

5[^] Comunità Montana MONTEPIANO REATINO
Via A. Manzoni n. 10 – 02100 RIETI - Tel. 0746.25631 – Fax 0746.271187
e-mail info@5cm.rieti.it – PEC info@pec.5cm.rieti.it – www.5cm.rieti.it
C.F.80007770573 – P.IVA 00988730578



**AVVISO DI ASTA PUBBLICA
PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE
DAL DIRADAMENTO DEL BOSCO
IN LOC. CHIAROMONTE
all'interno dell'Azienda Demaniale Regionale "Torricella"
(Particella Forestale N. 18)**

Il Direttore di Piano
In esecuzione della propria determinazione n. 132 del 04/06/2020

RENDE NOTO

1. Che il giorno 27 luglio 2020 alle ore 15:00 presso la Sede Comunitaria avrà luogo l'asta pubblica ad unico incanto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal diradamento del bosco in località Chiaromonte, all'interno dell'Azienda demaniale regionale "Torricella", denominato particella forestale n. 18, di complessivi Ha 11.19.87 (distinta in Catasto del Comune di Montenero Sabino al foglio 1, particelle n. 31/p - 32/p - 33/p - 34/p - 36/p, e del Comune di Rieti al foglio 176, particella 34/p e foglio 178 particelle 11/p - 12/p - 23/p e 25/p.).

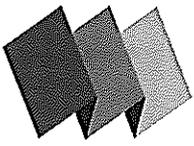
L'asta sarà tenuta con il metodo delle offerte segrete in aumento di cui agli artt.73 lett.c e 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23/05/1924 n.827, da confrontarsi con il prezzo base d'asta di € 23.258,00 (euro ventitremiladuecentocinquantotto/00), IVA esclusa, alle condizioni tutte contenute nel capitolato d'oneri redatto dal Dott. Agr. Roberto Angeletti.

Modalità di partecipazione alla gara

Per partecipare all'asta le ditte interessate debbono presentare:

- 1) l'offerta segreta (redatta su competente bollo) indicando l'aumento offerto in cifre e in lettere a pena di nullità. **Non sono ammesse offerte in ribasso.**
L'offerta deve essere inserita in apposita busta sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura e recante all'esterno l'indicazione "offerta di gara". Tale busta deve contenere esclusivamente l'offerta di gara.
- 2) i seguenti documenti da racchiudersi in separata busta:
 - a) autocertificazione ai sensi ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 28.12.2000, n.445 attestante l'iscrizione del concorrente alla Camera di Commercio, I.A.A. in qualità di ditta boschiva con indicazione della data di iscrizione e del numero.
 - b) autocertificazione ai sensi ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 28.12.2000, n.445 sostitutiva del certificato del Coordinamento Provinciale del C.F.S. del territorio nel quale il concorrente esercita la propria attività
 - c) La quietanza rilasciata dalla Cassa della Comunità Montana 5[^] Zona comprovante il deposito provvisorio della somma di **€ 2.800,00 (duemilaottocento/00)** a titolo di garanzia dell'offerta, per spese di perizia, di contratto, di aggiudicazione, di collaudo ed ogni altra spesa inerente e conseguente al presente appalto, spese che sono tutte interamente a carico dell'aggiudicatario.

Nel caso in cui il deposito provvisorio dovesse risultare insufficiente, l'aggiudicatario dovrà provvedere all'integrazione dell'importo secondo le disposizioni che all'uopo impartirà l'Amministrazione appaltante. Qualora il deposito non venisse integrato, il diradamento



5[^] Comunità Montana MONTEPIANO REATINO
Via A. Manzoni n. 10 – 02100 RIETI - Tel. 0746.25631 – Fax 0746.271187
e-mail info@5cm.rieti.it – PEC info@pec.5cm.rieti.it – www.5cm.rieti.it
C.F.80007770573 – P.IVA 00988730578



verrà sospeso e l'Amministrazione potrà procedere alla rescissione del contratto con le modalità indicate nel Capitolato d'oneri. Se, al contrario, il deposito dovesse risultare in eccesso, l'Amministrazione provvederà a restituire quanto dovuto a collaudo avvenuto.

Per coloro che non avessero potuto effettuare il deposito in tempo utile, è consentito effettuare il deposito medesimo prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente di gara, mediante assegni circolari intestati o girati a favore dell'Ente Appaltante.

d) Una dichiarazione con la quale il concorrente:

- attesti di essersi recato sul posto ove deve eseguirsi il diradamento e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione nonché del capitolato d'oneri e di aver giudicato l'offerta fatta remunerativa;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nel capitolato d'oneri, negli elaborati progettuali, nella nota della Regione Lazio – Direzione Regionale Ambiente e Sistemi Naturali - Area Foreste e servizi Ecosistemici – prot. n.U.0300385 del 22.05.2018; e nella determina dell'Amministrazione Provinciale di Rieti (Settore III Servizi Tecnici) n. 2954 del 20/12/2019;
- di non trovarsi in condizioni di contenzioso ovvero di morosità con l'Ente appaltante;

e) Una procura speciale nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara mediante un proprio incaricato.

La dichiarazione e l'offerta debbono essere sottoscritte, a pena nullità, dal legale rappresentante della ditta concorrente ed essere accompagnate da fotocopia di valido documento di riconoscimento del sottoscrittore.

È ammessa la presentazione di dichiarazione sostitutiva a norma della vigente normativa.

