



COMUNE DI POGGIO BUSTONE

DECORATO AL VALOR MILITARE
(PROVINCIA DI RIETI)

CAP: 02018

TEL. 0746688913-688515 - FAX 0746688252

P.I.: 0108830571

P.e.c. E.MAIL:

tecnico@comune.poggiobustone.ri.it

SETTORE II TECNICO/LAVORI PUBBLICI

Prot. 3870
Data 22.6.2017

ordinanza n. 36/T-2017

Oggetto: *Eventi sismici verificatisi nel centro d'Italia 24.8.2016, 26 e 30 ottobre 2016.*

IL SINDACO

Premesso che:

Il 24 agosto 2016 il Centro Italia è stato interessato da un evento sismico con magnitudo 6.0 che ha provocato danni diffusi ad abitati privati ed a strutture pubbliche;

Il 26 e 30 ottobre 2016 si sono verificate ulteriori ed importanti scosse che hanno comportato ulteriori danni ad infrastrutture pubbliche ed agli edifici privati;

Con D.P.C.M. del 28/8/2016 con il quale è stata istituita la (DI.COMA.C.), Direzione di Comando e Controllo, per la gestione dell'emergenza sismica;

Vista l'ordinanza n. 388 del 26.8.2016 con la quale sono individuati i soggetti che assicurano gli interventi;

Vista l'ordinanza n. 405, del 10.11.2016 recante disposizioni sulle modalità di rilievo di agibilità dei fabbricati mediante procedure F.A.S.T.

Vista l'ordinanza O.C.D.P.C. n. 422, del 16.12.2016, contenente ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi;

Vista la scheda FAST N. 2, dell' 11.2.2017, elaborata dai tecnici accreditati: squadra Sf 11 50, relativa la NON UTILIZZABILITA' del fabbricato sito in territorio del Comune di Poggio Bustone, Via Bezzecca n. 2 distinto in catasto al foglio n. 5, particella 318, sub 2, elaborata a seguito di richiesta del signor:

Cibin Giovanni iscritta al numero 235 sul protocollo informatico del Comune il 16.1.2017

Vista l'ordinanza n. 14/t prot. 1483 del 7.3.2017, con la quale è stato disposto al Sig. Cibin Giovanni Residente a Milano in via Bainzizza n.1 lo sgombero e il divieto di utilizzo dell'immobile distinto in catasto al foglio n. 5 particella n. 318, sub 2;

Vista la scheda FAST N. 1, dell' 11.2.2017, elaborata dai tecnici accreditati: squadra Sf 11 50, relativa la NON UTILIZZABILITA' PER RISCHIO ESTERNO del fabbricato sito in territorio del Comune di Poggio Bustone, Via Bezzecca n. 2 distinto in catasto al foglio n. 5, particella 318, sub 1, elaborata a seguito di richiesta del signor:

Cibin Giovanni iscritta al numero 235 sul protocollo informatico del Comune il 16.1.2017

Vista l'ordinanza n. 18/t prot. 1741 del 20.3.2017, con la quale è stato disposto al Sig. Cibin Giovanni residente a Milano in via Baianzizza n. 1 lo sgombero e il divieto di utilizzo dell'immobile distinto in catasto al foglio n. 5 particella n. 318, sub 1

Preso atto che con nota in data 17.5.2017 registrata sul protocollo informatico del comune al numero 2998, il sig. Cibin Giovanni ha fatto rilevare che nel corso della verifica effettuata l'11.1.2017 dalla squadra 11 50 è stata elaborata scheda FAST per la particella 318 sub 1 e 2, mentre non si è provveduto per la particella 466, foglio 5;

Visto l'esito del sopralluogo AeDES effettuato il 17.5.2017 dalla squadra di rilevamento danni n. 1850, scheda n. 3, relativa alla verifica effettuata sul fabbricato sito in Poggio Bustone – Via Bezzecca n. 1 distinto in catasto al foglio n. 5, contraddistinto con il numero di mappa 318 e 466;

Considerato che nella predetta scheda AeDES n. 3 del 17.5.2017 all'edificio suddetto, aggregato 302 è stato assegnato giudizio "**E inagibile**".

Ritenuta:

- Per la motivazione suesposta provvedere alla revoca delle ordinanze n. 14/T del 14.3.2017 e 18/T del 20.3.2017 ed in conseguenza della scheda AeDES n. 3 elaborata il 17.5.2017 dalla squadra 18 50 adottare definitivi provvedimenti;
- la necessità di salvaguardare la pubblica e privata incolumità e per questo vietare l'accesso e l'utilizzo occasionale dell'immobile fatta eccezione del personale tecnico e dei soggetti occasionalmente autorizzati con formale atto;
- lo sgombero e la non utilizzabilità dell'unità immobiliare fabbricato;
- l'urgenza di porre in essere ogni procedura utile ad evitare rischi alla incolumità delle persone;

DICHIARA

La inagibilità del fabbricato sito in Poggio Bustone, Via Bezzecca n. 1, distinto in Catasto al foglio n. 5, particelle n. 318, 466 aggregato 302, di proprietà e/o in uso al signor Cibin Giovanni, salvo altri, fino al completo ripristino dell'agibilità.

