verifica delle condizioni di alcuni edifici inclusi già ispezionati;

Considerato altresì che, in base alle valutazioni preliminari condotte dall'ufficio sisma, nell'ambito della sopra menzionate vie sono stati individuati i seguenti comparti di intervento, tutti all'interno del foglio 22:

- Comparto 1: particelle 257, 259, 260, 283;
- Comparto 2: particelle 238, 239, 320;
- Comparto 3: Particelle 202, 234, 235, 236, 237;
- Comparto 4: particelle 240, 241, 261, 262;
- Comparto 5: particelle 316, 223;
- Comparto 6: particelle 324, 344, 226;

Ravvisato che l'attuazione degli interventi nei comparti individuati dovrà avvenire separatamente e l'uno successivamente all'altro, alternando l'esecuzione degli interventi alla successiva rimozione delle macerie necessaria per proseguire le operazioni in condizioni di sicurezza;

Ritenuto pertanto necessario dover procedere alla redazione di sei specifici progetti completi riguardanti i comparti per il successivo affidamento dei lavori di messa in sicurezza ad imprese private (da espletare con procedure separate), con la definizione esatta degli interventi necessari (i quali potrebbero anche prevedere indicazioni differenti dagli esiti GTS o interessare anche edifici limitrofi non ispezionati in sede di GTS) e dei quadri economici di riferimento, e contestualmente di dover individuare la figura del direttore dei lavori per i controlli sulla regolare esecuzione delle opere progettate;

Considerato che l'Ufficio Sisma, a causa della mole di lavoro che in questo momento grava sul personale, non è in grado di poter sviluppare in tempi certi e rapidi tali attività, viste soprattutto le caratteristiche di urgenza che esse rivestono;

Rilevata pertanto la necessità di affidare apposito incarico di progettazione e direzione dei lavori per i suddetti interventi a tecnici del settore, e valutata l'opportunità che le stesse prestazioni possano essere effettuate da un unico soggetto, il quale curando gli interventi nell'intera frazione potrà garantire una migliore gestione delle fasi progettuali e un miglior monitoraggio e coordinamento delle fasi esecutive, in particolare fra i diversi interventi che comunque necessitano di sequenzialità sia a livello temporale che a livello di gestione delle aree di cantiere;

Rilevato inoltre che, a seguito della stima preliminare dell'importo lavori condotta dall'ufficio sisma, i sei interventi hanno ciascuno un costo presunto inferiore ai 40.000,00 euro, e ritenuto pertanto di poter affidare incarico secondo l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/16, che testualmente recita: "*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"* in quanto l'ammontare dell'onorario complessivo per i quattro interventi, ai sensi del D.M. 17/06/2016, è inferiore alla soglia dei 40.000,00 euro;

Ritenuto opportuno, per l'affidamento delle prestazioni di che trattasi, circoscrivere l'ambito di

scelta delle figure professionali a quelle con esperienza maturata nel settore delle messe in sicurezza, e che sia iscritta nell'elenco speciale dei professionisti abilitati di cui all'art. 1 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 12 del 9 gennaio 2017;

Sentito l'ing. Federico Carboni di San Severino Marche (MC), il quale ha presentato proprio curriculum professionale e ha manifestato l'interesse e l'immediata disponibilità per la progettazione e la direzione lavori delle opere di messa in sicurezza degli edifici siti in via Vittazzi, piazza del Ponte, piazza Bonanni e via Sant'Angelo elencati in precedenza, per un importo complessivo da determinare a seguito della redazione del progetto e in misura del 5% dell'importo lordo dei lavori;

Vista l'autocertificazione prodotta dall'ing. Federico Carboni in ordine al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., assunta al protocollo di questo ente al n. 1326 in data 12/02/2018;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

DETERMINA

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'ing. Federico Carboni, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. 1029, con studio tecnico in via Petrarca 29 a San Severino Marche (MC), l'incarico per la progettazione e la direzione lavori degli interventi di messa in sicurezza degli edifici siti in via Vittazzi, piazza del Ponte, piazza Bonanni e via Sant'Angelo - comparti 1, 2, 3, 4, 5 e 6 come individuati in premessa, per un importo complessivo da determinare a seguito della redazione dei progetti e che ammonterà al 5% dell'importo lordo dei lavori, oltre a contributi per Cassa al 4% ed IVA al 22% (CIG Cassa al 4% ed IVA al 22% (CIG **Z1C230223D**);

3. Di disporre che:
   A. il professionista, assumendo l'incarico in oggetto, svolgerà le mansioni di seguito elencate, ciascuna relativa ad ogni comparto:
      - Presentazione di documentazione progettuale completa di relazione tecnica, documentazione fotografica, schemi grafici con l'indicazione degli interventi, computo metrico estimativo, quadro economico;
      - Direzione dei lavori;
      - Contabilità dei lavori fino allo stato finale;
      - Produzione del certificato di regolare esecuzione.
   B. Le quattro documentazioni progettuali dovranno essere prodotte entro e non oltre 20 giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione della presente determina, pena la nullità dell'atto e dell'incarico.
   C. Il professionista comunichi a questa stazione appaltante, ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari:
      - di aver acceso apposito conto corrente per i pagamenti relativi al presente incarico o di averne adattato uno già esistente, anche in via non esclusiva, precisando che si tratta di conto già operativo, e di comunicarne gli estremi;

- le generalità e i codici fiscali delle persone delegate ad operare sul conto;
- di comunicare tempestivamente ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

D. La sottoscrizione della presente determina da parte dell'incaricato equivale ad accettazione delle predette condizioni ed avrà valore contrattuale.

4. Di imputare la spesa al bilancio di previsione 2018 al capitolo 87 codice di bilancio 11.02.1.03.02.09 "spese per demolizioni, puntellamenti e messe in sicurezza di edifici privati" che viene finanziato con fondi statali.

5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il presente affidamento diventerà efficace unicamente a seguito dell'avvenuta verifica, da parte di questa amministrazione, dei requisiti per i quali il tecnico ha prodotto autocertificazione come citato in premessa. In caso di riscontro negativo questo atto sarà nullo.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ING. FRATICELLI MICHELE

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. N. 267;
Lì 03-04-2018

IL RESPONSABILE FINANZIARIO
RICCIONI ALFREDO

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.
Lì 03-04-2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
ING. FRATICELLI MICHELE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio per 15gg. Consecutivi dal 03-04-2018 al 18-04-2018
Lì 03-04-2018

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
ING. FRATICELLI MICHELE