La busta contenente l'offerta di gara di cui al punto 1) e la documentazione di cui al punto 2) deve essere chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura. Sul plico così confezionato deve essere apposta la dicitura **“Offerta per il pubblico incanto del giorno 27/07/2020 alle ore 15:00 per il diradamento del bosco in località Chiaromonte, Azienda Demaniale Torricella – Part. For. n. 18”**.

Tale plico deve pervenire presso la Sede della Comunità Montana entro le ore 12:00 del giorno 27/07/2020 mediante posta raccomandata con avviso di ricevimento, o consegna manuale. Il termine è perentorio e verranno escluse dalla gara tutte le offerte pervenute successivamente anche se sostitutive o aggiuntive ad offerte precedenti.

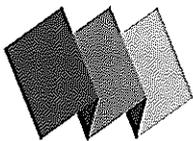
Non possono partecipare alla gara:

- Coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contenzioso o morosità per altri contratti simili o che, comunque, si trovano in causa con l'Ente stesso per qualsiasi motivo;
- Coloro che non abbiano corrisposto all'Ente proprietario le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

AGGIUDICAZIONE

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché congrua e conveniente.

L'aggiudicazione sarà vincolante per la ditta sin dal momento della dichiarazione di aggiudicazione provvisoria che farà il Presidente di Gara mentre per la 5[^] Comunità Montana diverrà vincolante solo dopo l'approvazione degli atti di gara. Pertanto l'Ente Appaltante non



assumerà obblighi verso l'aggiudicatario fino a quando, a norma di legge, tutti gli atti relativi all'asta avranno conseguito piena efficacia giuridica e sia stato sottoscritto il contratto di vendita.

AGGIUDICATARIO

Entro dieci giorni dalla comunicazione dell'Amministrazione, l'aggiudicatario dovrà costituire:

1. una cauzione a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali di ammontare pari al 50% dell'importo del contratto con le modalità stabilite dall'art.10 del Capitolato d'Oneri;
2. una cauzione dell'importo di **€ 500,00 (mille/00)**, mediante assegno circolare intestato alla Comunità Montana, a garanzia degli eventuali danneggiamenti causati dal transito con mezzi pesanti sulla strada di accesso all'imposto e di altri eventuali danni causati durante l'operazione di diradamento.

Detta cauzione sarà restituita alla fine dei lavori di diradamento previo verifica ed accertamento da parte degli organi di competenza.

L'aggiudicatario dovrà assumere la consegna entro il termine di venti giorni dalla notifica dell'approvazione dell'aggiudicazione e il diradamento delle piante dovrà essere portato a termine entro i dieci mesi successivi alla consegna stessa.

Decorsi tre mesi dall'invito senza che l'aggiudicatario abbia preso in consegna il lotto venduto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di rescindere il contratto ed incamerare il deposito cauzionale e quello provvisorio.

In caso di mancata sottoscrizione del contratto di vendita entro trenta giorni dall'aggiudicazione, per fatto dell'aggiudicatario, la Comunità Montana potrà procedere alla revoca del verbale di aggiudicazione e all'affidamento dell'appalto alla ditta seconda classificata o, in caso di rinuncia di questa, alle successive mediante scorrimento della graduatoria.

In tal caso verrà incamerato il deposito di garanzia di cui al punto c) prestato dal primo aggiudicatario a compensazione del minor introito risultante dal nuovo affidamento.

PAGAMENTO DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE

Il prezzo di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 13 del capitolato e della determina di approvazione del presente bando, dovrà essere corrisposto:

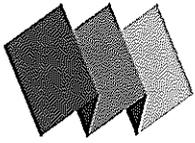
- il 50% all'atto della stipula del contratto;
- il rimanente 50% al verificarsi di uno dei seguenti eventi:
 1. decorrenza di 90 giorni dall'aggiudicazione;
 2. raggiungimento dell'utilizzo del 50% della superficie boscata (anche se dovesse essere decorso un lasso di tempo inferiore a 90 giorni). In questa ipotesi il cantiere verrà fermato fino all'effettivo versamento della seconda rata, versamento cui resta subordinato il diradamento del restante 50% del materiale legnoso acquistato.

In caso di ritardo nel pagamento, verranno comunque applicati gli interessi di mora nella misura di legge.

A decorrere dal sessantunesimo giorno di ritardo nel pagamento, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla rescissione del contratto.

PRESCRIZIONI

- Dovranno essere integralmente rispettate tutte le norme e prescrizioni del Capitolato d'Oneri approvato con deliberazione della Giunta Comunitaria n. 36 del 11.09.2017, del



5[^] Comunità Montana MONTEPIANO REATINO
Via A. Manzoni n. 10 – 02100 RIETI - Tel. 0746.25631 – Fax 0746.271187
e-mail info@5cm.rieti.it – PEC info@pec.5cm.rieti.it – www.5cm.rieti.it
C.F.80007770573 – P.IVA 00988730578



bando d'asta, della nota della Regione Lazio – Direzione Regionale Ambiente e Sistemi Naturali - Area Foreste e servizi Ecosistemici – prot. n.U.0300385 del 22.05.2018 e della det. dell'Amministrazione Provinciale di Rieti (Settore III Servizi Tecnici) n. 2954 del 20/12/2019, nonché della vigente normativa.

Gli atti relativi alla presente asta sono visionabili presso la Sede della Comunità Montana 5[^] Zona dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 previo appuntamento telefonico (0746 256328)

Il Responsabile della procedura d'asta è il Direttore di Piano Ing. Angelo Colapicchioni.

Rieti, 25 giugno 2020

IL DIRETTORE DI PIANO
(Ing. Angelo Colapicchioni)