



**COMUNE DI MASSA FERMANA**  
Provincia di Fermo

---

**AREA TECNICA MANUTENTIVA**

**DETERMINAZIONE N. 40**  
**Data di emissione 02-11-2017**  
**Data di registrazione 02-11-2017**

**COPIA**

**Oggetto :**

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI  
PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL CENTRO STORICO - LIQUIDAZIONE  
DELLE SPESE

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**PREMESSO:**

- che con Deliberazione di G.C., n. 36 del 21/06/2012, è stato approvato il Progetto Preliminare relativo alle opere di “Manutenzione straordinaria degli impianti di illuminazione del centro storico”, codice CUP: C26J12000170004, codice CIG: 487471995E;
- che con Deliberazione di G.C., n. 62 del 13/12/2012, è stato approvato il Progetto Esecutivo delle opere in parola, a firma del Geom. Albano Iommi dell’U.T.C., quale progettista e direttore dei lavori;
- che i lavori erano previsti nel programma triennale delle opere pubbliche 2012-2014, adottato con Delibera di G.C. n. 59 in data 13/10/2011 e Delibera di C.C. n. 11 in data 29/06/2012;

**RICHIAMATI:**

- la Determinazione U.T.C. n. 18 del 17/06/2013, con la quale i lavori di “Manutenzione straordinaria degli impianti di illuminazione del centro storico” sono stati affidati definitivamente alla Ditta aggiudicataria, “Baghetti Francesco s.r.l. Unipersonale”, con sede in sede in Montegiorgio (FM), Via Faleriense Ovest n. 29, con un ribasso offerto del 22,171%, per l’importo contrattuale di € 84.248,53 oltre ad IVA 10% come per legge;
- il contratto d’appalto stipulato in data 27/06/2013, repertorio n. 184;

**DATO ATTO:**

- che l'opera è stata finanziata con fondi del bilancio comunale, parzialmente derivanti dalla vendita della nuda proprietà di alcuni cespiti comunali, per la somma di € 125.000,00, di cui al Capitolo di Bilancio n. 281010/1;
- che con verbale di consegna delle opere, in data 02/10/2013, le stesse furono consegnate alla ditta aggiudicataria;
- che con Determinazione U.T.C., n. 29 del 03/10/2015, è stato approvato e liquidato il I SAL dei lavori di "Manutenzione straordinaria degli impianti di illuminazione del centro storico", dell'importo complessivo pari ad € 64.587,88 oltre ad IVA 10% come per legge;
- che, stante la prolungata assenza per malattia e, successivamente, il decesso del Geom. Albano Iommi, avvenuto nel mese di maggio 2016, con Determinazione U.T.C. n. 53 del 21/12/2016 è stato nominato professionista esterno, nella persona dell'Ing. Dante Cesetti, al fine di assumere l'incarico di progettista dell'opera e per l'espletamento di:
  - Relazione esplicativa circa i lavori eseguiti ed alla contabilizzazione del I SAL;
  - Redazione di Variante al Progetto esecutivo approvato;
  - Stesura della contabilità finale delle opere;
  - Collaudo e/o Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori,
 nonché alla redazione di ogni e qualsiasi ulteriore mansione correlata alla figura del progettista, necessaria al completamento ed al collaudo dell'opera in parola;
- che l'incarico di Coordinatore della Sicurezza, in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, era già stato affidato al Geom. Marco Verdicchio, con studio in Mogliano (MC) alla Via G. Oberdan n. 7, con Determinazioni U.T.C. n. 3 del 25/01/2013 e n. 18 del 17/06/2013;

#### VISTI:

- la Determinazione U.T.C. n. 29 del 03/10/2015, con la quale sono stati approvati gli atti relativi al I° SAL e liquidato alla ditta appaltatrice "Baghetti Francesco s.r.l. Unipersonale", con sede in Montegiorgio (FM) alla Via Faleriense Ovest n. 29/A, P. IVA: 01670920444, l'importo di € 64.587,88, oltre ad IVA 10% come per legge, tenuto conto che l'imposta di € 6.458,79 è stata liquidata direttamente a favore dell'Erario (Split payment);
- la Determinazione U.T.C. n. 3 del 20/02/2015, con la quale è stato liquidato al Geom. Marco Verdicchio, con studio in Mogliano (MC) alla Via G. Oberdan n. 7, l'importo di € 1.664,00, compreso CAP 4%, quale acconto dell'80% per l'incarico di Coordinatore in materia di Sicurezza;

CONSIDERATO che con Deliberazione di G.C., n. 29 del 05/07/2017, sono stati approvati gli elaborati relativi alla perizia di variante dell'opera, nonché alla contabilità finale dei lavori, redatti dall'Ing. Dante Cesetti ed assunti con nota protocollo n. 868 del 23/03/2017, costituiti da n. 12 elaborati tecnici e n. 1 tavola grafica, come di seguito riportati:

