



COMUNE DI POGGIO BUSTONE

PROVINCIA DI RIETI

Copia

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 22	Oggetto: Destinazione dei proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni pecuniarie amministrative di cui al D.Lgs. 380/2001.
Data 22/04/2016	

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventidue** del mese di Aprile, alle ore 12,00 nella sede comunale il Commissario Straordinario Dott. Emanuele D'Amico, nominato con decreto del Presidente della Repubblica 30.07.2015, con la partecipazione del Segretario Comunale Dottoressa Ida Modestino, ha adottato la presente deliberazione con i poteri della Giunta Comunale:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso :

- **Che** secondo l'art. 16 del d.p.r. 6.6.2001 N. 380 il permesso a costruire è subordinato alla corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza delle urbanizzazioni ed al costo di costruzione;
- **Che** proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni pecuniarie in materia di urbanistica e di edilizia sono destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizia compresi nei centri storici;
- **Che** ai sensi dell'articolo 15 della legge 1497/1939 (ora D.Lgs 42/2004) il perfezionamento di opere eseguite in assenza di concessione edilizia e quindi dei prescritti nulla osta da parte degli enti deputati alla tutela del vincolo delle bellezze panoramiche ed ambientali è subordinato al pagamento di una indennità risarcitoria;
- **Che** ai sensi delle vigenti norme la procedura di rilascio della concessione o autorizzazione in sanatoria per le opere realizzate abusivamente in aree soggette a tutela ambientale si conclude con la corresponsione da parte dell'istante dell'indennità risarcitoria prevista dall'articolo 15 della legge 1497/1939 (ora D.Lgs. 42/2004);
- **Che** in attuazione dell'articolo 10 comma 5 ter, della legge 30/1997, le procedure relative l'attività risarcitoria di cui sopra sono state disciplinate con D.M. 26.9.1997;
- **Che** con delibera di G.C. 85 del 20.9.2000, esecutiva ai sensi di legge, sono state determinate le modalità di calcolo del profitto ai fini della determinazione dell'indennità risarcitoria;
- **Che** l'art. 49, settimo comma, della legge 27 dicembre 1997, n° 449 ha stabilito che i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui alle norme sopra richiamate possono essere destinate anche al finanziamento di spese di

manutenzione del patrimonio comunale, riservando al Comune di determinare tale destinazione, totale e parziale, in relazione alle valutazioni dell'Ente in merito agli interventi programmati e le risorse, acquisibili da altre fonti, che agli stessi possono essere destinate;

- **Che** pertanto si rende necessario adottare le decisioni relative all'applicazione della predetta disposizione;

VISTO il rapporto del Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Urbanistico comunale con il quale viene fatto presente che in relazione agli obiettivi programmati previsti per l'esercizio 2016, tenuto conto di quanto consente la disposizione della legge n° 449/1997, la destinazione delle entrate relative alle concessioni edilizie e sanzioni pecuniarie in materia urbanistico – edilizia, complessivamente sono rispettivamente stimate in **€ 15.000,00** alle seguenti finalità:

€ 4.500,00 PER SPESE CORRENTI MANUTENZIONE PATRIMONIO COMUNALE;

€ 10.500,00 PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA ACQUEDOTTO E FOGNATURE;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile dei Servizi Tecnico Urbanistici reso ai sensi dell'articolo 49, Comma 1° della legge 267/2000;

VISTI i Decreti del Ministero dell'Interno che differiscono al 30.07.2015 il termine per l'approvazione dei bilanci 2015 da parte degli Enti locali;

Visto il D.Lgs 18.8.2000 n. 267;

Visto lo Statuto Comunale ;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

D E L I B E R A

1. **Di dare atto** che quanto descritto in narrativa costituisce parte integrante, formale e sostanziale della presente delibera ed è qui da intendersi integralmente riportato;
2. **Di destinare** i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni pecuniarie amministrative di cui al D.lgs 380/2001 e successive modificazioni, per l'importo di **€ 15.000,00** che si prevede di accertare per l'anno 2016, come appresso:
 - a) **€ 4.500,00 PER FINANZIAMENTO MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE, STRADE E PATRIMONIO COMUNALE;**
 - b) **€ 10.500,00 PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA ACQUEDOTTO E FOGNATURE;**
3. **Di provvedere** conseguentemente ad iscrivere le previsioni degli interventi di spesa determinati secondo la ripartizione sopra stabilita nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio 2016;
4. **Di dare atto** che la presente deliberazione produce l'effetto di far decadere ogni diversa disposizione regolamentare vigente alla data di entrata in vigore della presente.

Di DICHIARARE il presente provvedimento, immediatamente eseguibile stante l'urgenza dell'attuazione della decisione assunta, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (T.U.E.L.);

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to Dr. Emanuele D'Amico

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Ida MODESTINO

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

(Art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 N.ro 267)

Oggetto della proposta di deliberazione N.ro

Seduta del

Destinazione dei proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni pecuniarie amministrative di cui al D.Lgs. 380/2001.

Il presente provvedimento costituisce mero atto di indirizzo e pertanto non necessita, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, del parere di regolarità tecnica.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, in ordine alla **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime parere:

FAVOREVOLE

POGGIO BUSTONE, 18/04/2016

Il Responsabile del Servizio:
F.to **Battisti Angelo**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, in ordine alla **regolarità contabile** della proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime parere:

FAVOREVOLE

POGGIO BUSTONE, 22.10.2015

Il Responsabile del Servizio:
F.to **Martellucci Stefania**

N. reg. Pubbl. **360**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, D.Lgs. n. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Responsabile dell'Albo che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal:08.06.2016 al 23/06/2016

POGGIO BUSTONE *li 08.06.2016*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Crupi Luigi

Copia conforme all'originale in carta libera, ad uso amministrativo