



COMUNE DI POGGIO BUSTONE

Provincia di Rieti

CONCESSIONE DI LOCULI NEL CIMITERO COMUNALE

REP. N. _____

DEL _____

L'anno 2018 il giorno del mese di..... nella residenza Municipale, con la presente scrittura privata, avente per le parti forza di legge a norma dell'art.1372 del codice civile sono comparsi:

La Dott.ssa Vitelli Deborah nata a Rieti il 07/10/1969 C.F. VTLDRH69R47H282Z domiciliato per la carica in Poggio Bustone c/o il Municipio, il quale interviene in nome e per conto del Comune di Poggio Bustone (C.F. 000108830571), in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica giusto Decreto prot. n. 6608 del 06/10/2018;

e nato a il residente in in via n°..... C.F.

Tra le parti come sopra costituite è stato convenuto e stipulato quanto appresso:

Il Comune di Poggio Bustone dà e concede al sunnominato Signor che accetta, si obbliga e stipula per sé e per i suoi eredi l'uso dei seguenti loculi:

Cimitero Comunale - Nuovi loculi aggiuntivi

Blocco Fila Loculo n° e n°.....

destinati alla tumulazione di:

A)

B)

Tale concessione resta disciplinata dalle seguenti norme e condizioni, che il concessionario, per sé e suoi eredi, dichiara di accettare senza riserve:

1) Tutte le opere murarie, nessuna esclusa, sono a completo carico del concessionario o suoi eredi che all'uopo dovrà sottostare a tutte le prescrizioni che gli potranno essere imposte sia dall'Ufficio Tecnico che dall'Ufficio preposto ai servizi cimiteriali. Rimangono, altresì, a carico del Concessionario o suoi eredi gli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei loculi concessi limitatamente alle opere ornamentali esterne, ivi compresi il marmo e la muratura di chiusura.

Nel caso in cui il Concessionario, richiamato, non ottemperi alla manutenzione suddetta, il Comune previo formale avviso può revocare la concessione, liberare i loculi ed affidarli per altra concessione senza essere tenuto a rimborsi o indennizzi.

Si dà atto, inoltre, che il Comune non assume alcuna

responsabilità per la distruzione, in tutto o in parte, del loculo concesso e dei manufatti annessi, in conseguenza del verificarsi di causa fortuita o di forza maggiore.

- 2) Il diritto d'uso che proviene dalla presente concessione non si potrà in nessun modo e per nessun titolo cedere ad altri.
- 3) La durata della concessione è stabilita così come indicato dall'art. 34 del Regolamento di Polizia Mortuaria del Comune di Poggio Bustone modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 30.11.2018, in anni 40 (quaranta) dalla data della tumulazione. La destinazione del loculo resta vincolata, per l'intero periodo della concessione, alla tumulazione della salma del defunto indicato in premessa. Qualora la salma stessa dovesse essere traslata altrove, la parte concessionaria si obbliga a retrocedere il loculo senza pretese alcuna di indennizzo; il loculo tornerà nella piena disponibilità del Comune;
- 4) Il Concessionario per semplice fatto della stipulazione del presente contratto, accetta implicitamente e senza riserve, per sé e suoi eredi tutte le condizioni che regolano o potranno regolare in futuro, la concessione dei loculi cimiteriali.
- 5) Le spese di quietanza, registrazione, bolli diritti e tutte quelle eventuali che possono occorrere, sono a carico del Concessionario.

Le parti danno atto che il corrispettivo della stessa

concessione, previsto in € , è stato versato:

1. per € mediante versamento di c/c postale n° VCYL del o mediante bonifico bancario sul c/c ;

2. per € mediante versamento di c/c postale n° VCYL del o mediante bonifico bancario sul c/c

3. per €..... A SALDO entro la data del 30.05.2019 ;

Il presente contratto ha efficacia immediata tra le parti. Dell'avvenuto pagamento il Comune concedente rilascia ampia e liberatoria quietanza.

Il presente contratto, avente un canone complessivo inferiore ad € 6.455,71 sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso così come previsto dall'art. 5 della parte II della tariffa allegata al D.P.R. 131/1986 e dalla Circolare del MEF n. 173/E , con spese a carico della parte richiedente.

Poggio Bustone lì,

IL CONCESSIONARIO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA.