- 1) Tav. 3, Rilievo dei lavori eseguiti ed elaborato planimetrico di contabilità;
- 2) Computo metrico progetto approvato;
- 3) Elenco prezzi di variante;
- 4) Computo metrico di variante;
- 5) Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi;
- 6) Quadro comparativo variante;
- 7) Relazione perizia di variante;
- 8) Libretto delle misure;
- 9) Sommario del registro di contabilità;
- 10) Registro di contabilità;
- 11) Stato finale dei lavori;

12) Relazione di accompagnamento al conto finale;

13) Certificato di regolare esecuzione

**DATO ATTO che si è riscontrata la necessità di impegnare gli importi inerenti gli imprevisti di cui al Q.T.E. dell'opera in parola, per la realizzazione di alcune opere migliorative, nella fattispecie.....**

ATTESO che il Quadro Tecnico Economico, relativo alla Perizia di Variante, è quello di seguito riportato:

<b>Q.T.E. PERIZIA DI VARIANTE</b>			
<b>IMPORTO LAVORI (a) € 134.818,95</b>			
(di cui euro 7.415,04 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	Euro	134.818,95	
Importo oneri sicurezza (b)	euro	7.415,04	
Importo soggetto a ribasso (c) = (a-b)	Euro	127.403,91	
Ribasso di gara 22,171% (d) = (c*d/100)	Euro	28.246,72	
Importo al netto del ribasso (e) = (c-d)	Euro	99.157,19	
Importo oneri sicurezza (b)	euro	7.415,04	
<b>IMPORTO DI VARIANTE (e+b) )</b>	Euro	106.572,23	<b>euro 106.572,23</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
I.V.A. 10% su lavori	Euro	10.657,22	
Spese tecniche per perizia di variante e contabilità finale	Euro	4.110,00	
CAP 4% ed IVA 22% su spese tecniche	Euro	1.104,77	
Per Autorità di Vigilanza	euro	30,00	
Oneri Resp. della Sicurezza per Prog. ed Esec.	euro	2.000,00	
CAP 4% su Oneri Resp. Sicurezza	euro	80,00	
Imprevisti	euro	445,78	
<b>Totale somme a disposizione</b>	Euro	<b>18.427,77</b>	<b>euro 18.427,77</b>
<b>Totale generale del progetto esecutivo</b>			<b>€ 125.000,00</b>

RITENUTO pertanto di procedere alla liquidazione dell'impresa esecutrice e dei tecnici incaricati;

VSTI:

- il Codice dei Contratti Pubblici, D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- il D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- l'art. 204 del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. ii.;
- il Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- il vigente Regolamento dei Lavoro Servizi e Forniture in Economia, approvato con atto del CC. n. 11 in data 20/05/2010, aggiornato con successiva deliberazione di C.C. n. 20 del 28/11/2011;
- il Decreto del Sindaco n. 1 in data 02/01/2016, con il quale il medesimo è nominato Responsabile dell'Area in questione;

## **DETERMINA**

- Di approvare la premessa narrativa, parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente atto;
- Di liquidare alla Ditta “Baghetti Francesco s.r.l. Unipersonale”, con sede in sede in Montegiorgio (FM), Via Faleriense Ovest n. 29, P. IVA: 01670920444, la somma complessiva di € 41.984,35 oltre ad IVA 10%, relativamente alle opere oggetto di appalto;
- Di liquidare alla Ditta “Baghetti Francesco s.r.l. Unipersonale”, con sede in sede in Montegiorgio (FM), Via Faleriense Ovest n. 29, P. IVA: 01670920444, la somma complessiva di € 445.78 compresa IVA 22%, relativamente alle opere affidate in economia diretta di cui alla voce imprevisti del Q.T.E.;
- Di liquidare all’Ing. Dante Cesetti, con studio in Montegiorgio (FM) alla Via Pontenovo n. 5, P. IVA: 01447580448, la somma complessiva di € 4.110,00 oltre a CAP 4% ed IVA 22% come per legge, relativi al progetto di variante e contabilità finale dei lavori;
- Di liquidare al Geom. Marco Verdicchio, con studio in Mogliano (MC) alla Via G. Oberdan n. 7, P. IVA: 01778570430, la somma complessiva di € 400,00 oltre a CAP 4%, per l’incarico di Coordinatore in materia di Sicurezza;
- Di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà ai sensi e con le modalità previste dall’art. 33 del vigente regolamento di contabilità.

**RESPONSABILE DELL'AREA**

F.to GILBERTO CARACENI

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 16-01-2020 al 31-01-2020

Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:

Copia conforme all'originale.

Li 16-01-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GILBERTO CARACENI