

Prot. 2705 del 04.5.2017

Avv. ARIANNA  
DEL RE

STUDIO LEGALE

Avv. BARBARA  
PELAGOTTI

Allegato A

Via mail

Rieti, 44.04.2017

Signor  
SINDACO del  
Comune di  
02018 Poggio Bustone RI

Comune di Poggio Bustone / Sig.ra Santina Sottana  
Tribunale di Rieti - RG 1/2011 Dott.ssa Centofanti - Sentenza

Faccio seguito alle comunicazioni precedenti per informarLa che, da contatti avuti con la Collega Avv. Pino Fortino, nuovo difensore della sig.ra Sottana, quest'ultima mi ha confermato che la proposta migliorativa già avanzata dalla sua cliente e relativa al pagamento a saldo e stralcio della somma di € 4.000,00 può essere ulteriormente migliorata solo nei tempi di pagamento ma non nell'importo.

La signora, difatti, vive della propria pensione e non ha altri redditi che le consentano di proporre somme maggiori. L'unica ulteriore circostanza che rende la proposta più soddisfacente per l'Ente è che l'intera somma di € 4.000,00 sarà pagata contestualmente alla sottoscrizione della transazione poiché la sig.ra ha svincolato tutte le proprie disponibilità da un libretto vincolato.

Ritengo che, per l'esiguità della pensione percepita, il tentativo di recupero forzoso dell'intera somma dovuta - ove il Comune non intendesse accettare la proposta così come da ultimo formulata - non avrebbe buon fine perché le somme utilmente pignorabili, nel rispetto del minimo vitale salvaguardato per legge, renderebbero estremamente lunghi i tempi di recupero ed incerto ne sarebbe l'esito, considerata anche l'età della signora (ci vorrebbero diversi anni prima di poter recuperare la somma di € 4.000,00 che la signora si propone di versare in tempo reale, oltre agli anni ulteriori per le somme successive).

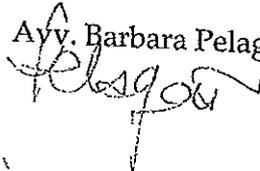
Il mio parere, pertanto, è quello di accettare la proposta di pagamento così come da ultimo formulata.

Allego, pertanto, la bozza della transazione per il caso in cui l'Ente sia determinato ad accettare la proposta.

Resto in ogni caso a disposizione per qualsiasi chiarimento si rendesse necessario.

Cordiali saluti

Avv. Barbara Pelagotti



*Atto di Transazione*

**Tra:**

- Il COMUNE DI POGGIO BUSTONE, con sede in Poggio Bustone via Francescana 9 P. IVA 0108830571 in persona del Sindaco pro tempore Dott.ssa Deborah Vitelli, autorizzato alla sottoscrizione del presente atto con Delibera di G.M. n. del , di seguito, per brevità, anche "il creditore",

- da una parte

- la sig.ra Santoni Sottana nata a ----- e residente in -----, di seguito, per brevità, anche "il debitore"

- dall'altra

**PREMESSO CHE**

- con atto di citazione ritualmente notificato la signora Santina Sottana citava in giudizio dinanzi al Tribunale di Rieti il Comune di Poggio Bustone per sentirlo condannare al risarcimento di un danno dal medesimo asseritamente subito mentre percorreva a piedi una strada comunale
- il giudizio, assegnato alla Dott.ssa Centofanti, assumeva in n. RG 1/2011 e si concludeva con la sentenza 83/2015 nella quale il Tribunale di Rieti, respinte le domande dall'attrice, la condannava al pagamento delle spese del procedimento liquidate in € 5.600,00 per compensi oltre spese forfettarie ed accessori ed in € 21.50 per spese vive
- con raccomandata in data 24 ottobre 2016 l'avvocato Barbara Pelagotti, legale dell'ente, diffidava formalmente la debitrice per il

tramite del suo difensore costituito al pagamento della somma complessivamente dovuta

- in via informale, il nuovo difensore della signora Sottana formulava una prima proposta transattiva che non veniva accolta
- l'Ente, preso atto comunque della richiesta, previa convocazione formale della debrica e successiva trattative, si determinava ad accettare la proposta da ultimo formulata che prevede il pagamento a saldo e stralcio in un'unica soluzione della somma omnicomprensiva di € 4.000,00 a fronte delle maggiori somme dovute

Tutto ciò premesso, tra le parti

### **SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

#### **ART. 1**

Le premesse sono pattizie e formano parte integrante del presente atto

#### **ART. 2 Obblighi di Santini Sottana**

La debitrice, a saldo e stralcio sulle maggiori somme dovute, corrisponderà al Comune di Poggio Bustone la somma omnicomprensiva di € 4.000,00 a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato all'Ente contestualmente alla data di sottoscrizione della presente transazione mediante consegna del titolo presso la sede del creditore.

#### **ART.3 Obblighi del Comune di Poggio Bustone**

3.1 Il creditore, a condizione che il pagamento venga effettuato nel termine indicato, dichiara di accettare il pagamento così come previsto all'art. 2 che precede, dichiarando che con il buon fine di tale pagamento, la sig.ra Sottana sarà liberata da ogni e qualsiasi impegno nei confronti del Comune di Poggio Bustone.

