



COMUNE DI POGGIO BUSTONE

Provincia di Rieti

Settore Tecnico LL.PP.

DETERMINAZIONE

N. 2 del 02-01-2020

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Affitto di un terreno per Centro di Stoccaggio G.P.L. Impegno di spesa e liquidazione canone di affitto. Anno 2020 Cig:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il contratto rep. n° 157 del 23/12/1998, registrato a Rieti il 12/01/1999 serie I, al numero 34 con cui è stato stipulato contratto di affitto di un terreno in località Sant'Angelo tra il Sig. Marcelletti Gustavo residente in Poggio Bustone ed il Comune di Poggio Bustone, per la realizzazione di un centro di stoccaggio destinato all'alimentazione degli impianti di G.P.L.;

Considerato che nel contratto testè citato è stabilito che il canone annuo di affitto pari a € 774,69 complessive lorde, è a carico del Comune, (con rivalutazione dell'incremento ISTAT);

Considerato che il canone rideterminato con determina 4/2019 in relazione all'incremento istat 2019, è pari ad € 938,69;

Considerato che per quanto portato nel contratto medesimo anche per l'anno in corso il canone deve essere rivalutato in ragione dell'incremento ISTAT del 1,04% riferito all'anno precedente (€ 938,69) all'esercizio annuale in corso;

Considerato che in ragione dell'incremento ISTAT del 1,04% il canone di affitto 2020 rideterminato in ragione del 75% ovvero per una percentuale del 0,75% dell'incremento stesso da € 938,69 lievita ad € 941,51;

Dato atto che il Sig. Marcelletti Gustavo nato a Poggio Bustone il 27/09/1927, titolare del contratto di locazione, è deceduto in data 10.04.2013 e pertanto le spettanze dovute saranno liquidate agli eredi legittimi individuati negli atti di successione;

Vista la nota trasmessa dalla Sig.ra Beccarini Adalgisa, coniuge del defunto Marcelletti Gustavo con la quale la stessa individuava gli eredi ai quali deve essere liquidata la spettante parte del canone di affitto come di seguito in dettaglio;

- MARCELLETTI FELICE nato a Poggio Bustone il 24.12.1961 e residente a Roma in Vicolo di Acqua Cetosa Anagnina n. 50 – C.F. MRC FLC 61T24 G756F – per € 313,84 tramite bonifico bancario
- MARCELLETTI PAOLO nato a Poggio Bustone il 03.03.1957 ed ivi residente in Via Borgo San Pietro n. 142 – C.F. MRC PLA 57C03 G756E - per € 313,84 tramite quietanza diretta
- BECCARINI ADALGISA nata a Cantalice il 15.03.1930 e residente a Poggio Bustone in Via Borgo San Pietro – C.F. BCC DGS 30C55 B627E - per € 313,83 tramite quietanza diretta

Dato atto che nella stessa nota la Sig.ra Beccarini Adalgisa delega alla riscossione della propria quota il Sig. Marcelletti Paolo;

Dato atto che è stato pubblicato in GU n.295 del 17-12-2019 il Decreto Legge 13.12.2019 del Ministero dell'Interno che ha differito al 31.03.2020 il termine di scadenza per la deliberazione di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022 da parte degli Enti Locali;

Viste le disposizioni recate dall'art. 9, comma 1, lett. A), punto 2, del D.L. 01.07.2009, n. 78 convertito con modificazioni nella L. 102 del 3.8.2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto Il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Decreto Sindacale con il quale sono state attribuite le responsabilità gestionali del Settore Tecnico al sottoscritto

Vista la disponibilità della somma di € 941,51 sul capitolo "2306" cod. 14.02-1.03.02.07.005 "Canone di locazione centro di stoccaggio impianti di G.P.L." del bilancio c.a. in corso di redazione”;

Ritenuto opportuno provvedere all'impegno della somma di € 941,51 da liquidare in unica soluzione, onde dare attuazione agli obblighi assunti dall'Ente in sede contrattuale;

- **Visto** il D.Lgs 18/08/2000 n° 267;
- **Visto** il Regolamento di Contabilità
- **Visto** lo statuto dell'Ente;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che quanto descritto in narrativa è parte integrante e sostanziale della presente “Determina”
2. di impegnare le relative spese secondo il seguente prospetto:

Beneficiario	Causale	Impegno	Importo (€) Iva compresa	Capitolo	Classificazione
--------------	---------	---------	-----------------------------	----------	-----------------

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal **17-04-2020** al **02-05-2020** al numero **276**

Poggio Bustone Lì 17-04-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Poggio Bustone Lì 17-04-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Davide Milardi