



COMUNE DI CASTELSANTANGELO SUL NERA  
Provincia di Macerata

Publicazione n. 405 del 06-07-2020

**DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO SISMA – AREA PRIVATA**

**N. 33 del 06-07-2020**

**Oggetto: SISMA 2016. PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI SITI IN VIA CAIBARTOLO - COMPARTO 1 IN FRAZIONE NOCELLETO. CIG Z8C2157125. LIQUIDAZIONE COMPETENZE PROFESSIONALI ALL'ING. FU ALBERTO GIGLI.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** l'Art.109, comma 2, del D.Lgs. 267/2000, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico ed in particolar modo gli artt. 107 e 109;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale N° 1 del 23/03/2017 a seguito del Sisma si è reso necessario costituire un ufficio denominato “Area Ufficio Sisma e Ricostruzione” per la gestione delle pratiche relative al terremoto iniziato il 24/08/2016 e alle successive fasi relative all'emergenza e alla ricostruzione individuando due Aree denominate: a) immobili pubblici e infrastrutture Responsabile Arch. Marco Guardascione, b) immobili privati Responsabile Ing. Michele Fraticelli;

**PRECISATO** che con successivo Decreto Sindacale n. 1 del 13/12/2018 il sottoscritto Arch. Marco Guardascione è stato nominato con decorrenza dal 15/12/2018, unico Responsabile dell'Area Sisma (emergenza e ricostruzione pubblica/privata) con funzione di P.O.;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 1 del 27/02/2020 con il quale ad oggi è stato rinnovato al sottoscritto Arch. Marco Guardascione fino al 30/09/2020, l'incarico di Responsabile unico dell'Area Sisma (emergenza e ricostruzione pubblica/privata) con funzione di P.O.;

**RICHIAMATA** l'Ordinanza Sindacale n. 790 del 25/10/2018 con la quale il Sindaco ha disposto l'inaccessibilità del centro storico del Capoluogo e delle frazioni ripermetrando la zona rossa precedentemente individuata con proprie Ordinanze Sindacali N° le ordinanze, n. 156 del 29/03/2017, n. 212 del 16/08/2017, n. 100 del 23/09/2016 e n. 249 del 27/10/2016;

**RAVVISATA** la necessità di eliminare i pericoli incombenti su pubblica via provvedendo alla messa in sicurezza dei fabbricati prospettanti le stesse vie pubbliche, per giungere quindi alla riduzione progressiva delle zone rosse e consentire il transito in condizioni di sicurezza, anche sulla scorta dei controlli attivati sul patrimonio edilizio con Gruppo Tecnico di Sostegno (GTS), in attuazione dell'Ordinanza n. 393/2016 art 6, al fine di verificare situazioni di emergenza per pericoli di crollo su strade pubbliche di alcuni fabbricati;

**VISTA** la Determinazione del responsabile del Servizio Sisma – Area Privata n. 11 del 18/12/2017 con cui sono state affidate all'Ing. Alberto Gigli, con sede in via Lorenzoni n. 157/159, Macerata (MC), la progettazione e la direzione lavori dell'intervento di messa in sicurezza di edifici siti in via Caibartolo – comparto 1 in Frazione Nocelleto identificati catastalmente al foglio 31 particelle 310-320-321-644-324, nella quale si stabiliva di corrispondere al tecnico per le prestazioni affidate un importo per oneri tecnici pari al 5% dell'importo lordo dei lavori (CIG Z8C2157125);

**VISTO** il progetto presentato dal tecnico incaricato, approvato con D.G.C. n. 40 del 31/05/2018, per un importo complessivo di € 14.900,00, di cui € 10.747,71 per lavori (ivi inclusi € 1.116,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

**ATTESO** che, l'importo da corrispondere per gli oneri tecnici pari al 5% dell'importo lordo dei lavori nel caso specifico non risulta adeguato alle prestazioni professionali da svolgere, si è stabilita una parcella professionale forfettaria di € 1000,00 oltre contributi previdenziali al 4% pari ad € 40,00 e IVA al 22% pari ad € 228,80, comportando un impegno di spesa pari ad € 1.268,80, come risultante dal QTE di progetto approvato con D.G.C. sopra citata;

**VISTO** che con verbale Ns. Id interno N° 107243 del 28/08/2019, avente ad oggetto **“Incontro di coordinamento per la programmazione delle operazioni per la messa in sicurezza di edifici pubblici e privati per il ripristino della sicurezza delle pubbliche vie”**, al quale hanno partecipato rappresentanti del Servizio Protezione Civile, Mi.BA.C. e personale tecnico di questi uffici, veniva concordato che la scrivente amministrazione poteva proseguire le opere di messa in sicurezza di edifici pubblici e privati, come di seguito specificato:

