



COMUNE DI MASSA FERMANA
Provincia di Fermo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N° 11 del 28-04-2021

**OGGETTO: ART. 172 COMMA1, LETTERAB), DEL D.LGS DEL 18 AGOSTO 2000 N.267.
VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE DA DESTINARE A RESIDENZA,
ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE PER L'ANNO 2021. PROVVEDIMENTI.**

L'anno duemilaventuno, addì ventotto del mese di aprile alle ore 19:30, nella Sala Consigliare del Palazzo Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, sotto la presidenza del Sindaco GILBERTO CARACENI si è riunito il Consiglio Comunale. in sessione Ordinaria di Prima convocazione.

Risultano presenti:

<i>Cognome e Nome</i>	Qualifica	Presente Assente
CARACENI GILBERTO	Sindaco	Presente
GIANCAMILI EROS	Vice Sindaco	Presente
FORTI MICHELE	Consigliere	Presente
TESEI LUCA	Consigliere	Presente
SERGOLINI MANUELE	Consigliere	Presente
SECCACINI GIADA	Consigliere	Presente
BELLABARBA VALENTINA	Consigliere	Presente
VALERI LUCREZIA	Consigliere	Presente
TARULLI GIAMPIERO	Consigliere	Presente
SORBATTI ATTILIO	Consigliere	Presente
TIBURZI MASSIMO	Consigliere	Presente

PRESENTI: 11

ASSENTI: 0

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Pasquale Ercoli

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Sig.ri:

ed invita quindi il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: ART. 172 COMMA1, LETTERAB), DEL D.LGS DEL 18 AGOSTO 2000 N.267. VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE PER L'ANNO 2021. PROVVEDIMENTI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'articolo 172 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 dal titolo: "*Altri allegati al bilancio di previsione*";

CONSIDERATO che ai sensi del 1^ comma, lettera b), del richiamato articolo 172, costituisce allegato al bilancio di previsione:

la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

VISTA la propria deliberazione consiliare n. 7 del 19 giugno 2020, con la quale si dà atto dell'inesistenza di aree e fabbricati da destinare per le finalità suddette, per l'anno 2020;

RILEVATO il permanere della condizione anche per l'anno 2021;

VISTI:

- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale;
- il parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in esame, reso dal Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'articolo 49, 1^ comma, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

CON 8 voti favorevoli e 3 astenuti (Tarulli, Sorbatti, Tiburzi), su 11 Consiglieri assegnati, 11 presenti e 8 votanti, legalmente espressi;

PRENDE ATTO

DELL'inesistenza di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che possano essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie **nel corso dell'anno 2021.**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto : ART. 172 COMMA1, LETTERAB), DEL D.LGS DEL 18 AGOSTO 2000 N.267.
VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE DA DESTINARE A RESIDENZA,
ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE PER L'ANNO 2021. PROVVEDIMENTI.

REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

COMUNE DI MASSA FERMANA , li 20-04-2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Simone Perroni

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to GILBERTO CARACENI

SEGRETARIO COMUNALE
F.to PASQUALE ERCOLI

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale del Comune il 19-05-2021 ed ivi rimarrà per 15 giorni

Massa Fermana, li 19-05-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Pasquale Ercoli

ESEGUIBILITÀ

-Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Massa Fermana, li 28-04-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Pasquale Ercoli

È copia conforme all'originale.
Li, 19-05-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasquale Ercoli