L'inutilizzo dell'intero immobile con effetto immediato, vietandone qualsiasi uso fino al perdurare delle condizioni segnalate nella predetta scheda AeDES N. 3 del 17.5.2017;

Visti l'articolo 54 del d.Lgs. 267 del 18.8.2000 e s.m.i;

Visto e richiamato l'art. 34, I° comma del Decreto Legge 189/2016 convertito con modificazioni dalla legge 229/2016 prevede l'istituzione di un elenco speciale dei professionisti con iscrizione obbligatoria per tutti i tecnici che intendono occuparsi della ricostruzione,

Visto e richiamato il d:P.R. 380/2001 e s.m.i

Visto il d. Lgs 42/2004 e s.m.i;

Visto lo statuto comunale;

ORDINA

Per la motivazione in premessa sono revocate le ordinanze n. 14/T del 14.3.2017 e 18/T del 20.3.2017 ed in conseguenza della scheda AeDES n. 3 elaborata il 17.5.2017 dalla squadra 18 50 adottare definitivi provvedimenti;

In conseguenza del sopralluogo AeDES effettuato il 17.5.2017 dalla squadra di rilevamento danni n. 1850, scheda n. 3, relativa alla verifica effettuata sul fabbricato sito in Poggio Bustone – Via Bezzecca n. 1 distinto in catasto al foglio n. 5, contraddistinto con il numero di mappa 318 e 466;

Al Signor: *Cibin Giovanni residente a Milano Via Bainzizza n. 1.*

Lo sgombero immediato ed il divieto di accesso all'unità immobiliare destinazione residenziale, sita in Poggio Bustone, in Via Bezzecca n. 1, distinto in Catasto al foglio n. 5, particella n. 318 e 466, aggregato 302, di proprietà e/o in uso al signor Cibin Giovanni, salvo altri proprietari non

apparenti, fino al completo ripristino dell'agibilità attraverso l'esecuzione degli interventi indicati nella scheda AeDES n. 2 elaborata il 17.5.2017, dalla squadra accreditata 1850;

E' vietato qualsiasi uso dell'intero immobile con decorrenza odierna ai proprietari testè elencati ed a tutti quei soggetti che a qualsiasi titolo occupano il fabbricato, fatta eccezione per i tecnici formalmente autorizzati ad effettuare rilievi e verifiche tecniche.

All'interessato:

- Qualora voglia beneficiare dei contributi pubblici della "Ricostruzione privata" di cui alla legge 229/2016 di rispettare le disposizioni emanate o in corso di emanazione e di seguire le procedure e le tempistiche fissate nei provvedimenti emanati di volta in volta dal Commissario alla ricostruzione afferenti gli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016;
- Qualora non intenda avvalersi delle procedure e tempistiche di cui al punto precedente, di provvedere entro il termine perentorio di giorni 60 a dare corso all'attivazione delle procedure previste da leggi e regolamenti per la realizzazione degli interventi di riparazione e miglioramento sismico dell'immobile danneggiato dagli eventi sismici iniziati in 24 agosto 2016.

Che ad avvenuta ultimazione dei lavori unitamente al direttore dei lavori dichiarino la regolare esecuzione dell'intervento edilizio ed il ripristino delle condizioni di agibilità dell'unità immobiliare/edificio in base alla quale decadono gli effetti della presente ordinanza;

Che la proprietaria suddetta provveda tempestivamente a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato ed agli ulteriori aventi titolo;

DISPONE

all'ufficio di Polizia Municipale, o a pubblico ufficio competente per materia e territorio che il presente provvedimento, urgente ed indifferibile, sia notificato a:

Cibin Giovanni residente a Milano Via Bainzizza n. 1.

All'ufficio tecnico, area competente per materia, che la presente ordinanza sia pubblicata all'albo pretorio on line del Comune e trasmessa per competenza a:

- Alla Prefettura di Rieti Ufficio Territoriale di Governo.
- Alla Direzione di Comando e Controllo Rieti (DI.COMA.C.);
- Al Direttore della Protezione Civile della Regione Lazio;
- Al C.O.I. Posta – Borbona;
- Al Centro Operativo Comunale;
- Al Comando Stazione Carabinieri di Rivodutri;
- All'Ufficio Tecnico del Comune di Poggio Bustone;
- All'Ufficio di Polizia Municipale di Poggio Bustone;

RENDE NOTO

Per quanto non contenuto nel presente provvedimento si fa espresso richiamo alle norme statali, regionali ed alla normativa speciale vigente in materia;

Per violazioni della presente, di norme e regolamenti è fatta salva l'applicazione delle sanzioni previste dagli ordinamenti di settore.

Che in opposizione alla presente ordinanza è ammesso:

- Ricorso al T.A.R. Lazio entro 60 giorni dalla notifica;
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica;

Ai sensi dell'articolo 7 e seguenti della legge 241/1990 e s.m.i. si individua responsabile del Procedimento il dott. Angelo Battisti.

IL SINDACO
(Dott.ssa Deborah Vitelli)