- **Opere di Messa in Sicurezza su pubblica via:**
  - Demolizione e messa in sicurezza dei fabbricati insistenti in Via Mura Castellane nel Capoluogo, individuati come Comparti 1 e 2;
  - Demolizione del fabbricato distinto catastalmente al fg 35 p.lla 269 porz. al fine della rimozione macerie del vicolo sottostante, in frazione Gualdo Via Capo le Case.
- **Opere finalizzate alla tutela dei beni culturali:**
  - Affidamento alla progettazione per la messa in sicurezza del Torrione delle Mura Castellane nel Capoluogo;
  - Messa in sicurezza del muro di sostegno del piazzale della chiesa di Santo Stefano, nonché del lavatoio sottostante, nel Capoluogo;
  - Messa in sicurezza della Chiesa Madonna delle Grazie di proprietà comunale, nel Capoluogo;
  - Messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria Assunta, in frazione Gualdo.
- Si precisa che i comparti per i quali è stata già affidata la progettazione e direzione dei lavori degli interventi di messa in sicurezza, sarà liquidata la parcella relativa alla sola progettazione, e per tanto ad oggi si interrompe ogni altra prestazione affidata.

**ATTESTATO** che le opere di cui in oggetto rientrano tra i comparti ricompresi all'ultimo punto del capoverso precedente e pertanto la parcella professionale da liquidare al tecnico incaricato equivalente alla sola quota relativa alla progettazione sarà pari al 50% degli oneri tecnici complessivi sopra riportati;

**ACCERTATO** quindi di riconoscere al tecnico incaricato, per lo svolgimento della sola progettazione delle opere in oggetto, una parcella professionale pari ad € 500,00 oltre contributi previdenziali al 4% pari ad € 20,00 e IVA al 22% pari ad € 114,40, per un importo complessivo pari ad € 634,40;

**VISTA** la fattura elettronica n. FATTPA 5\_20 del 08/05/2020, emessa dall'Ing. Fu Alberto Gigli con beneficiari del pagamento i sig.ri Paolo Gigli, Alessandro Gigli, Daniela Otilia Colceriu, a saldo della prestazione di progettazione dei lavori in oggetto, dell'importo di €

500,00 oltre contributi previdenziali al 4% pari ad € 20,00 e IVA al 22% pari ad € 114,40, per un importo complessivo pari ad € 634,40, assunta al ns. prot. 2698 del 22/05/2020;

**CONSTATATO** che in ordine agli accertamenti necessari, l'ufficio sisma ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalle vigenti disposizioni in materia, che si allega al presente atto, ed in particolare:

- certificato di regolarità contributiva assunto al prot. 3985 del 26/06/2020, relativamente all'Ing. Fu Alberto Gigli;
- iscrizione all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., acquisita al ns. prot. 2408 del 08/05/2020, dal quale risultava regolarmente iscritto;

**RITENUTO** pertanto di poter procedere alla liquidazione finale di tutte le spettanze e competenze eseguite dall'Ing. Fu Alberto Gigli;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**ATTESA** la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, rientrando lo stesso tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dell'amministrazione comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario responsabile:

#### **DETERMINA**

1. Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di liquidare all'Ing. Fu Alberto Gigli con beneficiari del pagamento i sig.ri Paolo Gigli, Alessandro Gigli, Daniela Otilia Colceriu, l'allegata fattura n. FATTPA 5\_20 del 08/05/2020, emessa dall'Ing. Fu Alberto Gigli a saldo della prestazione di progettazione dei lavori in oggetto, dell'importo di € 500,00 oltre contributi previdenziali al 4% pari ad € 20,00 e IVA al 22% pari ad € 114,40, per un importo complessivo pari ad € 634,40 (CIG: Z8C2157125);
3. Di imputare la spesa complessiva di € 634,40 al bilancio 2020, al capitolo 87, codice di bilancio 11.02-1.03.02.09.000 "*spese per demolizioni, puntellamenti e messa in sicurezza edifici privati*";
4. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario e contabile per l'apposizione del visto di regolarità contabile contenente l'attestazione di copertura finanziaria;
5. Di procedere alla pubblicazione e alle comunicazioni previste ai fini della generale conoscenza, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" di questo Comune, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i, 29 e 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

---

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

Lì 06-07-2020

IL RESPONSABILE DELL' ISTRUTTORIA  
GEOM. MIRKO MARI

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

Lì 06-07-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ARCH. MARCO GUARDASCIONE

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.  
Lgs. N. 267;

Lì 06-07-2020

IL RESPONSABILE FINANZIARIO  
DOTT.SSA MARTINA GALASSI

---

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15  
giorni consecutivi.

Lì 06-07-2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
ARCH. GUARDASCIONE MARCO

---

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio per 15gg.  
Consecutivi dal 06-07-2020 al 21-07-2020

Lì 21-07-2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
ARCH. GUARDASCIONE MARCO

---