3.2 In caso di mancato e/o puntuale rispetto del pagamento così come concordato, l'Ente si riserva espressamente di considerare risolto il presente accordo per inadempimento del debitore e di dare corso all'esecuzione per il recupero dell'intera somma dovuta oltre agli interessi successivamente maturati.

3.3. Il Comune di Poggio Bustone dichiara di avere già provveduto direttamente alla registrazione della sentenza 10/2016 con ciò esonerando la sig.ra Sottana da tale pagamento.

#### **Art. 4**

Entrambe le parti dichiarano che, con il perfezionamento del presente accordo ed il puntuale adempimento di quanto pattuito, non avranno nulla a pretendere, reciprocamente, per i pregressi rapporti relativi ai titoli di cui in premessa.

#### **Art. 5 Disposizioni finali**

5.1 Il presente Accordo sarà registrato solo in caso d'uso dalla Parte che intende avvalersene.

5.2 Nessuna modifica del presente Accordo sarà ritenuta valida se non concordata per iscritto dalle Parti.

5.3 Qualsiasi controversia inerente il presente Accordo, la sua validità e/o esecuzione e/o efficacia e/o risoluzione, sarà competente il Foro di Rieti, con espressa esclusione di ogni altro Foro.

L.C.S.

Poggio Bustone,

Comune di Poggio Bustone

Santina Sottana

*Atto di Transazione*

**Tra:**

- Il COMUNE DI POGGIO BUSTONE, con sede in Poggio Bustone via Francescana 9 P. IVA 0108830571 in persona del Sindaco pro tempore Dott.ssa Deborah Vitelli, autorizzato alla sottoscrizione del presente atto con Delibera di G.M. n. del , di seguito, per brevità, anche "il creditore",

- da una parte

- la sig.ra Santoni Sottana nata a ----- e residente in -----, di seguito, per brevità, anche "il debitore"

- dall'altra

**PREMESSO CHE**

- con atto di citazione ritualmente notificato la signora Santina Sottana citava in giudizio dinanzi al Tribunale di Rieti il Comune di Poggio Bustone per sentirlo condannare al risarcimento di un danno dal medesimo asseritamente subito mentre percorreva a piedi una strada comunale
- il giudizio, assegnato alla Dott.ssa Centofanti, assumeva in n. RG 1/2011 e si concludeva con la sentenza 83/2015 nella quale il Tribunale di Rieti, respinte le domande dall'attrice, la condannava al pagamento delle spese del procedimento liquidate in € 5.600,00 per compensi oltre spese forfettarie ed accessori ed in € 21.50 per spese vive
- con raccomandata in data 24 ottobre 2016 l'avvocato Barbara Pelagotti, legale dell'ente, diffidava formalmente la debitrice per il

tramite del suo difensore costituito al pagamento della somma complessivamente dovuta

- in via informale, il nuovo difensore della signora Sottana formulava una prima proposta transattiva che non veniva accolta
- l'Ente, preso atto comunque della richiesta, previa convocazione formale della debrica e successiva trattative, si determinava ad accettare la proposta da ultimo formulata che prevede il pagamento a saldo e stralcio in un'unica soluzione della somma onnicomprensiva di € 4.000,00 a fronte delle maggiori somme dovute

Tutto ciò premesso, tra le parti

#### **SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

##### **ART. 1**

Le premesse sono pattizie e formano parte integrante del presente atto

##### **ART. 2 Obblighi di Santini Sottana**

La debitrice, a saldo e stralcio sulle maggiori somme dovute, corrisponderà al Comune di Poggio Bustone la somma onnicomprensiva di € 4.000,00 a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato all'Ente contestualmente alla data di sottoscrizione della presente transazione mediante consegna del titolo presso la sede del creditore.

##### **ART.3 Obblighi del Comune di Poggio Bustone**

3.1 Il creditore, a condizione che il pagamento venga effettuato nel termine indicato, dichiara di accettare il pagamento così come previsto all'art. 2 che precede, dichiarando che con il buon fine di tale pagamento, la sig.ra Sottana sarà liberata da ogni e qualsiasi impegno nei confronti del Comune di Poggio Bustone.

3.2 In caso di mancato e/o puntuale rispetto del pagamento così come concordato, l'Ente si riserva espressamente di considerare risolto il presente accordo per inadempimento del debitore e di dare corso all'esecuzione per il recupero dell'intera somma dovuta oltre agli interessi successivamente maturati.

3.3. Il Comune di Poggio Bustone dichiara di avere già provveduto direttamente alla registrazione della sentenza 10/2016 con ciò esonerando la sig.ra Sottana da tale pagamento.

#### **Art. 4**

Entrambe le parti dichiarano che, con il perfezionamento del presente accordo ed il puntuale adempimento di quanto pattuito, non avranno nulla a pretendere, reciprocamente, per i pregressi rapporti relativi ai titoli di cui in premessa.

#### **Art. 5 Disposizioni finali**

5.1 Il presente Accordo sarà registrato solo in caso d'uso dalla Parte che intende avvalersene.

5.2 Nessuna modifica del presente Accordo sarà ritenuta valida se non concordata per iscritto dalle Parti.

5.3 Qualsiasi controversia inerente il presente Accordo, la sua validità e/o esecuzione e/o efficacia e/o risoluzione, sarà competente il Foro di Rieti, con espressa esclusione di ogni altro Foro.

L.C.S.

Poggio Bustone,

Comune di Poggio Bustone

Santina Sottana